

**UMOWA wzór**

zawarta w dniu ..... r. w miejscowości Lipno pomiędzy: Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o., ul. Wyszyńskiego 47, 87 – 600 Lipno, NIP 466-03-75-375, REGON 340443139, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego dnia 21.07.2008 pod numerem 0000310250, Kapitał zakładowy spółki: 29.853.900,00 zł w całości wpłacony, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:  
Marcina Kawczyńskiego – Prezesa Zarządu Spółki  
Mariusza Prądyńskiego – Zastępcę Prezesa Zarządu Spółki  
**a**

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....

W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu przetargowym realizowanym w trybie podstawowym została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na odbiorze i zagospodarowaniu zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2021 poz. 779) ustabilizowane komunalne osady ściekowe o kodzie 19 08 05 z Oczyszczalni ścieków w Lipnie
2. Ilość osadu podana w pkt. 4 jest orientacyjna i może ulec zmianie. W przypadku jej zmniejszenia Wykonawcy wobec Zamawiającego nie przysługują żadne roszczenia.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. min.:
  - a) Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. 2021 poz. 779)
  - b) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz.U. 2015 poz. 257)
  - c) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 799)
  - d) Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 7 października 2016 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów (Dz.U. 2016 poz. 1742)
  - e) ustawą z dnia z dnia 6 września 2001 r. o transporcie drogowym (t.j. Dz. U. z 2019 roku, poz. 58),
  - f) ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 180),
  - g) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 31.12.2002 r., w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2022),
  - h) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 7 października 2016 roku w sprawie szczegółowych wymagań dla transportu odpadów (Dz.U. z 2016 r. poz. 1742 z dnia 2016.10.21)

4. Wykonawca zobowiązuje się do:

- odbioru odwodnionych osadów komunalnych o kodzie 190805 oraz zapewnia załadunek na pojazdy i aplikacje osadów w miejscu zagospodarowania;
- ważenia każdego pojazdu z ładunkiem odwodnionych osadów komunalnych na wadze Zamawiającego zlokalizowanej w Instalacji Komunalnej przy ul. Wyszyńskiego 56,
- zapewnia środki transportu zgodnie z obowiązującymi przepisami wskazanych w pkt. 3
- przepisami przewóz osadów o podanych parametrach (załącznik karta badania partii osadu);
- transport do miejsca zagospodarowania;
- zapewnia zagospodarowania osadów zgodnie z ustawą o odpadach;
- odbioru około 2000 ton osadów w okresie wiosennym i około 2000 ton w jesienno-zimowym umożliwiającym rolnicze wykorzystanie.
- przygotowuje teren, na którym prowadzony będzie proces zagospodarowania osadów przed szkodliwym działaniem na środowisko oraz ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób i mienia wynikłe z nieprawidłowego zabezpieczenia miejsca wykonywanych prac
- rolniczego odzysku komunalnych osadów ściekowych przez ich stosowanie wykonanie badań gleb (wyłącznie w laboratorium akredytowanym) na które przewożone będą i zagospodarowywane osady ściekowe, ustalenie dawki osadu na 1 ha gruntu zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem
- dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji dotyczącej procesu zagospodarowania osadów ściekowych objętych umową, zawierającej szczegółową informację obliczeń do aplikacji, informacji dotyczącą działek, określeniem dawek osadu i badań gruntów, na których zastosowano osady.
- przekazania dokumentacji w formie danych do wystawienia i prowadzenia karty ewidencji komunalnych osadów ściekowych oraz karty przekazania odpadu, zgodnie z ustawą o odpadach i przepisami ochrony środowiska;
- ubezpieczenia w zakresie OC za szkody wyrządzone środowisku oraz w mieniu osób trzecich. Ryzyko w tym zakresie ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada:

- a) prawo władania powierzchnią ziemi, na której osady mają być zastosowane wraz z dokumentami poświadczającymi,
- b) wszelkie niezbędne dokumenty formalno - prawne, w tym zezwolenia, decyzje, związane z odbiorem, transportem i zagospodarowaniem komunalnych osadów ściekowych, w tym wpis do bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami - BDO: zgodnie z ustawą o odpadach; (kserokopie tych dokumentów stanowią załączniki do umowy).

