



**SIECHNICKA  
INWESTYCYJNA  
SPÓŁKA KOMUNALNA**

Dotyczy: SISK.23.2022 Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego:  
roboty budowlane - kontynuacja robót.

Ogłoszenie nr 2023/BZP 00444338/01 z dnia 2023-10-13

Wykonawcy:

1. CLIMAMEDIC sp. z o.o. sp. k. z siedzibą w Regułach
2. „PRE-FABRYKAT” sp. z o.o. z siedzibą w Miłkowie

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego SISK.Z.23.2022

Siechnice, 27 grudnia 2023 r.

### **Zaproszenie do złożenia oferty dodatkowej**

**po przeprowadzonych negocjacjach w trybie podstawowym z art. 275 pkt. 2**

**ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r.**

1. Zamawiający, Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o. zaprasza do składania oferty dodatkowej w **postępowaniu** o zamówieniu na zadanie SISK.23.2022 pn. „Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - kontynuacja robót.”  
Termin i sposób złożenia oferty dodatkowej: nową ofertę należy złożyć w języku polskim do dnia **4 stycznia 2024 r. do godziny 10:00**, drogą elektroniczną na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/ocenie/offer/publication/868538> oraz **ID postępowania nr 868538.**  
**Ze względu na ograniczenia systemowe oferty dodatkowe składa się w innym postępowaniu utworzonym na platforma zakupowa.pl niż składano oferty podstawowe.**
2. Pozostałe zasady składania ofert określono w SWZ.
3. Termin otwarcia oferty dodatkowej: **4 stycznia 2024 r., o godzinie 10:05.**
4. **Pouczenie:**
  - Wykonawca może złożyć ofertę dodatkową, która zawiera nowe propozycje w zakresie ceny oferowanej za wykonanie tego zadania,
  - oferta dodatkowa nie może być mniej korzystna niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu,
  - oferta przestaje wiązać wykonawcę w zakresie, w jakim złoży on ofertę dodatkową zawierającą korzystniejszą propozycję ceny,
  - oferta dodatkowa, która jest mniej korzystna niż oferta złożona w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu, podlega odrzuceniu.

Prezes Zarządu  
SISK sp. z o.o.  
*Sylwester Sas*  
Sylwester Sas

**Załącznik nr 2 do SWZ**

**Zamawiający:**

**Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o.**

**w Siechnicach**

ul. Księżnej Anny z Przemyślidów 6A,

55 – 011 Siechnice

**FORMULARZ OFERTY DODATKOWEJ**

Ja/my\* niżej podpisani:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

działając w imieniu i na rzecz:

.....

.....

*(pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*

Adres:.....

województwo: .....

REGON....., NIP:.....

TEL.....

Adres skrzynki ePUAP .....

Adres e-mail: .....

*(na które Zamawiający ma przysłać korespondencję)*

- będącym mikroprzedsiębiorstwem,
- będącym małym przedsiębiorstwem,
- będącym średnim przedsiębiorstwem,
- prowadzącym jednoosobową działalność gospodarczą,
- będącym osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej,
- inny rodzaj.

(postawić znak „X” przy właściwym wyborze)

Definicja mikro, małego i średniego przedsiębiorcy znajduje się w art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 6 marca 2018r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021r., poz. 162 ze zm.)

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.: „**Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia w Siechnicach w standardzie budynku pasywnego: roboty budowlane - kontynuacja robót**”, **SKŁADAMY OFERTĘ DODATKOWĄ** na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, na następujących warunkach:

**1. Cena ryczałtowa za realizację zamówienia wynosi: .....zł brutto, słownie brutto:.....(w tym podatek od towarów i usług (VAT), wg stawki:.....% (Cena stanowi wartość z załącznika 2 A (Tabela ceny) stanowiącego integralną część oferty- kolumna „Wartość robót (RAZEM zł brutto)”**

**UWAGA!** Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą informacji o powstaniu u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje.

**2. Zamówienie Wykonamy w terminie:**

- 1) 10 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy, w tym:
  - i. zakończenie robót budowlanych w terminie 9 miesięcy od dnia podpisania Umowy,
  - ii. uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie dla obiektu w ciągu 30 dni od daty zakończenia robót budowlanych,
3. OŚWIADCZAMY, że udzielamy gwarancji: 84 miesięcy na przedmiot zamówienia.
4. **OŚWIADCZAMY, że złożona oferta** uwzględnia wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokość minimalnej stawki godzinowej w 2023 roku zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 r. (Dz. U. 2022 poz. 1952) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 r. (Dz. U. poz. 1893).
5. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i akceptujemy wszystkie warunki w niej zawarte.
6. **OŚWIADCZAMY**, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
7. **OŚWIADCZAMY**, że jesteśmy związani niniejszą ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia wskazanego w pkt 18 SWZ.
8. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następującej części zamówienia:
  - 1) ..... o wartości/ procentowej części .....
  - 2) ..... o wartości/ procentowej części .....część zadania i nazwa podwykonawcy
9. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Projektowanymi Postanowieniami Umowy, określonymi w Załączniku nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia i **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ**, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach w nich określonych.
10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO2 wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*\*
11. Wraz z ofertą **SKŁADAMY** następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1.....
  - 2.....

