

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zamierzeń budowlanych z podziałem na trzy części oraz sprawowanie nadzoru autorskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: NADLEŚNICTWO GROMNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 350545576

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: GENERAŁA ANDERSA 1

1.5.2.) Miejscowość: Gromnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-180

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL217 - Tarnowski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 14 6514205

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gromnik@krakow.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gromnik.krakow.lasy.gov.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zamierzeń budowlanych z podziałem na trzy części oraz sprawowanie nadzoru autorskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8ac66815-b733-424f-baec-74a0be8892b3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00411469

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-07-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00493139/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Usługa sporządzenia dokumentacji projektowo - kosztorysowych dla zamierzeń budowlanych nadleśnictwa Gromnik z podziałem na części

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_gromnik

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy platformazakupowa.pl oraz poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, że złożenie Oferty następuje wyłącznie przy użyciu platformazakupowa.pl. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej złożenia na platformie platformazakupowa.pl. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na adres poczty elektronicznej Zamawiającego lub złożenia na platformie platformazakupowa.pl. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w tym w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza Wyślij wiadomość dostępnego na platformie platformazakupowa.pl oraz poczty elektronicznej e- mail: gromnik@krakow.lasy.gov.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zamawiający, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia

publicznego lub konkursie (Dz.U.2020.2452) określa niezbędne wymagania techniczne umożliwiające pracę na platformie platformazakupowa.pl tj.

- stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
 - komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux lub ich nowsze wersje,
 - zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
 - włączona obsługa JavaScript,
 - zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
 - platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8, g)
- oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

Ofertę sporządza się pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym .

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Gromnik z siedzibą: 33-180 Gromnik, ul. Generała Andersa 1, tel. (14) 65-15-081, adres e-mail: gromnik@krakow.lasy.gov.pl

Z Inspektorem ochrony danych w Nadleśnictwie Gromnik można skontaktować się poprzez e-mail: iod@comp-net.pl

Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.

Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.

Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 18-19 oraz 74-76 PZP.

Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą

przechowywane, zgodnie z art. 78 ust.1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Niezależnie od postanowień powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu

sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą

postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu

zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia

postępowania o udzielenie zamówienia publicznego; 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych

narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez

Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesądza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,

2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

3) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: S.270.18.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa miejsca postojowego w leśnictwie Zalasowa oddz. 39 dz. nr 2301/1 oraz sprawowanie nadzoru autorskiego Część I - obejmuje:

1. Zakres:

a) budowa miejsca postojowego o pow. ok. 1400 m² z zakresem robót ziemnych/niwelacji terenu na pow. ok. 1000 m² oraz ubezpieczenie skarp,

b) utwardzenie miejsca postojowego wraz z krótkim odcinkiem drogi dojazdowej oraz wydzielenie i oznakowanie miejsc na postój pojazdów,

c) sprawowanie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych.

2. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA :

1. Dokonanie uzgodnień, uzyskanie niezbędnych decyzji, map, opinii, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi ustawy o ochronie przyrody, środowiska, prawa wodnego i prawa budowlanego na budowę miejsca postojowego .2. Sprawowanie nadzoru autorskiego nad budową miejsca postojowego do czasu zakończenia i odbioru robót budowlanych w terenie .

3. Dokumentacja projektowa musi być opracowana w oparciu o:

1) Ustawę Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2023 poz.1605 z późn. zm.),
2) Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2024 poz.725 z późn. zm.),
3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 poz.2454 z późn.zm),

4) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2021 poz.2280 z późn.zm),

5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003 nr 120 poz.1126),

Według w/w. aktów prawnych dokumentacja projektowa służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych dla których wymagane jest pozwolenie na budowę musi składać się z ;

- projektu budowlanego w zakresie uwzględniającym specyfikę dla robót budowlanych,
- projektu technicznego/wykonawczego,
- przedmiaru robót,
- informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6) Dokumentację należy opracować z uwzględnieniem obowiązujących w Lasach Państwowych „Wytucznych prowadzenia robót drogowych w lasach z 2013r.” w zakresie miejsc postojowych.

7) Dokumentacja projektowa ma zapewnić właściwą, prawidłową realizację robót budowlanych zgodnie z zapisami prawa i wytycznymi obowiązującymi w Lasach Państwowych.

4. Do podstawowych obowiązków projektanta należą czynności określone w Prawie budowlanym art.20.

5. W cenie oferty należy uwzględnić następujący zakres usługi:

Część rysunkowa:

- mapy, przekroje, sytuacje niezbędne do dokumentacji projektowej oraz realizacji zadania.

