



Pajęczno, dnia 07.06.2023 r.

ZPI.272.4.2023

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym art. 275 pkt. 1 na zadanie pn.: „Sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej związanej z zagospodarowaniem poscaleniowym obiektu Kruplin, gm. Nowa Brzeźnica.”

WYJAŚNIENIA TREŚCI

Zgodnie z art. 284 ust. 2 oraz 286 ust. 1 z dnia 19 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień treści i modyfikuje treść załącznika Nr 4 do SWZ.

Pytanie nr 1

„Czy zamawiający posiada mapę do celów projektowych dla zadania spełniającą wymogi i rozumianą jako mapę do celów projektowych – należy przez to rozumieć mapę do celów projektowych w rozumieniu art. 2 pkt 7a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 oraz z 2022 r. poz. 1846 i 2185) ; ?”

Odpowiedź: Zamawiający posiada mapę do celów projektowych dla ww. zadania.

Pytanie nr 2

„Czy mapa jest w wersji papierowej i cyfrowej , w jakiej skali została wykonana ?”

Odpowiedź: Zamawiający posiada mapę do celów projektowych w wersji projektowej oraz cyfrowej wg w skali 1:500.

Pytanie nr 3

„Czy termin wykonania zamówienia może ulec zmianie ? Jeśli tak proszę podać warunki zmiany terminu umownego zakończenia prac ?”

Odpowiedź: Termin wykonania zamówienia określa SWZ. Umowa stanowiąca załącznik Nr 4 do SWZ w swoich zapisach określa przypadki, kiedy termin ten może ulec zmianie. Warunki zmian opisane zostały w projekcie umowy w § 3 ust. 3 oraz w § 15.

Pytanie nr 4

„Czy procedura opracowania dokumentacji projektowej, (PZT , PAB , PT) wymaga uzyskania decyzji celu publicznego ?”

Odpowiedź: Tak. Opracowanie dokumentacji wymaga uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez właściwą Gminę.

Pytanie nr 5

„Jaka formę uzyskania dokumentu na wykonanie robót będzie wymagał Zamawiający, dla dokumentacji budowy : pozwolenia na budowę , zgłoszenia zamiaru wykonania , wykonania przebudowy, robót budowlanych ?”

Odpowiedź: Zamawiający wymaga wykonania przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji warunkującej uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 6

„W jakim terminie przewiduje Zamawiający otrzymać decyzję pozwolenia wodno prawną dla Zamówienia z uwagi na przebudowę rowów i przepustów od Wód Polskich ?”

Odpowiedź: Analogicznie do pytania 5 Wykonawca zobowiązany jest przygotować wszystkie dokumenty do uzyskania pozwolenia na budowę przez Zamawiającego. Termin uzyskania decyzji określa ustawa prawa wodnego.

Pytanie nr 7

„Czy postępowanie jest dofinansowane ze środków publicznych ?”

Odpowiedź: Tak. Przedmiot zamówienia dofinansowany jest z operacji „Scalenie gruntów obiektu Kruplin” współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej w ramach działania Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

Pytanie nr 8

„Które odcinku dróg przewidziane do przebudowy, budowy , rozbudowy są odcinkami dróg publicznych i podlegają wymogą przepisów o warunkach technicznych dla dróg publicznych?”

Odpowiedź: Przewidziane do przebudowy, budowy, rozbudowy drogi są drogami wewnętrznymi transportu rolnego. Działki dróg wydzielone w scaleniu zgodnie z art. 17 ustawy o scaleniu i wymianie gruntów z mocy prawa przechodzą na własność gminy.

Pytanie nr 9

„Czy w karcie informacyjnej dla wydania decyzji środowiskowej, podane zostały informacje o wycince drzew ?”

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 10

„Czy Zamawiający w przypadku konieczności dokonania zmian w decyzji środowiskowej lub wydania nowej , potraktuje opracowanie takiej decyzji jako roboty dodatkowe za które przysługiwać będzie dodatkowe wynagrodzenie ? Jeśli tak w jaki sposób będzie ono liczone ?”

Odpowiedź: Analogicznie do pytania 5 Wykonawca zobowiązany jest do przygotować wszystkie dokumenty do uzyskania pozwolenia na budowę przez Zamawiającego. Zamawiający nie potraktuje wprowadzenia zmian w decyzji lub opracowania nowej decyzji jako roboty dodatkowe za które będzie przysługiwało Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.

Pytanie nr 11

„Proszę podać definicję prawną dotyczącą sformułowania z decyzji środowiskowej 2 dotyczącej modernizacji dróg (strona 4 , drugi akapit od góry strony) ?”

