

**PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIE PUBLICZNEGO
PONIŻEJ PROGU STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH**

**zamówienia publicznego, niepodlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych
o wartości nieprzekraczającej netto: 130 000,00 zł**

1. przedmiot zamówienia:

dostawa	<input type="checkbox"/>
usługa	<input checked="" type="checkbox"/>
robota budowlana	<input type="checkbox"/>

Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności do nieruchomości ozn. jako:

- działka ewid. nr 2601/7 o pow. 0,0236 ha położonej w obrębie Bańska Niżna, jedn. ewid. Szaflary, stanowiącej fragment linii kolejowej nr 99 Chabówka - Zakopane według stanu na dzień 01.06.2003 r. w celu ustalenia odszkodowania w trybie art. 37a ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2542).
- działki ewid. nr 2588/3 o pow. 0,0244 ha, 2635/3 o pow. 0,0104 ha, 2575/8 o pow. 0,0070 ha, 2601/9 o pow. 0,0053 ha, 2631/6 o pow. 0,0056 ha położonej w obrębie Bańska Niżna, jedn. ewid. Szaflary, stanowiącej fragment linii kolejowej nr 99 Chabówka - Zakopane według stanu na dzień 01.06.2003 r. w celu ustalenia odszkodowania w trybie art. 37a ustawy z dnia 8 września 2000 roku o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 2542).

Wymagania dodatkowe:

W postępowaniach, na potrzeby których zostaną wykonane ww. operaty rzeczoznawca majątkowy na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do uczestnictwa w rozprawach administracyjnych z udziałem stron prowadzonych postępowań, do składania pisemnych wyjaśnień oraz do potwierdzania aktualności wykonanych operatów szacunkowych po upływie 12 miesięcy od daty jego sporządzenia, stosownie do art. 156 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Termin realizacji: 4 tygodnie od dnia zawarcia umowy

3. Szacowana wartość zamówienia netto: 2 130,08 zł

4. Zapytanie ofertowe:

- zamieszczono na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/nowotarski>
- zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego www.nowotarski.pl,
- wysłano drogą elektroniczną do Wykonawców/poinformowano Wykonawców zgodnie z potwierdzeniem z platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/nowotarski>,
- oferty zebrano ze stron internetowych Wykonawców*

5. Informacja o sposobie wyboru Wykonawcy - Kryteria oceny ofert:

Cena brutto za całość zamówienia – 100%.

6. Zestawienie złożonych ofert:

LP	Nazwa wykonawcy	Cena brutto za całość zamówienia
1	Biuro Obsługi Nieruchomości Maciej Gonera ul. Bolesława Micińskiego 3A 42-209 Częstochowa	10 000,00 zł
2	Mateusz Wach Rzecznawca Majątkowy ul. Cystersów 14/2 31-553 Kraków	2 775,00 zł
3	DBP expert Danuta Becher Gorzeń Górny 60A 34-100 Wadowice	820,00 zł
4	Magdalena Wiącek-Ogorzałek SNI GEO – szacowanie nieruchomości i geodezja ul. Słoneczna 32 34-436 Maniowy	1 700,00 zł
5	Biuro Usługowe „APHETA” s.c. Witaszek Elżbieta, Witaszek Urszula ul. Zwycięstwa 18/96 42-500 Będzin	2 450,00 zł

WYBÓR NAKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

7. Nazwa (Firma) albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsce zamieszkania oraz adres wybranego Wykonawcy, a także uzasadnienie jego wyboru:

**DBP expert Danuta Becher, Gorzeń Górny 60A, 34-100 Wadowice
Cena brutto za całość zamówienia – 820,00 zł**

Uzasadnienie: Wybrana oferta jest najkorzystniejsza dla Zamawiającego pod względem cenowym.

ZATWIERDZAM

Bogusław Waksmundzki – Wicestarosta Powiatu Nowotarskiego
(kierownik Zamawiającego/osoba upoważniona)

*niepotrzebne skreślić