

Gdynia, 22.11.2017r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.
z późniejszymi zmianami oświadczam, że opracowany projekt budowlany pt:


ZAGOSPODAROWANIE TERENU REKREACYJNEGO WRAZ Z BUDOWĄ OŚWIETLENIA, CHODNIKÓW I ŚCIEŻKI ROWEROWEJ.

ULICA POMORSKA, 84-198 DĘBOGÓRZE, GMINA KOSAKOWO.
Działki nr 157/1, 157/2, 157/3, 157/4, 157/5 obręb Dębogórze.

**jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej i kompletny w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.: Prawo
Budowlane (z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Transportu,
Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 27 kwietnia 2012 r. (z późniejszymi
zmianami) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.**


Projektant:

mgr inż. Krzysztof Linke

Upr.bud.: POM/0278/POOD/14 
ul.Światowida 14A, 81-543 Gdynia

Sprawdzający:

mgr inż. Wojciech Słembarski

Upr.bud.: POM/0275/POOD/14 
ul. Stefana Drzewieckiego 11b/4, 80-464 Gdańsk

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2014 r.

-1-

sygn. akt. 100/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

świadczą, że:

Pan KRZYSZTOF MAREK LINKE
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 03.05.1981 r. w Gdyni

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0278/POOD/14

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Krzysztof Marek Linke upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 ze zm.), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak:
 - 1) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Pouczenie

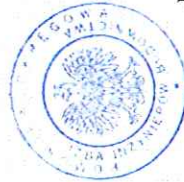
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leszek Niedostatkiwicz



CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

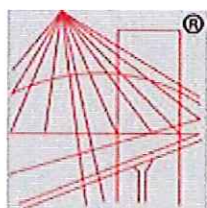
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

inż. Eugeniusz Blicharski

Otrzymują:
1. Pan Krzysztof Marek Linke
81-543 Gdynia, ul. Światowida 14
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-FHH-LZK-GNS *

Pan Krzysztof Marek Linke o numerze ewidencyjnym POM/BD/0035/15

adres zamieszkania ul. Światowida 14 a, 81-543 Gdynia

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-13 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Gdańsk, dnia 29 grudnia 2014 r.

sygn. akt 298/POM/OKK/14

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 3b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
świadczą, że:

Pan WOJCIECH SŁEMBARSKI
magister inżynier budownictwa
urodzony dnia 29.05.1983 r. w Gdańsku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/02/5/POOD/14

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności inżynierskiej drogowej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pan Wojciech Słembarski upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.), w specjalności inżynierskiej drogowej, bez ograniczeń do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak:
 - droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

PRZEWODNICZĄCY

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Leszek Niedostatkiewicz



CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

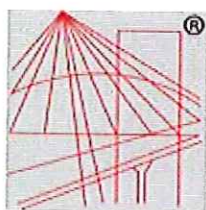
prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

CZŁONEK

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

inż. Eugeniusz Blicharski

Otrzymują:
1. Pan Wojciech Słembarski
80-464 Gdańsk, ul. Stefana Drzewieckiego 11b/4
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-H32-P6C-F9S *

