PTBS/NSZ/……………/…/09/2022 Poznań, 13.09.2022 r.

**Dotyczy: Postępowania przetargowego ZP-7/PN/2022 pod nazwą „Budowa zespołu budynków mieszkalnych na polu inwestycyjnym 6MW przy ul. Literackiej w Poznaniu.”.**

Zamawiający informuje, że Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ.

Działając na podstawie art. 135 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) Zamawiający Poznańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. poniżej przekazuje treść pytań Wykonawców i odpowiedzi Zamawiającego.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **treść pytania Wykonawcy** | **odpowiedź Zamawiającego** |
| 224 | Wnosimy o potwierdzanie przez Zamawiającego, iż przewody eklektyczne ugadane w elementach żelbetowych należy układać w peszlach ochronnych. | Zamawiający informuje, że przewody elektryczne w elementach żelbetowych należy układać w peszlach ochronnych |
| 225 | Wnosimy o przedstawienie rysunku warsztatowego konstrukcji stalowej zjazdu do garażu oraz zadaszenia wiat śmietnikowych. | Zamawiający informuje, że nie posiada rysunków warsztatowych. Wykonanie tych rysunków jest w zakresie wykonawcy przedmiotowych zadaszeń |
| 226 | Prosimy o wyjaśnienie rozbieżność pomiędzy rzutami konstrukcyjnymi dla stropów budynkowych a detalami prefabrykowanych balkonów oraz daszków. Na rzutach przedstawiono prefabrykowane płyty balkonowe oraz płyty daszków. Przedstawiona ilość płyt na rysunkach nr K901, K902, K903, K904, a przedstawiona ilość na rysunkach nr K510, K511, K512, K513, K520, K521, K522, K523, K530, K531, K532, K533, K540, K541, K542, K543, K550, K551, K552, K553 nie jest zgodna (Branża konstrukcyjna). Płyt oznaczonych na jako BD04, BD05,BD06 nie uwzględniono w ogóle na rysunkach K901, K902, K903, K904. Ilość płyt oznaczonych jako DC123EX oraz BAL123EX nie jest zgodna. | Zamawiający udostępnia zaktualizowane rysunki K510, K511, K512, K513, K540, K541, K542, K543 i K901 |
| 227 | Zwracam się z wnioskiem o wydłużenie terminu składania ofert o 20 dni. Powyższe spowodowane jest szerokim zakresem zamówienia z jednej strony, oraz chęcią złożenia konkurencyjnej i należycie oszacowanej oferty. Wyznaczenie właściwych granic czasowych na przygotowanie oferty leży przede wszystkim w interesie Zamawiającego, ponieważ zapewnia możliwość rzetelnego oszacowania wszystkich elementów cenotwórczych i pozwala na przewidzenie lub wręcz zminimalizowanie wielu ryzyk związanych z realizacją zadania. | Zamawiający nie przychyla się do wniosku. |
| 228 | Prosimy o potwierdzenie, że ilość daszków DC123EX wynosi szt. 2 a ilość balkonów BAL123EX wynosi 6 szt. (na uzupełnionym rysunku nr K904 ilość jest błędna). | Zamawiający informuje, że ilość daszków należy przyjąć zgodnie ze zaktualizowanymi rysunkami (patrz. odpowiedź nr 226) |

Jednocześnie Zamawiający informuje, że:

-instalacja gniazd wtykowych administracyjnych- Na parterze każdej klatki schodowej należy wycenić, dostarczyć i wykonać zamykane (klucz w systemie Master Key) gniazdo elektryczne (230V), podłączone do instalacji administracyjnej;

- wymaga modyfikacji obwodu zasilania oświetlenia mieszkań F2.1 (oznaczony na schemacie rozdzielnicy TM - rys. 6MW\_IE\_304) w taki sposób aby został objęty zabezpieczeniem różnicowoprądowym P304 zastosowanym dla obwodu F1.2.

- rezygnuje z instalacji CCTV.