

UMOWA NR RI.....

Zawarta w dniu roku w Trzciance, pomiędzy **gminą Trzcianka**, ul. Sikorskiego 7, 64-980 Trzcianka, NIP: 763-20-94-861, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Burmistrz - **Krzysztof W. Jaworski**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - **Joanna Zieńko**

a

....., zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

W wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy na zadanie pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę oraz remont budynku w miejscowości (64-910) Siedlisko, Siedlisko 3 (ul.), działka nr 318/6; 318/7; 318/8 wraz z zagospodarowaniem terenu”, przeprowadzonym zgodnie z Załącznikiem nr 1 do zarządzenia nr 45/21 Burmistrza Trzcianki z dnia 25 lutego 2021 roku w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania stanowiącą przedmiot umowy pracę na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: Wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę oraz remont budynku w miejscowości (64-910) Siedlisko, Siedlisko 3 (ul.), działka nr 318/6; 318/7; 318/8 wraz z zagospodarowaniem terenu.
2. Szczegółowy zakres prac stanowiący Przedmiot Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zawierający wyszczególnione prace do wykonania przez Wykonawcę.

§ 2

Autorskie prawa majątkowe

1. Za wynagrodzenie wskazane w § 6 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego przedmiotu umowy na wszystkich znanych polach eksploatacji, w szczególności zaś dotyczących:
 - a. prawa do prezentacji utworu w całości lub części bez ograniczeń co do miejsca, czasu i formy, a także możliwość ich reprodukcji i publikacji za pomocą dowolnej techniki;

- b. zwielokrotniania utworu w całości lub części poprzez dokonywanie kserokopii i wprowadzania do pamięci komputera w celach niekomercyjnych;
 - c. wprowadzania utworu do obrotu, użyczenie lub najem oryginału lub kopii,
 - d. publiczne wystawianie, wyświetlanie, emitowanie w środkach masowego przekazu i w internecie za pomocą dowolnej techniki i każde publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - e. korzystania i rozporządzania utworem w kraju i poza jego granicami bez ograniczeń czasowych,
 - f. produkcji wszelkiego rodzaju materiałów wykorzystujących utwór lub jego fragmenty.
2. Przeniesienie wszelkich praw z tytułu autorskich praw majątkowych następuje po przekazaniu dzieła Zamawiającemu z chwilą uregulowania ostatniej płatności za przedmiot umowy. Wynagrodzenie określone w § 6 umowy, zawiera również wynagrodzenie za przeniesienie własności nośników, na których utrwalony jest projekt.

§ 3

Obowiązki stron

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w § 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami oraz najwyższymi standardami wiedzy i sztuki budowlanej oraz wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi z Zamawiającym.

§ 4

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Realizację przedmiotu umowy Wykonawca zakończy nie później niż do **30.04.2023 roku**.
2. Za termin realizacji zamówienia ustala się moment dostarczeniu kompletnej dokumentacji technicznej.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje zespołem osób posiadających wymagane uprawnienia do wykonania prac określonych w §2.
4. Wykonawca dokonywał będzie we własnym zakresie wszelkich ewentualnych uzgodnień niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z kwotą określoną w ofercie:
2. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie waloryzowane.

§ 6

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Wykonawca przekaże dokumentację, na podstawie protokołu przekazania dokumentacji.

2. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowej przystąpi do sprawdzania przekazanej dokumentacji, które zakończy się w terminie do 5 dni roboczych albo podpisaniem protokołu odbioru bez uwag albo zwrotem dokumentacji z podaniem na piśmie przyczyn odmowy odbioru.
3. Jeżeli Zamawiający w powyższym terminie zgłosi pisemne zastrzeżenia do dostarczonej dokumentacji projektowej, obie Strony Umowy ustalą protokolarnie zakres niezbędnych zmian i uzupełnień w dokumentacji, których termin wykonania ustala Zamawiający. Termin ten nie może być dłuższy niż 5 dni roboczych.
4. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 2 jest protokół odbioru bez uwag podpisany przez Strony.
5. Za datę wykonania i odbioru przedmiotu Umowy w zakresie określonym w § 2 uważa się datę podpisania protokołu, o którym mowa w ust. 4.
6. Po odebraniu dokumentacji projektowej staje się ona własnością Zamawiającego.
7. W przypadku wystąpienia wad w opracowanej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w § 9 ust. 1 pkt 1a Umowy.

§ 7

Warunki płatności

1. Rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi jednorazowo na podstawie wystawionej faktury po wykonaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §2, dostarczeniu kompletnej dokumentacji w formie tradycyjnej i elektronicznej.
2. Wynagrodzenie będzie wypłacone w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego i po podpisaniu przez Strony końcowego protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 7 Umowy.
3. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.

§ 8

Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne:
 - a. za opóźnienie w realizacji prac projektowych zostaną naliczone kary w wysokości 0,1% licząc od kwoty wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy – wynosi 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto,
 - c. za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego – wynosi 15% kwoty wynagrodzenia umownego brutto,
 - d. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki w wysokości ustalonej ustawowo, w razie nieterminowej zapłaty faktury przez Zamawiającego.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% kwoty wynagrodzenia umownego netto.
3. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z umowy bez zgody Zamawiającego.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Nie dopuszcza się możliwości wprowadzania zmian do zawartej umowy oraz nowych postanowień, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku takiej możliwości właściwym do ich rozpatrywania będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: