

INWESTOR	<b>GMINA PARZĘCZEW</b> ul. Południowa 1, 95-045 Parzęczew
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<b>ZENERIS PROJEKTY SP. Z O.O.</b> ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań, adres do korespondencji: ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań
NAZWA INWESTYCJI WG UMOWY	<b>Zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie planowanego do realizacji w ramach projektu pn. „Rewitalizacja miejscowości Parzęczew – etap IV”</b>
NAZWA ZADANIA	Budowa ciągów komunikacyjnych wraz z parkingiem, trasą rowerową pumptrack, małą architekturą, oświetleniem i rozbudową sieci wodociągowej
NAZWA OBIEKTU BUD.	<b>ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NAD ZALEWEM W PARZĘCZEWIE</b>
KATEGORIA OBIEKTU BUD.	V
ADRES INWESTYCJI	działka nr 286, 285, 284, 319, obręb 0014 Parzęczew, jedn. ewid.: 102007_2, miejscowość Parzęczew, pow. zgierski, woj. łódzkie
STADIUM	<b>PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY</b>
DATA	20 LIPCA 2020

Dokument ten został opracowany na potrzeby Klienta, a jego zawartość jest własnością firmy Zeneris Projekty Sp. z o.o. i nie powinna być wykorzystywana w celach innych niż określonych kontraktem z Klientem lub innym dokumentem formalnym oraz kopiowana, używana lub dystrybuowana w żadnych celach

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>		
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. GRZEGORZ CENCEK upr. w specj. architektonicznej nr 465/87/Pw	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. KATARZYNA WEISS upr. w specj. architektonicznej nr 125/89/Pw	
BRANŻA SANITARNA	mgr inż. RADOSŁAW DZIUBCZYŃSKI upr. w specj. instal. nr WKP/0359/PWOS/09	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	mgr inż. ANDRZEJ WRÓBLEWSKI upr. w specj. instal. nr LBS/0096/POOE/12	

Nr egz.

**1**

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NAD ZALEWEM  
W PARZĘCZEWIE

**PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY**

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
		Strona   2	

## SPIS TREŚCI

1. Dane ewidencyjne.....	5
2. Przedmiot i cel opracowania.....	5
3. Podstawa opracowania.....	5
4. Wykaz zmian w stosunku do projektu pierwotnego.....	5

### CZĘŚĆ 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ..... 6

1. Przedmiot i zakres inwestycji.....	6
2. Lokalizacja obiektu.....	7
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	7
4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	7
5. Zestawienie powierzchni:.....	8
6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	8
7. Informacja o ochronie konserwatorskiej.....	8
8. Wpływ eksploatacji górniczej.....	8
9. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.....	8
10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy.....	9
10.1. Dane ogólne.....	9
10.2. Zakres robót oraz kolejność realizacji zadania.....	9
10.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	10
10.4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	10
10.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.....	10
10.6. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych..	10
10.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu wynikającym z wykonania robót bud. w strefach zagrożenia zdrowia.....	11

### CZĘŚĆ 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ..... 13

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.....	13
2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.....	13
3. Układ konstrukcyjny.....	13
3.1. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.....	13
3.2. Warunki posadowienia obiektu.....	14
4. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych.....	15
5. Charakterystyka energetyczna.....	15
6. Dane techniczne obiektu i wpływ obiektu na środowisko.....	15
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	15
8. Rozwiązania projektowe branży sanitarnej.....	15
9. Rozwiązania projektowe branży elektrycznej.....	16
9.1. Oświetlenie zewnętrzne.....	16
9.2. Zestawy gniazd ZG.....	17
9.3. Zasilanie kontenera sanitarnego.....	17
10. Uwagi końcowe.....	17

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   3			

## **ZAŁĄCZNIKI**

1. Przekroje poprzeczne wg PZT
2. Elementy małej architektury
3. Oświadczenie o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia
4. Decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego projektantów i sprawdzających
5. Zaświadczenia o przynależności do izby inżynierów budownictwa projektantów i sprawdzających
6. Warunki przyłączeniowe nr 19-D0/WP/03180 z PGE Dystrybucja S.A. z dnia 28-06-2019 r.
7. Warunki przyłączeniowe nr ZGK.513.WT 25-1/2019 z Zakładu Gospodarki Komunalnej w Parzęczewie z dnia 10-04-2019r.