Część opisowa:

- opis techniczny,
- przedmiar wraz z załącznikami zawierającymi wyliczenia i zestawienia ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych wskazujące sposób obliczeń pozycji przedmiarowych.
- kosztorys inwestorski.
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
- oceny oddziaływania na środowisko planowanych robót.
- informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.6. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy sporządzić w wersji papierowej

- projekt budowlany - 3 egzemplarze,

- projekt techniczny/wykonawczy - 3 egzemplarze,

- kosztorys inwestorski – 1 egzemplarz,

- przedmiar robót – 1 egzemplarz,

- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót – 3 egzemplarze,

- informacja BIOZ,

Dokumentacja w formie elektronicznej na płycie CD, w formatach PDF, DOC, EXC, DWG, ATH (kosztorys inwestorski na oddzielnej płycie) , wielkość plików cyfrowych nie powinna przekraczać 500 kB.

7. Szczegółowy zakres usługi oraz wszelkie rozwiązania techniczne, do uzgodnienia z Zamawiającym.

8. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotowego zamówienia.

9. Zapłata wynagrodzenia należnego wykonawcy za zrealizowanie zamówienia nastąpi po zakończeniu i odebraniu dokumentacji przez Zamawiającego.

10. Wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:

1) Dokumentacja musi być opracowana i podpisana przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia i posiadającego ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

2) Dokumentacja musi być opracowana w taki sposób, ażeby stanowiła podstawę do zgłoszenia zamiaru wykonania prac w Starostwie Powiatowym lub do uzyskania pozwolenia na budowę (jeżeli taki warunek zostanie postawiony przez Starostwo) i do przeprowadzenia przetargu w oparciu o Prawo Zamówień Publicznych.

3) W przedmiocie zamówienia zabrania się jego opisywania, w szczególności materiałów i urządzeń, za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba że nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W tych przypadkach, Wykonawca wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Jeżeli Wykonawca w przedmiocie zamówienia odnosić się będzie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, każdorazowo odniesieniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy "lub równoważne".

- 4) Dokumentacja musi być przekazana Nadleśnictwu Gromnik w formie papierowej i elektronicznej.
- 5) Sporządzone wnioski i uzyskane: postanowienia, opinie, uzgodnienia, decyzje, pozwolenia itp. (oryginały), Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu na bieżąco, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. 6) Całą dokumentację projektowo - kosztorysową wraz ze sporządzonymi wnioskami, uzyskanymi: postanowieniami, opiniami, uzgodnieniami, decyzjami, pozwoleniami itp. (oryginały), wykonawca przekaże Zamawiającemu do siedziby biura Nadleśnictwa Gromnik w terminie realizacji zamówienia.
- 7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z odmową udzielenia zamawiającemu pozwolenia na budowę z powodu nieprawidłowości wykonanego projektu lub opóźnienia jego wydania z powodu nałożenia przez organ wydający pozwolenie na budowę, obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie, w tym również szkody polegające na opóźnieniu w realizacji zadania.
- 8) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu rozwiązania projektowe do wglądu, co najmniej 1 raz w trakcie ich opracowywania, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym .
- 9) Wykonawca na żądanie Zamawiającego będzie zobowiązany do wykonania aktualizacji kosztorysu inwestorskiego – do dwóch razy jeżeli będzie taka potrzeba w terminie 14 dni od daty zlecenia przez Nadleśnictwo Gromnik w ramach otrzymanego wynagrodzenia za sporządzoną dokumentację.
- 10) Wykonawca przeniesie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie.
- 11) Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski nad realizacją robót, w ramach zadania budowy miejsca postojowego wynikającego z przedmiotu umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 42 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze oferty w każdej z części Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny:

- 1) Cena - 60 %,
- 2) ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego - 40%,

Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:

- 1) W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”

C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych

C_o - cena oferty ocenianej

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto za wykonanie całego Przedmiotu zamówienia podana w formularzu oferty.

W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

- 2) Kryterium ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego - 40%, (N) – waga 40% (1% - 1 pkt)

W kryterium ilości kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego ocenie podlegać będzie deklarowana ilość kontroli na obiekcie w zakresie zgodności wykonywania robót budowlanych

z dokumentacją projektowo-kosztorysową.

Zamawiający przyzna maksymalną ilość 40 pkt ofercie z największą deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, tj. 5 zgodnie z formularzem oferty.

Za zadeklarowanie minimalnej ilości kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego tj. 3 kontroli Wykonawca otrzyma 0 punktów [nie spowoduje to odrzucenia oferty]. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający w powiązaniu z przedstawionym kryterium będzie posługiwał się następującą punktacją:

1. Oferta z deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 5 kontroli otrzyma: 40 pkt
2. Oferta z deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 4 kontroli otrzyma: 20 pkt.
3. Oferta z minimalną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 3 kontroli otrzyma: 0 pkt.

