

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**WYKONANIE UPROSZCZONYCH PLANÓW URZĄDZENIA LASU WRAZ Z PRZEPROWADZENIEM PEŁNEJ PROCEDURY OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Przedmiotem umowy jest:

- 1) wykonanie uproszczonych planów urządzenia lasu (zwane dalej UPUL) dla lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych, położonych na terenie gminy Siennica, gminy Stanisławów, miasta i Gminy Mrozy, powiat miński wraz z przeprowadzeniem pełnej procedury oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46-49 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zmianami), a w razie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu
- 2) złożenie przygotowanej dokumentacji we właściwym terenowo urzędzie gminy celem wyłożenia do publicznej wiadomości,
- 3) przekazanie dokumentacji do zaopiniowania właściwemu terytorialnie nadleśniczemu.

Powierzchnia opracowania obejmuje szacunkowo 4 675,00 ha gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls), wyszczególnionych w poniższym wykazie:

GMINA STANISŁAWÓW

Nazwa	Identyfikator	Powierzchni a[ha]
BOREK CZARNIŃSKI	141214_2.0001	21
CHOINY	141214_2.0002	28
CIOPAN	141214_2.0003	70
CISÓWKA	141214_2.0004	38
CZARNA	141214_2.0005	88
GOŹDZIÓWKA	141214_2.0006	12
KOLONIE STANISŁAWÓW	141214_2.0007	104
ŁADZYŃ	141214_2.0010	162
LEGACZ	141214_2.0008	40
ŁĘKA	141214_2.0011	7

LUBOMIN	141214_2.0009	60
MAŁY STANISŁAWÓW	141214_2.0012	57
OŁDAKOWIZNA	141214_2.0013	142
PAPIERNIA	141214_2.0014	99
PORĄB	141214_2.0015	81
PRĄDZEWO-KOPACZEWO	141214_2.0016	0
PUSTELNIK	141214_2.0017	62
RETKÓW	141214_2.0018	63
RZĄDZA	141214_2.0019	19
SOKÓLE	141214_2.0020	109
STANISŁAWÓW	141214_2.0021	117
SUCHOWIZNA	141214_2.0022	60
SZYMANKOWSZCZYŻNA	141214_2.0023	15
WÓLKA CZARNIŃSKA	141214_2.0024	60
WÓLKA KONSTANCJA	141214_2.0025	15
WÓLKA PIECZĄCA	141214_2.0026	30
WÓLKA WYBRANIECKA	141214_2.0027	27
ZALESIE	141214_2.0028	39
ZAWIESIUCHY	141214_2.0029	1

GMINA SIENNICA

Nazwa	Identyfikator	Powierzchnia [ha]
BESTWINY	141213_2.0001	1
BORÓWEK	141213_2.0002	55
BOŻA WOLA	141213_2.0003	23
BUDY ŁĘKAWICKIE	141213_2.0004	30
CHEŁST	141213_2.0005	42
DĄBROWA	141213_2.0006	23
DŁUŻEW	141213_2.0007	5
DROŹDŻÓWKA	141213_2.0008	23

DZIELNIK	141213_2.0009	27
GĄGOLINA	141213_2.0010	7
GRZEBOWILK	141213_2.0011	213
JULIANÓW	141213_2.0012	19
KĄTY	141213_2.0013	23
KOŚMINY	141213_2.0014	42
KRZYWICA	141213_2.0015	1
KULKI	141213_2.0016	44
LASOMIN	141213_2.0017	2
ŁĘKAWICA	141213_2.0018	78
MAJDAN	141213_2.0019	35
NOWA POGORZEL	141213_2.0020	66
NOWE ZALESIE	141213_2.0021	22
NOWODWÓR	141213_2.0022	6
NOWODZIELNIK	141213_2.0023	55
NOWY STAROGRÓD	141213_2.0024	19
NOWY ZGLECHÓW	141213_2.0025	3
POGORZEL	141213_2.0026	52
PTAKI	141213_2.0027	18
SIENNICA	141213_2.0028	68
SIODŁO	141213_2.0029	60
STARA WIEŚ	141213_2.0030	17
STAROGRÓD	141213_2.0031	90
STRUGI KRZYWICKIE	141213_2.0032	96
ŚWIĘTOCHY	141213_2.0034	67
SWOBODA	141213_2.0033	18
WOJCIECHÓWKA	141213_2.0035	25
WÓLKA DŁUŻEWSKA	141213_2.0036	38
ŻAKÓW	141213_2.0039	43