6. Wykonawca zagospodaruje komunalne osady ściekowe wyłącznie w celach określonych w art. 96 ust. 1 ustawy o odpadach. (jeżeli dotyczy)

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową a także za zniszczenia własności prywatnej i osób prawnych spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzaniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia.

8. Wykonawca zapewni szczelny, zabezpieczony przed wypadaniem i niekorzystnym działaniem warunków atmosferycznych transport osadów ściekowych zgodnie z art. 24 ustawy z dnia 12.14.2012 o odpadach. Załadunek i transport muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami a w szczególności z ustawą o transporcie drogowym z dnia, ustawą z dnia 20.06.1997 r. Prawo o ruchu drogowym i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 31.12.2002 r. w sprawie

warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia

9. Strony zobowiązują się do prowadzenia ewidencji odpadu, będącego przedmiotem umowy zgodnie w wymogami polskiego prawa.
10. Strony będą potwierdzały kartę przekazania odpadów stanowiących przedmiot umowy dokumentami wagowymi raz w miesiącu lub w terminie uzgodnionym. Karty przekazania odpadu winny potwierdzone systemem BDO i przez Strony umowy ewentualnie przez konsorcjanta.

## §2

Integralną częścią umowy stanowią:

- a) Oferta wykonawcy
- b) Specyfikacja Warunków Zamówienia
- c) Załącznik nr 1 do umowy - Harmonogram wywozu osadów.

## §3

1. Osobą wyznaczoną przez Zamawiającego do koordynowania realizacji umowy w tym do zgłaszania odbioru osadów, wydawania osadów, sporządzania raportów wagowych do rozliczenia faktury jest:

Jarosław Popielarski tel. .... e-mail .....

2. Osobą Wyznaczoną do koordynowania realizacji umowy ze strony Wykonawcy jest:

..... Tel ..... E-mail .....

## §4

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia ..... r. do dnia 31 grudnia 2024 r.

## §5

1. Odbiór osadu odbywał się będzie zgodnie harmonogramem wywozu osadów opierający się o deklarowane ilości w pkt.4.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia ilości przekazywanych osadów w okresie obowiązywania realizacji zamówienia ze względów technologicznych w ilości  $\pm 20\%$  (800 ton) całości zamówienia, przy czym Wykonawca będzie zobowiązany do odbioru faktycznej ilości wytworzonego odpadu. Taka zmiana nie może rodzić żadnych skutków dla Zamawiającego.
3. Wykonawca dostarczy harmonogram odbioru i zagospodarowania odwodnionych komunalnych osadów, w który dostarczy dane do zgłoszenia pisemnego co najmniej 7 dni przed wskazaną datą zagospodarowania osadów do właściwej delegatury WIOS. Na podstawie zgłoszenia zostanie uzgodniony przez obydwie strony termin odbioru osadów ściekowych z zakładu i aplikacja komunalnych osadów ściekowych zgodnie z opracowaną dokumentacją.
4. Wykonawca dostarczy harmonogram odbioru i zagospodarowania odwodnionych komunalnych osadów, który zostanie uzgodniony przez obydwie strony, czego wynikiem będzie przedłożenie terminu aplikacji komunalnych osadów ściekowych i zgłoszenia pisemnego 7 dni przed datą zagospodarowania osadów do właściwej delegatury WIOS.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany w trakcie trwania umowy harmonogramu wywozu osadów.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia ilości odpadów, o której mowa w par. 1 do 60%, w takiej sytuacji Wykonawcy nie przysługuje prawo do dochodzenia:

- należności za nieodebraną ilość odpadu,
- odszkodowania za utracone korzyści.

## §6

1. Zamawiający będzie regulował należności wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia przelewem na konto wykonawcy w ..... dniu od dnia otrzymania faktury VAT.
2. Podstawą sporządzenia faktur będą protokoły sporządzone przez Zamawiającego i podpisane przez obie strony umowy, określające ilości odebranych osadów w danej partii oraz potwierdzające zagospodarowanie zgodnie z ustawą osadów ściekowych.
3. Podstawą ilościowego rozliczenia z realizacji zamówienia będą wydruki z ważenia poszczególnych transportów osadów na wadze samochodowej określonej w §1 ust. 1
4. Zapłata wynagrodzenia, odbywać się będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, określonym w Dziale XI, Rozdział 1a ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2174)

## §7

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonie przedmiotu zamówienia w przeliczeniu na 1 tonę osadu w kwocie:

Netto	..... zł/Mg,	podatek VAT
	.....mzł/Mg	
Brutto	..... zł/Mg.	

