

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU

**PROJEKT BUDOWLANY**

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Przebudowa istniejącej sali sportowej na dwie sale lekcyjne z niezbędną komunikacją w Szkole Podstawowej im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>IX – budynki szkolne</b>
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	<b>300303_2.0006.38 300303_2.0006.39</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	kraj: <b>Polska</b> , województwo: <b>wielkopolskie</b> , powiat: <b>gnieźnieński</b> , gmina: <b>Gniezno</b> , miejscowość: <b>Goślinowo</b> , kod pocztowy: <b>62-200</b> , ul. <b>Goślinowo 14</b>
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ADRES	<b>Gmina Gniezno al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno</b>

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR., SPECJALNOŚĆ, ZAKRES	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	<b>mgr inż. arch. Piotr Jasiniak</b>	nr upr. 7131/45/P/2000 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w zakresie architektury	..... Piotr Jasiniak
OPRACOWAŁ	<b>mgr inż. arch. Waldemar Kajoch</b>		..... Waldemar Kajoch

DATA OPRACOWANIA: **Poznań, 24 czerwiec 2024 r.**

EGZEMPLARZ: **1, 2, 3, 4**

---

## A. SPIS TREŚCI

A.	SPIS TREŚCI .....	2
B.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU .....	3
1.	Oświadczenia .....	3
2.	Kopie uprawnień .....	4
C.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	8
1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	8
2.	Istniejący stanu zagospodarowania działki lub terenu .....	8
3.	Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu .....	9
4.	Zestawienie .....	10
5.	Informacje i dane .....	11
6.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	12
7.	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych .....	13
8.	Informację o obszarze oddziaływania obiektu .....	14

## B. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

### 1. OŚWIADCZENIA

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU

#### PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU

#### OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa istniejącej sali sportowej na dwie sale lekcyjne z niezbędną komunikacją w Szkole Podstawowej im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX – budynki szkolne
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	300303_2.0006.38 300303_2.0006.39
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	kraj: <b>Polska</b> , województwo: <b>wielkopolskie</b> , powiat: <b>gnieźnieński</b> , gmina: <b>Gniezno</b> , miejscowość: <b>Goślinowo</b> , kod pocztowy: <b>62-200</b> , ul. <b>Goślinowo 14</b>
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ADRES	<b>Gmina Gniezno</b> <b>al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno</b>

TREŚĆ OŚWIADCZENIA	Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu (PZT), projekt architektoniczno-budowlany (PAB) został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
--------------------	---

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR., SPECJALNOŚĆ, ZAKRES	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	<b>mgr inż. arch. Piotr Jasiniak</b>	nr upr. 7131/45/P/2000 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w zakresie architektury	..... Piotr Jasiniak

DATA OPRACOWANIA:	<b>Poznań, 24 czerwiec 2024 r.</b>
EGZEMPLARZ:	1, 2, 3, 4

---

## 2. KOPIE UPRAWNIENÍ

*w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego lub sprawdzającego projekt:*  
*PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY*



Poznań, dnia 20 kwietnia 2000 roku

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawni.: 7131/45/P/2000

**DECYZJA**  
**o nadaniu uprawnień budowlanych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

**Pan Piotr JASINIAK**

**magister inżynier architekt**

syn Zbigniewa i Marii

urodzony 27 września 1968 r. w Poznaniu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej.

## Pan Piotr Jasiniak

**jest uprawniony do:**

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego.



mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
Główny Architekt Wojewódzki

Za zgodność z oryginałem Piotr Jasiniak

---

Kopie zaświadczeń

*w odpowiedniej specjalności potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez sporządzającego lub sprawdzającego projekt:*  
*PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU, PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY*



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Jasiniak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/45/P/2000**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0294**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-05-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0294-YCEB-F89C-1B33-6Y67**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność z oryginałem Piotr Jasiniak

## **1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

*, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia;*

### **1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

jest:

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Przebudowa istniejącej sali sportowej na dwie sale lekcyjne z niezbędną komunikacją w Szkole Podstawowej im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>IX – budynki szkolne</b>
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	<b>300303_2.0006.38 300303_2.0006.39</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	kraj: <b>Polska</b> , województwo: <b>wielkopolskie</b> , powiat: <b>gnieźnieński</b> , gmina: <b>Gniezno</b> , miejscowość: <b>Goślinowo</b> , kod pocztowy: <b>62-200</b> , ul. <b>Goślinowo 14</b>
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ADRES	<b>Gmina Gniezno al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno</b>

- 1) Przedmiot zamierzenia budowlanego swym zakresem nie ingeruje istniejącego zagospodarowania terenu.

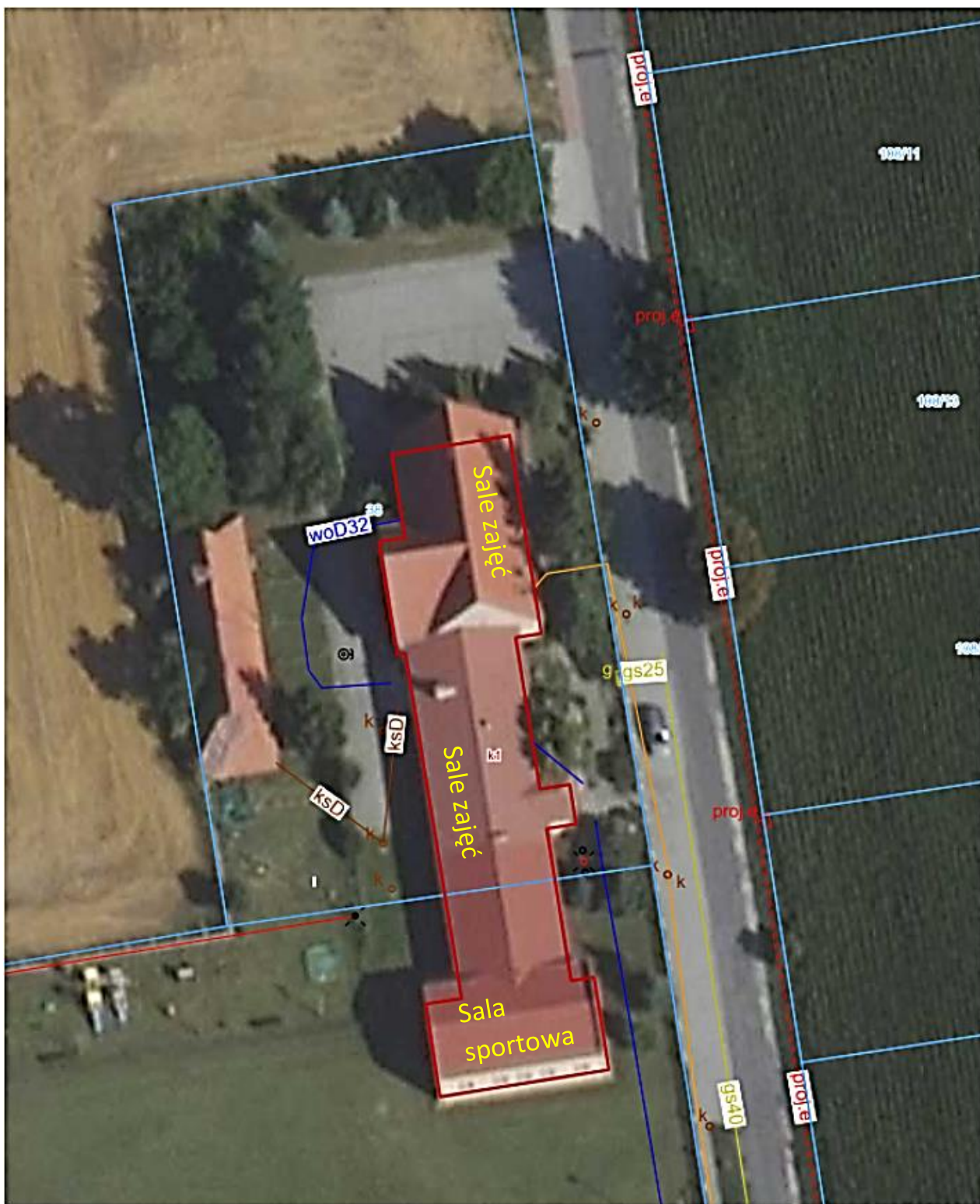
## **2. ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU**

*, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;*

### **Teren inwestycji 300303\_2.0006.38, 300303\_2.0006.39**

- działka nr 38, 39 położona w m. Goślinowo 14,
- zabudowana budynkiem użyteczności publicznej – szkoła podstawowa,
- o pow. 1,04 ha
- ogrodzona,
- zieleń niska i wysoka,
- nie leży na terenach górniczych,
- nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej,
- nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi,
- nie leży w obszarze narażonym na zalanie w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia wału przeciwpowodziowego,
- w strefie przemarzania: 0,8 m
- ma dostęp do drogi publicznej – droga gminna z Goślinowa do Łabiszyna,
- uzbrojony w przyłącze energetyczne, kanalizacji sanitarnej, gazowej, wodociągowe,
- brak obiektów do rozbiórki.





Widok istniejącego zagospodarowania terenu szkoły podstawowej z lotu ptaka

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

#### 3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

##### a) Infrastruktura techniczna

Istniejąca infrastruktura techniczna zapewni możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

---

Projektowane zamierzenie budowlane nie powoduje wzrostu zapotrzebowania na media oraz zwiększenia średnicy rur przyłączy lub przekroju kabla energetycznego zasilającego budynek.

b) Miejsce do gromadzenia odpadów stałych

Istniejące miejsce do gromadzenia odpadów stałych w formie placu z pojemnikami na odpady zmieszane, „bio”, papier, tworzywa sztuczne i metalowe zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, nie wpływa na zakres projektowanych robót budowlanych – **bez zmian**.

c) Stanowiska postojowe dla samochodów osobowych

Istniejące stanowiska postojowe dla samochodów osobowych usytuowane wzdłuż drogi publicznej – **bez zmian**.

### 3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Ścianki sanitarne odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej – **bez zmian**.

Woda opadowa i z roztopów – z dachu przez orynnowanie i z terenów utwardzonych, bez oczyszczenia, odprowadzane są na własne tereny zielone przyległe do budynku i utwardzeń – **bez zmian**.

### 3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Dojście do istniejącego budynku prowadzi od strony drogi publicznej oraz z przyległego terenu szkolnego – **bez zmian**.

Dojazd do stanowisk postojowych stanowi zjazd z drogi publicznej – **bez zmian**.

### 3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Teren przedmiotowego zamierzenia budowlanego posiada dostęp do drogi publicznej – **bez zmian**.

### 3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Istniejące przyłącze energetyczne, kanalizacji sanitarnej, gazowej, wodociągowe – **bez zmian**.

### 3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

*, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;*

Nie zakłada się w ramach projektowanego zamierzenia budowlanego naruszyć istniejące ukształtowanie terenu i układ zieleni – **bez zmian**.

### 3.7. WARUNKI GEOTECHNICZNE

Warunki gruntowo-wodne dla zakresu robót budowlanych ( §4 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463)):

- Warunki gruntowe proste,
- Pierwsza kategoria geotechniczna obiektu budowlanego,
- Głębokość przemarzania gruntu  $h_z=0,80$  m,

## 4. ZESTAWIENIE

*powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia biologicznie czynna, powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;*

---

Nie zakłada się w ramach projektowanego zamierzenia budowlanego naruszyć istniejące ukształtowanie terenu – **bez zmian**.

Bilans terenu – **bez zmian**.

- Powierzchnia działki 1,04 ha
- Powierzchnia zabudowy 516,0 m<sup>2</sup>

## 5. INFORMACJE I DANE

### 5.1. RODZAJ OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TEGO TERENU

wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

Nie dotyczy.

### 5.2. INFORMACJE I DANE WYNIKAJĄCE Z OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

*(czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską)*

Przedmiotowa działka o nr 25/4 podlega ochronie konserwatorskiej ze względu że przedmiotowa nieruchomość leży w strefie ochrony konserwatorskiej (nr rejestru: A 239 z dnia 06.10.1982 r. *Zespoły urbanistyczno-architektoniczne kolebki miasta, najstarszego przedmieścia i najstarszych dzielnic XIX-wiecznego Poznania z budynkami użyteczności publicznej, sakralnymi, założeniami parkowymi i willowymi, zabytkami architektury przemysłowej i kamienicami.*)

Obiekt usytuowany na przedmiotowej nieruchomości nie jest wpisane do rejestru zabytków,

Obiekt usytuowany na przedmiotowej nieruchomości nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków,

### 5.3. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

*- jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,*

Przedmiotowa nieruchomość nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie ma negatywnego wpływu eksploatacji górniczej na przedmiot zamierzenia budowlanego.

### 5.4. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Analizując **art. 59.** Ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko - Dz.U.2020.0.283 t.j. stwierdza się, że **planowane przedsięwzięcia nie wymaga oceny oddziaływania na środowisko, nie jest przedsięwzięciem mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest przedsięwzięciem mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.**

Ze względu, że zakres przedmiotowego założenia budowlanego które nie jest przedsięwzięciem mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko na podstawie **art. 63** *obowiązek oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko ust. 1.*

Projektowany obiekt nie oddziałuje na obszar Natura 2000. Nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 na podstawie art. 97 *obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 ust. 1.*

Z uwagi na powyższą analizę, położenie oraz rodzaj przedmiotu zamierzenia budowlanego nie ustalono szczególnych zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

W trakcie robót budowlanych i eksploatacji obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników i otoczenia.

Istniejące miejsce gromadzenia odpadków i zieleni jest zorganizowane w sposób określony w przepisach szczególnych, zapewnia niezbędne warunki higieniczno – sanitarne.

Planowane przedsięwzięcie z uwagi na swój charakter oraz skalę nie będzie negatywnie oddziaływać na klimat lub krajobraz. Skala emisji zanieczyszczeń do powietrza nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń na granicy terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

## 6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Brak wpływu planowanego zamierzenia budowlanego na warunki ochrony przeciwpożarowej w zakresie zagospodarowania terenu.

a) informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji,

- |                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| • Powierzchnia zabudowy ist. budynku | 516,0 m <sup>2</sup> – bez zmian  |
| • Powierzchnia wewnętrzna            | 913,0 m <sup>2</sup> – bez zmian  |
| • Wysokość budynku                   | Część dwukondygnacyjna ok. 10,0 m – bez zmian<br>Część jednokondygnacyjna ok. 6,2 m – bez zmian |
| • Ilość kondygnacji nadziemnych      | 1, częściowo 2 – bez zmian  |
| • Grupa wysokościowa                 | Budynek niski (N) do 12 m – bez zmian   |

b) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

- PM – pomieszczenia kotłowni i piwniczne – bez zmian
- ZL – pozostała część budynku – bez zmian

Obecnie część ZL kwalifikuje się do trzech kategorii:

- I kategoria zagrożenia ludzi – sala sportowa
- II kategoria zagrożenia ludzi – sala przedszkolna
- III kategoria zagrożenia ludzi – pozostała część obiektu

Po wykonaniu projektowanego zamierzenia budowlanego część ZL kwalifikuje się do dwóch kategorii:

- II kategoria zagrożenia ludzi – sala przedszkolna – bez zmian
- III kategoria zagrożenia ludzi – pozostała część obiektu

**Zmiana:** w ramach projektowanego zamierzenia budowlanego istniejąca sala sportowa (ZLI) o pow. 100,63 m<sup>2</sup> została podzielona na dwie sale zajęć - lekcyjne o pow. 38,24 m<sup>2</sup> każda, korytarz o pow. 17,45 m<sup>2</sup> oraz pom. gospodarcze o pow. 3,03 m<sup>2</sup>.

c) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy,

- dla kategorii ZLII wymagana klasa odporności pożarowej „B”
- dla kategorii ZLIII wymagana klasa odporności pożarowej „C”
- dla całego budynku zaliczonego do kategorii ZL, ze względu na liczbę kondygnacji nadziemnych (1, częściowo 2, przy budynku niskim (N), gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją jest na wysokości nie większej niż 9m), obniżono wymaganą klasę odporności pożarowej do klasy „D” – bez zmian
- Wszystkie elementy budynku nierozprzestrzeniające ognia (NRO).
- Dach nierozprzestrzeniający ognia – NRO - B<sub>ROOF (t1)</sub> – bez zmian

d) informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej,

- Istniejący budynek nie posiada stref i pomieszczenia zagrożonych wybuchem – bez zmian

- 
- e) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,
- **Istniejący budynek Szkoły Podstawowej jest budynkiem wolnostojącym i zlokalizowany w odległości:**
    - 18,0 m od najbliższej granicy działki rolnej– bez zmian,
    - 6,5 m do najbliższej granicy działki drogowej – droga publiczna – bez zmian,
    - 16,5 m do najbliższej granicy działki budowlanej– bez zmian,
    - 70,5 m do najbliższego istniejącego budynku użyteczności publicznej– bez zmian,
    - 111,0 m do najbliższego istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego– bez zmian,
- f) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o:
- drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych,
    - Ze względu, że istniejący budynek niski zawiera strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL II wymaga się doprowadzenia dróg pożarowych. Droga pożarowa stanowi istniejąca droga publiczna przebiegająca wzdłuż dłuższego boku budynku szkoły, w odległości od ściany budynku do najbliższej krawędzi tej drogi 10-13m stanowi, o szerokości 4,5 m.
    - 4 wyjścia ewakuacyjne z obiektu prowadzą na utwardzony teren stanowiący dojazd do obiektu połączone o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 50 m, połączone z przylegającą ulicą.
  - zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych,
    - Istniejący budynek zlokalizowany jest na terenie jednostki osadniczej wyposażonej w sieć wodociągową z hydrantami DN 80. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosząca 10 dm<sup>3</sup>/s zostanie zapewniona z istniejących hydrantów zewnętrznych DN 80 (10 l/s). Pierwszy istniejący hydrant usytuowanych jest w odległości ok. 3,0 m od budynku. Drugi istniejący hydrant usytuowanych jest w odległości ok. 150,0 m od budynku.
- g) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;
- **Nie dotyczy - nie występują rozwiązania zastępcze**

## **7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

Przedmiot założenia budowlanego nie spowoduje innych dodatkowych uciążliwości ani zagrożeń.

### **7.1. WPŁYW W ZAKRESIE HAŁASU I ZANIECZYSZCZENIA POWIETRZA**

Podczas wykonywania prac wystąpią niekorzystne zjawiska w strefie prowadzenia robót. Sprzęt budowlany może być źródłem dźwięku o poziomie około 90dB. Samochody, transportujące maszyny i urządzenia oraz materiały budowlane, propagują hałas o poziomie większym niż 80dB. Hałas emitowany w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie zjawiskiem okresowym i odwracalnym. Charakteryzować go będzie duża dynamika zmian.

Głównymi czynnikami mającymi wpływ na powietrze atmosferyczne w fazie budowy będą:

- spaliny pochodzące z silników pracujących środków transportu,

Wymienione uciążliwości będą miały charakter krótkotrwały, związane będą tylko z okresem prac budowlanych i dlatego należy uznać, że ten etap nie spowoduje trwałych negatywnych zmian w środowisku atmosferycznym.

## 7.2. WPŁYW NA ŚWIAT ROŚLINNY I ZWIERZĘCY

Brak wpływu planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko fauny i flory.

## 7.3. WPŁYW W ZAKRESIE WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Brak wpływu planowanego zamierzenia budowlanego na środowisko naturalne w zakresie wód powierzchniowych.

## 7.4. MASY ZIEMNE

Nie dotyczy.

# 8. INFORMACJĘ O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Informacja o Obszarze Oddziaływania Obiektu dla całego przedmiotu zamierzenia budowlanego przewidziano do realizacji na działce/działkach:

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	300303_2.0006.38
	300303_2.0006.39
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	kraj: <b>Polska</b> , województwo: <b>wielkopolskie</b> , powiat: <b>gnieźnieński</b> , gmina: <b>Gniezno</b> , miejscowość: <b>Goślinowo</b> , kod pocztowy: <b>62-200</b> , ul. <b>Goślinowo 14</b>

## 8.1. PRZEPISY PRAWNE, W OPARCIU O KTÓRE DOKONANO OKREŚLENIA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682) – art. 5.1, art. 9.3, art. 20.1,
- Rozporządzenie z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zwane dalej WT (Dz.U.2022 poz.1225 ze zmianami ) - § 13, 18, 19, 23, 31, 36, 38, 40, 60, 271, 272, 273
- Rozporządzenie z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019 poz.1839 z późn. zm.) – § 2 i § 3
- Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U.2001 nr 62 poz.627 z późn. zm.) - art. 135, art.235
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2013 poz.21 z późn. zm.) – Art.16.
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.1985 nr 14 poz.60 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010 nr 109 poz.719 z późn. zm.) – cały akt
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku – tabele
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2022 poz.840 z późn. zm.) – art. 9, art.16, art. 17, art. 19
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003 Nr 47, poz.401 z późn. zm.) – cały akt

## 8.2. ZASIĘG OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

### 1. Usytuowanie obiektów na działce

- działki sąsiednie graniczące z przedmiotową nieruchomością wraz z charakterystyką zabudowy nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,
- usytuowanie budynku – bez zmian, nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,
- miejsce gromadzenia odpadów stałych – bez zmian, nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,
- odległość miejsc postojowych od granic budowlanych – bez zmian, nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,
- odległość miejsc postojowych od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi – bez zmian, nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,

### 2. Analiza przesłaniania obiektów na działkach sąsiednich - bez zmian, nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,

### 3. Analiza zacienienia obiektów na działkach sąsiednich - bez zmian, nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,

### 4. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe – § 271-273 i 213 wt.- bez zmian, nie wpływają na planowane zamierzenie budowlane,,

### 5. Interes osób trzecich

Przedmiot zamierzenia budowlanego nie pozbawia osobom trzecim:

- dostępu do dróg publicznych, miejskich wodociągów, miejskiej kanalizacji ogólnospławnej lub rozdzielczej, punktów odbioru energii elektrycznej i ciepłej, łączności radiowej, telewizyjnej oraz telefonicznej,
- dopływu światła do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi znajdujących się na działkach sąsiednich,

Rozwiązania techniczne zostały zaprojektowane w sposób:

- chroniący interesy osób trzecich przed nadmiernym hałasem wydobywającym się z wewnątrz budynku podczas prawidłowego użytkowania,
- nie generujący czynniki uciążliwe na tereny przyległe do przedmiotowej inwestycji,
- nie generujący zagrożenia bezpieczeństwa pożarowego,
- nie generujący uciążliwych dla osób trzecich wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania,
- ograniczający zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, do stopnia nie uciążliwego dla osób trzecich,

### 6. Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

### 7. Budynek nie jest źródłem uciążliwości wykraczających poza granice działki objętej inwestycją powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby, strefy sanitarne, miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

### 8. Na podstawie art. 20 ust.1, ppkt. 1c ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane [Dz.U. z 2020r. poz. 1202], **Obszar Oddziaływania Obiektu swym zakresem obejmuje działkę/działki:**

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	300303_2.0006.38
	300303_2.0006.39

