

Nazwa jednostki projektowania:		„IS” Inżynieria Sanitarna Hubert Ratowicz	
Pozostałe dane: e-mail.: hradowicz@wp.pl Tel. kom.: 697-262-343		Adres jednostki projektowania: ul. Serbska 6/4 73-110 Stargard	
PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT II – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO			
PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z MONTAŻEM KOTŁA GAZOWEGO DLA LOKALU MIESZKALNEGO W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM			
Kategoria obiektu budowlanego: XIII – pozostałe budynki mieszkalne			
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		INWESTOR	
Ul. Armii Krajowej 11/1, 76-200 SŁUPSK, DZ. NR 229 OBR. 0013 SŁUPSK Identyfikator działki: 226301_1.0013.229		Miasto Słupsk reprezentowane przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o., ul. Tuwima 4, 76-200 Słupsk	
DATA OPRACOWANIA	SŁUPSK, 15.07.2022r.		

SPIS ZAWARTOŚCI ELEMENTU II

1. Informacja BIOZ	Str. 3
2. Warunki przyłączenia do sieci gazowej	Str. 5
3. Opinia kominiarska	Str. 7

Nazwa jednostki projektowania:		
„IS” Inżynieria Sanitarna Hubert Ratowicz		
Pozostałe dane: e-mail.: hradowicz@wp.pl Tel. kom.: 697-262-343		Adres jednostki projektowania: ul. Serbska 6/4 73-110 Stargard
INFORMACJA BIOZ		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		
PRZEBUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ WRAZ Z MONTAŻEM KOTŁA GAZOWEGO DLA LOKALU MIESZKALNEGO W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM		
Kategoria obiektu budowlanego: XIII – pozostałe budynki mieszkalne		
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO		INWESTOR
Ul. Armii Krajowej 11/1, 76-200 SŁUPSK, DZ. NR 229 OBR. 0013 SŁUPSK Identyfikator działki: 226301_1.0013.229		Miasto Słupsk reprezentowane przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o., ul. Tuwima 4, 76-200 Słupsk
ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU		
ZAKRES OPRACOWANIA	OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI	PODPIS
SPECJALNOŚĆ INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	inż. Bogdan Sikorski Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawnienia bud. nr A/NB/8300/111/78	
OPRACOWANIE. ZAWIERA:		
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA OPIS TECHNICZNY INFORMACJA BIOZ ZAŁĄCZNIKI CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
DATA OPRACOWANIA	SŁUPSK, 15.07.2022r.	

1. Zakres robót i kolejność realizacji:

Zakres robót budowlanych został określony w projekcie budowlanym i obejmuje wewnętrzne instalacje:

- gazu
- Przewiduje się wykonanie w/w instalacji w następującej kolejności:
- roboty przygotowawcze,
- roboty montażowe
- próba szczelności i wytrzymałości,
- roboty wykończeniowe.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Prace wykonywane będą wewnątrz budynku.

3. Elementy zagospodarowania działki stanowiące zagrożenie

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.03 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bioz (Dz.U.120/3003 poz. 1126 par.6) nie występują elementy zagospodarowania działki stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4. Przewidywane zagrożenia przy realizacji robót

Brak zagrożeń wynikających z prowadzenia prac. Wykonywane prace uważa się za typowe dla tego rodzaju prac. W związku z tym przy zachowaniu zasad bhp ryzyka zagrożeń nie ma.

5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, kierownik budowy winien przeszkolić pracowników w zakresie prowadzonych prac oraz bhp.

6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Kierownik budowy obowiązany jest zapewnić pracownikom wymagany sprzęt i narzędzia, wskazać drogi komunikacyjne dla szybkiej ewakuacji w przypadku awarii lub nieprzewidzianych zagrożeń oraz zapoznać z procedurami bhp. Pracownicy powinni zostać przeszkoleni o numerach telefonów alarmowych, środkach ochrony p.poż. itp.

