

Część Nr 7 (OPZ)

Świadczenie usługi ochrony osób i mienia:

- Urzędu Skarbowego w Krośnie Odrzańskim;
- Urzędu Skarbowego w Międzyrzeczu;
- Urzędu Skarbowego w Sulęcinie;
- Urzędu Skarbowego w Słubicach;
- Urzędu Skarbowego w Świebodzinie;
- Urzędu Skarbowego w Żarach;
- Urzędu Skarbowego w Żaganiu;
- Urzędu Skarbowego w Drezdenku;
- Urzędu Skarbowego we Wschowie;
- budynku Lubuskiego Urzędu Celno–Skarbowego - Punkt Kontrolny w Gubinku, dawny budynek przejścia granicznego w Gubinku;
- budynku Lubuskiego Urzędu Celno–Skarbowego mieszczących się w Świecku – Budynek 2P na Terminalu Odpraw Celnych;
- obiektu mieszczącego się na drogowym przejściu granicznym (DPG) Świecko.

I. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia Urzędu Skarbowego w Krośnie Odrzańskim;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd Patrolu Interwencyjnego.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy w Krośnie Odrzańskim
ul. Słubicka 3, 66-600 Krosno Odrzańskie

- rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy
- ilość kondygnacji: 5
- powierzchnia budynku: 2994 m²
- ilość wejść do budynku: 5

b) Zabudowa, parking – częściowo ogrodzone

c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) oraz system sygnalizacji pożarowej (SSP).

II. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia Urzędu Skarbowego w Międzyrzeczu;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
 - 2) podejmowanie działań - podjazd Patrołu Interwencyjnego.
2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:
- a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy w Międzyrzeczu
Rynek 3, 66-300 Międzyrzecz
 - rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy
 - ilość kondygnacji: 5
 - powierzchnia budynku: 1234 m²
 - ilość wejść do budynku: 4
 - b) Zabudowa – nieogrodzone
 - c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) oraz system sygnalizacji pożarowej (SSP).
3. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:
- a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy w Międzyrzeczu
Rynek 12, 66-300 Międzyrzecz
 - rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy
 - ilość kondygnacji: 4
 - powierzchnia budynku: 271 m²
 - ilość wejść do budynku: 1
 - b) Zabudowa – nieogrodzone
 - c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP) oraz system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW).
4. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:
- a) Charakterystyka obiektu: Budynek Urząd Skarbowy w Międzyrzeczu
ul. Kazimierza Wielkiego 56, 66-300 Międzyrzecz
 - rodzaj budynku: : budynek garażowy z placem
 - ilość kondygnacji: 1
 - powierzchnia budynku: 2165 m²
 - ilość wejść do budynku: 8 bram garażowych
 - b) Zabudowa – nieogrodzone
 - c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP) oraz system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW).

III. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia Urzędu Skarbowego w Sulęcinie;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;

2) podejmowanie działań - podjazd Patrolu Interwencyjnego.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy w Sulęciniu
ul. Daszyńskiego 47, 69-200 Sulęcín

- rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy
- ilość kondygnacji: 2
- powierzchnia budynku: 803 m²
- ilość wejść do budynku: 1

b) Zabudowa, parking, garaż z kotłownią – nieogrodzone

c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) oraz system sygnalizacji pożarowej (SSP).

IV. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia Urzędu Skarbowego w Słubicach;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd Patrolu Interwencyjnego.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy w Słubicach
ul. Wojska polskiego 155, 69-100 Słubice

- rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy
- ilość kondygnacji: 5
- powierzchnia budynku: 1191 m²
- ilość wejść do budynku: 2

b) Zabudowa, parking – ogrodzone

c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) oraz system sygnalizacji pożarowej (SSP).

V. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia Urzędu Skarbowego w Świebodzinie;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd Patrolu Interwencyjnego.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy w Świebodzinie
ul. Jana III Sobieskiego 6, 66-200 Świebodzin

- rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy

- c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) oraz system sygnalizacji pożaru (SSP).

VIII. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia Urzędu Skarbowego w Drezdenku;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd Patrołu Interwencyjnego.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy w Drezdenku

ul. Pierwszej Brygady 21, 66-530 Drezdenko

- rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy
- ilość kondygnacji: 4
- powierzchnia budynku: 1106 m²
- ilość wejść do budynku: 2

b) Zabudowa, parking – częściowo ogrodzone

- c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) z elementami system sygnalizacji pożarowej, system oddymiania.

IX. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia Urzędu Skarbowego we Wschowie;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd Patrołu Interwencyjnego.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

a) Charakterystyka obiektu: Urząd Skarbowy we Wschowie

ul. Zielony Rynek 7, 67-400 Wschowa

- rodzaj budynku: : budynek administracyjno-biurowy
- ilość kondygnacji: 4
- powierzchnia budynku: 866 m²
- ilość wejść do budynku: 1

b) Zabudowa, parking – częściowo ogrodzone

- c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) oraz system sygnalizacji pożarowej (SSP).

X. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia budynku Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego - Punkt Kontrolny w Gubinku, dawny budynek przejścia granicznego w Gubinku;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd Patrolu Interwencyjnego.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

- a) Charakterystyka obiektu: Lubuski Urząd Celno-Skarbowy
Punkt Kontrolny w Gubinku
dawny budynek przejścia granicznego w Gubinku
Sękowice 101

Budynek:

- rodzaj obiektu: socjalno-biurowy
- ilość kondygnacji: 1
- powierzchnia budynku: 97,61 m²
- ilość wejść do budynku: 1

- b) Zabudowa, parking – nieogrodzone

- c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone w system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) z elementami sygnalizacji pożarowej.

XI. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia budynku Lubuskiego Urzędu Celno-Skarbowego mieszczących się w Świecku – Budynek 2P na Terminalu Odpraw Celnych;

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd dwuosobowej Grupy Interwencyjnej wyposażonej w broń palną.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

- a) Charakterystyka obiektu: Lubuski Urząd Celno-Skarbowy
Terminal Odpraw Celnych w Świecku budynek 2P
- rodzaj budynku: : budynek biurowy – magazynowy
 - ilość kondygnacji: 3
 - powierzchnia budynku: 937 m²
 - ilość wejść do budynku: 3

- b) Zabudowa, parking – nieogrodzone

- c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW) oraz system sygnalizacji pożarowej (SSP).

XII. Świadczenie usługi ochrony osób i mienia obiektu mieszczącego się na drogowym przejściu granicznym (DPG) Świecko.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) świadczenie usługi monitoringu elektronicznego systemów sygnalizacji włamania i napadu oraz central systemów sygnalizacji pożarowej 24 godziny na dobę we wszystkie dni roku;
- 2) podejmowanie działań - podjazd dwuosobowej Grupy Interwencyjnej wyposażonej w broń palną.

2. Parametry obiektu, informacje dodatkowe:

- a) Charakterystyka obiektu: Lubuski Urząd Celno-Skarbowy

drogowe przejście graniczne w Świecku

- rodzaj budynku: : Trzy pawilony kontrolne

- b) Zabudowa, parking – nieogrodzone

- c) Informacje dodatkowe: Budynek wyposażone system telewizji przemysłowej (STP), system sygnalizacji włamania i napadu (SSNiW).

- d) Termin realizacji zamówienia: **od 1 grudnia 2023 r. do 30 listopada 2026 r. (36 miesięcy).**

Szczegółowe wymogi i zadania w zakresie:

Usługi ochrony całodobowej w systemie monitoringu (dozoru) sygnałów przesyłanych z lokalnych systemów alarmowych oraz dojazdu Patroli/ Grup Interwencyjnych

1. Ochrona osób i mienia może być realizowana tylko przez wyspecjalizowaną firmę ochroniarską posiadającą koncesję MSWiA na wykonywanie usługi w zakresie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego.
2. Wykonawca zapewni monitoring elektroniczny 24 godziny na dobę, we wszystkie dni roku.
 - 1) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt dostarczy urządzenie niezbędne do połączenia systemu alarmowego, z punktem monitoringu Wykonawcy;
 - 2) Wykonawca odpowiada za sprawność urządzeń nadawczych i stan łącza stanowiącego drogę przekazywania sygnałów od Zamawiającego do urządzeń odbiorczych w punkcie monitoringu Wykonawcy. W terminie 5 dni roboczych po zakończonym miesiącu Wykonawca dostarczać będzie Zamawiającemu miesięczny raport wszystkich zdarzeń z systemu monitoringu.
3. Usługa monitorowania systemów alarmowych wraz z interwencją Patroli/ Grupy w chronionym obiekcie, obejmuje:
 - 1) ochronę obiektu i mienia w szczególności przed kradzieżą, włamaniem, uszkodzeniami, zniszczeniem i aktami wandalizmu poprzez monitoring sygnałów przesyłanych,

- gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych obiektu;
- 2) prowadzenie całodobowego monitorowania systemów alarmowych i pożarowych;
 - 3) prowadzenie nasłuchu i rejestracji sygnałów alarmowych emitowanych z obiektu;
 - 4) niezwłoczne podjęcie odpowiednich działań przez Patrol/Grupę Interwencyjną w przypadku odebrania sygnału alarmowego z obiektu Zamawiającego;
 - 5) powiadomienie osób upoważnionych przez Zamawiającego;
 - 6) w przypadku naruszenia zabezpieczeń zapewnienie bezpłatnej ochrony fizycznej obiektu do czasu przybycia upoważnionego pracownika Zamawiającego;
 - 7) interwencja na wezwanie Zamawiającego;
 - 8) udostępnianie Zamawiającemu wyciągu (za miniony miesiąc) z odpowiednich rejestrów włącznie ze wskazaniem czasu reakcji Patroli/ Grup interwencyjnych po otrzymaniu sygnału alarmowego;
 - 9) zapewnienie archiwizacji zarejestrowanych zdarzeń alarmowych przez okres minimum 3 miesięcy oraz bezpłatne ich udostępnieniu na każde żądanie.
4. Wykonawca dokona oznakowania obiektu tabliczkami (nalepkami) zawierającymi logo i nazwę firmy oraz informację „Obiekt chroniony”.
 5. Centrum Monitoringu Wykonawcy natychmiast po odebraniu sygnału alarmowego zobowiąże się wysłać na teren obiektu, z którego został przekazany sygnał alarmowy, Patrol/Grupę Interwencyjną składającą się z pracownika (w przypadku Grupy Interwencyjnej dwóch pracowników wyposażonych w broń palną) ochrony posiadających legitymację pracownika ochrony (Dz.U. 2017.1307) w ubiorze służbowym z identyfikatorem firmy.
 6. Wymagania wobec osób świadczących usługę ochrony będących w składzie Patrołu/ Grupy Interwencyjnej:
 - 1) nie był skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo umyślne i nie toczy się przeciwko niemu postępowanie karne o takie przestępstwo;
 - 2) posiada nienaganną opinię;
 - 3) posiada zdolność fizyczną do wykonywania zadań wynikających z przedmiotu zamówienia;
 - 4) nie posiada zaburzeń o naturze umysłowej uniemożliwiających wykonywanie zadań ochrony;
 - 5) został przeszkolony z podstawowych zasad udzielania pierwszej pomocy przedmedycznej;
 - 6) posiada przygotowanie teoretyczne i praktyczne w zakresie ochrony osób i mienia oraz znajomość przepisów prawa związanych z wykonywaniem zadań ochrony osób i mienia.
 7. Wykonawca odpowiada, aby osoby przez niego wyznaczone do ochrony obiektów spełniały wymagania zawarte w pkt. 6.
 8. Interwencja ma zmierzać do identyfikacji zagrożenia, ochrony życia i zdrowia osób przebywających w obiekcie, udaremnienie powstania szkody w mieniu Zamawiającego lub podjęcie działań zmierzających do minimalizacji szkód.
 9. Patrol/ Grupa Interwencyjna po przybyciu na miejsce zdarzenia podejmuje działania mające na celu ustalenie przyczyny, która wywołała alarm i ewentualne przerwanie działalności przestępczej na terenie obiektu, a także zabezpieczenie miejsca zdarzenia do czasu przyjazdu policji lub funkcjonariusza/pracownika ze strony Zamawiającego.
 10. Wykonawca może zaniechać/odwołać działanie Patrołu/ Grupy Interwencyjnej w przypadku potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego, i w sposób nie budzący wątpliwości, iż włączenie sygnału alarmowego było przypadkowe.
 11. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do znajomości zasad alarmowania i postępowania na wypadek pożaru lub innego zagrożenia bezpieczeństwa oraz zasad współpracy z Policją, Strażą Pożarną i innymi służbami.
 12. Pracownicy służby ochrony zobowiązani są do dochowania tajemnicy związanej z wykonywaniem obowiązków służbowych wraz z zachowaniem wszystkich rygorów

wynikających z obowiązujących przepisów prawa. W przypadku zaś naruszenia przez pracownika Wykonawcy tajemnicy, wynikającej z wykonywanych obowiązków służbowych, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy bezwarunkowego wyłączenia tego pracownika ze służby ochrony w ramach wykonywanej usługi.

13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za straty w mieniu, które będą wynikały z zaniedbania pracownika ochrony lub z jego świadomego działania.
14. Wykonawca złoży Zamawiającemu, we własnym imieniu oraz przez każdą z osób realizujących w imieniu Wykonawcy przedmiot umowy, pisemne oświadczenie, że zachowa w tajemnicy, zarówno w czasie trwania umowy, jak i po jej upływie, wszelkie informacje zarówno pozostające w związku ze stanem bezpieczeństwa obiektu chronionego, jak i uzyskane w związku z ochroną, a objęte tajemnicą lub stanowiące informację prawnie chronioną.
15. Zamawiający wymaga, by Wykonawca posiadał minimum jeden wóz patrolowy z Patrolem Interwencyjnym zdolnym do podjęcia interwencji w czasie, który nie może przekraczać 15 min.
16. Czas przybycia Patrołu/ Grupy Interwencyjnej liczony jest od momentu załączenia się sygnału alarmowego lub od telefonicznego wezwania przez funkcjonariusza/pracownika Zamawiającego.
17. Kierownicy ochranianych jednostek lub upoważnione przez nich osoby mają prawo sprawdzić szybkość reagowania Patrołu/ Grupy Interwencyjnego, nie częściej niż raz w miesiącu.
18. Wykonawca jest odpowiedzialny za wysoką jakość i należytą staranność świadczonej usługi.
19. Wykonawca zobowiązany będzie do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach w treści koncesji zezwalającej na prowadzenie działalności w przedmiocie objętym zamówieniem oraz w treści polisy ubezpieczeniowej.
20. Wykonawca będzie wykonywał usługi stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia działając zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w tym w szczególności prawa w zakresie ochrony osób i mienia.