

GMINA RYDZYNA

ul. Rynek 1

64-130 Rydzyna

Do wszystkich wykonawców

Dotyczy – IGK.271.3.2024 Ubezpieczenie majątku oraz interesu majątkowego Gminy Rydzyna w roku 2024-2026

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (dalej PZP), w związku z otrzymaną od Wykonawcy prośbą o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający podaje treść pytań Wykonawcy wraz z odpowiedziami:

1. Wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczenia nie obejmuje składowiska odpadów, wysypiska odpadów, sortowni ani spalania/utylizowania odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

2. Wnioskujemy o zaświadczenia wypłaconych odszkodowań i aktualnych rezerw z 5 ostatnich lat.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę w związku z czym udostępni Załącznik nr 2 do wyjaśnień SWZ – szkodowość – majątek.

3. Prosimy o podanie lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia wraz z podaniem wartości (PML).

Odpowiedź:

20.000.000

4. Prosimy o informację, czy w okresie od 1997 lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że po 1997 roku nie było szkód z powodu powodzi.

5. Zbór poewangelicki w Rydzynie - prosimy o informację czego dotyczy remont i na jakim jest etapie, czy było potrzebne pozwolenie na budowę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż obecnie w w/w obiekcie nie jest przeprowadzony remont. Tak pozwolenie na budowę było potrzebne.

6. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy są zgłoszone do ubezpieczenia pustostany, budynki nieużytkowane. Jeśli tak prosimy o wykaz oraz plany przeznaczenia co do tych budynków.

Odpowiedź:

Wg stanu na dzień 26.02.2024r. podaję:

1. **Ul. Wolności 4, Rydzyna – budynek tymczasowo niezamieszkały,**
2. **Ul. Wolności 4a, Rydzyna – jeden lokal mieszkalny niezamieszkały,**
3. **Ul. Konstytucji 3 Maja 17, Rydzyna – jeden lokal mieszkalny niezamieszkały,**
4. **Ul. Kościuszki 23, Rydzyna – jeden lokal mieszkalny niezamieszkały,**
5. **Ul. Kościuszki 3, Rydzyna – jeden lokal mieszkalny niezamieszkały.**

Zamawiający nie może określić planowanego wyłączenia z użytkowania w/w jakichkolwiek budynków mieszkalnych.

oraz budynki niemieszkalne:

ul. Zamkowa 2 i 3, 64-130 Rydzyna

ul. Wolności 15, 64130 Rydzyna

Na dzień dzisiejszy wszystkie budynki nie są użytkowane. Planowane remonty w bliżej nieokreślonej przyszłości.

7. Mienie wyłączone z eksploatacji, pustostany – jeżeli występuje, wnioskujemy dla tego rodzaju mienia zastosowanie ubezpieczenia na ryzykach nazwanych (mienie od ognia i innych zdarzeń losowych) zakres podstawowy (FLEXA).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

8. Wnioskujemy o wyrażenie zgody na ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną zmianę.

9. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.