



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie  
Dyrektor  
Zarządu Zlewni  
w Lwówku Śląskim

WR.ZUZ.3.4210.17.2021.BK

Lwówek Śląski, 20 kwietnia 2021 r.

Wpłynęło dnia 14.05.21  
Data 24/05/21  
[Signature]

## DECYZJA

Na podstawie art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 398 ust. 1 i 3, art. 400 ust. 6 i 8, art. 403, art. 407, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku bez znaku z dnia 14.01.2021 r. (data uzupełnienia 03.02.2021 r.) przedłożonego przez Gminy Bobrowice, 66-627 Bobrowice 131 za pośrednictwem pełnomocnika, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, w zakresie budowy sieci wodociągowej w miejscowości Bobrowice, na działkach nr 475/47, 475/44, 475/46, 475/43 i 757 obręb 0002 Bobrowice gm. Bobrowice w ramach przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Bobrowice”.

## O r z e k a m

- I. Udzielić na rzecz **Gminy Bobrowice z/s Bobrowice 131, 66-627 Bobrowice** pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, w zakresie budowy sieci wodociągowej w miejscowości Bobrowice, na działkach nr 475/47, 475/44, 475/46, 475/43 i 757 obręb 0002 Bobrowice gm. Bobrowice w ramach przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Bobrowice”, z zachowaniem następujących parametrów:

- |   |   |
|---|---|
| – rurociąg sieci wodociągowej           | DN 125 PE   |
| – posadowienie sieci wodociągowej       | ok. 1,55 m p.p.t.   |
| – hydranty nadziemne                    | 3 szt.  |
| – długość odcinka wodociągu (obszar O1) | 34,9 mb (dz. nr 475/47 i 757 obręb 0002 Bobrowice, gm. Bobrowice)     |
| – długość odcinka wodociągu (obszar O2) | 109,2 mb (dz. nr 475/46 obręb 0002 Bobrowice, gm. Bobrowice)          |
| – długość odcinka wodociągu (obszar O3) | 120,9 mb (dz. nr 475/44 i 475/43 obręb 0002 Bobrowice, gm. Bobrowice) |

Ok

- długość odcinka wodociągu (obszar O4) 99,3 mb (dz. nr 475/46 obręb 0002 Bobrowice, gm. Bobrowice)

**Współrzędne projektowanego rurociągu w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000:**

W1	X	5757205.8162	Y	5506923.0918
W2	X	5757182.9802	Y	5506943.6464
P1	X	5757181.7180	Y	5506947.6021
P2	X	5757079.4660	Y	5507175.2369
H7	X	5757123.7892	Y	5507183.9276
W9.6	X	5757146.0670	Y	5507188.2957
W9.7	X	5757147.4372	Y	5507180.9834
W9.8	X	5757157.2545	Y	5507174.3755
W9.6.1	X	5757153.0650	Y	5507198.3313
P3	X	5757023.2208	Y	5507092.9798
H2	X	5757010.3631	Y	5507104.2515
W10	X	5756972.6218	Y	5507137.1802
W11	X	5756969.9687	Y	5507146.4969
P4	X	5756982.4135	Y	5507176.3424
P5	X	5756999.7249	Y	5507217.8589
H3	X	5757005.6128	Y	5507231.9792
W12	X	5757009.9067	Y	5507242.2769
W13	X	5757013.1171	Y	5507244.7390
W14	X	5757005.6396	Y	5507254.4840
WB	X	5757024.3945	Y	55007300.0577
W13.1	X	5757018.9035	Y	5507249.1765
WA	X	5757027.0047	Y	5507250.7240

**II. Zobowiązać wnioskodawcę do:**

1. Zaprojektowania i wykonania inwestycji w technologii, uwzględniającej i zabezpieczającej obiekt przed zagrożeniem powodziowym (poziomy wód), wynikającym z map zagrożenia powodziowego w rejonie planowanego przedsięwzięcia.
2. Zastosowania rozwiązań konstrukcyjnych, zabezpieczających obiekty przed uszkodzeniem na skutek obciążeń dodatkowych (wyjątkowych), działających na obiekty budowlane w czasie powodzi.
3. Monitorowania i pozyskiwania we własnym zakresie informacji o bieżącej sytuacji hydrologiczno-meteorologicznej w dolinie rzeki Bóbr.
4. Opracowania procedury (planu działania) na ewentualność wystąpienia zagrożenia powodziowego i powodzi na czas trwania robót budowlanych, w tym zabezpieczenia miejsc i środków ewakuacji we własnym zakresie.