\_\_\_\_\_dnia\_\_\_\_\_202... r.

Informacja dla Wykonawcy:

Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem (ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.

\* niepotrzebne skreślić

\*\*w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia następuje np. przez jego wykreślenie).

2) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1)

**Załącznik nr 2A do SWZ**

**Zamawiający:**

**Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna sp. z o.o.**

**w Siechnicach**

**ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6A,**

**55 – 011 Siechnice**

Wykonawca:

.....

.....

.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności*

*od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**TABELA CEN DO OFERTY DODATKOWEJ**

<b>Lp.</b>	<b>ZAKRES PODSTAWOWY PRAC</b>	<b>Wartość robót netto</b>	<b>VAT</b>	<b>Wartość robót brutto</b>
1	Prace budowlane - Architektura i Konstrukcja	x	x	x
1.1	Roboty przygotowawcze i ziemne (dokończenie robót ziemnych)			
1.2	Roboty żelbetowe - płyta fundamentowa pod zbiornik azotu, Konstrukcja żelbetowa zadaszeń wejściowych			
1.3	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne			
1.4	Ściany murowane			
1.5	Ściany GK			
1.6	Posadzki wraz z wykończeniem			
1.7	Dach wraz z kondygnacją techniczną			
1.8	Prace wykończeniowe			
1.9	Stolarka, Ślusarka, PCV, Ścianki przesuwne, Bramy			

1.10	Elewacja, lamele ściennie kondygnacji technicznej, obróbki blacharskie, podkonstrukcja stalowa pod olinowanie elewacji na roślinność pnącą, olinowanie plecione ze stali nierdzewnej wraz z osprzętem			
1.11	Windy			
1.12	Wyposażenie wewnętrzne stałe			
1.13	Mała architektura			
1.14	Zagospodarowanie terenu, drogi, tereny utwardzone, ścianki oporowe typu L z betonu licowego SB4 wraz z papą termozgrzewalną podkładową, zasypką żwirową, geowłókniną i ziemią ogrodową			
2	Instalacje elektryczne i teletechniczne	x	x	x
2.1	Instalacje elektryczne zewnętrzne			
2.2	Instalacje elektryczne wewnętrzne			
2.3	Instalacje niskoprądowe			
2.4	Instalacja BMS			
3	Instalacje sanitarne	x	x	x
3.1	Instalacje wodno kanalizacyjne			
3.2	Instalacja azotu			
3.3	Instalacja ogrzewania i schładzania			
3.4	Instalacja wentylacji			
4	Badanie szczelności budynku	x	x	x
4.1	Badanie powietrzno szczelności budynku			
5	Uzyskanie opinii instytucji określonych w art 56 Prawa Budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie	x	x	x
5.1	Uzyskanie opinii instytucji określonych w art 56 Prawa Budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie			
6.	Prace naprawcze	x	x	x
6.1	Frezowanie wraz z kuciem zaniżenia w górnej części płyty fundamentowej pod odwodnienie liniowe grzebieniowe odwadniające powierzchnię płyty fundamentowej w garażu podziemnym			

6.2	Frezowanie wraz ze szlifowaniem wierzchniej warstwy płyty fundamentowej stanowiącą właściwą posadzkę celem wykonania poprawnego spadkowania wierzchniej warstwy płyty fundamentowej celem likwidacji zastoin wody; usunięcie traconych kotw szalunkowych wzdłuż osi nr 1, (Zamawiający wskazuje, że warstwą wykończeniową będzie stanowić powłoka epoksydowa)			
6.3	Demontaż szalunków traconych nadproży i wieńca stropu nad parterem wraz z kosmetyką betonu			
6.4	Kucie wraz z groszkowaniem wieńca stropu nad parterem po obrysie zewnętrznym, celem doprowadzenia powierzchni wieńca do wspólnej płaszczyzny ze ścianami murowanymi			
6.5	Naprawa dołu stropu nad parterem (docelowo powierzchnia referencyjna piaskowana i zabezpieczona powłoką hydrofobową), usunięcie zbędnych otworów w płytach filigran, usunięcie zbyt dużych otworów przy instalacjach elektrycznych, usunięcie spękań i zarysowań płyt filigran, usunięcie uskoków na spodzie stropu, na połączeniu płyt filigran wykraczających poza dopuszczalne odchylenia normowe			
6.6	Naprawa połączenia płyty filigran stropu nad parterem ze ścianą żelbetową poprzez zabetonowanie szyny halfena wg programu naprawczego			
<b>RAZEM:</b>				

.....

.....

(podpis Wykonawcy)