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	kraj: <b>Polska</b> , województwo: <b>wielkopolskie</b> , powiat: <b>gnieźnieński</b> , gmina: <b>Gniezno</b> , miejscowość: <b>Goślinowo</b> , kod pocztowy: <b>62-200</b> , ul. <b>Goślinowo 14</b>
------------------------------	--

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU

**PROJEKT BUDOWLANY**

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY**

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Przebudowa istniejącej sali sportowej na dwie sale lekcyjne z niezbędną komunikacją w Szkole Podstawowej im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>IX – budynki szkolne</b>
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	<b>300303_2.0006.38 300303_2.0006.39</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>kraj: Polska, województwo: wielkopolskie, powiat: gnieźnieński, gmina: Gniezno, miejscowość: Goślinowo, kod pocztowy: 62-200, ul. Goślinowo 14</b>
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ADRES	<b>Gmina Gniezno al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno</b>

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR., SPECJALNOŚĆ, ZAKRES	PODPIS
PROJEKTOWAŁ	<b>mgr inż. arch. Piotr Jasiniak</b>	nr upr. 7131/45/P/2000 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w zakresie architektury	..... Piotr Jasiniak
OPRACOWAŁ	<b>mgr inż. arch. W. Kajoch</b>		..... Waldemar Kajoch

DATA OPRACOWANIA: **Poznań, 24 czerwiec 2024 r.**

EGZEMPLARZ: **1, 2, 3, 4**



---

## A. SPIS TREŚCI

A.	SPIS TREŚCI .....	2
B.	CZĘŚĆ OPISOWA.....	3
1.	Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego .....	3
2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego .....	3
3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.....	3
4.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	4
5.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	5
6.	Liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....	5
7.	Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.....	5
8.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	5
9.	Analiza techniczna, środowiskowa i ekonomiczna możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	6
10.	Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej .....	7
11.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.....	7
12.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	8
13.	Informacja o zgodzie na odstępstwo .....	13
C.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	13
1.	Spis rysunków.....	13
	PW-01 RZUT PARTERU, PRZEKRÓJ A-A.....	

### 1. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO	Szkoła Podstawowa im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX – budynki szkolne

Przebudowa istniejącej sali sportowej na dwie sale lekcyjne z niezbędną komunikacją w Szkole Podstawowej im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie obejmuje:

- 1) Demontaż wyposażenia,
- 2) Wymianę drzwi i okien z parapetami,
- 3) Wymianę warstw podłogi,
- 4) Wykonanie ścianek działowych, tynków,
- 5) Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach,
- 6) Malowanie ścian i sufitów,
- 7) Wykonanie okładzin podłóg,
- 8) Wymianę grzejników i instalacji grzewczej, wentylacji mechanicznej
- 9) Wymianę opraw oświetleniowych, włączników i gniazd oraz instalacji elektrycznej,

### 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zakres planowanego zamierzenia budowlanego nie wpływa na sposób użytkowania istniejącego obiektu budowlanego - **bez zmian**.

Parter obiektu szkoły stanowią sale zajęć – lekcyjne, sala zajęć – przedszkolna, sala sportowa, gabinet profilaktyczny, magazyn sprzętu sportowego jako wydzielona część korytarza, pomieszczenia gospodarcze, sanitariaty oraz korytarz i klatka schodowa. W tylnej części na parterze znajduje się kotłownia z osobnym wejściem od zewnątrz. W części piętro z salami zajęć – lekcyjnymi, gabinet dyrektora/dyrektorki, pokój nauczycielski, pom. gospodarcze oraz sanitarne. W części podpiwniczenie z pom. gospodarczymi dostępnymi tylko dla pracowników szkoły.

W ramach przebudowy istniejąca sala sportowa o pow. 100,63 m<sup>2</sup> zostanie podzielona na dwie sale zajęć – lekcyjne o pow. 38,24 m<sup>2</sup> każda, korytarz o pow. 17,45 m<sup>2</sup> oraz pom. gospodarcze o pow. 3,03 m<sup>2</sup>.

### 3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

*, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w [art. 32 ust. 1 pkt 2](#) ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku - z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;*

Zakres planowanego zamierzenia budowlanego nie wpływa na układ przestrzenny oraz formę architektoniczną przedmiotowego obiektu – **bez zmian**.

Budynek Szkoły Podstawowej znajduje się w Miejscowości Goślinowo, gmina Gniezno, na terenie wygrodzonym o powierzchni 1,04ha, zlokalizowanym przy drodze gminnej z Goślinowa do Łabiszyna.

---

Szkoła Podstawowa im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie prowadzi działalność dydaktyczną – wychowawczą dla dzieci i młodzieży w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 08:00 – 16:00. W budynku szkolnym zlokalizowany jest również oddział przedszkolny w jednej z sal zajęć na parterze.

Obiekt szkoły składa się z dwóch połączonych budynków , starej i nowej szkoły z salą sportową.

Stary budynek z pierwszej połowy XX wieku, częściowo podpiwniczony, posiada dwie kondygnacje nadziemne murowane, strop konstrukcji drewnianej, jedna klatka schodowa drewniana, dach konstrukcji drewniany pokryty dachówką ceramiczną.

Nowa część szkoły z drugiej połowy XX wieku to budynek murowany parterowy wykonany w technologii tradycyjnej. Ściany trójwarstwowe z gazobetonu na zaprawie cementowo – wapiennej ( gazobeton gr. 24 cm, styropian gr. 6 cm, gazobeton gr. 12 cm). Stropodach o konstrukcji drewnianej, więzary deskowe impregnowane środkami ognioodpornymi. Od spodu więzarów płyta kartonowo gipsowa przytwierdzona do rusztu z desek. Na deskowaniu ocieplenie w wełny mineralnej gr. 18 cm. Pokrycie dachu stanowi blacha dachówkowa na łątach i kontrłatach ułożonych na deskowym poszyciu dachu.

Elewacja szkoły na początku XXI wieku zostało docieplona styropianem gr. 5 cm i wykończona tynkiem cienkowarstwowym.

Posadzki w całym budynku z izolacją termiczną gr. 5 cm. Na korytarzach terakota, w salach lekcyjnych wykładzina PCV. W salach lekcyjnych, na korytarzach i w klatce chodowej wykonane są lamperie olejne.

Stolarka drzwiowa i okienna z PCV.

Oświetlenie stanowi światło naturalne oraz sztuczne lampowe. Ogrzewanie grzejnikami. Źródło ciepła kocioł gazowy. Instalacja wod-kan.. Wentylacja grawitacyjna. Instalacja elektryczna oraz niskonapięciowa, Wi-Fi, Lan.

## **4. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

### **4.1. BUDOWA GEOLOGICZNA I WARUNKI HYDROGEOLOGICZNE**

Ze względu na zakres zamierzenia budowlanego oceniono że budowa geologiczna i warunki hydrogeologiczne nie wpłyną na przedmiotowe roboty budowlane.

### **4.2. OCENA WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH**

Ze względu na zakres zamierzenia budowlanego oceniono, że warunki geotechniczne nie wpłyną na przedmiotowe roboty budowlane.

### **4.3. INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Istniejący budynek bezpośrednio posadowiony na ławach fundamentowych, na gruncie rodzimym poniżej głębokości przemarzania gruntu (0,8m).

Zakres zamierzenia budowlanego nie zmienia warunków posadowienia – parametry posadowienia bez zmian.

### **4.4. WARUNKI GEOTECHNICZNE I KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Warunki gruntowo-wodne dla zakresu robót budowlanych ( §4 - Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463)):

- Warunki gruntowe proste,
- Pierwsza kategoria geotechniczna obiektu budowlanego,

---

## 5. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy.

## 6. LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

, o których mowa w [art. 1](#) Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

Nie dotyczy.

## 7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

, o których mowa w [art. 1](#) Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Planowane zamierzenie budowlane nie zmienia istniejące warunki do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne – bez zmian. Obiekt dostępny dla osób niepełnosprawnych.