## **SPIS RYSUNKÓW**

1.0	Projekt zagospodarowania terenu.....	1:500
S.1	Profil podłużny zewn. inst. wodociągowej.....	1:100/200
E.1	Schemat zasilania obiektu.....	- - -

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
		Strona   4	

## 1. Dane ewidencyjne

OBIEKT: ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NAD ZALEWEM W PARZĘCZEWIE

TEMAT OPRACOWANIA: BUDOWA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH WRAZ Z PARKINGIEM, TRASĄ ROWEROWĄ PUMPTRACK, MAŁĄ ARCHITEKTURĄ, OŚWIETLENIEM I ROZBUDOWĄ SIECI WODOCIĄGOWEJ  
PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

NR. EWID. DZIAŁKI: 286, 319, 285, 284 obręb 0014 PARZĘCZEW

INWESTOR: GMINA PARZĘCZEW  
ul. Południowa 1  
95-045 Parzęczew

## 2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zamienny, który powinien stanowić przedmiot umożliwiający uzyskanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę, w trybie Ustawy Prawo Budowlane, oraz być podstawą do realizacji inwestycji przez uprawnionego i kompetentnego wykonawcę.

## 3. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym nr 63/2020r. z dnia 01 lipca 2020r.
- Projekt budowlany pierwotny z dnia 12 września 2019r., wraz z decyzją pozwolenia na budowę nr 6/2020 z dnia 07 stycznia 2020r.
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony przez Radę Gminy w Parzęczewie uchwałą nr XII/99/19 z dnia 14 października 2019r.
- Mapa do celów projektowych w skali 1:500, poświadczona przez organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny pod numerem P.1020.2019.1263.
- Opinia geotechniczna podłoża gruntowego opracowana przez firmę HPC POLGEOL S.A. ZAKŁAD W ŁODZI w czerwcu 2019r.
- Inwentaryzacja terenu wraz z dokumentacją fotograficzną.

## 4. Wykaz zmian w stosunku do projektu pierwotnego

- rezygnacja z budowy sceny i altany
- projekt budowy trasy rowerowej ziemnej pumptrack o nawierzchni asfaltowej
- przeprojektowanie sieci wodociągowej
- przeprojektowanie sieci energetycznej w tym oświetlenia terenu
- przeprojektowanie utwardzenia terenu

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   5			

## CZĘŚĆ 1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 1. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie, celem nadania przestrzeni publicznej nowych funkcji społecznych oraz gospodarczych w tym zapewnienie obiektów i terenów rewitalizowanych do podstawowych usług komunalnych.

Zakres inwestycji obejmuje kompleksową realizację zamierzenia budowlanego, umożliwiającą uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu, począwszy od wykonania robót przygotowawczych i pomiarów geodezyjnych, poprzez roboty ziemne, nawierzchniowe, prace budowlano-montażowe, instalacyjne, wykończeniowe, aż do zagospodarowania terenu włącznie.

Zakres inwestycji przewidziany do realizacji obejmuje:

- porządkowanie terenu inwestycji – wycinka krzewów i drzew o złym stanie zdrowotnym oraz kolidujących z inwestycją, niwelacja terenu
- budowa pumtracku ziemnego o nawierzchni asfaltowej – wg projektu zamiennego – ETAP II
- budowa ciągów komunikacyjnych pieszych i jezdnych – na obszarze oznaczonym w PZT wg projektu zamiennego, na pozostałym terenie wg projektu pierwotnego – ETAP I
- budowa ciągów komunikacyjnych pieszo-jezdnych – na obszarze oznaczonym w PZT wg projektu zamiennego, na pozostałym terenie wg projektu pierwotnego – ETAP II
- budowa oświetlenia parkowego i ulicznego wokół zalewu i rozdzielni gniazdkowych – na obszarze oznaczonym w PZT wg projektu zamiennego, na pozostałym terenie wg projektu pierwotnego – ETAP I
- budowa oświetlenia trasy rowerowej pumtrack oraz oświetlenia ulicznego przy ulicy Parkowej na odcinku od projektowanego parkingu do ulicy Południowej – na obszarze oznaczonym w PZT wg projektu zamiennego, na pozostałym terenie wg projektu pierwotnego – ETAP II
- rozbudowę sieci wodociągowej i przyłączy – na obszarze oznaczonym w PZT wg projektu zamiennego, na pozostałym terenie wg projektu pierwotnego – ETAP II dotyczy odcinka sieci W0-W2 oraz instalacji wodociągowej zewnętrznej od W14-W18, pozostała część – ETAP I.
- budowa parkingu – wg projektu pierwotnego – ETAP II
- zniwelowanie stoku saneczkowego do rzędnej podstawy – we własnym zakresie Inwestora – wg projektu pierwotnego
- budowa kontenera – wg projektu pierwotnego – ETAP II
- montaż elementów małej architektury – na obszarze oznaczonym w PZT wg projektu zamiennego, na pozostałym terenie wg projektu pierwotnego – ETAP I
- rozbiórka istniejącej sceny wraz z jej utwardzeniem przed sceną, rozbiórka istniejącego chodnika oraz likwidacją dwóch słupów oświetleniowych – wg projektu pierwotnego – ETAP II
- nasadzenia zieleni wysokiej i niskiej – na obszarze oznaczonym w PZT wg projektu zamiennego, na pozostałym terenie wg projektu pierwotnego

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   6			

## 2. Lokalizacja obiektu

Inwestycja znajduje się w:

- miejscowość: Parzęczew
- gmina: Parzęczew
- powiat: zgierski
- województwo: łódzkie

## 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Dla obszaru, na jakim planuje się zrealizować inwestycję, obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego przyjęty Uchwałą XII/99/19 z dnia 14 października 2019r. Rady Gminy w Parzęczewie, wobec czego projektowane zagospodarowanie terenu pozostaje w zgodzie z uwarunkowaniami MPZP.

Obecnie na terenie lokalizacji inwestycji znajduje się zbiornik wodny - zalew oraz teren zielony trawiasty, stara scena z utwardzeniem z kostki betonowej, słupami oświetleniowymi i ścieżkami z płyt chodnikowych, stok saneczkowy porośnięty krzewami oraz wewnętrzny ciąg pieszo-jezdny wykonany z asfaltu.

Teren częściowo porośnięty jest niewielkimi samosiewkami robinii akacjowej z pojedynczymi klonami i topolami, zaś teren przy zbiorniku wodnym porośnięty jest trzciną pospolitą. Przy zbiorniku wodnym znajdują się również punkt czerpalny do celów przeciwpożarowych.

## 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowane zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie ma na celu remont miejsc rekreacji i terenów zielonych umożliwiając tym samym korzystanie z niewątpliwych walorów estetycznych tego terenu (po wcześniejszym uporządkowaniu, wybudowaniu nowych obiektów).

W części terenu zainwestowania zaprojektowano trasę rowerową pumtrack w formie nasypów ziemnych o nawierzchni asfaltowej, nowe ciągi komunikacyjne, wymianę nawierzchni ulicy Parkowej, wykonanie kontenera, utwardzenie pod stoiska gastronomiczne, parking, ciągi komunikacyjne z oświetleniem oraz małą architekturą (ławki, kosze na odpady, wiaty). Wokół zbiornika wodnego zaprojektowano stanowiska wędkarskie tworząc strefę rekreacyjną.

Istniejące tereny zielone projektuje się uporządkować i zrehabilitować, ze szczególnym naciskiem na zachowanie zdrowych drzew w różnym wieku, przy minimalizacji drzew przewidzianych do wycinki, z dodatkowymi nasadzeniami stanowiącymi uzupełnienie kompozycji.

W ramach inwestycji, celem zapewnienia obiektów i terenów rewitalizowanych do podstawowych usług komunalnych, planuje się rozbudować sieć wodociągową w istniejącym ciągu pieszo-jezdnym od strony północnej i wschodniej zbiornika wodnego (zalewu) oraz wykonać przyłącze wodociągowe do poboru wody w kontenerze sanitarnym, źródło uliczny przy wiatkach. Woda z kontenera będzie odprowadzana do betonowego szamba zlokalizowanego na terenie utwardzonym.

