



Pajęczno, dnia 05.08.2022 r.

ZPI.272.7.2022

**Do wszystkich zainteresowanych**

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym art. 275 pkt. 1 na zadanie pn.: „Rozbudowa Szpitala Powiatowego w Pajęcznie wraz z pełnym wyposażeniem”

**WYJAŚNIENIA TREŚCI**

Zgodnie z art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 z dnia 19 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień .

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający potwierdza, że umowy z Podwykonawcami ale także dostawcami o wartości większej niż 50 000,00 zł podlegają obowiązkowemu zgłoszeniu i akceptacji zamawiającego ?

**Odpowiedź: Tak.**

Pytanie 2

W §12 punkt 1 podpunkt 7 projektu umowy Zamawiający określa karę za brak osób sprawujących nadzór na budowie ze strony Wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia za każdy taki przypadek. Kara ta w wymiarze pieniężnym może sięgnąć 150 000,00 zł za każdy stwierdzony brak na budowie nadzoru. Czy w związku z tymi zapisami w projekcie umowy Zamawiający potwierdza, że będzie wymagał stałej obecności na budowie kierownika budowy ?

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści projektu umowy.**

Pytanie nr 2

Czy w związku z zapisami §12 punkt 1 podpunkt 7 projektu umowy Zamawiający potwierdza, że będzie wymagał stałej obecności na budowie kierowników branżowych ?

**Odpowiedź: Nie.**

Pytanie nr 3

W §12 punkt 1 podpunkt 6 projektu umowy Zamawiający określa karę za wykonywanie robót przez Podwykonawcę niezgłoszonego w wysokości 2,5% wynagrodzenia za każdy taki przypadek, to jest nawet 250 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek. Jest to bardzo wysoka kara umowna, składamy wniosek do Zamawiającego o jej obniżenie np. do poziomu 0,2%.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści projektu umowy.**

Pytanie nr 4

W §16 punkt 2 projektu umowy Zamawiający wskazuje, że przy wzroście wskaźnika GUS o ponad 17% Wykonawca ma prawo złożyć wniosek o waloryzację wynagrodzenia z tytułu wzrostów kosztów realizacji zamówienia. Naszym zdaniem jest to zaporowa wartość, uniemożliwiająca w praktyce złożenie takiego wniosku, przypominamy że obecnie wskaźnik inflacji jest na poziomie 15%. Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o obniżeniu wartości granicznego wskaźnika GUS do 10%.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści projektu umowy.**

Pytanie 5

W §16 punkt 6 podpunkt 1 projektu umowy Zamawiający wskazuje, że maksymalna wartość waloryzacji wynagrodzenia może wynieść 5% wartości robót nieodebranych a dalej w podpunkcie 2 że maksymalna, łączna wartość waloryzacji to 2% wartości wynagrodzenia. Przy terminie realizacji do 15 miesięcy takie zapisy w projekcie umowy są skrajnie niekorzystne dla Wykonawcy. Może to spowodować, że Wykonawcy będą zmuszeni doliczyć do oszacowanej wartości robót kolejne 15-20%. Zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o wykreślenie z projektu umowy tych maksymalnych wskaźników waloryzacyjnych lub ich podniesienie do min. 15%.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację treści projektu umowy.**

  
**WICESTAROSTA**  
*Paweł Sikera*