Słownie netto .....

Słownie brutto .....

2. Wynagrodzenie wskazane w fakturze będzie stanowiło iloczyn ceny netto za zagospodarowanie 1 Mg i ilości Mg zagospodarowanego osadu w danym okresie powiększony o podatek VAT wg obowiązujących stawek.
3. Podstawą rozliczenia faktury będzie potwierdzony przez Zamawiającego raport wagowy oraz protokół o którym mowa w §6 ust. 2.
4. Płatność będzie dokonywana w formie przelewu bankowego przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... i po potwierdzeniu Kart Przekazania Odpadu.
5. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca ma prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.
7. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342)

5) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z tym zastrzeżeniem, że:

- a) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15 % w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
  - b) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy,
  - c) Sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w b powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy,
  - d) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 5% w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 10 umowy;
  - e) zmiana wynagrodzenia może nastąpić co kwartał, począwszy najwcześniej od 13-go miesiąca obowiązywania niniejszej Umowy  
*- jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, a Wykonawca wykaże wpływ na zmianę kosztów realizacji umowy,*
8. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 pkt 1 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
9. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 pkt 2 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
10. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 7 pkt 3 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych

- oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 7 pkt 3 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 7 pkt 3.
11. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. pkt 4 Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 7 pkt 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 7 pkt 4.
  12. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 7 pkt 1-5 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
  13. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 7 na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

## §8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w odbiorze osadów przewidzianym w harmonogramie odbioru osadów o którym mowa w §5 niniejszej umowy, jeżeli opóźnienie zostało spowodowane przez Wykonawcę. Przez wynagrodzenie brutto należy rozumieć iloczyn ceny brutto za 1 Mg zagospodarowania osadu określonej w §7 ust. 1 i ilości osadów tj. 4.000 Mg.
  - b) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto. Przez wynagrodzenie brutto należy rozumieć iloczyn ceny brutto za 1 Mg zagospodarowania osadu określonej w §7 ust. 1 i ilości osadów tj. 4.000 Mg.
  - c) W wysokości 10.000 zł za każdorazowy transport osadów lub każdorazowe zagospodarowanie osadów niezgodnie z przepisami określonymi w §1 ust. 3
2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego w ramach niniejszej umowy nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony mogą na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo potrącić karę umowną o której mowa w ust. 2 lit. a i c z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## §9

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 2 – miesięcznego terminu wypowiedzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie obowiązywania umowy oraz bez płacenia kar umownych w szczególności w następujących sytuacjach:
  - a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie

- leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- b) Wykonawca rażąco nie przestrzega postanowień umowy.
  - c) Wykonawca utraci ważność jednej z decyzji związanych z transportem, odbiorem i zagospodarowaniem osadu.
  - d) Wykonawca spóźnia się odbiorem osadów a spóźnienie jest dłuższe niż 7 dni licząc od dnia ustalonego zgodnie z § 5 niniejszej umowy.
2. Odstąpienie umowy powinno być dokonane w formie pisemnej z potwierdzeniem pisemnym złożenia.

## **§ 10**

- 1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron umowy wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
- 2. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy, której konieczność wynika z okoliczności, jakich nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy, lub ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
- 3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia, w sytuacji gdy potrzeba tej zmiany wynika z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy.
- 4. Strony dopuszczają zmiany w sposobie zagospodarowania osadów ściekowych na wniosek Wykonawcy. Do wniosku Wykonawca załączy niezbędne dokumenty, które potwierdzą zagospodarowanie osadów zgodnie z przepisami ochrony środowiska. Zmiana sposobu zagospodarowania osadów nie skutkuje zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy, opisanego w § 7 niniejszej umowy.

## **§ 11**

- 1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.

## **§ 12**

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**