W odległości 0,5 m od projektowanych ciągów komunikacyjnych należy oczyścić teren, przykryć 20 cm warstwą ziemi urodzajnej oraz obsiać mieszkanką traw. W miejscach nasadzeń należy zwiększyć głębokość ziemi urodzajnej poprzez jej wymianę. W ramach projektu planuje się dokonać nasadzeń

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   7			

drzew gatunkami: surmia bignoniowa „Nana”, platan klonisty Alpen's Globe, buk pospolity „Purpurea Tricolor” oraz trawami ozdobnymi gatunkiem miskant chiński „Silberfeder”.

Stara scena wraz z istniejącym utwardzeniem z kostki, chodnikiem oraz dwoma słupami oświetleniowymi zostanie zlikwidowana. Istniejące wzniesienie przy zbiorniku pełniące funkcję stoku saneczkowego, zostanie zlikwidowane. Od strony wschodniej zbiornika ciąg pieszo-jezdny zostanie oddzielony od zbiornika wodnego barierą U-14a linową.

## 5. Zestawienie powierzchni:

Powierzchnia całkowita w granicach opracowania: 19 355,39 m<sup>2</sup>, w tym:

- na obszarze oznaczonym w MPZP jako U: 15 522,00 m<sup>2</sup>
- na obszarze oznaczonym w MPZP jako KS: 3 833,39 m<sup>2</sup>
  - ciąg pieszo-jezdny: 2 240,09 m<sup>2</sup>
  - ciąg pieszy: 583,72 m<sup>2</sup>
  - utwardzenie nawierzchni asfaltowej pumtrack 2 875,00 m<sup>2</sup>
  - utwardzenie z kostki bet. –gastronomia, kontener: 528,71 m<sup>2</sup>
  - utwardzenie z kostki bet. parkingu: 1 243,96 m<sup>2</sup>
  - utwardzenie z kostki pod ławkami: 42,84 m<sup>2</sup>
  - tereny zieleni: 11 841,07 m<sup>2</sup>
- udział pow. biol. czynnej na obszarze U: 53,76 % (min. 40%)
- udział pow. biol. czynnej na obszarze KS 46,24 % (min. 15%)

## 6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowane zagospodarowanie terenu i związane z nim obiekty zostały zlokalizowane na działkach nr 286, 319, 285, 284, stanowiących obszar zainwestowania, z zachowaniem wszelkich wymagań o jakich mowa w warunkach technicznych. Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, iż projektowany obiekt nie spowoduje zwiększenia zanieczyszczenia powietrza, nie będzie emitować uciążliwych zapachów, hałasu i drgań, a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek, stwierdza się, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje teren oznaczony graficznie na mapie w sposób opisany w legendzie.

## 7. Informacja o ochronie konserwatorskiej

Teren, na którym projektuje się zrealizować inwestycje, nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

## 8. Wpływ eksploatacji górniczej

Teren, na którym projektuje się zrealizować inwestycje, nie znajduje się w granicach terenów górniczych, a zatem nie ma wpływu eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.

## 9. Informacja o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Projektowany obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem i zasadami bezpiecznej eksploatacji, nie stworzy zagrożenia dla środowiska czy jego użytkowników oraz nie naruszy celów środowiskowych określonych dla wód podziemnych i powierzchniowych. W czasie eksploatacji

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   8			



obiektu nie będą wprowadzane do wody, ani emitowane do atmosfery, żadne substancje, które mogłyby pogorszyć stan jakości wody i czystość powietrza.

Do obowiązków Wykonawcy należy dopilnowanie, aby w zasięgu strefy korzeniowej wszystkich drzew tj. w zasięgu ich koron i w odległości 2 m od obrysu korony:

- nie były sytuowane place składowe i drogi dojazdowe,
- nie były składowane materiały budowlane,
- nie powinien poruszać się sprzęt mechaniczny,
- nie zaszły zmiany poziomu gruntu,
- prace ziemne w obrębie korzeni nie były planowane w okresie wegetacji roślin, a szczególnie w pełni lata; prace te powinno wykonywać się w okresie spoczynku zimowego roślin tj. od listopada do marca,

- czasowe wykopy na instalacje prowadzone były ręcznie i w możliwie krótkim okresie czasu.
- zaleca się by nowe instalacje liniowe w wykonywane w obrębie rzutu korony wykonywane były metodą tunelową.