UWAGA: Udział w technicznych naradach koordynacyjnych, nie wlicza się do liczby bytności na budowie. UWAGA: Brak zadeklarowania ilości kontroli w formularzu ofertowym, skutkować będzie odrzuceniem oferty w trybie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Jeżeli natomiast wykonawca zadeklaruje ilość kontroli powyżej górnej granicy – więcej niż 5 kontroli, dla celów porównania złożonych ofert, przyjęta zostanie ilość kontroli w liczbie 5, natomiast w treści umowy w sprawie zamówienia publicznego – zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie najwyższą liczbę punktów obliczoną wg następującego wzoru:

$$S = C + N$$

gdzie:

S - łączna liczba punktów jaką uzyskała oceniana oferta

C - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w ramach kryterium cena

N - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium kontroli na obiekcie

Zamawiający obliczy punkty z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje sporządzenie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zadania oraz sprawowanie nadzoru autorskiego w czasie realizacji robót budowlanych dla budowy podwójnej kancelarii dla leśnictwa Zalasowa i Burzyn oraz sprawowanie nadzoru autorskiego .

1. Zakres;

a) roboty fundamentowe

b) montaż konstrukcji budynku w technologii tradycyjnej z kształtek silikat lub pustaków ceramicznych, budynek parterowy bez podpiwniczenia

c) roboty dekarские – pokrycie dachu blachą powlekaną, zamontowanie orynnowania

d) montaż stolarki okiennej i drzwiowej

e) ocieplenie budynku płytami wełny mineralnej, wykończenie elewacji tynkiem silikonowym

f) wykonanie instalacji wod-kan, grzewczej, elektrycznej, gazowej, wentylacyjnej telekomunikacyjnej (internetowa, telefoniczna) , odgromowej, alarmowej i monitoring

g) wykonanie przyłączy; wodociągowego, kanalizacyjnego, gazowego, elektrycznego, telekomunikacyjnego

h) roboty wykończeniowe: wykonanie posadzek z płytek gresowych, okładziny ścienne z płytek w łazience i aneksie kuchennym, montaż armatury sanitarnej

i) wykonanie ogrodzenia systemowego z paneli wraz z cokołami z prefabrykatów betonowych

j) dojeżdża i podjazd, opaska budynku, miejsca postojowe przed obiektem z kostki betonowej

k) maszty flagowe przed budynkiem

Przedmiotu umowy obejmuje:

1) Opracowania kompletnej dokumentacji projektowo/kosztorysowej podwójnej kancelarii wraz z zagospodarowaniem terenu .

2) Wykonanie projektu aranżacji wnętrz oraz oznakowania kancelarii (tablica informacyjna, maszt, godło, flaga, logo Lasów Państwowych z wykorzystaniem wzorów określonych w „Księdze identyfikacji wizualnej PGL Lasy Państwowe”

3. Podstawowe założenia projektowe:

Wykonanie przedmiotowego obiektu w technologii tradycyjnej murowanej ocieplony płytami wełny mineralnej.

4. Podstawowe wymagania funkcjonalno-użytkowe budynku:

a) projekt należy wykonać w oparciu o Poradnik w sprawie realizacji robót i utrzymania obiektów budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, Zarządzenie nr 26 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 21 lutego 2023 roku w sprawie realizacji przez jednostki organizacyjne Lasów Państwowych inwestycji kubaturowych, i Zarządzenie nr 94 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 9 października 2023 roku w sprawie standardu leśniczówek, samodzielnych kancelarii leśnictw i budynków nadleśnictw.

b) należy przewidzieć ogrzewanie budynku w oparciu o ogrzewanie gazowe

c) należy przewidzieć odwodnienie i odprowadzenie wód opadowych (np. powierzchniowe) poza teren ogrodzenia budynku kancelarii

d) odprowadzenie ścieków sanitarnych -kanalizacja

e) budynek ma być zaprojektowany w taki sposób, aby był kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć, bez

konieczności wykonania dodatkowych opracowań.

5. Podstawowe założenia projektowe związane z zagospodarowaniem terenu.

- a) zaprojektować zagospodarowanie i ukształtowanie terenu przy budynku oraz utwardzenie kostką brukową ciągów pieszych, opasek chodnikowych, miejsc postojowych dla samochodów w ilości 5 stanowisk.
- b) zaprojektować ogrodzenie panelowe budynku wraz terenem przyległym do budynku kancelarii (nawiązanie do istniejącego ogrodzenia)
- c) zaprojektowanie dwóch masztów flagowych

6. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) wykonanie koncepcji budynku wraz z wykonaniem wizualizacji projektowanego terenu (minimum dwie koncepcje)
- b) Wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej wersji projektu (założeń projektowych) oraz do wykonania dokumentacji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do zebrania, analizy zasadności oraz uwzględnienia w projekcie uwag Zamawiającego, przekazanych w trakcie prezentacji. Zamawiający zaakceptuje założenia projektowe z naniesionymi uwagami w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty dostarczenia poprawionych założeń Zamawiającemu. W razie przekroczenia tego terminu uzgodnienia przez Zamawiającego, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony odpowiednio o okres zwłoki.
- c) wykonanie projektu budowlanego
- d) wykonanie projektu wykonawczego
- e) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- f) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże) + wersja elektroniczna (format pdf),
- g) przedmiar robót + wersja elektroniczna (format pdf i xls),
- h) kosztorys inwestorski uproszczony + wersja elektroniczna (format pdf, ath, kst),
- i) kosztorys inwestorski szczegółowy + wersja elektroniczna (format pdf, ath, kst),
- j) dokumentacja projektowa także w wersji elektronicznej w formacie pdf, dwg,
- k) dokumentacja projektowa ma zostać wykonana w formie papierowej w następujących ilościach:
 - projekt budowlany - 5 egzemplarzy
 - projekt wykonawczy – 3 egzemplarze
 - specyfikacje techniczne - 3 egzemplarze
 - przedmiar robót – 2 egzemplarze
 - kosztorys inwestorski (szczełogowy i uproszczony) - 2 egzemplarze
- l) Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie muszą zawierać zestawienia przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz ze szczełogowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczełogowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych wraz z podaniem założeń wyjściowych do kosztorysowania robót. Specyfikacje techniczne muszą dotyczyć konkretnych robót przewidzianych w projekcie oraz zawierać zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie wykonania robót budowlanych, właściwości robót budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót,
- m) uzgodnienia, warunki, decyzje i pozwolenia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na usunięcie drzew i krzewów i lub nasadzenia zewnętrzne (jeśli będzie wymagana), w przypadku konieczności wykonanie operatu wodno-prawnego i uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym (jeśli będzie wymagane), uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i zatwierdzeń związanych z ingerencją w istniejące sieci zewnętrzne oraz projektowane sieci i przekładki oraz uzgodnień z zarządcami sąsiadujących dróg (jeśli będzie wymagane), uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, warunków technicznych i zgód właścicieli sąsiednich nieruchomości (jeśli będą wymagane), uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód na wejścia w teren nieruchomości nie będących własnością Zamawiającego (jeśli będą wymagane),
- n) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę,
- o) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową,
- p) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji (na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy),
- r) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem budowlanow wykonawczym,
- s) usuwanie wad i uszczegóławianie projektu technicznego w trakcie realizacji robót budowlanych na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- t) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
- u) udział w naradach technicznych,
- v) udział w odbiorze poszczególnych etapów robót budowlanych potwierdzonym wpisem do dziennika budowy i w odbiorze końcowym inwestycji, oraz sporządzanie i zatwierdzanie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji.

Pozostałe wymagania:

- a) W przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysów inwestorskich Wykonawca, w terminie 7 dni dostosuje je do aktualnej bazy cenowej, na każde polecenie Zamawiającego. Wykonawca dokona dwóch ewentualnych aktualizacji kosztorysów w ramach przedmiotu zamówienia, kolejne aktualizacje będą przedmiotem odrębnego zlecenia.
- b) Zamawiający zaakceptuje koncepcję bądź wniesie do niej uwagi w terminie nieprzekraczającym 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego. W razie przekroczenia tego terminu przez Zamawiającego, termin wykonania przedmiotu umowy

zostanie przedłużony odpowiednio o okres zwłoki. Koncepcja oprócz wymogów

Zamawiającego i identyfikacji potrzeb wynikających z inwentaryzacji stanu obiektu powinna zawierać także sugestie i opinie Wykonawcy wynikające z jego najlepszej wiedzy i doświadczenia.

c) Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym. Wymagane są konsultacje i wizyty w miejscu inwestycji w godzinach pracy Nadleśnictwa w ilości koniecznej do realizacji inwestycji.

d) Wykonawca projektu tytułem sprawowania nadzoru autorskiego w ramach Umownego wynagrodzenia odbędzie minimum trzy wizyty na budowie w trakcie realizacji zadania.

Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach nadzoru autorskiego i Zamawiający nie ponosi kosztów tego pobytu.

e) W przedmiocie zamówienia zabrania się jego opisywania, w szczególności materiałów i urządzeń, za pomocą znaków towarowych, patentów, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba że nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W tych przypadkach, Wykonawca wskazuje w opisie przedmiotu zamówienia kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Jeżeli Wykonawca w przedmiocie zamówienia odnosić się będzie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, każdorazowo odniesieniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy "lub równoważne".

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 140 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze oferty w każdej z części Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny:

1) Cena - 60 %,

2) ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego - 40%,

Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:

1) W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

C_n

$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$

C_o

gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”

C_n - najniższa cena spośród ofert ocenianych

C_o - cena oferty ocenianej

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto za wykonanie całego Przedmiotu zamówienia podana w formularzu oferty.

W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

2) Kryterium ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego - 40%, (N) – waga 40% (1% - 1 pkt)

W kryterium ilości kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego ocenie podlegać będzie deklarowana ilość kontroli na obiekcie w zakresie zgodności wykonywania robót budowlanych

z dokumentacją projektowo-kosztorysową.

Zamawiający przyzna maksymalną ilość 40 pkt ofercie z największą deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, tj. 5 zgodnie z formularzem oferty.

