



**PORT  
GDAŃSK**



Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.  
ul. Zamknięta 18, 80-955 Gdańsk  
tel.: +48 58 737 91 00  
fax: +48 58 737 94 85  
e-mail: info@portgdansk.pl www.portgdansk.pl

OPC/241/2024

Gdańsk, 29.03.2024 r.

## Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

### ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ I MODYFIKACJA SWZ – SERIA 2

dot.: postępowania nr OPC/INR/2024/023

#### pn. Remont umocnienia dna zlokalizowanego przy Nabrzeżu Dworzec Drzewny

Zamawiający, działając na podstawie § 16 ust. 3 i ust. 5 „Regulaminu udzielania zamówień przez Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A. na wykonanie robót budowlanych, usługi lub dostawy”, zwanego dalej *Regulaminem* przekazuje treść pytań Wykonawcy (zachowano oryginalną pisownię) i treść odpowiedzi do przedmiotowych zapytań dotyczących zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

#### **Pytanie nr 2:**

Czy ze względu na 3 miesięczny okres realizacji Zamawiający dopuści fakturowanie częściowe w cyklu miesięcznym na podstawie procentowego zaangażowania robót potwierdzonego przez nadzór inwestorski.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 2:**

Zamawiający nie dopuszcza fakturowania częściowego.

#### **Pytanie nr 3:**

Wnosimy o zmniejszenie wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5% wartości ofertowej brutto.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany.

#### **Pytanie nr 4:**

Wnosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy do wysokości 0,1% kwoty ofertowej netto za każdy dzień zwłoki - §11 ust.1 Umowy.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Projektu Umowy (Załącznik nr 4 do SWZ) w §11 ust.1 w następującym zakresie:

NIP: 583-24-61-866

Konto: Bank PKO BP S.A.

Nr: 58 1020 1811 0000 0602 0094 5857

KRS: 0000040398

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku

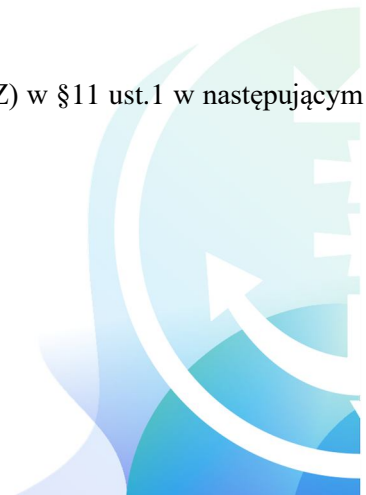
VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Kapitał zakładowy / wpłacony: 2 109 250,00 PLN

Zarząd Spółki:

Dorota Pyć – Prezes Zarządu

Krzysztof Kaczmarek – Wiceprezes Zarządu ds. Infrastruktury



dotychczasowy zapis:

*Zamawiającemu w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy przysługuje prawo do zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.*

otrzymuje brzmienie:

*Zamawiającemu w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy przysługuje prawo do zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.*

**Pytanie nr 5:**

Wnosimy o zmniejszenie wysokości łącznej kar umownych do wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy - §11 ust.6 Umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 5:**

Zamawiający nie dokonuje zmiany.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o wskazanie miejsca na zaplecze budowy, przede wszystkim na możliwość postawienia bazy nurkowej, z której będą prowadzone prace podwodne.

Baza nurkowa musi być zlokalizowana w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac podwodnych.

**Odpowiedź na pytanie nr 6:**

W sprawie dostępności i warunków lokalizacji zaplecza budowy proszę kontaktować się z Działem handlowym Dzierżawcy terenu firmy Port Gdański Eksploatacja S.A.

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o wskazanie punktu poboru energii, która jest niezbędna do zasilenia zaplecza budowy i bazy nurkowej oraz prowadzenia prac podwodnych przez nurka.

**Odpowiedź na pytanie nr 7:**

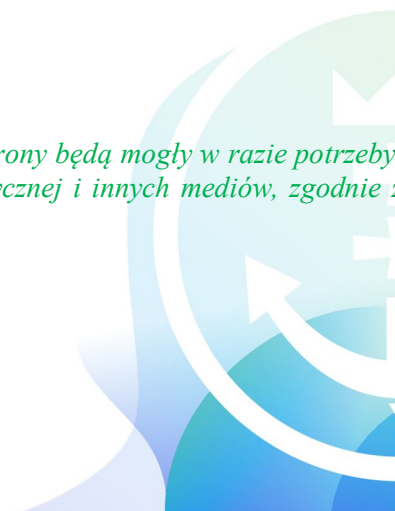
Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Projektu Umowy (Załącznik nr 4 do SWZ) w §4 ust.3 w następującym zakresie:

dotychczasowy zapis:

