

## KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych  
45223110-0 Instalowanie konstrukcji metalowych  
45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali  
45223200-8 Roboty konstrukcyjne  
45223810-7 Konstrukcje gotowe  
45223820-0 Gotowe elementy i części składowe

NAZWA INWESTYCJI : Odtworzenie wejścia na dach budynku mieszkalnego w Górkach Wielkich przy ul. Bielskiej 54  
ADRES INWESTYCJI : Góry Wielkie, ul. Bielska 54  
INWESTOR : Śląski Zarząd Nieruchomości  
ADRES INWESTORA : 40-172 Katowice, ul. Grabowa 1A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Paweł Rudy  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Zbigniew Bramowicz  
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2023r

Stawka roboczogodziny : 26.74 zł  
Poziom cen : Sekocenbud II kw. 2023r

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... 67.80 % R, S  
Zysk [Z] ..... 11.30 % R+Kp(R), S+Kp(S)  
VAT [V] ..... 23.00 %  $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 19492.90 zł  
Podatek VAT : 4483.37 zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 23976.27 zł

**Słownie: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt sześć i 27/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
30.06.2023r

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Kosztorys netto	2550.96	14088.06	343.00	1962.16	548.72	19492.90
	VAT						4483.37
	<b>Razem brutto</b>						<b>23976.27</b>

Słownie: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt sześć i 27/100 zł

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość zł	Udział pro- centowy
1	2	3	4	5
		Kosztorys netto	19492.90	81.30%
		VAT	4483.37	18.70%
		Razem brutto	23976.27	100.00%
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>			<b>23976.27</b>	
W tym:				
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>			<b>19492.90</b>	
<b>Podatek VAT</b>			<b>4483.37</b>	

Słownie: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt sześć i 27/100 zł

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	kalk. własna	Dostawa drabiny jednobiegowej z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej - wysokość całkowita 6,5 m. Wejście na drabinę od poziomu gruntu, dolny segment wysuwany, blokada kosza przed dostępem osób nieuprawnionych. Przejście na dach (przybudówki) przez attykę jednostronne. Drabina z poziomu terenu do dachu przybudówki.	kpl	1.00	7800.00	7800.00
2	kalk. własna	Dostawa drabiny jednobiegowej z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej - wysokość całkowita 3,5 m. Wejście na drabinę od poziomu dachu przybudówki. dolny segment wysuwany, blokada kosza przed dostępem osób nieuprawnionych. Przejście na dach. Drabina z poziomu dachu przybudówki do dachu budynku.	kpl	1.00	4800.00	4800.00
3	kalk. własna	Montaż drabiny z koszem ochronnym. Montaż na elewacji wschodniej budynku (od strony podwórza)	kpl	2.00	2687.93	5375.86
4	kalk. własna	Montaż stopni kominiarskich	szt	18.00	84.28	1517.04
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						<b>19492.90</b>
<b>Podatek VAT</b>						<b>4483.37</b>
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>23976.27</b>

**Słownie: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt sześć i 27/100 zł**

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	95.4000	26.74	2550.96
				<b>RAZEM</b>	<b>2550.96</b>

Słownie: dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt i 96/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	drabina jednobiegowa z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej - wysokość całkowita 6,5 m	szt	1.0000		1.0000	7800.00	7800.00	
2.	drabina jednobiegowa z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej - wysokość całkowita 3,5 m	szt	1.0000		1.0000	4800.00	4800.00	
3.	stopień kominarski do blachodachówki	szt	18.0000		18.0000	66.00	1188.00	
4.	materiały pomocnicze	zł					300.06	
						<b>RAZEM</b>	<b>14088.06</b>	

Słownie: czternaście tysięcy osiemdziesiąt osiem i 06/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	28.0000	12.25	343.00
				<b>RAZEM</b>	<b>343.00</b>

Słownie: trzysta czterdzieści trzy i 00/100 zł

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		kalk. własna	Dostawa drabiny jednobiegowej z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej - wysokość całkowita 6,5 m. Wejście na drabinę od poziomu gruntu, dolny segment wysuwany, blokada kosza przed dostępem osób nieuprawnionych. Przejście na dach (przybudówki) przez attykę jednostronne. Drabina z poziomu terenu do dachu przybudówki. 1.00	kpl kpl	 1.00	 <b>1.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
2		kalk. własna	Dostawa drabiny jednobiegowej z koszem ochronnym ze stali ocynkowanej - wysokość całkowita 3,5 m. Wejście na drabinę od poziomu dachu przybudówki. dolny segment wysuwany, blokada kosza przed dostępem osób nieuprawnionych. Przejście na dach. Drabina z poziomu dachu przybudówki do dachu budynku. 1.00	kpl kpl	 1.00	 <b>1.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
3		kalk. własna	Montaż drabiny z koszem ochronnym. Montaż na elewacji wschodniej budynku (od strony podwórza) 2.00	kpl kpl	 2.00	 <b>2.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
4		kalk. własna	Montaż stopni kominiarskich 18.00	szt szt	 18.00	 <b>18.00</b>
					<b>RAZEM</b>	<b>18.00</b>