Za zadeklarowanie minimalnej ilości kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego tj. 3 kontroli Wykonawca otrzyma 0 punktów [nie spowoduje to odrzucenia oferty]. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający w powiązaniu z przedstawionym kryterium będzie posługiwał się następującą punktacją:

1. Oferta z deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 5 kontroli otrzyma: 40 pkt

2. Oferta z deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 4 kontroli otrzyma: 20 pkt.

3. Oferta z minimalną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 3 kontroli otrzyma: 0 pkt.

UWAGA: Udział w technicznych naradach koordynacyjnych, nie wlicza się do liczby bytności na budowie. UWAGA: Brak zadeklarowania ilości kontroli w formularzu ofertowym, skutkować będzie odrzuceniem oferty w trybie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Jeżeli natomiast wykonawca zadeklaruje ilość kontroli powyżej górnej granicy – więcej niż 5 kontroli, dla celów porównania

złożonych ofert, przyjęta zostanie ilość kontroli w liczbie 5, natomiast w treści umowy w sprawie zamówienia publicznego – zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie najwyższą liczbę punktów

obliczoną wg następującego wzoru:

$S = C + N$

gdzie:

S - łączna liczba punktów jaką uzyskała oceniana oferta

C - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w ramach kryterium cena
 N - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium kontroli na obiekcie
 Zamawiający obliczy punkty z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przebudowa budynku mieszkalnego na kancelarię leś. Bieśnik oraz sprawowanie nadzoru autorskiego.

Ogólny opis budynku:

Istniejący budynek o prostej bryle o wymiarach ok. 10 m x 13 m oraz wysokości ok. 7,5 m. Budynek parterowy z częściowym podpiwniczeniem. Budynek został posadowiony na ścianach fundamentowych kamiennych (blokach kamiennych) szerokości ok 60cm dla ścian zewnętrznych oraz ok 50cm dla ścian wewnętrznych. Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne poziomu przyziemia drewniane. Komin murowany. Ściany wewnętrzne poddasza oraz ściany szczytowe drewniane. Stropy nad piwnicą w postaci płyt kamiennych o zróżnicowanej szerokości. Strop nad parterem drewniany. Dach drewniany płatwiowo-kleszczowy, dwuspadowy. Pokrycie dachu z blachy ułożonej na deskach. Budynek posiada instalację odgromową. W budynku występują instalacje: elektryczna, C.O. , wod-kan. Budynek posiada następujące przyłącza: gazowe, elektryczne, wody z studni kopanej znajdującej się powyżej budynku. Ścieki odprowadzane są do zewnętrznego szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe.

Zakres:

- a) przebudowa więźby dachowej ,kominów
- b) roboty dekarские – pokrycie dachu blachą powlekaną, zamontowanie orynnowania
- c) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- d) ocieplenie budynku płytami wełny mineralnej, wykończenie elewacji - deska elewacyjna/ tynk silikonowy
- e) wymiana tynków wewnętrznych
- f) wykonanie wylewek betonowych
- g) przebudowa schodów zewnętrznych
- h) wykonanie instalacji wod-kan, grzewczej, elektrycznej, gazowej, wentylacyjnej, telekomunikacyjnej (internetowa, telefoniczna), odgromowej, alarmowej i monitoring
- i) przebudowa przyłączy; wodociągowego, kanalizacyjnego, elektrycznego, telekomunikacyjnego
- j) roboty wykończeniowe: wykonanie posadzek z płytek gresowych, okładziny ścienne z płytek w łazience i aneksie kuchennym, montaż armatury sanitarnej
- k) przebudowa w części ogrodzenia na systemowe z paneli wraz z cokołami z prefabrykatów betonowych, brama oraz furka wejściowa
- l) dojścia i podjazd, opaska budynku, miejsca postojowe przed obiektem utwardzone kruszywem oraz z kostki betonowej
- m) maszty flagowe przed budynkiem

3. Opis przedmiotu zamówienia ;

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na „Przebudowę budynku mieszkalnego na kancelarię leśnictwa Bieśnik w m. Bieśnik ” obejmujące projekt budowlany, wykonawczy, kosztorys inwestorski, przedmiar robót, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz inne opracowania niezbędne do spełnienia wszystkich zakładanych funkcji, wykonanie mapy geodezyjnej do celów projektowych, oraz niezbędne inne opracowania konieczne do uzyskania pozwolenia na przebudowę wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na przebudowę, a także sprawowaniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- 1) Opracowania kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na Przebudowę budynku mieszkalnego na kancelarię

leśnictwa Bieśnik w m. Bieśnik na dz.ew. nr 188 wraz z zagospodarowaniem terenu .

2) Oznakowania kancelarii (tablica informacyjna, maszt, godło, flaga, logo Lasów Państwowych z wykorzystaniem wzorów określonych w „Księdze identyfikacji wizualnej PGL Lasy Państwowe”

3. Podstawowe założenia projektowe:

Wykonanie przebudowy istniejącego przedmiotowego obiektu wybudowanego w technologii drewnianej.