*Zamawiający nie zapewnia terenu pod zaplecze budowy ani dostawy mediów.*

otrzymuje brzmienie:

*Zamawiający nie zapewnia terenu pod zaplecze budowy ani dostawy mediów. Strony będą mogły w razie potrzeby, na wniosek Wykonawcy, zawrzeć dodatkowe umowy na dostawę energii elektrycznej i innych mediów, zgodnie z*



*„Ogólnymi zasadami dostawy i rozliczeń nośników energii elektrycznej, ciepłej, dostawy wody i odprowadzenia ścieków oraz usług teleinformatycznych” zamieszczonymi na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://www.portgdansk.pl/biznes/uslugi/media/>.*

**Pytanie nr 8:**

Zgodnie z zapisami SWZ oraz opisem przedmiotu zamówienia należy wykonać remont uszkodzonego umocnienia dna wykonanego z materacy gabionowych wypełnionych kamieniem.

Zakres robót obejmuje remont umocnienia dna zlokalizowanego przy Nabrzeżu Dworzec Drzewny, między polerami nr 40 - 45. Naprawę należy wykonać w taki sposób aby po przeprowadzonych pracach umocnienie dna było w stanie pierwotnym tj. sprzed uszkodzenia.

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że uszkodzone materace wskazane w atęście nurkowym nr 1/06/2023 należy wydobyć z wody i zastąpić nowo sprofabrykowanymi elementami?

Czy wykonawca ma możliwość opracowania własnego programu naprawczego i wykonać naprawę zgodnie z własnymi założeniami w celu doprowadzenia umocnienia do stanu pierwotnego?

**Odpowiedź na pytanie nr 8:**

Zamawiający potwierdza, że uszkodzone materace należy wydobyć i zastąpić nowymi. Wykonawca ma możliwość opracować własny program naprawczy, pod warunkiem doprowadzenia umocnienia dna do stanu sprzed uszkodzenia. Realizacja prac, zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę programem naprawczym wymaga zgody Zamawiającego.

**Pytanie nr 9:**

Prosimy o nadanie par. 2 ust. 4 poniższego brzmienia:

Termin wykonania umowy może ulec wydłużeniu, jeżeli Wykonawca za pomocą jednoznacznych dowodów wykaże, że z przyczyn od niego niezależnych, Wykonawca nie mógł wykonywać prac, lub możliwość wykonywania tych prac została znacząco utrudniona" Wydłużenie terminu wykonywania Umowy nastąpi o udokumentowany okres niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w realizacji niniejszej umowy.

**Odpowiedź na pytanie nr 9:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Projektu Umowy (Załącznik nr 4 do SWZ) w §2 ust.4 w następującym zakresie:

dotychczasowy zapis:

*Termin wykonania umowy może ulec wydłużeniu, jeżeli Wykonawca za pomocą jednoznacznych dowodów wykaże, że z przyczyn od niego niezależnych, został przez określony czas pozbawiony dostępu do terenu budowy lub dostęp ten był na tyle utrudniony, iż powodował niezawinione przez Wykonawcę opóźnienie w wykonywaniu prac składających się na przedmiot Umowy. Wydłużenie terminu wykonywania Umowy nastąpi o udokumentowany okres niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w realizacji niniejszej umowy.*



otrzymuje brzmienie:

*Termin wykonania umowy może ulec wydłużeniu, jeżeli Wykonawca za pomocą jednoznacznych dowodów wykaże, że z przyczyn od niego niezależnych, nie mógł wykonywać prac, lub możliwość wykonywania tych prac została znacząco utrudniona. Wydłużenie terminu wykonywania Umowy nastąpi o udokumentowany okres niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w realizacji niniejszej umowy.*

**Pytanie nr 10:**

Jakie mogą być przyczyny odmowy potwierdzenia gotowości do odbioru lub odmowy odbioru?

**Odpowiedź na pytanie nr 10:**

Brak możliwości określenia zamkniętego katalogu przyczyn odmowy odbioru na etapie postępowania. Przykładowe: niewykonanie zadania w całości lub jego nienależyte wykonanie.

**Pytanie nr 11:**

Prosimy o skrócenie do niezbędnego minimum czasu na złożenie i zatwierdzenie projektów i podpisanych umów podwykonawczych. 30 dniowe okresy na zatwierdzenie mogą skutkować na skrócenie okresu realizacji o 8 tygodni.