5. Przestrzegania planu działania na ewentualność wystąpienia zagrożenia powodziowego i powodzi.
6. Odpowiedniego zabezpieczenia wykonanych prac oraz usunięcia ludzi, sprzętu, urządzeń i zgromadzonego mienia, wrażliwego na zalanie wodami powodziowymi oraz pozostałych ruchomych przedmiotów, mogących ulec zniszczeniu, z obszaru szczególnego zagrożenia powodzią w sytuacji wystąpienia zagrożenia powodziowego i powodzi.
7. Prowadzenia prac w ramach przedsięwzięcia w taki sposób, aby ograniczyć zagrożenie dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, z zachowaniem obowiązujących przepisów i uzyskanych warunków, w sposób minimalizujący niebezpieczeństwo zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, w szczególności węglowodorami ropopochodnymi.
8. Prowadzenia robót przy niskich stanach wód.
9. Przywrócenia do stanu pierwotnego terenów czasowo zajętych w związku z wykonywaniem robót i uporządkowanie terenu w pobliżu wykonywanego obiektów.
10. Niezwłocznej likwidacji urządzeń i zniszczeń związanych ze stanami awaryjnymi.
11. Utrzymania w należyтым stanie projektowanego obiektu.
12. Zawiadomienia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Nadzór Wodny w Żaganiu o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót z czternastodniowym wyprzedzeniem.
13. Naprawienia na własny koszt lub pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych osobom trzecim, powstałych w wyniku prowadzonych prac, niewłaściwej eksploatacji wykonanych obiektów bądź nieprzestrzegania warunków niniejszego pozwolenia wodnoprawnego.

### III. Zastrzec, że:

1. Nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie w drodze decyzji bez odszkodowania.
2. Niniejsze pozwolenie nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego pt. „Lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią: nowych obiektów budowlanych (Art. 390. 1.) w ramach przedsięwzięcia pn. Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Bobrowice Gm. Bobrowice”, opracowanego przez dr inż. Barbarę Jachimko i mgr inż. Mariusza Loch w styczniu 2021 roku.

## U Z A S A D N I E N I E

Pani Barbara Jachimko, działająca w imieniu i z upoważnienia Gminy Bobrowice z/s 66-627 Bobrowice 131, zwróciła się do tutejszego Organu wnioskiem bez znaku z dnia 14.01.2021 r. (data wpływu 15.01.2021 r.) w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, w zakresie budowy sieci wodociągowej w miejscowości Bobrowice, na działkach nr 475/47, 475/44, 475/46, 475/43 i 757 obręb 0002 Bobrowice gm. Bobrowice w ramach przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej w miejscowości Bobrowice”.

**Do wniosku dołączono:**

1. Operat wodnoprawny pt. „Lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią: nowych obiektów budowlanych (Art. 390. 1.) w ramach przedsięwzięcia pn. Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Bobrowice Gm. Bobrowice”, opracowany przez dr inż. Barbarę Jachimko i mgr inż. Mariusza Loch w styczniu 2021 roku,
2. wersję elektroniczną operatu wodnoprawnego,
3. opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych,
4. potwierdzenie wniesienia opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w kwocie 230,05 zł,
5. pełnomocnictwo,
6. uproszczony wypis w rejestrze gruntów,
7. wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 03.02.2021 r. do tut. Organu wpłynęło pismo pełnomocnika z dnia 02.02.2021 r. w sprawie uzupełnienia wniosku o wypis z rejestru gruntów dla działki nr 475/47.

Z załączonych do wniosku dokumentów wynika, że dla potrzeb uzyskania pozwolenia wodnoprawnego spełnione zostały wymogi formalno-prawne, określone w przepisach ustawy, tj. art. 407 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, a dokumentacja stanowiąca podstawę techniczną wnioskowanego pozwolenia, spełnia wymogi art. 408 oraz art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, dnia 05.02.2021 r. zawiadomił zainteresowane strony w trybie art. 61 § 4 KPA o wszczęciu postępowania w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, w zakresie budowy sieci wodociągowej w miejscowości Bobrowice, na działkach nr 475/47, 475/44, 475/46, 475/43 i 757 obręb 0002 Bobrowice gm. Bobrowice.

Zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, informację o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie jej na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: <http://bip.wroclaw.rzgw.gov.pl> oraz umieszczeniu jej na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Zarządu Zlewni oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Urzędzie Gminy Bobrowice.

Stosownie do zawiadomienia, strony miały możliwość zapoznania się z dołączonymi do wniosku dokumentami oraz wniesienia zastrzeżeń do prowadzonego postępowania.

Na podstawie analizy całości materiału zgromadzonego w toku przeprowadzonego postępowania, w tym:

1. Operatu wodnoprawnego pt. „Lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią: nowych obiektów budowlanych (Art. 390. 1.) w ramach przedsięwzięcia pn. Rozbudowa sieci wodociągowej w m. Bobrowice Gm. Bobrowice”, opracowanego przez dr inż. Barbarę Jachimko i mgr inż. Mariusza Loch w styczniu 2021 roku,
  2. opisu prowadzenia zamierzonej działalności niezawierającego określeń specjalistycznych,
- tutejszy Organ stwierdził, iż nie ma przeszkód do wydania wnioskowanego pozwolenia, w zakresie i na warunkach podanych w decyzji.

Pozwolenie wodnoprawne określone w niniejszej decyzji, nie narusza postanowień art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, a w szczególności:

1. Ustaleń Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) zgodnie, z którym przedmiotowe zadanie znajduje się na obszarze Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Bóbr od Kanału Dychowskiego do zbiornika Raduszec” i kodzie PLRW6000201695,
2. Ustaleń Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych,
3. Ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych,
4. Ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym,
5. Ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy,
6. Ustaleń wynikających z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po przeanalizowaniu w/w dokumentacji oraz na podstawie przepisów Prawa wodnego i Kodeksu postępowania administracyjnego powołanych na wstępie, jak również mając na uwadze zabezpieczenie słusznego interesu stron postępowania, właściwe utrzymanie i eksploatację urządzeń wodnych oraz zapewnienie należytej ochrony wód przed zanieczyszczeniem, wydano niniejsze pozwolenie wraz z określonymi obowiązkami.

W niniejszej decyzji wydano jedno pozwolenie wodnoprawne na lokalizowanie nowego obiektu budowlanego na terenie szczególnego zagrożenia powodzią, zatem opłata za wydanie pozwolenia wodnoprawnego została naliczona w kwocie 230,05 zł, zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy Prawo Wodne.

Organem właściwym do wydania przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego, na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne, staje się Dyrektor Zarządu Zlewni w Lwówku Śląskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

1. *Od decyzji służy stronom odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich we Lwówku Śląskim ul. Jaśkiewicza 24, 59-600 Lwówek Śląski, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 14 ust. 4 ustawy Prawo wodne).*
2. *Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeczenia się odwołania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
3. *Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego).*
4. *Pozwolenie wodnoprawne można cofnąć lub ograniczyć bez odszkodowania, jeśli zakład nie rozpoczął w terminie korzystania z uprawnień wynikających z pozwolenia wodnoprawnego lub nie korzystał z tych uprawnień przez okres co najmniej 2 lat (art. 415 pkt 5 ustawy Prawo Wodne).*
5. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust 1 pkt 3 ustawy Prawo Wodne).*
6. *Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestor w ramach realizacji przedsięwzięcia w zakresie dróg publicznych, linii kolejowych, linii przesyłowych, lotnisk lub lądowisk nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 6 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne (art. 414 ust 1 pkt 4 ustawy Prawo Wodne).*
7. *Właściciel urządzenia wodnego zobowiązany jest do zgłoszenia posiadanego urządzenia wodnego Wodom Polskim, w celu wpisania go do systemu informacyjnego gospodarowania wodami, w terminie 60 dni od dnia przystąpienia do użytkowania tego urządzenia (art. 331 ust 3 ustawy Prawo Wodne).*

8. Pozwolenie wodnoprawne nie stanowi podstawy do wejścia na nieruchomość gruntową, na której inwestycja będzie realizowana. Formalną podstawą do dysponowania nieruchomością gruntową jest umowa zawarta między podmiotem zainteresowanym wykorzystaniem gruntu, a właścicielem gruntu. W przypadku, gdy prawa właścicielskie gruntu przysługują PGW Wody Polskie o zawarciu umowy należy zwrócić się do RZGW we Wrocławiu PGW WP odrębnym wnioskiem (szczegóły i wzór wniosku znajduje się na stronie <http://www.wroclaw.rzg.gov.pl> w zakładce Region Wodny, Zarządzanie Majątkiem Skarbu Państwa).

Uiszczono opłatę w wysokości 230,05 zł zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 310 ze zm.)



DYREKTOR  
*Edyta Wilczacka*

**Otrzymują:**

1. Gmina Bobrowice, Bobrowice 131, 66-627 Bobrowice za pośrednictwem pełnomocnika Barbara Jachimko ESKO-Consulting sp. z o. o. ul. Sikorskiego 19, 65-454 Zielona Góra
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu ul. C. K. Norwida 34 50-950 Wrocław
3. a/a

Sprawę prowadzi:  
Bogusław Kostrakiewicz  
tel. (75) 784 44 59 wew. 108  
[boguslaw.kostrakiewicz@wody.gov.pl](mailto:boguslaw.kostrakiewicz@wody.gov.pl)