4. Podstawowe wymagania funkcjonalno-użytkowe budynku:

a) projekt należy wykonać w oparciu o Poradnik w sprawie realizacji robót i utrzymania obiektów budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, Zarządzenie nr 26 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 21 lutego 2023 roku w sprawie realizacji przez jednostki organizacyjne Lasów Państwowych inwestycji kubaturowych, i Zarządzenie nr 94 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 9 października 2023 roku w sprawie standardu leśniczówek, samodzielnych kancelarii leśnictw i budynków nadleśnictw.

b) należy przewidzieć ogrzewanie budynku w oparciu o ogrzewanie gazowe

c) należy przewidzieć odwodnienie i odprowadzenie wód opadowych (np. powierzchniowe) poza teren ogrodzenia budynku kancelarii d) odprowadzenie ścieków sanitarnych należy przewidzieć do szczelnego zbiornika na fekalia

e) przebudowa budynku ma być zaprojektowana w taki sposób, aby projekt był kompletny z punktu widzenia celu jakiego ma służyć, bez konieczności wykonania dodatkowych opracowań.

5. Podstawowe założenia projektowe związane z zagospodarowaniem terenu:

a) zaprojektować zagospodarowanie i ukształtowanie terenu przy budynku oraz utwardzenie kruszywem i kostką brukową ciągów pieszych, opasek chodnikowych, miejsc postojowych dla samochodów w ilości 5 stanowisk.

b) zaprojektować ogrodzenie systemowe/ panelowe budynku wraz terenem przyległym do budynku kancelarii

c) zaprojektowanie dwóch masztów flagowych

6. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

a) Wykonawca będzie zobowiązany do skonsultowania wstępnej wersji projektu (założeń projektowych) oraz do wykonania dokumentacji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do zebrania, analizy zasadności oraz uwzględnienia w projekcie uwag Zamawiającego, przekazanych w trakcie prezentacji. Zamawiający zaakceptuje założenia projektowe z naniesionymi uwagami w terminie nie przekraczającym 14 dni od daty dostarczenia poprawionych założeń Zamawiającemu. W razie przekroczenia tego terminu uzgodnienia przez Zamawiającego, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony odpowiednio o okres zwłoki;

b) wykonanie projektu budowlanego

c) wykonanie projektu wykonawczego

d) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (wszystkie branże) + wersja elektroniczna (format pdf),

f) przedmiar robót + wersja elektroniczna (format pdf i xlsx),

g) kosztorys inwestorski uproszczony + wersja elektroniczna (format pdf, ath, kst),

h) kosztorys inwestorski szczegółowy + wersja elektroniczna (format pdf, ath, kst),

i) dokumentacja projektowa także w wersji elektronicznej w formacie pdf, dwg,

j) dokumentacja projektowa ma zostać wykonana w formie papierowej w następujących ilościach:

- projekt budowlany- 5 egzemplarzy

- projekt wykonawczy – 3 egzemplarze

- specyfikacje techniczne - 3 egzemplarze

- przedmiar robót – 2 egzemplarze

- kosztorys inwestorski (szczegółowy i uproszczony) - 2 egzemplarze

k) przedmiar robót i kosztorys inwestorski muszą zawierać zestawienia przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych wraz z podaniem założeń wyjściowych do kosztorysowania robót. Specyfikacje techniczne muszą dotyczyć konkretnych robót przewidzianych w projekcie oraz zawierać zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie wykonania robót budowlanych, właściwości robót budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót,

l) uzgodnienia, warunki, decyzje i pozwolenia niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w przypadku konieczności wykonanie operatu wodno-prawnego i uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodno-prawnym (jeśli będzie wymagane), uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i zatwierdzeń związanych z ingerencją w istniejące sieci zewnętrzne oraz projektowane sieci i przekładki oraz uzgodnień z zarządcami sąsiadujących dróg (jeśli będzie wymagane), uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, warunków technicznych i zgód właścicieli sąsiednich nieruchomości (jeśli będą wymagane), uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód na wejścia w teren nieruchomości nie będących własnością Zamawiającego (jeśli będą wymagane),

m) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na przebudowę,

n) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową,

o) sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji (na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem umowy),

p) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem budowlanowym wykonawczym,

q) usuwanie wad i uszczegóławianie projektu technicznego w trakcie realizacji robót budowlanych na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego

s) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych

przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,

t) udział w naradach technicznych, udział w odbiorze poszczególnych etapów robót budowlanych potwierdzonym wpisem do dziennika budowy oraz w odbiorze końcowym inwestycji, sporządzanie i zatwierdzanie dokumentacji powykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji. Pozostałe wymagania:

