

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający – Gmina Włoszczowa zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pn. „Remont łazienek w budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie w ramach „Programu wyrównywania różnic między regionami III” - obszar B pn. „Dostosowanie łazienki mieszczącej się w poziomie parteru budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie na potrzeby osób niepełnosprawnych”.

### Zamawiający:

Gmina Włoszczowa  
ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa,  
tel.: (041) 39 42 669, fax: (041) 39 42 339  
[www.gmina-wloszczowa.pl](http://www.gmina-wloszczowa.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/wloszczowa>  
[poczta@gmina-wloszczowa.pl](mailto:poczta@gmina-wloszczowa.pl)

### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych zadania pn. „Remont łazienek w budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie”, zlokalizowanej na działce nr 8003 obręb 0005, ul. Partyzantów 14, 29-100 Włoszczowa podzielony na zadania:

- 1) Zadanie 1 „Dostosowanie łazienki mieszczącej się w poziomie parteru budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie na potrzeby osób niepełnosprawnych”

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z przebudową budynku na potrzeby realizacji łazienki na parterze w budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie przy dostosowaniu jej dla potrzeb osób niepełnosprawnych o powierzchni posadzki 7,25 m<sup>2</sup>. W łazience będzie zachowana strefa manewrowa o średnicy min. 1,50 m.

- 2) Zadanie 2 „Remont łazienki i pomieszczenia gospodarczego mieszczących się w poziomie parteru budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie”

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych związanych z przebudową budynku na potrzeby realizacji łazienki i pomieszczenia gospodarczego na parterze w budynku Urzędu Gminy we Włoszczowie.

2. Planuje się:

- 1) przebudowę układu ścian wewnętrznych,
- 2) remont posadzek, ścian i sufitów,
- 3) montaż drzwi wewnętrznych,
- 4) wymianę instalacji elektrycznej i sanitarnej,
- 5) demontaż i montaż nowego osprzętu elektrycznego i armatury sanitarnej.

3. Zakres będzie obejmował:

- 1) roboty rozbiórkowe w tym:
  - zabezpieczenie podłóg,
  - wykucie istniejących ościeży metalowych,
  - rozebranie ścianek działowych,
  - skucie płytek ceramicznych ze ścian i podłóg,



- odbicie istniejących tynków na ścianach i sufitach,
  - rozebranie posadzek betonowych,
  - wywóz powstałego gruzu,
  - przebicie otworów w ścianie i stropie,
- 2) roboty remontowe w tym:
- wykonanie ścianek działowych wraz z montażem nadproży prefabrykowanych,
  - wykonanie tynków na ścianach i suficie,
  - wykonanie wylewek samopoziomujących,
  - wykonanie izolacji posadzek łazienki,
  - wykonanie posadzek cementowych,
  - wykonanie wentylacji pomieszczenia łazienki i gospodarczego,
- 3) roboty wykończeniowe w tym:
- wykonanie montażu skrzydeł drzwiowych wraz z montażem ościeżnic metalowych,
  - wykonanie okładzin ścian z płytek ceramicznych,
  - wykonanie wyrównania i przygotowanie istniejącego podłoża na ścianach, podłodze i suficie,
  - wykonanie malowania sufitu farbami,
  - wykonanie tynku mozaikowego na ścianie,
  - wykonanie posadzek ceramicznych,
  - wykonanie montażu wentylatora wyciągowego na potrzeby wentylacji pomieszczenia,
- 4) roboty sanitarne w tym:
- wykonanie bruzd pod instalacje sanitarne,
  - wykonanie demontażu osprzętu sanitarnego i grzejnika,
  - wykonanie montażu osprzętu sanitarnego wraz z montażem armatury (w tym baterii umywalki i zlewu) oraz zaworów odcinających,
  - wykonanie montażu grzejników wraz z montażem zaworów oraz odpowietrznika,
  - wykonanie montażu instalacji wodno – kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania wraz z montażem kształtek instalacyjnych,
- 5) roboty elektryczne w tym:
- wykonanie pomiarów kontrolnych,
  - montaż osprzętu elektrycznego wraz z przygotowaniem podłoża,
  - wykonanie bruzd pod instalacje elektryczne,
  - wykonanie montażu instalacji elektrycznych i zabezpieczeń.

Uwaga: Załączone do zapytania przedmiary robót zostały załączone w celach informacyjnych i pomocniczych, tym samym nie stanowią zamkniętego wachlarza zakresu robót do wykonania. Przedmiary robót nie stanowią podstawy do obliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy w związku z przyjęciem wynagrodzenia ryczałtowego.

**Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z nieruchomością przeznaczoną do wykonania remontu, jej otoczeniem i pozyskał wszelkie informacje, które jego zdaniem są niezbędne do przygotowania oferty i wyceny robót. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do analizy i sprawdzenia przedmiaru przed złożeniem oferty.**



## **Ewentualne błędy przedmiaru, które zostaną ujawnione w trakcie realizacji robót stanowią ryzyko Wykonawcy.**

3. Wykonawca jest zobowiązany stosować materiały w I klasie jakości,
4. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą i obowiązującymi normami, sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż.
5. Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres **60 miesięcy i na warunkach wskazanych w § 8 wzoru umowy.**
6. Nomenklatura CPV:  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
7. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.). Postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w art. 2 ust 1 pkt. 1) - Prawo Zamówień Publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia NR 120.7.2021 Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 21.01.2021r.
8. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i inne informacje Zamawiający i wykonawcy przekazują drogą elektroniczną.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na realizację przedmiotu zamówienia przez Podwykonawców.
10. **Wymagany termin wykonania zamówienia i rozliczenia robót.**
  - 1) Wymagany termin realizacji zamówienia **do 15.12.2021r.**
  - 2) Wykonawca przystąpi do realizacji umowy **niezwłocznie po zawarciu umowy.**
  - 3) Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie bez wad całego przedmiotu umowy.

## **II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

### **1. Warunek wymaganych uprawnień do wykonania przedmiotu umowy:**

Warunek ten spełni Wykonawca zdolny do uczestniczenia w obrocie gospodarczym w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

## **III. Miejsce, termin i sposób składania oferty, oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie muszą dostarczyć Wykonawcy.**

1. Ofertę należy złożyć do dnia **27.09.2021r. do godz. 12.00** poprzez platformę zakupową. Po wypełnieniu wszystkich niezbędnych pól składających się na formularz, klikając przycisk "Złóż ofertę", oferta zostanie przesłana do Zamawiającego.
2. Składając ofertę Wykonawca:
  - Zobowiązuje się do wykonania zadania zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w zapytaniu ofertowym, w terminach i na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
  - Oświadcza, że podane ceny nie podlegają zmianie w okresie obowiązywania umowy.



- Oświadcza, że wzór umowy został przez niego zaakceptowany i zobowiązuje się w przypadku wyboru jego oferty do zawarcia umowy na warunkach przedstawionych we wzorze umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez „Zamawiającego”.
  - Oświadcza, że dysponuje niezbędnym sprzętem i materiałami, oraz posiada wiedzę techniczną do realizacji przedmiotu zamówienia.
  - Oświadcza, że zapoznał się z zakresem opracowania i pozyskał wszelkie informacje konieczne do prawidłowego zrealizowania zamówienia. Nieznajomość powyższego stanu nie będzie stanowić przyczyny dodatkowych roszczeń finansowych.
  - Oświadcza, że udziela **60 – miesięcznej** gwarancji na wykonane zadanie, licząc od daty odbioru przez Zamawiającego. Odbiór zostanie poświadczony protokołem odbioru.
  - Oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
  4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej.

#### **IV. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW Z WYKONAWCĄ.**

W procesie wykonania przedmiotu umowy osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą jest:

1. Włodzimierz Rak, Urząd Gminy Włoszczowa – tel. 41 3942669 w. 123  
e-mail: w.rak@gmina-wloszczowa.pl

#### **V. KRYTERIA WYBORU OFERTY.**

1. Cena brutto za całość zamówienia – waga 100%.
2. Do realizacji zamówienia zostanie wybrany wykonawca, który spełni warunki zapytania ofertowego i zaoferuje najniższą cenę.
3. Do realizacji zamówienia zostanie zawarta umowy według poniższego wzoru.

#### **VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAWARCIA UMOWY.**

1. Zamawiający niezwłocznie po wyborze oferty z najniższą ceną zawiadomi Wykonawcę o terminie zawarcia umowy.
2. Przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu kosztorys ofertowy.

#### **VII. ZAŁĄCZNIKI.**

1. Wzór umowy – załącznik nr 1
2. Klauzula informacyjna – załącznik nr 2
3. Przedmiary - załącznik nr 3
4. Wycinek rzutu parteru - załącznik nr 4.

**ZATWIERDZIŁ:**

**WŁODZIMIERZ RAK**

---

<sup>1</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., str. 1).