Pan Wojciech Słembarski o numerze ewidencyjnym POM/BD/0036/15

adres zamieszkania ul. Drzewieckiego 11 b/4, 80-464 Gdańsk

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

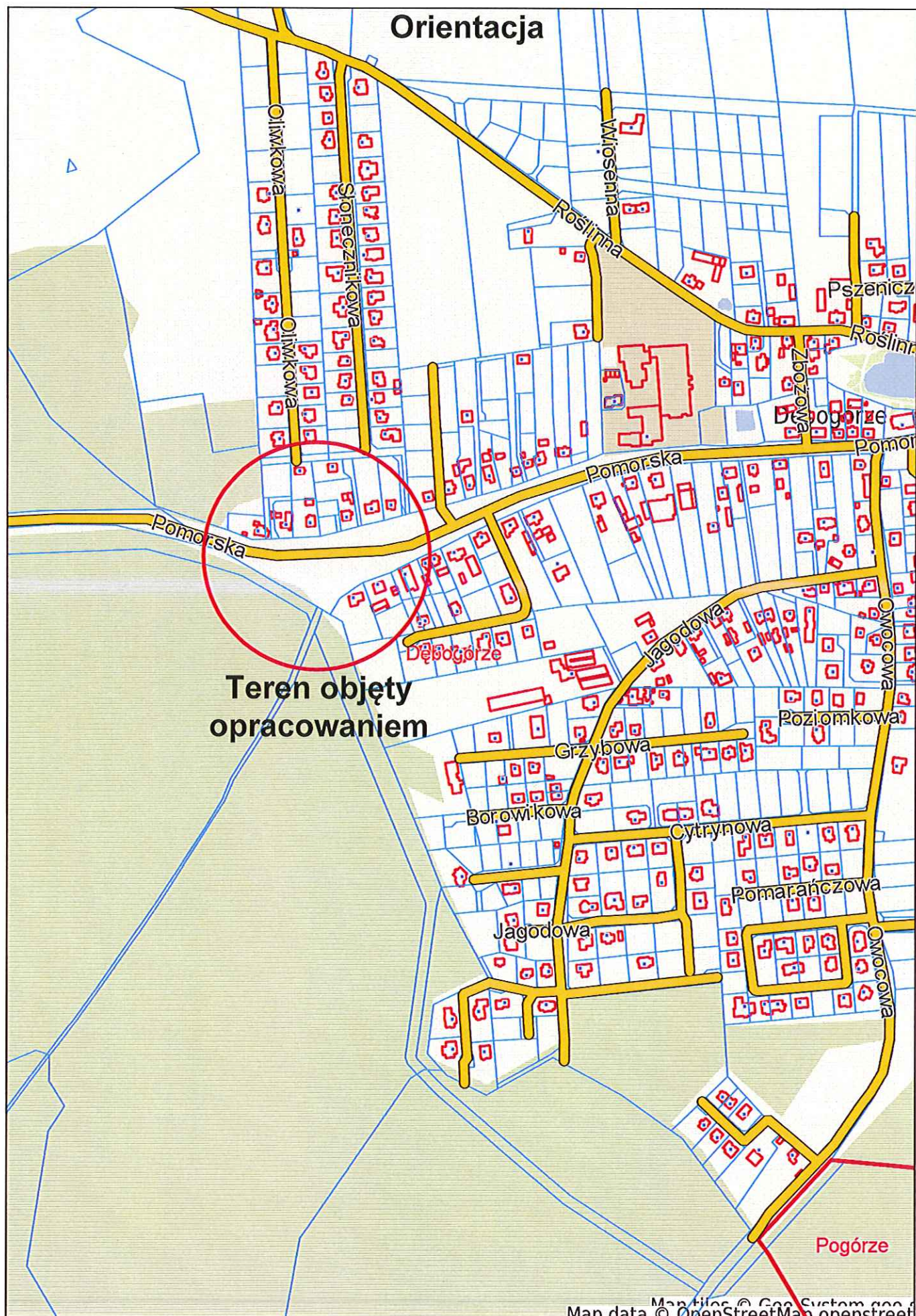
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Dębogórze



źródło: www.gminakosakowo.pl

KARTA TERENU do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dębogórze	
1. Symbol 92 ZP	2. Powierzchnia 0,15 ha
3. Przeznaczenie	
teren zieleni urządzonej (dopuszcza się zabudowę usługową – usługi nieuciążliwe)	
4. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego	
obowiązują ustalenia §7 rozdz. 1	
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	
obowiązują ustalenia §8 rozdz. 1	
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	
nie określa się	
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	
1) mała architektura: dopuszcza się 2) nośniki reklamowe: dopuszcza się 3) urządzenia infrastruktury technicznej: dopuszcza się 4) tymczasowe obiekty usługowo – handlowe: dopuszcza się	
8. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów	
1) linie zabudowy: nieprzekraczalna – w odległości 6,0 m od linii rozgraniczających drogi 1 KDL i 61 KDD 2) maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki: 10% 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej: 80% 4) intensywność zabudowy, minimalna: nie określa się maksymalna: 0,2 5) wysokość zabudowy, minimalna: nie określa się maksymalna: 6,0 m 6) szerokość elewacji frontowej: nie określa się 7) formy zabudowy: nie określa się 8) rodzaj i pokrycie dachu: nie określa się 9) inne: nie określa się	
9. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych	
nie dotyczy	
10. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	
1) obszary wymagające przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości: nie określa się 2) minimalna powierzchnia działki: 0,15 ha 3) minimalna szerokość frontów nowo projektowanych działek: nie określa się 4) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego: nie określa się	
11. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej	
1) dostępność drogowa: z drogi 61 KDD 2) parkingi i miejsca postojowe: zgodnie z pkt 2 §11 rozdz. 1 3) odprowadzenie ścieków: do układu kanalizacji sanitarnej 4) odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo w granicach terenu 5) zaopatrzenie w wodę: nie określa się 6) zaopatrzenie w gaz: nie określa się 7) zaopatrzenie w energię ciepłą: z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła 8) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej 9) telekomunikacja: nie określa się 10) gospodarka odpadami: po segregacji wywóz na składowisko odpadów	
12. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów	
nie określa się	
13. Obszary rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, a także obszary wymagające przekształceń i rekultywacji	
nie dotyczy	
14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	
przez teren przebiega rurociąg paliwowy – obowiązują ustalenia §16 rozdz. 1	
15. Stawka procentowa	
0%	
16. Inne zapisy	
nie określa się	

KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC*do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dębogórze***1. Symbol** 1KDL**2. Klasa i nazwa drogi**

droga lokalna (droga powiatowa nr 1519 G)

3. Parametry i wyposażenie

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu
- 2) przekrój: jedna jezdnia dwa pasy ruchu
- 3) wyposażenie: chodnik dwustronny lub jednostronny, zatoki postojowe, ścieżka rowerowa, oświetlenie
- 4) inne parametry: nie określa się

4. Powiązania z układem zewnętrznym

z drogą wojewódzką nr 100 i 101

5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo lub do kanalizacji deszczowej

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

droga stanowi element historycznego układu drogowego – obowiązują ustalenia § 9 rozdz. 1

7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

- 1) mała architektura: dopuszcza się
- 2) nośniki reklamowe: dopuszcza się, zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych
- 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: dopuszcza się na odcinku od drogi 61 KDL do drogi 2 KDL
- 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się
- 5) zieleni: dopuszcza się
- 6) inne: nie określa się

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

nie dotyczy

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

dopuszcza się przeprowadzanie podziałów wyłącznie zgodnie z liniami rozgraniczającymi

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu

przez teren przebiega rurociąg paliwowy – obowiązują ustalenia § 16 rozdz. 1

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej

obowiązują ustalenia §15 rozdz. 1

12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

nie określa się

13. Stawka procentowa

0%

14. Inne zapisy

zaleca się wprowadzenie pasa zieleni urządzonej

KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC <i>do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dębogórze</i>	
1. Symbol	5 KDL
2. Klasa i nazwa drogi	
droga lokalna	
3. Parametry i wyposażenie	
1) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu 2) przekrój: jedna jezdnia dwa pasy ruchu 3) wyposażenie: chodniki, oświetlenie 4) inne parametry: nie określa się	
4. Powiązania z układem zewnętrznym	
poprzez drogę 4 KDL z drogą 3 KDL (drogą powiatową nr 1518 G) oraz z drogą 1 KDL (drogą powiatową nr 1519 G)	
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	
odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo lub do kanalizacji deszczowej	
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	
droga stanowi element historycznego układu drogowego – obowiązują ustalenia § 9 rozdz. 1	
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	
1) mała architektura: dopuszcza się 2) nośniki reklamowe: dopuszcza się, zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: dopuszcza się 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się 5) zieleń: dopuszcza się 6) inne: nie określa się	
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych	
nie dotyczy	
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	
dopuszcza się przeprowadzanie podziałów wyłącznie zgodnie z liniami rozgraniczającymi	
10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	
przez teren przebiega rurociąg paliwowy – obowiązują ustalenia § 16 rozdz. 1	
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej	
obowiązują ustalenia §15 rozdz. 1	
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów	
nie określa się	
13. Stawka procentowa	
0%	
14. Inne zapisy	
nie określa się	

KARTA TERENU DLA DRÓG I ULIC <i>do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Dębogórze</i>	
1. Symbol	61 KDD
2. Klasa i nazwa drogi	
droga dojazdowa	
3. Parametry i wyposażenie	
1) szerokość w liniach rozgraniczających: jak na rysunku planu 2) przekrój: nie określa się 3) wyposażenie: nie określa się 4) inne parametry: nie określa się	
4. Powiązania z układem zewnętrznym	
z drogą 1 KDL (drogą powiatową nr 1519 G)	
5. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego	
odprowadzenie wód opadowych – powierzchniowo lub do kanalizacji deszczowej	
6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej	
nie dotyczy	
7. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych	
1) mała architektura: dopuszcza się 2) nośniki reklamowe: dopuszcza się, zakaz lokalizacji reklam wielkoformatowych 3) tymczasowe obiekty usługowo-handlowe: dopuszcza się 4) urządzenia techniczne: dopuszcza się 5) zieleni: dopuszcza się 6) inne: nie określa się	
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych	
nie dotyczy	
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:	
dopuszcza się przeprowadzanie podziałów wyłącznie zgodnie z liniami rozgraniczającymi	
10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu	
przez teren przebiega rurociąg paliwowy – obowiązują ustalenia § 16 rozdz. 1	
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu infrastruktury technicznej	
obowiązują ustalenia §15 rozdz. 1	
12. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów	
nie określa się	
13. Stawka procentowa	
0%	
14. Inne zapisy	
nie określa się	