- a) W przypadku konieczności uaktualnienia kosztorysów inwestorskich Wykonawca, w terminie 7 dni dostosuje je do aktualnej bazy cenowej, na każde polecenie Zamawiającego. Wykonawca dokona dwóch ewentualnych aktualizacji kosztorysów w ramach przedmiotu zamówienia, kolejne aktualizacje będą przedmiotem odrębnego zlecenia.
- b) Zamawiający zaakceptuje przedstawiony projekt bądź wniesie do niego uwagi w terminie nieprzekraczającym 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego. W razie przekroczenia tego terminu przez Zamawiającego, termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przedłużony odpowiednio o okres zwłoki.
- c) Wykonawca będzie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym w celu bezproblemowej realizacji zadania. Wykonawca jest zobowiązany do udziału w naradach koordynacyjnych w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym. Wymagane są konsultacje i wizyty w miejscu inwestycji w godzinach pracy Nadleśnictwa w ilości koniecznej do realizacji inwestycji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 140 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze oferty w każdej z części Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny:

- 1) Cena - 60 %,
 - 2) ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego - 40%,

Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:

- 1) W ramach kryterium „Cena” ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60 \%$$

Co

gdzie:

C – liczba punktów w ramach kryterium „Cena”

Cn - najniższa cena spośród ofert ocenianych

Co - cena oferty ocenianej

Ocenie w ramach kryterium „Cena” podlegać będzie cena łączna brutto za wykonanie całego Przedmiotu zamówienia podana w formularzu oferty.

W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

- 2) Kryterium ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego - 40%, (N) – waga 40% (1% - 1 pkt)

W kryterium ilości kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego ocenie podlegać będzie deklarowana ilość kontroli na obiekcie w zakresie zgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją projektowo-kosztorysową.

Zamawiający przyzna maksymalną ilość 40 pkt ofercie z największą deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego, tj. 5 zgodnie z formularzem oferty.

Za zadeklarowanie minimalnej ilości kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego tj. 3 kontroli Wykonawca otrzyma 0 punktów [nie spowoduje to odrzucenia oferty]. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający w powiązaniu z przedstawionym kryterium będzie posługiwał się następującą punktacją:

1. Oferta z deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 5 kontroli otrzyma: 40 pkt
2. Oferta z deklarowaną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 4 kontroli otrzyma: 20 pkt.
3. Oferta z minimalną ilością kontroli na obiekcie w ramach pełnienia nadzoru autorskiego w liczbie 3 kontroli otrzyma: 0 pkt.

UWAGA: Udział w technicznych naradach koordynacyjnych, nie wlicza się do liczby bytności na budowie. UWAGA: Brak zadeklarowania ilości kontroli w formularzu ofertowym, skutkować będzie odrzuceniem oferty w trybie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Jeżeli natomiast wykonawca zadeklaruje ilość kontroli powyżej górnej granicy – więcej niż 5 kontroli, dla celów porównania złożonych ofert, przyjęta zostanie ilość kontroli w liczbie 5, natomiast w treści umowy w sprawie zamówienia publicznego – zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie najwyższą liczbę punktów obliczoną wg następującego wzoru:

$$S = C + N$$

gdzie:

S - łączna liczba punktów jaką uzyskała oceniana oferta

C - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w ramach kryterium cena

N - liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium kontroli na obiekcie

Zamawiający obliczy punkty z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi.

Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli

zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: ilość kontroli na obiekcie (terenie budowy) w ramach pełnienia nadzoru autorskiego

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresie:

2.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie stawia w tym zakresie żadnych wymagań. 2.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej w każdej części - Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku przez złożenie oświadczenia (załącznik 1)

2.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

I) w zakresie doświadczenia w każdej z części: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku przez złożenie oświadczenia (załącznik 1).

II) w zakresie potencjału technicznego lub zawodowego:

a) dysponowanie następującymi osobami, które będą skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w zakresie osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia:

Wykonawca musi wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej po 1 osobie, posiadającej kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj:

a) dla części I - projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności inżynierskiej drogowej;

b) dla części II i III:

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych lub równoważnej,

- projektant posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnej,

Wykonawca potwierdza spełnienie tego warunku przez złożenie wykazu osób (załącznik 6).

Uwagi dot. spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej:

Za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym) z zastrzeżeniem, art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. Z 2021 r., poz. 1646 ze zm.).

Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które

posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Osoby te muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego, dla danej branży.

Zamawiający na podstawie art. 116 ust. 2 Pzp może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów,

w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dla każdej z części dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/”nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez Wykonawców. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żądać będzie, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:

- a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,
- b) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 275.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - (wzór oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP o przynależności lub braku przynależności do tej grupy kapitałowej stanowi załącznik nr 5 do SWZ),
- c) oświadczenie o aktualności informacji – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 9 do SWZ,

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.