## 8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

pod względem:

### 8.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

Nie dotyczy.

Planowane zamierzenie budowlane nie zmienia zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

### 8.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH

, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Nie dotyczy.

Planowane zamierzenie budowlane nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, płynnych, zapachowych.

### 8.3. RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW

W trakcie realizacji zamierzenia budowlanego powstaną odpady budowlane w postaci gruzu budowlanego.

---

Wszystkie odpady winny być selekcjonowane. Należy zapewnić odpowiednią ilość pojemników na zbiórkę poszczególnych rodzajów odpadów oraz zapewnić warunki czasowego ich gromadzenia. Należy dążyć do minimalizowania odpadów i jeśli to możliwe wbudować je ponownie, np. nieskażona ziemia. Materiały nie nadające się do ponownego wbudowania powinny być transportowane na wyznaczone wysypisko, składowisko lub do zakładu utylizacji.

Zgodnie z ustawą o odpadach, wytwórca zobowiązany jest do właściwej organizacji gospodarki odpadami i na nim spoczywa obowiązek:

- minimalizacji ilości odpadów,
- obowiązek wykorzystywania, usuwania lub unieszkodliwiania odpadów,
- obowiązek uzyskania zgody właściwego organu administracji na prowadzenie działalności, w wyniku której powstają lub usuwane są określone co do rodzaju i ilości odpady,
- obowiązek prowadzenia jakościowej i ilościowej ewidencji wytwarzanych odpadów,
- obowiązek ponoszenie opłat za składowanie odpadów.

W przypadku braku możliwości wyeliminowania powstawania odpadów należy dążyć do ich gospodarczego wykorzystania, polegające na użyciu ich do celów energetycznych, budowlanych, jako surowców wtórnych. Np. do kształtowania powierzchni ziemi, w celach przemysłowych (przy wykorzystaniu aktualnych technologii i techniki) lub do innych potrzeb, pod warunkiem, że nie spowoduje to szkód w środowisku.

Jedynie w przypadku braku takich możliwości dopuszczalne jest unieszkodliwianie odpadów w sposób zgodny z zasadami ochrony środowiska oraz w miejscach wyznaczonych na ten cel. Unieszkodliwianie odpadów to poddanie procesom przekształcania mechanicznego, fizycznego lub chemicznego, które spowoduje, że nie będą stanowiły zagrożenia dla środowiska.

W trakcie realizacji zamierzenia budowlanego nie będą wytwarzane odpady szkodliwe.

#### **8.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA**

*, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,*

Eksploatacja przedmiotowego obiektu budowlanego nie jest związana z emisją hałasu oraz drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń.

#### **8.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE**

Obiekt budowlany istniejący i nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

### **9. ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

*, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w [art. 2 pkt 22](#) ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:*

Nie dotyczy. Budynek istniejący. Planowane zamierzenie budowlane obejmuje w swym zakresie małą część istniejącego budynku, nie zmianą źródła ciepła i nie wpływa na systemy alternatywne zaopatrzenia w energię i ciepło.

## 10. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ((Dz.U. 2022 poz. 1225).

Na etapie sporządzania projektu dla projektowanego zamierzenia budowlanego przeprowadzono analizę możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

W przedmiotowym budynku w zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego zaprojektowano instalację centralnego ogrzewania wyposażoną w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach/strefach, zgodnie rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225).

## 11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

### 11.1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego:

- 1) Demontaż wyposażenia,
- 2) Wymianę drzwi i okien PCV z parapetami,
- 3) Wymianę warstw podłogi,
- 4) Wykonanie ścianek działowych murowanych z bloczków silikatowych gr. 18 cm i 12 cm na zaprawie wapienno – cementowej, tynków maszynowych cementowo – wapiennych gr. 1,5 cm ,
- 5) Wykonanie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach gr. do 3 mm,
- 6) Malowanie ścian i sufitów farbami zmywalnymi,
- 7) Wykonanie okładzin podłóg w wykładziny PCV,
- 8) Wymianę grzejników, instalacji grzewczej, wentylacji,
- 9) Wymianę opraw oświetleniowych, włączników i gniazd oraz instalacji elektrycznej,

### 11.2. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Parametry izolacyjności cieplnej przegród budowlanych przyjęto:

- 1) dla ścian  $U=0,293 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  - jak w stanie istniejącym – bez zmian – cały budynek wymaga docieplenia ścian. W zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego ze względu ekonomicznych pominięto docieplenie ścian. Dla całego budynku należy wykonać termomodernizację wg. odrębnego projektu i procedury administracyjnej (wymagany współczynnik przenikania ciepła  $U_{\max}=0,2 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  ).
- 2) dla stropodachu  $U=0,148 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  – w zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego zaprojektowano docieplenie w postaci wełny mineralnej o gr. 10 cm  $\lambda=0,036 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ , (wymagany współczynnik przenikania ciepła  $U_{\max}=0,15 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  ).
- 3) dla podłogi na gruncie  $U=0,284 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  – w zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego zaprojektowano wymianę warstw podłogi na gruncie, w tym zaprojektowano EPS 0,38 o gr. 12 cm  $\lambda=0,038 \text{ W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ , (wymagany współczynnik przenikania ciepła  $U_{\max}=0,3 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  ).

- 4) dla okien potrójnie szklone  $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  - w zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego zaprojektowano wymianę okien (wymagany współczynnik przenikania ciepła  $U_{\max}=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  ).
- 5) dla drzwi  $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  - w zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego zaprojektowano wymianę drzwi zewnętrznych (wymagany współczynnik przenikania ciepła  $U_{\max}=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$  ).

### 11.3. SZCZELNOŚĆ NA PRZENIKANIE POWIETRZA

W zakresie projektowanego zamierzenia budowlanego

- przegrody zewnętrzne nieprzezroczyste, złącza między przegrodami i częściami przegród (między innymi połączenie stropodachów lub dachów ze ścianami zewnętrznymi), przejścia elementów instalacji (takie jak kanały instalacji wentylacyjnej przez przegrody zewnętrzne) oraz połączenia okien z ościeżami należy wykonywać pod kątem osiągnięcia ich całkowitej szczelności na przenikanie powietrza,
- przepuszczalność powietrza dla okien i drzwi zewnętrznych przy ciśnieniu równym 100 Pa powinna wynosić nie więcej niż  $2,25 \text{ m}^3/(\text{m}\cdot\text{h})$  w odniesieniu do długości linii stykowej lub  $9 \text{ m}^3/(\text{m}^2\cdot\text{h})$  w odniesieniu do pola powierzchni, co odpowiada klasie 3 Polskiej Normy dotyczącej przepuszczalności powietrza okien i drzwi.
- zalecana szczelność powietrzna budynków powinna wynosić w budynkach z wentylacją mechaniczną –  $n_{50} < 1,5 \text{ 1/h}$ .

### 11.4. WSPÓŁCZYNNIK PRZEPUSZCZALNOŚCI ENERGII CAŁKOWITEJ PROMIENIOWANIA SŁONECZNEGO OKIEN ORAZ PRZEGRÓD SZKLANYCH I PRZEZROCZYSTYCH

dla okien i drzwi zewnętrznych potrójnie szklonych przyjęto według wzoru

$$g = f_c \cdot g_n$$

gdzie:

$g_n$  – współczynnik całkowitej przepuszczalności energii promieniowania słonecznego dla szklenia potrójnego przyjęto o wartości 0,7

$f_c$  – współczynnik redukcji promieniowania, ze względu na zastosowane urządzenia przeciwsłoneczne, przyjęto zasłony kolorowe o wartości 0,77

Współczynnik przepuszczalności energii całkowitej promieniowania słonecznego okien oraz przegród szklanych i przezroczystych:  $g = 0,7 \cdot 0,42 = 0,294 \leq 0,35$

## 12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

, stosownie do zakresu projektu.