ŻAKÓWEK	141213_2.0040	19
ZALESIE	141213_2.0037	20
ZGLECHÓW	141213_2.0038	36

MIASTO I GMINA MROZY

Nazwa	Identyfikator	Powierzchni [ha]
BORKI	141212_5.0001	96
CHOSZCZE	141212_5.0002	140
DĄBROWA	141212_5.0003	1
DĘBOWCE	141212_5.0004	80
GÓJSZCZ	141212_5.0005	94
GRODZISK	141212_5.0006	51
GUZEW	141212_5.0007	58
JERUZAL	141212_5.0008	141
KOŁACZ	141212_5.0009	8
KRUKI	141212_5.0010	14
KUFLEW	141212_5.0011	9
LIPINY	141212_5.0012	189
LUBOMIN	141212_5.0013	12
ŁUKÓWIEC	141212_5.0014	134
MAŁA WIEŚ	141212_5.0015	29
MROZY	141212_4.0016	220
NATOLIN	141212_5.0017	2
PŁOMIENIEC	141212_5.0018	45
PORZEWNICA	141212_5.0019	1
RUDKA	141212_5.0020	9
SKRUDA	141212_5.0021	31
SOKOLNIK	141212_5.0022	21
TOPÓR	141212_5.0023	44

TROJANÓW	141212_5.0024	36
WOLA PAPROTNIA	141212_5.0025	16
WOLA RAFAŁOWSKA	141212_5.0026	37

Ogółem 95 obrębów ewidencyjnych na terenie trzech gmin powiatu mińskiego

I. Uproszczone plany urządzenia lasów

1. W ramach zadania Wykonawca wykona uproszczone plany urządzenia lasu (zwane dalej UPUL) dla lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych, położonych na terenie gminy Siennica, gminy Stanisławów, miasta i Gminy Mrozy, powiat miński wraz z przeprowadzeniem pełnej procedury oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 46-49 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247, ze zmianami), a w razie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, przygotuje projekty dokumentacji opisanej w niniejszym punkcie, złoży przygotowaną dokumentację we właściwym terenie urzędzie gminy celem wyłożenia do publicznej wiadomości oraz przekaże do zaopiniowania właściwemu terytorialnie nadleśniczemu. Dalsze czynności, tj. zebranie ewentualnych wniosków i zastrzeżeń do wyłożonego projektu, oraz w przypadku ich uznania – wydanie stosownych decyzji należy do Zamawiającego.
2. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia zostanie sporządzona zgodnie z aktualnymi przepisami:
 - a) ustawy z dnia 28 września 1991r. o lasach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1463 ze zmianami),
 - b) rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1302),
 - c) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021r., poz. 247),
 - d) ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55, ze zmianami),
 - e) rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r., poz. 55, ze zmianami),
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania uproszczonych planów urządzenia lasu zgodnie z Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012, poz.1302).
4. Wykonawca po uzyskaniu od Starosty Mińskiego stosownego upoważnienia przeprowadzi pełną procedurę wynikającą z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

5. Wykonawca w przypadku stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Wykonawca sporządzi prognozę oddziaływania na środowisko projektów uproszczonych planów urządzenia lasu, a po przeprowadzeniu postępowania z udziałem społeczeństwa przygotowuje projekt rozpatrzenia uwag i wniosków zgłoszonych w tym postępowaniu oraz sporządzi podsumowanie, o którym mowa w art. 54 i 55 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i dokona niezbędnych zmian w dokumentacjach urządzeniowych. Wykonawca ponosi wszystkie koszty materiałowe i operacyjne związane z przeprowadzeniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
6. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego, bieżącego informowania Zamawiającego o każdym etapie prowadzonej, z upoważnienia starosty, procedury dotyczącej ocen oddziaływania na środowisko. Powyższe jest niezbędne w celu wypełnienia ciężącego na staroście obowiązku wynikającego z art. 21 ustawy, o której mowa w pkt 2, tj. w przypadku stwierdzenia konieczności przeprowadzenia prognozy oddziaływania na środowisko.
7. Okres obowiązywania dokumentacji urządzeniowej: tj. od 1 stycznia 2022 r. do 31 grudnia 2031 r.
8. Prace urządzeniowe będą prowadzone na gruntach osób fizycznych i wspólnot gruntowych, figurujących w ewidencji gruntów i budynków jako las (Ls).
9. Powierzchnie leśne UPUL, należy podać w hektarach do czterech miejsc po przecinku, według stanu na dzień pozyskania przez Wykonawcę danych z ewidencji gruntów.
10. Zamawiający może udostępnić poprzednią dokumentację urządzeniową do wykorzystania.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu Umowy z wyjątkiem pozyskania danych ewidencyjnych w tym przestrzennych i opisowych, przy czym:
 - Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie, w formie elektronicznej, mapy ewidencyjne gruntów z działkami leśnymi i działkami gruntów przeznaczonymi do zalesienia;
 - Zamawiający udostępni nieodpłatnie dane ewidencyjne opisowe dla obrębów objętych uproszczonym planem w formie elektronicznej;w terminie 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę takiego zapotrzebowania.
12. Część geometryczna zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującego obszar objęty przedmiotem zamówienia prowadzona jest w sposób numeryczny - w formie wektorowej, w oprogramowaniu GEO-MAP z możliwością generowania plików DXF. Cyfrowa ortofotomapa jest możliwa do pozyskania w formacie geo – tif.
13. Wykonawca sporządzi dokumentację urządzeniową jako osobne opracowanie dla każdego obrębu ewidencyjnego.
14. Uproszczone plany urządzenia lasu Wykonawca wykona w 2 egzemplarzach w formacie A4, w miękkiej oprawie introligatorskiej plus 2 egzemplarze w wersji elektronicznej w formacie -wersja opisowa (.DOC), -tabele (.XLS) i mapy (.PDF i technologii wektorowej). Czystopisy planów mają być wykonane przy użyciu drukarki komputerowej zapewniającej trwałość wydruku. Strony planu należy ponumerować, zaopatrzyć w spis treści umieszczony na początku planu, a plan zaopatrzyć w stronę tytułową. Każdy egzemplarz planu winien posiadać tytuł opracowania na zewnętrznej oprawie. W spisie treści należy podać ilość egzemplarzy map zamieszczonych w dokumentacji.
15. Do każdego uproszczonego planu urządzenia lasu należy dołączyć komplet map gospodarczych wykonanych na podstawie mapy ewidencyjnej z oznaczeniem numerów