Podmiotowe środki dowodowe wymagane od wykonawcy obejmują:

- c) wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – wzór wykazu stanowi załącznik nr 6 do SWZ,

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Dokumenty podmiotów zagranicznych:

- a) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7.8 litera b) SWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. WW. dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- b) Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 7.8 litera b) SWZ zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 7.8 litera b) SWZ,

Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r., o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp dane umożliwiające dostęp do tych środków.

Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku 1 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 7.1. SWZ

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o którym mowa w pkt 7.1. SWZ. Do oferty Wykonawca załącza zobowiązanie podmiotu trzeciego albo inny dokument, służący wykazaniu udostępnienia Wykonawcy potencjału przez podmiot trzeci. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 2 do SWZ.

Pełnomocnictwo do podpisania oferty jeżeli upoważnienie do jej podpisania nie wynika z dokumentów rejestrowych.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wnieścia wadium w następującej wysokości:

- część I - 180 zł (słownie: sto osiemdziesiąt złotych).
- część II - 700 zł (słownie: siedemset złotych).
- część III - 850 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych).

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 299 z późniejszymi zmianami).

Wadium wpłacane w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w BGŻ BNP PARIBAS nr rachunku: 12 2030 0045 1110 0000 0084 0200 z dopiskiem: „Wadium przetargowe:

Sporządzenie dokumentacji projektowej dla zamierzeń budowlanych z podziałem na części:

1. Budowa miejsca postojowego w leśnictwie Zalasowa oddz. 39 dz. nr 2301/1 oraz sprawowanie nadzoru autorskiego
2. Budowa podwójnej kancelarii dla leśnictwa Zalasowa i Burzyn oraz sprawowanie nadzoru autorskiego
3. Przebudowa budynku mieszkalnego na kancelarię leśnictwa Bieśnik oraz sprawowanie nadzoru autorskiego

Z treści wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust.6 PZP. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli najpóźniej do terminu składania ofert tj.; 22.07.2024 r. godz. 10:00 zaliczone zostanie na rachunku bankowym Zamawiającego. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Wadium wnoszone w formie innej niż pieniądź należy złożyć wraz z Ofertą w oryginale w formie elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do jego wystawienia. Wadium musi zabezpieczać ofertę na daną część przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśnie wadium lub wnieśnie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust.2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP. Treść gwarancji wadium musi zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie Przedmiotu Zamówienia
- 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
- 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.9.7.

Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 PZP.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania a warunki o których mowa w punkcie 5.1.2) SWZ powinni spełniać łącznie wszyscy Wykonawcy

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zamawiający, przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej poniżej:

- 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia okresu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie realizacji Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające realizację jej przedmiotu zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, ani Zamawiający tj.:
- 1) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dobowania należytej staranności;
- 2) wezwanie przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnienia przedmiotu Umowy nie wynikającego z winy Wykonawcy;
- 3) przekroczenie przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgonie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego nie wynikającego z winy Wykonawcy;
- 4) konieczności uzyskania innych niż określonych w przedmiocie zamówienia zgód, pozwoleń, zaświadczeń czy decyzji administracyjnych,
- 5) zmiany przepisów prawa;
- 6) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form ochrony przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;
- 7) wydanie polecenia zamiany.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-22 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: za pośrednictwem platformazakupowa.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-22 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-08-20

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Warunki rękojmi i gwarancji:

- 1) Na wykonany Przedmiot zamówienia dla części I Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji minimum 12 miesięcy, dla części II i III Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji 36 miesięcy. Wykonawca wystawi i wyda Zamawiającemu dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisu art. 5773 Kodeksu cywilnego.
- 2) Bieg wszystkich okresów rękojmi i gwarancyjnych rozpoczyna się z dniem następującym po dniu podpisania przez Strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego dokumentacji.
- 3) Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty dokonania bezusterkowego odbioru końcowego robót.

Szczegółowe wymogi dotyczące zatrudniania na podstawie umowy o pracę określono w punkcie 25 SWZ.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca przy realizacji Przedmiotu zamówienia dotyczy każdej z części zatrudniał na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy osoby wykonujące wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks pracy i obejmują następujące rodzaje czynności:

- a) związane z pracami wykonywanymi pod nadzorem w zakresie ogólnobudowlanym.

Szczegółowe wymogi dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę określono w pkt. 25 SWZ oraz we wzorze umowy (załącznik nr 3 do SWZ). Nie dotyczy to osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2020 r. poz. 1333 ze zm.) oraz osób wykonujących ww. czynności w ramach osobiście prowadzonej działalności gospodarczej.

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. Wykonawca może powierzyć realizację elementów (części) przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W przypadku zamiaru wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia (zakresów rzeczowych), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. Wskazanie takie należy umieścić na Ofercie. W przypadku braku wskazania w Ofercie podwykonawstwa Wykonawca będzie mógł wprowadzić podwykonawcę wyłącznie na warunkach określonych w SWZ.

Podwykonawstwo całości zamówienia na rzecz podwykonawcy lub podwykonawców nie jest możliwe.