- 1) informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji,

• Powierzchnia zabudowy ist. budynku	516,0 m <sup>2</sup> – bez zmian
• Powierzchnia wewnętrzna	913,0 m <sup>2</sup> – bez zmian
• Wysokość budynku	Część dwukondygnacyjna ok. 10,0 m – bez zmian Część jednokondygnacyjna ok. 6,2 m – bez zmian
• Ilość kondygnacji nadziemnych	1, częściowo 2 – bez zmian
• Grupa wysokościowa	Budynek niski (N) do 12 m – bez zmian

- 2) charakterystykę zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,
  - W pomieszczeniach znajdują się materiały stałe palne o temperaturze zapłonu powyżej 200°C (meble, wyposażenie wnętrz itp.).

- **Materiały niebezpieczne pożarowo w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie będą przechowywane i nie są stosowane.**

**Dane fizyko - chemiczne występujących materiałów:**

Lp.	Materiał	Charakterystyka
1.	drewno, materiały drewnopochodne	- temperatura zapalenia: 300 — 400 °C - ciepło spalania: 18 MJ/kg
2.	papier, karton	- temperatura zapalenia: 230 °C - w stanie luźnym pali się intensywnie i szybko - ciepło spalania: 16 MJ/kg
3.	folia polietylenowa (PE)	- polietylen pali się sam; po krótkim paleniu spadają krople stopionego materiału, przy czym płomień utrzymuje się na kroplach - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów - ciepło spalania: 42 MJ/kg
4.	polichlorek, wyroby plastyfikowane (PCV)	- temperatura zapalenia: 400 — 500 °C - podczas palenia wydzielają duże ilości dymów i gazów toksycznych - ciepło spalania: 25 MJ/kg
5.	polipropylen (PP)	- temperatura przetwórstwa: 230 — 280 °C - ciepło spalania: 43 MJ/kg
6.	ABS (tworzywo sztuczne)	- temperatura zapłonu: 390 °C. - ciepło spalania: 36 MJ/kg
7.	poliamid	- ma własności samogasnące - temperatura mięknięcia: 190 °C - ciepło spalania: 29 MJ/k
8.	poliester	- pali się po zapaleniu bez obecności zewnętrznego źródła ciepła - temperatura topnienia: 220 — 230 °C - temperatura rozkładu: ok. 300 °C - ciepło spalania: 31 MJ/kg
9.	tkaniny (bawełniane)	- temperatura zapalenia (czystej bawełny): 225 °C - ciepło spalania: 19 MJ/kg

3) informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania,

- **budynek Szkoły Podstawowej – bez zmian**
- **PM – pomieszczenia kotłowni i piwniczne – bez zmian**
- **ZL – pozostała część budynku – bez zmian**

4) informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

Obecnie część ZL kwalifikuje się do trzech kategorii:

- I kategoria zagrożenia ludzi – sala sportowa
- II kategoria zagrożenia ludzi – sala przedszkolna
- III kategoria zagrożenia ludzi – pozostała część obiektu

Po wykonaniu projektowanego zamierzenia budowlanego część ZL kwalifikuje się do dwóch kategorii:

- **II kategoria zagrożenia ludzi – sala przedszkolna – bez zmian**



- III kategoria zagrożenia ludzi – pozostała część obiektu

Zmiana: w ramach projektowanego zamierzenia budowlanego istniejąca sala sportowa (ZLI) o pow. 100,63 m<sup>2</sup> została podzielona na dwie sale zajęć - lekcyjne o pow. 38,24 m<sup>2</sup> każda, korytarz o pow. 17,45 m<sup>2</sup> oraz pom. gospodarcze o pow. 3,03 m<sup>2</sup> (ZL III).

- w budynku maksymalna liczba użytkowników wyniesie 140 osób w tym 120 uczniów + 20 pracowników,
  - w budynku przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji: parter 115 os., piętro 25 os.
  - w budynku brak pomieszczeń, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń tj. w których mogą przebywać ludzie w grupach powyżej 50 osób.
- 5) informacje o podziale na strefy pożarowe,
- Projektowany budynek podzielona na dwie strefy pożarowe o powierzchni wewnętrznej wynoszącej
    - strefa pożarowa 1 o powierzchni 734,0 m<sup>2</sup> (ZL III)
    - strefa pożarowa 2 o powierzchni 179,0 m<sup>2</sup> (PM)

Dopuszczalne wielkości stref pożarowych części nadziemnych dla budynków użyteczności publicznej, niskich ZL II wynosi 5000 m<sup>2</sup>, ZL III wynosi 8000 m<sup>2</sup>

- 6) maksymalną gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,
- Dopuszczalna gęstość obciążenia ogniowego stref pożarowych 2 (PM) w budynku nie przekracza wartości 500 MJ/m<sup>2</sup> ze względu na sposób zagospodarowania pomieszczeń.
  - Gęstość obciążenia ogniowego  $Q_d$  w megadżulach na metr kwadratowy obliczono według wzoru:

$$Q_d = \sum_{i=1}^{i=n} \frac{(Q_{ci} \times G_i)}{F}$$

w którym:

- n** – liczba rodzajów materiałów palnych znajdujących się w strefie pożarowej
- $Q_d$**  – gęstość obciążenia ogniowego (MJ/m<sup>2</sup>)
- $Q_{ci}$**  – ciepło spalania poszczególnych materiałów (MJ/kg),
- $G_i$**  – masa poszczególnych materiałów (kg),
- F** – powierzchnia rzutu pomieszczenia (m<sup>2</sup>)

- Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego dla budynku – strefa pożarowa 1:

powierzchnia strefy pożarowej <b>F</b>	liczba rodzajów materiałów palnych <b>n</b>	rodzaj materiału	masa składowanych materiałów <b>G<sub>i</sub></b>	średnie ciepło spalania <b>Q<sub>ci</sub></b>
<b>179,0 m<sup>2</sup></b>	1	drewno (paleta o wadze 25kg w ilości 2 sztuk )	50	18 MJ/kg
	2	papier, karton (opakowanie 0,5kg w ilości 50 sztuk + 20kg)	45	16 MJ/kg
	3	folia polietylenowa (PE) (opakowania)	10	42 MJ/kg
	4	polichlorek, wyroby plastyfikowane (PCV)	10	25 MJ/kg
	5	polipropylen (PP)	10	43 MJ/kg

	6	ABS (tworzywo sztuczne)	10	36 MJ/kg
	7	poliamid	10	29 MJ/k
	8	poliester (opakowania)	10	31 MJ/kg
	9	tkaniny (bawełniane) (ścierki)	10	19 MJ/kg

$$Q_d = \frac{G_1 \cdot Q_1 + G_2 \cdot Q_2 + G_3 \cdot Q_3 + G_4 \cdot Q_4 + G_5 \cdot Q_5 + G_6 \cdot Q_6 + G_7 \cdot Q_7 + G_8 \cdot Q_8 + G_9 \cdot Q_9}{F}$$

$$Q_d = \frac{50 \cdot 18 + 45 \cdot 16 + 10 \cdot 42 + 10 \cdot 25 + 10 \cdot 43 + 10 \cdot 36 + 10 \cdot 29 + 10 \cdot 31 + 10 \cdot 19}{179}$$

$$Q_d \approx 21,62 \text{ MJ} / \text{m}^2$$

Dla strefy pożarowej 2 przyjmuje się gęstość obciążenia ogniowego  $Q_d \leq 500 \text{ MJ/m}^2$

**Uwaga:**

- W przypadku zmiany ilości i typu przechowywanych materiałów w okresie eksploatacji obiektu należy ponownie obliczyć gęstość obciążenia ogniowego i dostosować budynek do aktualnych warunków ppoż..