Odpowiedź: Modernizacja – rozumiana jako wykorytowanie i nasypanie kamienia na drogach gruntowych rolnych, w przypadku odcinków dróg posiadających nawierzchnię bitumiczną ulepszenie nawierzchni – remont.

Pytanie nr 12

„Czy Zamawiający posiada inwentaryzację drzew do wycinki ?”

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada inwentaryzacji drzew przeznaczonych do wycinki.



Pytanie nr 13

„Czy Zamawiający ma wiedzę kto będzie wydawał pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów , w przypadku takiej konieczności ?”

Odpowiedź: Pozwolenie na wycinkę drzew i krzewów, w przypadku wystąpienia takiej konieczności, wydawać będzie Starostwo Powiatowe na wniosek Gminy.

Pytanie nr 14

„W jakim trybie Zamawiający zamierza realizować procedurę uzyskania pozwolenia na wykonanie robót przy realizacji zamówienia ?”

Odpowiedź: Zamawiający zamierza uzyskać pozwolenie na budowę dla ww. inwestycji

Pytanie nr 15

„Jakie obiekty hydrotechniczne przewiduje Zamawiający do zaprojektowania w przedmiotowym Zamówieniu ? Czy są to rowy przydrożne , czy także rowy melioracyjne ?”

Odpowiedź: Zamawiający przewiduje odtworzenie i konserwację istniejących rowów.

Pytanie nr 16

„Czy w terenie nastąpiły już wstępne wydzielenia działek pod pasy drogowe i obiekty hydrologiczne ?”

Odpowiedź: Zamawiający wstępnie wyznaczył pasy dróg w terenie – są wyznaczone punkty pasów drogowych i trwale zastabilizowane.

Pytanie nr 17

„Proszę podać termin na wnoszenie uwag przez Zamawiającego do opracowania wstępnych rozwiązań o których jest mowa w założeniach formalnych w opisie przedmiotu zamówienia ?”

Odpowiedź: Zamawiający wniesie uwagi w terminie 7 dni od dnia przedłożenia opracowań wstępnych.

Zamawiający modyfikuje zapisy w załączniku Nr 4 do SWZ.

Pytanie nr 18

„Czy zamawiający przewiduje na terenie objętym scaleniem budowę zbiornika filtracyjnego lub zbiornika na wody deszczowe ?”

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje budowy zbiornika filtracyjnego lub zbiornika na wody deszczowe.

Pytanie nr 19

„Proszę o dołączenie do dokumentacji przetargowej następujących dokumentów tj załączników do decyzji scaleniowej nr GN.6017.54.2022. z dnia 27.10.2022r. .”

Odpowiedź: Załączniki do ww. decyzji dostępne są do wglądu w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w budynku Starostwa Powiatowego w Pajęcznie przy ul. Parkowa 8/12 pokój nr 14 w godzinach 8:00-14:00 lub po uprzednim poinformowaniu o terminie przybycia telefonicznie pod nr telefonu 34 311 38 76 wew.

Pytanie nr 20

„Czy zamawiający dla dróg publicznych w ramach przebudowy i budowy przewiduje konieczność zaprojektowania i budowy kanałów technologicznych? Jeśli nie proszę podać podstawę prawną takiej decyzji. Jeśli kanały mają być zaprojektowane proszę podać na których odcinkach oraz określić warunki techniczne?”

Odpowiedź: Zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych wydzielone pasy drogowe nie stanowią w rozumieniu ustawy dróg publicznych w związku z tym Zamawiający nie przewiduje konieczności zaprojektowania i budowy kanałów technologicznych.

Zamawiający modyfikuje zapisy w załączniku Nr 4 do SWZ w § 3 przez dodanie ust. 14 w ten sposób, że otrzymuje on następujące brzmienie:

14. Zamawiający wniesie uwagi do przedłożonego opracowania wstępnego w terminie 7 dni od jego przedłożenia.

Zamawiający modyfikuje zapisy w załączniku Nr 4 do SWZ w § 3 ust. 13 w ten sposób, że otrzymuje on następujące brzmienie:

13. Jeżeli po dokonaniu odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady:

a) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin, fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo:

- obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rekojmi dla robót wadliwie wykonanych,

- zastępczego usunięcia wad na koszt Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji lub rekojmi,

b) Nie nadające się do usunięcia, Zamawiający może:

- jeżeli wady uniemożliwiają realizację założeń Zamawiającego, to Zamawiający zażąda ponownego ich wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia, a w sytuacji odmowy ponownego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do wykonania ich we własnym zakresie i obciążenia kosztami Wykonawcy,

- odstąpić od umowy.


STAROSTA
Zbigniew Gajęcki