

Chorzów, 02.02.2023 r

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na potrzeby budowy zespołu  
budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w  
Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 01/2023/SIM**

**WYJAŚNIENIA, ZMIANY TREŚCI SWZ**

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 Ustawy PZP, Zamawiający udziela wyjaśnień na zadanie w toku postępowania pytania:

Pytanie nr 1:

(treść oryginalna)

Informujemy, że Pkt 20 aktualnego SWZ jest niezgodny z Art. 246. 1. Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2, oraz ich związki nie stosują kryterium ceny jako jedyne kryterium oceny ofert albo jako kryterium o wadze przekraczającej 60%...W związku z powyższym wnosimy o zmianę zapisu, który nie dość, że godzi co do zasady w interes środowiska Architektów to jest niezgodny z prawem. Dodatkowo pozostawienie takiego zapisu powoduje, że przetarg powinien i zapewne zostanie unieważniony,. W związku ze konieczną zmianą SWZ wnosimy również o zmianę terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 246 ust. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych ograniczeniu w zastosowaniu ceny jako jedyne kryterium oceny ofert lub kryterium o wadze przekraczającej 60%, podlegają zamawiający, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 w/w ustawy, tj. zamawiający należący do sektora finansów publicznych, inne państwowe jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej oraz związki wymienionych. SIM Śląsk Sp. z o. o. kwalifikuje się jako osoba prawna, utworzona w szczególnym celu zaspokajania potrzeb o charakterze powszechnym niemających charakteru przemysłowego ani handlowego. W związku z powyższym SIM Śląsk Sp. z o. o. jest zamawiającym, o którym mowa w art. 4 pkt. 3 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, który ograniczeń wymienionych w art. 246 ust. 1 w/w ustawy nie ma, stąd zastosowanie kryterium oceny ofert na poziomie 100%.