- 7) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,
- Dla budynku ze strefą PM, o gęstości obciążenia ogniowego poniżej  $500 \text{ MJ/m}^2$  – wymagana klasa odporności pożarowej wynosi „E” – przyjęto „D”.
  - dla kategorii ZLII wymagana klasa odporności pożarowej „B”
  - dla kategorii ZLIII wymagana klasa odporności pożarowej „C”
  - dla całego budynku zaliczonego do kategorii ZL, ze względu na liczbę konsygnacji naziemnych (1, częściowo 2, przy budynku niskim (N), gdy poziom stropu nad pierwszą kondygnacją jest na wysokości nie większej niż 9m), obniżono wymaganą klasę odporności pożarowej do klasy „D” – bez zmian
  - Przyjęto dla całego obiektu klasę odporności pożarowej budynku w klasie „D” jak w stanie istniejącym:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>5) *)</sup>					przekrycie dachu <sup>3)</sup>
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnątrzna <sup>1), 2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	
1	2	3	4	5	6	7
"D"	R 30	(-)	R E I 30	E I 30 (o ↔ i)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą racją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Dla ścian komór zsypu wymaga się klasy E I 60, a dla drzwi komór zsypu klasy E I 30.

<sup>5)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

- **W rama zamierzenia budowlanego zaprojektowano wszystkie elementy budynku jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).**
- **Przykrycie dachu istniejące NRO - BROOF (t1), izolacja termiczna niepalna – wełna mineralna.**
- **Wymaganą klasę odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów dla kotłowni i pom. piwnicznych określa poniższa tabela:**

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową <sup>*)</sup>
1	2	3	4	5	6
"D"	R E I 60	R E I 30	E I 30	E I 15	E 15

8) informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

- **w przedmiotowym budynku nie występują materiały niebezpieczne pożarowo w tym składowane ciecze o temperaturze zapłonu powyżej 100°C oraz nie będą składowane materiały wybuchowe,**

9) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie,

- **Z budynku zapewniono możliwość bezpiecznej ewakuacji na zewnątrz budynku poprzez wyjścia ewakuacyjne.**
- **W rama zamierzenia budowlanego zaprojektowano drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne o min. szerokości 1,2 m i zapewniają ewakuację bezpośrednio na zewnątrz budynku.**
- **Odległość od najdalszego miejsca w budynku do wyjścia ewakuacyjnego wynosi do 40,0 m.**
- **Budynek w celu umożliwienia bezpiecznego opuszczenia pomieszczeń posiada oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne,**

10) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,

- **W istniejącym budynku:**

- 
- **Przeciwpowozarowy Wyl4cznik Pr4du,**
  - **Oswietlenie awaryjne i ewakuacyjne,**
- 11) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje punktach poboru wody do celów przeciwpowozarowych, nasadach służyących do zasilania urzędzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach,
- **Istniejący budynek zlokalizowany jest na terenie jednostki osadniczej wyposażonej w sieć wodociągową z hydrantami DN 80. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia powozaru wynosząca 10 dm<sup>3</sup>/s zostanie zapewniona z istniejących hydrantów zewnętrznnych DN 80 (10 l/s). Pierwszy istniejący hydrant usytuowanych jest w odległości ok. 3,0 m od budynku. Drugi istniejący hydrant usytuowanych jest w odległości ok. 150,0 m od budynku.**
- 12) informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo powozarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,
- **Istniejący budynek Szkoły Podstawowej jest budynkiem wolnostojącym i zlokalizowany w odległości:**
    - **18,0 m od najbliższej granicy działki rolnej – bez zmian,**
    - **6,5 m do najbliższej granicy działki drogowej – droga publiczna – bez zmian,**
    - **16,5 m do najbliższej granicy działki budowlanej – bez zmian,**
    - **70,5 m do najbliższego istniejącego budynku użyteczności publicznej – bez zmian,**
    - **111,0 m do najbliższego istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego – bez zmian,**
- 13) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpowozarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpowozarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.
- **Nie dotyczy.**

## **13. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSŁĘPSTWO**

Nie dotyczy. Dla planowanego zamierzenia budowlanego nie wydano odstępstwa od warunków technicznych w zakresie ochrony przeciwpowozarowej.

## **C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

### **1. SPIS RYSUNKÓW**

<b>PW-01</b>	<b>RZUT PARTERU, PRZEKRÓJ A-A</b>
--------------	-----------------------------------

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU

**P R O J E K T B U D O W L A N Y**

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU

**Z A Ł Ą C Z N I K I**

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Przebudowa istniejącej sali sportowej na dwie sale lekcyjne z niezbędną komunikacją w Szkole Podstawowej im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>IX – budynki szkolne</b>
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	<b>300303_2.0006.38 300303_2.0006.39</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	kraj: <b>Polska</b> , województwo: <b>wielkopolskie</b> , powiat: <b>gnieźnieński</b> , gmina: <b>Gniezno</b> , miejscowość: <b>Goślinowo</b> , kod pocztowy: <b>62-200</b> , ul. <b>Goślinowo 14</b>
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ADRES	<b>Gmina Gniezno al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno</b>

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW	Załącznik nr 1. Informacja do BIOZ .....2
------------------	---

DATA OPRACOWANIA: **Poznań, 24 czerwiec 2024 r.**

EGZEMPLARZ: **1, 2, 3, 4**

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU

**P R O J E K T B U D O W L A N Y**

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU

**Załącznik nr 1. Informacja do BIOZ**

INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>Przebudowa istniejącej sali sportowej na dwie sale lekcyjne z niezbędną komunikacją w Szkole Podstawowej im. Obrońców Gniezna i Ziemi Gnieźnieńskiej w Goślinowie</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>IX – budynki szkolne</b>
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	<b>300303_2.0006.38 300303_2.0006.39</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	kraj: <b>Polska</b> , województwo: <b>wielkopolskie</b> , powiat: <b>gnieźnieński</b> , gmina: <b>Gniezno</b> , miejscowość: <b>Goślinowo</b> , kod pocztowy: <b>62-200</b> , ul. <b>Goślinowo 14</b>
IMIĘ I NAZWISKO LUB NAZWA INWESTORA ADRES	<b>Gmina Gniezno al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno</b>

AUTORZY	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR., SPECJALNOŚĆ, ZAKRES	PODPIS
PROJEKTOWAŁ W ZAKRESIE ARCHITEKTURA BUDYNKU	<b>mgr inż. arch. Piotr Jasiniak</b>	nr upr. 7131/45/P/2000 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej w zakresie architektury	..... Piotr Jasiniak

DATA OPRACOWANIA: **Poznań, 24 czerwiec 2024 r.**

EGZEMPLARZ: **1, 2, 3, 4**

---

## **Zakres informacji do BiOZ**

Podstawą do opracowania niniejszej informacji i następnie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz.U. Nr 120 z dnia 10.07.2003 r. poz.1126/

Wszystkie roboty należy wykonać przy zachowaniu wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz.U.2003r Nr 47 poz.401/.

### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

#### **a) Roboty organizacyjne**

- uzgodnienie terminu oraz szczegółów technicznych z Zamawiającym,
- organizacja zaplecza budowy
- wydzielenie granic i zakresu robót budowlanych,
- wyznaczenie miejsc składowania materiałów,
- wyznaczenie dróg dojazdowych i komunikacji wewnętrznej,
- wyznaczenie stref bezpieczeństwa,
- oznakowania terenu i montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych.
- zabezpieczenia terenu objętego pracami przed dostępem osób niepowołanych w tym wyznaczenia i oznakowania strefy niebezpiecznej,
- przygotowanie terenu do prac budowlanych, zabezpieczenie istniejących elementów zagospodarowania przed uszkodzeniem,

#### **b) Roboty ogólnobudowlane**

- wg projektu budowlanego

#### **c) Roboty porządkowe**

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji**

- brak

### **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

#### **a) brak,**

### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych**

Przewidywane są następujące prace, podczas których może występować zagrożenie zdrowia pracowników:

- a) roboty montażowe – porażenie prądem, upadek z wysokości, zagrożenie maszynami roboczymi, środkami transportu,
- b) robotach na rusztowaniu – upadek z wysokości,
- c) uszkodzenia ciała substancjami agresywnymi ( w tym wdychanie oparów) przy pracach z użyciem materiałów zawierających środki chemiczne (farby, kleje, rozpuszczalniki, masy izolacyjne);
- d) Okaleczenia wystającymi gwoździami, pociętymi elementami stalowymi i innymi ostrymi, zabrudzonymi elementami;

Skala zagrożenia i ich rodzaj związane są z technologią wykonywania robót. Wykonawca ustala czas wykonania poszczególnych elementów robót oraz technologię wykonania. Z powyższych ustaleń wyniknie ilość zatrudnionych osób i rodzaj zastosowanego sprzętu oraz maszyn i tym podobnych środków realizacji. Miejsca i czas wystąpienia zagrożeń związane są z czasem realizacji i kolejności wykonywania zadań. Roboty realizować z uzgodnieniem z Inwestorem.