**Odpowiedź na pytanie nr 11:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Projektu Umowy (Załącznik nr 4 do SWZ) w §8 ust.1 w następującym zakresie:

dotychczasowy zapis:

*Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektu umowy z Podwykonawcą, a także projektu jej zmiany, wraz z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu powierzonych robót oraz wysokością wynagrodzenia Podwykonawcy i zasadami płatności, w terminie najpóźniej 14 dni przed wejściem Podwykonawcy na roboty. Zamawiający może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia w stosunku do otrzymanego projektu umowy w terminie 30 dni od przedstawienia projektu Umowy lub projektu jej zmiany.*

otrzymuje brzmienie:

*Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia projektu umowy z Podwykonawcą, a także projektu jej zmiany, wraz z wszelkimi dokumentami dotyczącymi zakresu powierzonych robót oraz wysokością wynagrodzenia Podwykonawcy i zasadami płatności, w terminie najpóźniej 14 dni przed wejściem Podwykonawcy na roboty. Zamawiający może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia w stosunku do otrzymanego projektu umowy w terminie 15 dni od przedstawienia projektu Umowy lub projektu jej zmiany.*

**Pytanie nr 12:**

Wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert z dnia 05.04.2024 na dzień 17.04.2024 r.



Dodatkowy czas umożliwi opracowanie i złożenie optymalnej oferty ekonomiczno-technicznej.

**Odpowiedź na pytanie nr 12:**

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SWZ w następującym zakresie:

dotychczasowy zapis pkt 11.1.1 SWZ:

*Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 05.04.2024, godz. 10:00*

otrzymuje brzmienie:

*Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 17.04.2024, godz. 10:00*

dotychczasowy zapis pkt 11.2.1 SWZ:

*Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.04.2024 o godzinie 10:30. Otwarcie ofert nastąpi poprzez Platformę zakupową. Otwarcie ofert nie jest jawne.*

otrzymuje brzmienie:

*Otwarcie ofert nastąpi w dniu 17.04.2024 o godzinie 10:30. Otwarcie ofert nastąpi poprzez Platformę zakupową. Otwarcie ofert nie jest jawne.*

W stosownym zakresie zmianie ulega także ogłoszenie o zamówieniu.

**Pytanie nr 13:**

Wnosimy o zmianę w par. 8 ust 9 Umowy poprzez doprecyzowanie że chodzi wyłącznie o wynagrodzenie wymagalne na rzecz podwykonawców. Brzmienie przepisu może być interpretowane jako możliwość potrącenia każdej kwoty należnej jako wynikającej z umowy podwykonawczej podczas gdy zapłata powinna być dokonywana w momencie kiedy podwykonawca wykonał prawidłowo prace i jego roszczenia stanie się należne w rozumieniu „wymagalne”. Prosimy o potwierdzenie że chodzi o takie przypadki lub doprecyzowane jak niżej:

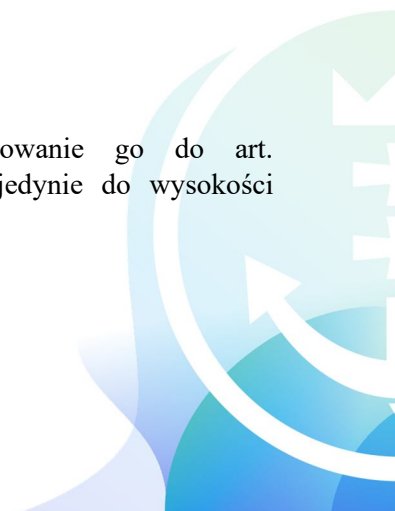
9. Przy płatności końcowej Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy wynagrodzenie należne określonym Podwykonawcom nie zapłacone dotychczas przez Wykonawcę, w tym również kwoty dotychczas nie zafakturowane przez Podwykonawców, jeśli kwota wynagrodzenia podwykonawcy nie budzi wątpliwości a wynagrodzenie to jest wymagalne

**Odpowiedź na pytanie nr 13:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

**Pytanie nr 14:**

Wnosimy o zmianę w par. 8 ust 10 Umowy poprzez dostosowanie go do art. 6471 § 3 kc, w jakim Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność jedynie do wysokości



wynagrodzenia wynikającego z umowy z wykonawcą. Inwestor nie odpowiada solidarnie za kwotę przewyższającą wynagrodzenie wykonawcy, w związku z czym zatrzymywanie dodatkowej kwoty z zabezpieczenia lub jej potrącenia są niezgodne tym przepisem.

**Odpowiedź na pytanie nr 14:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Załączniki:

1. Projekt Umowy (Załącznik nr 4 do SWZ) – wersja nr 2 po modyfikacji;
2. SWZ – wersja nr 2 po modyfikacji;
3. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Z poważaniem  
*Przewodnicząca Komisji Przetargowej*

*Ewa Haberny*

*sporządziła: Katarzyna Jędrzejewska*