działek ujętych w dokumentacjach urzędzeniowych, mapa w kieszeni (kopercie) na końcu planu, podklejona płótnem.

16. Mapa wykonana w technologii wektorowej (obiektywnej) z co najmniej następującymi obiektami i atrybutami:
 - obręb ewidencyjny: atrybuty (nazwa obrębu, identyfikator TERYT)
 - oddział: atrybuty (numer oddziału, identyfikator TERYT obrębu ewidencyjnego)
 - pododdział: atrybuty: (numer oddziału, oznaczenie pododdziału, gatunek, bonitacja, zadrzewienie oraz kolorystyka wg. standardów leśnej mapy numerycznej).
17. Mapę numeryczną należy wykonać w standardzie GIS (preferowane GEO-MAP, shp, gml) w układzie współrzędnych PUWG 2000 strefa 7.
18. W dokumentacji urzędzeniowej dla każdego obrębu ewidencyjnego należy sporządzić:
 - a) „Wykaz właścicieli i Skorowidz działek”. Wykazy te powinny zawierać alfabetyczne listy wszystkich właścicieli objętych opracowaniem, według nazwiska i adresu zamieszkania. Wykaz nie podlega udostępnianiu podczas wyłożenia projektów UPUL.
 - b) wyciągi zadań gospodarczych: „Zadania w zakresie gospodarki leśnej” z uproszczonych planów urządzenia lasu dla właścicieli lasów w jednym egzemplarzu. W przypadku współwłaścicieli wyciąg powinien być sporządzony dla każdego właścicieli. W zadaniach należy wpisać dane adresowe właścicieli lasów, podać nazwę obrębu geodezyjnego. Pod opisem zadań lub na odwrocie strony zamieścić krótką informację wyjaśniającą skróty użyte w opisie oraz krótką instrukcję dotyczącą wykonania tych zabiegów („zadań”). Zadania z zakresu gospodarki leśnej dla właścicieli lasów należy wykonać w formie papierowej i na elektronicznym nośniku danych.
 - c) wykaz rozbieżności (wykaz zmian gruntowych) powstałych podczas prac urzędzeniowych między ewidencją a stanem faktycznym na gruncie.
 - d) opisać i zaznaczyć na mapach formy ochrony przyrody, jeśli występują na terenach objętych planami oraz opisać wynikające z ich występowania ograniczenia w planowaniu zabiegów gospodarczych.
19. Wykonawca przed przystąpieniem do prac urzędzeniowych jest zobowiązany do skutecznego pisemnego powiadomienia urzędów gmin, którzy w ramach swoich kompetencji powiadomią właścicieli lasów.
20. Wykonawca przedłoży projekt uproszczonych planów urządzenia lasu w celu uzyskania pisemnej opinii Nadleśniczego Nadleśnictwa Mińsk i Nadleśniczego Nadleśnictwa Drewnica dla UPUL, którą przekaże Zamawiającemu.
21. Wykonawca uzgodni (w razie potrzeby) projekt uproszczonego planu urządzenia lasu w zakresie ochrony przeciwpożarowej z Mazowieckim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie. Z uzgodnień tych należy sporządzić notatkę służbową dołączoną do opracowania.
22. Wykonawca, po zakończeniu prac terenowych, przekaże po jednym egzemplarzu uproszczonych planów urządzenia lasu (w wersji papierowej lub elektronicznej) właściwym Wójtom Gmin w celu ich wyłożenia do publicznego wglądu na okres 60 dni w siedzibie urzędu gminy oraz ustali sposób przyjmowania ewentualnych zastrzeżeń i wniosków, które zainteresowani właściciele lasów mogą składać w terminie 30 dni od daty wyłożenia projektów UPUL.
23. Wykonawca poinformuje wójtów o obowiązku wynikającym z art. 21 ust. 4 ustawy o lasach, pisemnego poinformowania właścicieli lasów o fakcie wyłożenia UPUL do publicznego wglądu, z zaznaczeniem, że UPUL będzie podstawą naliczenia podatku leśnego.
24. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia wyłożenia projektu