Kierownik budowy winien dopilnować, aby pracownicy zatrudnieni byli wyposażeni w środki ochrony osobistej. Projektowana instalacja nie stwarza ryzyka powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

OPRACOWAŁ:

inż. Bogdan Sikorski

*Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
do projektowania bez ograniczeń
uprawnienia bud. nr A/NB/8300/111/78*



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

Gazownia w Słupsku
ul. Moniuszki 1, 76-200 Słupsk
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.slupsk@psgaz.pl

MIASTO SŁUPSK
pl. Zwycięstwa 3
76-200 Słupsk

Nasz znak: WB06/0000031581/00001/2022/00000

Słupsk, 07.03.2022

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 04.03.2022 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Słupsk, ul. Armii Krajowej 11/1
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	7	1	7
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Łączna moc [kW]			31

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 3000 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Słupsk Armii Krajowej 11
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Słupsk, ul. Armii Krajowej 11/1
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączu na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane w wewnętrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500028564428



Adres: Słupsk ul. Armii Krajowej 11 lokal nr 1

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
TADEUSZ KUSZLEWICZ, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

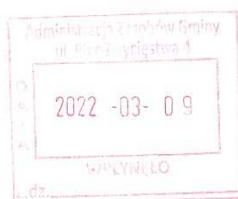
Opracował/a: Anna Tymieńczuk

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

ZAKŁAD KOMINIARSKI
Eugeniusz Luhm
76-200 SŁUPSK, ul. Żeremskiego 1/9
tel. 59 8413938 kom. 604 306 354
NIP 839-246-84-04 Regon 770621174

Pieczęć Zakładu Kominiarskiego



Słupsk 09.03.2022 r.

OPINIA nr 30/2022

Z wyników przeprowadzonych oględzin - ekspertyzy urządzeń grzewczo - kominowych w Słupsku przy ul. Armii Krajowej 11/1 dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia pracownika Mistrza Kominiarskiego (art. 62 ust. 6 pkt. 1) Pana **Eugeniusz Luhm**

1. Wskazania miejsca na podłączenie.
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia.
3. ~~Ustalenia przyczyn wadliwego działania urządzeń.~~
4. Inwentaryzacja przewodów.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

W przewodzie kominowym nr 1 znajdują się piece kaflowe w mieszkaniach nr 1, 2 i 2A. Drzwiczki przewodu nr 1 zostały zlikwidowane w pomieszczeniu Usługi kaletnicze.

Przewód kominowy nr 2 jest wolny.

W przewodzie kominowym nr 3 kratka wentylacyjna mieszk. nr 2A.

Przewód kominowy nr 4 schodzi od wylotu kominu w dół 7 metrów.

W mieszkaniu nr 1, przewód kom. nr 1 - znajdują się 2 piece kaflowe w pokoju nr jeden i dwa.

Komin w mieszkaniu nr 1 znajduje się częściowo w przedpokoju i pokoju.

Piec gazowy dwufunkcyjny zamontować można w łazience wyprowadzając spaliny przez ścianę (należy wybudować komin kwasoodporny przy ścianie budynku).

Opinię sporządzono w oparciu o Ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89 poz. 414). Ustawę o Ochronie p. poż. z dnia 27.08.1991 r. (Dz. U. Nr 81 poz. 351) oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe, w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków (Dz. U. Nr 92 poz. 460)

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egzemplarzu dla: Zakładu Kominiarskiego Eugeniusz Luhm i jeden egz. dla opiniobiorcy.

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 09.03.2022 r. podpis.....

Uwagi:

1. Szkic orientacyjny na odwrocie.
2. Niepotrzebne skreślić.

Zakład Kominiarski Eugeniusz Luhm
76-200 Słupsk, ul. Żeremskiego 1/9, Tel. 59 8413938, kom. 604 306 354

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominiarski)

MISTRZ KOMINIARSKI
Eugeniusz Luhm
Nr upr. 7772

e-mail: kominiarz.luhm@wp.pl
www.kominiarz.luhm.ns48.pl

ul. Armii Krajowej 11



P. - piece kaflowe mieszk. nr 1, 2, 2A

wejście do budynku

Legenda :

1. WL - przewód wentylacyjny
2. P. - piece kaflowe, mieszkania nr 1 , 2 i 2A
3. 1, ...4 - numery przewodów kominowych
4. W - Przewód kominowy wolny