Konieczność wykonania robót w strefie korzeniowej powinna być każdorazowo poprzedzona zatwierdzeniem przez Inspektora Nadzoru, w którym określone zostaną zasady ochrony systemu korzeniowego drzew.

W okresie pojawiającego się zagrożenia Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności minimalizujące negatywny wpływ wyżej wymienionych czynników.

W przypadku wystarczającej ilości miejsca, w przypadku grup drzew należy ogrodzić całą grupę na powierzchni obejmującej zasięg koron.

W przypadku braku miejsca zastosować podesty ochronne, płyty betonowe, drewniane, metalowe lub warstwę żwiru, kory. Ruch maszyn w strefie ochronnej drzew może odbywać się wyłącznie po drogach tymczasowych. Prace w strefie ochronnej drzewa wykonywać wyłącznie ręcznie. Strefy ochronne drzew powinny być oznaczone poprzez jednoznaczne i wyraźne napisy.

Należy unikać lokalizacji zabudowy tymczasowej w zasięgu systemu korzeniowego i korony drzewa. W zasięgu strefy ochronnej drzewa zaniechać zdjęcia wierzchniej warstwy terenu.

## **10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na placu budowy**

### **10.1. Dane ogólne**

Celem niniejszej informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia jest zapewnienie bezpiecznych warunków pracy ludzi, środowiska naturalnego oraz mienia przed zdarzeniem wypadkowym, urazem, awarią, uszkodzeniem czy chorobą, która mogłaby nastąpić podczas realizacji zadania. Każda praca musi być wykonana zgodnie z przepisami bezpieczeństwa pracy, nawet gdyby to wydłużyło czas jej trwania.

### **10.2. Zakres robót oraz kolejność realizacji zadania**

Zakres robót obejmuje kompleksową realizację zamierzenia inwestycyjnego w miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania terenu. Przedsięwzięcie inwestycyjne zakłada wykonanie następujących prac budowlanych:

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   9			

- zagospodarowanie placu budowy
- pomiary geodezyjne
- roboty ziemne i nawierzchniowe
- prace montażowe
- prace instalacyjne
- prace wykończeniowe
- zagospodarowanie terenu

### 10.3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W terenie lokalizacji inwestycji nie stwierdza się występowania żadnych obiektów, które projektuje się rozebrać lub przeznaczyć do dalszego użytkowania.

### 10.4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W terenie lokalizacji inwestycji zagrożeniem bezpieczeństwa może być niewłaściwe zabezpieczenie przed wpadnięciem do zbiornika wodnego, co może stworzyć ryzyko złamania kończyny lub utonięcia. Poza tym na terenie nie stwierdza się elementów potencjalnie zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

### 10.5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić czynniki niebezpieczne, szkodliwe lub uciążliwe dla pracowników:

- zranienie lub odcięcie kończyny pracującymi częściami maszyn i narzędzi
- przygniecenie pracownika przemieszczającymi się surowcami i materiałami
- zranienie lub złamanie kończyny spadającymi przedmiotami
- zranienie ostrymi, wystającymi, szorstkimi elementami i krawędziami
- zasypanie pracownika lub potrącenie łyżką koparki podczas robót ziemnych
- utonięcie pracownika
- porażenie prądem elektrycznym
- narażenie pracownika na uszkodzenie wzroku podczas prac spawalniczych
- potknięcie, skręcenie lub złamanie kończyny podczas poruszania się po terenie budowy
- ekspozycja pracownika na zmienne czynniki atmosferyczne

### 10.6. Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako: szkolenia wstępne i okresowe.

Szkolenia wstępne przeprowadza się w formie instruktarzu według programów opracowanych dla poszczególnych grup stanowisk, natomiast szkolenia okresowe pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się w formie instruktażu, nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których są wykonywane prace szczególnie niebezpieczne, nie rzadziej niż raz w roku. Szkolenia okresowe osób kierujących pracownikami, w szczególności kierowników, mistrzów i brygadzystów, powinno być przeprowadzane w formie kursu, seminarium lub samokształcenia

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   10			

kierowanego nie rzadziej niż raz na 5 lat. Pierwsze szkolenie okresowe osób zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się w okresie do 12 miesięcy, a osób kierujących pracownikami w okresie do 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na tych stanowiskach.