UPUL w siedzibie gminy, pisemne potwierdzenie wyłożenia projektu uproszczonego planu urządzenia lasu w siedzibie właściwej Gminy ze wskazaniem terminów wyłożenia projektów dokumentacji.

25. Wyłożone projekty UPUL w gminach muszą zawierać wszystkie części opisowe, tabelaryczne i obliczeniowe, zadania gospodarcze oraz mapy, z wyłączeniem danych osobowych. Do identyfikacji lasu służyć będzie w projektach UPUL nr ewidencyjny działki. Wykaz właścicieli lasów nie podlega udostępnianiu, posłuży jedynie do wykorzystania przez wójtów, zgodnie z posiadanymi kompetencjami do identyfikacji właścicieli lasu.
26. Wykonawca przekaze po jednym egzemplarzu projektów UPUL (w wersji papierowej lub elektronicznej) Staroście Mińskiemu w celu wniesienia ewentualnych uwag.
27. Wykonawca zobowiązuje się w każdym przypadku zgłoszonych zastrzeżenia i wnioski właścicieli lasów odnośnie ustaleń zawartych w planach, dokonać ponownych oględzin spornych powierzchni drzewostanu w obecności właścicieli lasu, dokonując ustaleń zadań z zakresu gospodarki drzewostanem oraz przedstawiciela Starosty w kontekście zgłoszonych zastrzeżeń.
28. Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia ewentualnych poprawek wynikłych z uznanych zastrzeżeń i wniosków składanych przez właścicieli oraz uwag wniesionych przez Zamawiającego, także w przypadkach gdy postępowanie w sprawie uznania lub nie uznania zastrzeżeń i wniosków zostało zakończone po upływie terminu wykonania zadania.
29. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego wyłącznie w celu wykonania projektu UPUL na podstawie odrębnej umowy stanowiącej Załącznik nr 2 do Umowy.
30. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, pisemnego informowania o wszelkich trudnościach mogących skutkować opóźnieniem w wykonaniu przedmiotu Umowy lub mogących rodzić skutki finansowe dla Zamawiającego.
31. Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) cyklicznego raportowania o postępie realizacji przedmiotu Umowy –co najmniej raz na miesiąc.
 - b) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego o napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Umowy w terminie lub zakresie w niej wskazanym, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych od daty powzięcia stosownej wiadomości przez Wykonawcę;
 - c) niezwłocznego, nie później niż następnego dnia roboczego, poinformowania Zamawiającego o fakcie otrzymania przez Wykonawcę decyzji lub uzgodnień, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu Umowy lub nakładają na Zamawiającego obowiązki, wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia.
32. Bieżący nadzór nad prawidłowością wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego będzie sprawować: Naczelnik Wydziału Środowiska i Rolnictwa, tel. 25 7564049 lub Zastępca Naczelnika Wydziału Środowiska i Rolnictwa, tel. 25 7564058 oraz pracownicy Wydziału Środowiska, tel. 25 7564052 lub 25 7564053.
33. W kwestiach nieuregulowanych powyżej, Wykonawca winien stosować się do przepisów wymienionych w ust. 1.
34. Po wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca przekaze go Zamawiającemu. Zamawiający wniesie uwagi w terminie 7 dni od przekazania. W przypadku uwag Zamawiającego zostaną one usunięte przez Wykonawcę w terminie 7 dni. Poprawnie wykonany przedmiot Umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru końcowego w siedzibie Zamawiającego.

