

RB.ZP.271.23.2022

Łubniany, dnia 22.12.2022 r.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.: **Kompleksowa termomodernizacja budynku Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Jełowej** w ramach projektu pn.: „Kompleksowa termomodernizacja budynku Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Jełowej oraz budynku Przedszkola Publicznego w Łubnianach - oddział Kolanowice” – II postępowanie

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm. – dalej ustawy Pzp), odpowiada na pytania, jakie wpłynęły od Wykonawcy dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Pytanie 1:

W przedmiarze robót nie uwzględniono wykonania nowej instalacji telewizyjnej oraz satelitarnej, istniejące instalacje po demontażu nie będą nadawać się do użytku. Czy wykonawca ma wykonać nową instalację telewizyjną i satelitarną? Jeśli tak proszę o skorygowanie i dołączenie zmienionego przedmiaru robót uwzględniających brakujące pozycje.

Odpowiedź:

W opisie technicznym do projektu jest informacja o wymianie instalacji antenowej. Zamawiający potwierdza konieczność wymiany okablowania na elewacji oraz dachu, wraz z wykonaniem masztu na anteny naziemne. Należy uwzględnić w wycenie – pozycja dodana w przedmiarze.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza/rozważa zmianę sposobu ogrzewania z kotła zasilanego pelletem na pompę ciepła i w razie zmian czy przygotuje projekt w którym zostanie wskazana moc jednostki?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany sposobu ogrzewania.

Pytanie 3:

Czy Zamawiający wziął pod uwagę malowanie i wykonanie gładzi po wykonaniu wymiany opraw oświetleniowych (brak pozycji w przedmiarze).

Odpowiedź:

Należy ująć w wycenie – dodano pozycję w przedmiarze.

Pytanie 4:

Po dokonaniu docieplenia tarasów będzie konieczność wymiany balustrad, proszę o wskazanie materiału z jakiego mają być wykonane nowe balustrady?

Odpowiedź:

Należy ująć w wycenie wykonanie balustrad metalowych, ocynkowany ogniowo malowanych proszkowo – pozycja dodana w przedmiarze.

Pytanie 5:

Czy drabina prowadząca na dach ma zostać wymieniona na nową z materiały niekorodującego?

Odpowiedź:

Należy ująć w wycenie wykonanie nowej drabiny wraz z obręczami ochronnymi. Drabinę należy wykonać jako metalową, ocynkowaną ogniowo i malowaną proszkowo – dodano pozycję w przedmiarze.

Pytanie 6:

Proszę o doprecyzowanie warstwy wierzchniej elewacji gdyż w części opisowej jest 2 krotne malowanie a w przedmiarze brak pozycji?

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie z opisem i ująć w wycenie – dodano pozycję w przedmiarze.

Pytanie 7:

Czy zamawiający posiada kosztorysy i może udostępnić na stronie w wersji edytowalnej?

Odpowiedź:

W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający udostępnia przedmiary w wersji edytowalnej.

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wprowadzone zmiany stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców przy składaniu ofert.

Załącznikami do niniejszego pisma są zmienione przedmiary w wersji pdf oraz ath.