### **5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych**

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinni zostać poinformowani o istniejących zagrożeniach.

---

Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem obejmuje:

- przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego w zakresie bhp,
- zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy, a w szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania,
- dokonanie oceny ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników,
- zapoznanie załogi z zasadami pracy sprzętu dźwigowego,
- zapoznanie załogi z treścią planu bioz,
- zobowiązanie do stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, takich jak: ubrania i obuwie ochronne, rękawice ochronne, kaski, szelki ochronne do prac na wysokości, okulary ochronne w zależności od stopnia występujących zagrożeń i od rodzaju wykonywanych prac,
- przedstawienie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Ponadto należy poinformować pracowników o miejscu umieszczenia środków pierwszej pomocy oraz telefonu.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie obowiązujących przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, zawartych między innymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku (Dz.U. nr 47, poz.401).

Przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi kierownik budowy wyznacza imiennie osobę do nadzorowania tych prac.

Nie wolno zatrudniać pracownika w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bhp.

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego zobowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót równie w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- 1) Budowę należy prowadzić z zachowaniem wszelkich rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny.
- 2) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy bezwzględnie stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą.
- 3) Bezwzględne przestrzeganie zasad bhp podczas wykonywania robót budowlanych, załadunku i rozładunku oraz przewożenia i składowania materiałów budowlanych.
- 4) Należy wykonać prawidłowe zabezpieczenie robót z uwzględnieniem zasad bhp.
- 5) Przed rozpoczęciem robót należy dokładnie zapoznać się z projektem budowlanym oraz z treścią poszczególnych uzgodnień, opinii, postanowień oraz decyzji administracyjnych.
- 6) Wszelkie odstępstwa od projektu należy uzgadniać z inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem.
- 7) Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót, wykonanym przez Wykonawcę.
- 8) Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru.
- 9) Ogrodzenie placu budowy, wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych.
- 10) Organizacja ruchu drogowego w rejonie budowy – wymagane ściśle określenie miejsc parkowania i tras przejazdu pojazdów niezwiązanych bezpośrednio z budową.
- 11) Wyznaczenie stref niebezpiecznych i właściwe ich zabezpieczenie (daszki, bariery itp.), zgodne z przepisami bhp.
- 12) Prawidłowa organizacja placu budowy, zapewniająca bezpieczeństwo i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- 13) Wszystkich pracowników należy przeszkolić z zakresu BHP oraz udzielać codziennego instruktażu.
- 14) Zatrudnieni na budowie pracownicy powinni posiadać orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.



- 
- 15) Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń oraz dbania o stan używalności tych środków.
  - 16) Wszystkich pracowników pracujących w rejonie pasa drogowego należy wyposażać w kamizelki ostrzegawcze.
  - 17) Każdą grupę pracowników wyposażać w telefon komórkowy oraz apteczkę ze środkami do udzielania pierwszej pomocy.
  - 18) W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikająca z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.
  - 19) W przypadku stosowania urządzeń ochronnych różnicowo-prądowych w instalacjach zasilających, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.
  - 20) Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska pracy powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
  - 21) Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu terenu lub posadzki, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.
  - 22) Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to np. prac wykonywanych na wysokości powyżej 2 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.
  - 23) Rozmieszczenie barierek zabezpieczających, tablic, znaków ostrzegawczych i informacyjnych na terenie placu budowy, w ilości adekwatnej do przewidywanej intensywności prowadzonych prac.
  - 24) Wykopy na terenie budowy powinny być zabezpieczone poprzez ogrodzenie wykopu balustradami i taśmą z folii biało-czerwonej, ustawienie stosownych znaków i tablic ostrzegawczych i ułożenie w miejscach przejść kładki dla pieszych, jeżeli sytuacja będzie tego wymagała.
  - 25) Ruch środków transportowych i maszyn obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
  - 26) Prace ziemne i montażowe przy skrzyżowaniach i kolizjach z kablówką lub napowietrzną linią elektroenergetyczną w odległościach mniejszych niż 5 m, należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością.
  - 27) W miejscach istniejącego uzbrojenia podziemnego i skrzyżowań wykopy wykonywać ręcznie.
  - 28) Niezainwentaryzowane uzbrojenie podziemne, jak również jego trasa odbiegająca od lokalizacji na mapie sytuacyjno-wysokościowej, należy zabezpieczyć, przy założeniu, że jest czynna i powiadomić kierownika budowy i inspektora nadzoru.
  - 29) W rejonie zbliżeń wykopu z istniejącymi w terenie słupami elektroenergetycznymi i telefonicznymi, należy je zabezpieczyć odcciągami.
  - 30) Umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablic informacyjnych z danymi osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy, z adresami, numerami telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej oraz policji.
  - 31) Umieszczenie apteczki pierwszej pomocy w budynku gospodarczym pełniącym funkcję zaplecza socjalnego budowy.
  - 32) Umieszczenie na budowie ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z terminami rozpoczęcia i zakończenia wykonywania robót budowlanych, maksymalna liczba zatrudnionych pracowników, informacja dotycząca planu bioz.
  - 33) Ustalenie zasad składowania i przemieszczania materiałów budowlanych – poprawna organizacja i urządzenie miejsc składowania materiałów i wyrobów oraz komunikacji pomiędzy tymi placami i miejscem wykonywania prac budowlanych.
  - 34) Wykaz sprzętu transportowego, jego niezbędne parametry oraz lokalizację.
  - 35) Obsługa urządzeń powinna odbywać się zgodnie z instrukcjami producenta.
  - 36) Bezwzględne stosowanie przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401), Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169, poz. 1650).
  - 37) Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwie i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

- 
- 38) Do prac na budowie stosować maszyny spełniające wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki w zakresie wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.
  - 39) Wszystkie miejsca, gdzie mogą występować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć, pracowników wykonujących prace budowlane przed przystąpieniem do pracy należy zapoznać z mogącymi wystąpić zagrożeniami oraz sposobie przeciwdziałaniu ich powstaniu.
  - 40) Prace w strefie kolizji (skrzyżowań) z gazociągami prowadzić pod nadzorem służb technicznych gestora sieci. Należy poinstruować pracowników o możliwości wystąpienia zagrożenia występowania gazu, sprawdzaniu obecności gazu i wietrzeniu, o odpowiednim oznakowaniu i zabezpieczeniu prowadzonych prac.
  - 41) Prace w strefie kolizji (skrzyżowań) z kablami elektroenergetycznymi prowadzić metoda wykopu ręcznego, aby nie uszkodzić przewodów i spowodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Należy poinstruować pracowników o możliwości wystąpienia zagrożenia porażeniem prądem. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika z uprawnieniami.
  - 42) Prace prowadzone w pasie drogowym muszą być oznakowane, zabezpieczone zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy. Należy poinstruować pracowników na temat zachowania się na drodze oraz w pasie drogowym, gdzie odbywa się ruch kołowy. Prace budowlane wykonywać z poza pasa jezdni.