

IGP.271.2.2024

Zamawiający:
Miasto i Gmina Mikstat
Ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

**Wszyscy wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Działając na podstawie art.284 ust.6 ustawy PZP (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605 ze zm.) informuję, iż Zamawiający otrzymał od Wykonawcy zapytanie dotyczące treści SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „ **Przebudowa drogi gminnej numer G832549 Mikstat - Kaliszkowice Kaliskie**”

Pytanie 1

Wnosimy o ustalenie kryterium oceny ofert „trwałość” tj. określenie maksymalnego terminu gwarancji. Obecnie sformułowane kryterium może doprowadzić do sytuacji, w której najkorzystniejszą ofertę złoży wykonawca oferujący nierealny termin obowiązywania gwarancji. Brak ograniczenia górnej granicy gwarancji rodzi ryzyko, że Zamawiający otrzyma ofertę, której zakres jest niemożliwy do spełnienia przez wykonawcę. W ostateczności oferowanie nierealnego okresu gwarancji może się wiązać z czynnym nieuczciwej konkurencji.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na Państwa oczekiwania dotyczące określenia maksymalnego terminu gwarancji informujemy, że w obecnie stosowanej ustawie z dn. 11 września 2019 - Prawo zamówień publicznych nie występują żadne przepisy odnoszące się co do takiego ograniczenia. Nie ma praktycznie żadnej możliwości aby ściśle, z zachowaniem oczekiwań wszystkich ewentualnych uczestników postępowania, określić maksymalny okres gwarancji, gdyż to czy tą granicą będzie przykładowe 5, 6, 10 czy też np. 25 lat w ocenie Zamawiającego jest tylko i wyłącznie własna ocena Oferenta, który w pełni posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności i technologie pozwalające mu określić jakość i niezawodność oddanej do użytku budowy. Zdaniem Zamawiającego profesjonalni wykonawcy mogą, przewidując określony cykl życia danej inwestycji, na podstawie własnej wiedzy i doświadczenia deklarować odpowiednio długi okres możliwości realizacji uprawnień z tytułu gwarancji. Mogą także w sposób właściwy wyliczyć ewentualne usterki, których wartość usunięcia zostanie już skalkulowana w złożonych ofertach. Zdaniem Zamawiającego - wykonawcy, którzy potencjalnie zaoferują długi okres gwarancji mają świadomość swojej jakości wykonania, a prawidłowe wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w znacznej mierze odsuwa ryzyko związane z koniecznością ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z realizacją obowiązku gwarancyjnego. Zamiarem Zamawiającego jest uzyskanie oferty z odpowiednio długim okresem gwarancyjnym, nie krótszym niż....., nie narzucając w żaden sposób górnej granicy, która powinna być określona przez Wykonawcę, który we własnym interesie powinien w sposób rzetelny takową granicę określić. Gmina Mikstat wzorując się na coraz powszechniejszej wśród zamawiających (szereg gmin stosuje tożsame zapisy) metodzie nieokreślania górnej granicy gwarancji pragnie osiągnąć właściwy stosunek ceny i gwarancji. Stosowany do niedawna przez Zamawiającego wskaźnik wprowadzający górną granicę powodował, że wszyscy Oferenci stosowali w swoich ofertach jednakową długość okresu gwarancji, a Zamawiający nie mógł z żaden sposób uzyskać pewności czy takowy okres jest okresem maksymalnym. Dodać należy, że Zamawiający nie po raz pierwszy stosuje takowy rodzaj zapisu dotyczący oceny okresu gwarancji.

Pytanie 2

Czy w wycenie należy uwzględnić dostosowanie zjazdów i wlotów dróg gruntowych do drogi gminnej, jeśli tak to wnosimy o podanie ilości przedmiarowych.

Odpowiedź:

Zjazdy należy uporządkować w ramach powierzchni ścinki lub uzupełnienia (plantowania) poboczy

Ponadto Zamawiający informuje, że termin składania ofert pozostaje bez zmian tj. do dnia **11.03.2024 r. do godz. 11:00.**