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy, kierownik robót albo brygadzysta przygotowuje plan prowadzenia robót, zapoznaje z nim podległych pracowników oraz udziela instruktażu o sposobach bezpiecznego wykonania zaplanowanych prac na poszczególnych etapach. Instruktaż uwzględnia także zasady bezpiecznego wykonywania ręcznych prac transportowych oraz prac w wykopach, przy czym nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót powinien określać:

- imienny przydział prac i kolejność wykonania zadań
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu poszczególnych zadań
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje, określające czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników. Udostępnione pracownikom do stałego korzystania instrukcje, powinny dotyczyć:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy

#### **10.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót bud. w strefach zagrożenia zdrowia**

W celu wyeliminowania zdarzeń niebezpiecznych dla zdrowia i życia ludzi, należy w trakcie realizacji prac stosować następujące środki techniczne i organizacyjne:

- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych wokół miejsc prowadzenia prac
- stosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych i organizacyjnych zmierzających do wyeliminowania ręcznych prac transportowych, a jeśli nie jest to możliwe należy zapewnić pracownikom niezbędny sprzęt pomocniczy i środki ochrony indywidualnej
- wyeliminowanie nadmiernego obciążenia układu mięśniowo-szkieletowego pracownika, a zwłaszcza urazów kręgosłupa, ograniczając do minimum odległość ręcznego przemieszczania przedmiotów, przy ograniczeniu ich masy do wielkości nieprzekraczalnych przy pracy stałej i dorywczej, określonej w przepisach
- uzależnienie dopuszczalnego obciążenia roboczego zawiesi dwu i wielocięgowych od wielkości kąta wierzchołkowego, mierzonego po przekątnej między cięgnami, do wartości 90° przy kącie 45°, 70° przy kącie 90° oraz 50% przy kącie 120°; kat rozwarcia cięgien zawiesia nie może być większy niż 120°

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
		Strona   11	

- narzędzia do pracy udarowej nie mogą mieć uszkodzonych zakończeń roboczych, pęknięć, zadr i ostrych krawędzi w miejscu ręcznego uchwytu oraz rękojeści krótszych niż 0,15m
- teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych; ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
		Strona   12	

## CZĘŚĆ 2 – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

DOTYCZY ELEMENTÓW PROJEKTOWANYCH W RAMACH PROJEKTU BUDOWLANEGO ZAMIENNEGO

### 1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Projektuje się zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie, polegające na wykonaniu ciągów komunikacyjnych, w tym pieszych i pieszko-jezdnym, toru rowerowego typu pumptrack o nawierzchni asfaltowej, parkingu i oświetlenia parkowego wraz z elementami małej architektury, a także zagospodarowaniu terenów zielonych poprzez nowe nasadzenia. Wykonanie ciągów komunikacyjnych poprawi bezpieczeństwo osób przebywających w obrębie przedmiotowej inwestycji. Teren zainwestowania umożliwi stworzenie strefy rekreacyjnej oraz stanowić przestrzeń integrującą lokalną społeczność przez wygospodarowanie miejsca do odpoczynku, przyciągając mieszkańców na łono natury nad zalewem.

### 2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Obiekt będzie pełnił funkcję rekreacyjną, którego centralną część będzie stanowił tor rowerowy pumptrack. W sąsiedztwie pumptracka zaprojektowano też kontener z umywalką oraz utwardzenie z kostki pod stanowiska z gastronomią z dostępem do wody i energii elektrycznej. Na terenie zainwestowania zaprojektowano ciąg pieszko-jezdny o szer. 5,5 m o nawierzchni z kostki betonowej bezfazowej prostokątnej, z rozdzieleniem kolorystycznym – kolor grafitowy szer. 4 m sugerujący przeznaczenie na ruch pojazdów oraz w kolorze szarym szer. 1,5 m sugerujący przeznaczenie dla ruchu pieszego. Na pozostałym obszarze ciąg pieszko-jezdny zostanie rozdzielony na ciąg jezdny szerokości 4 m (kostka bet. grafitowa) pełniący głównie funkcję dojazdową do kontenera i stanowisk gastronomicznych oraz ciąg pieszy szerokości 1,5 m (kostka bet. prostokątna szara) umożliwiający komunikację na terenie wokół zbiornika i dojście do projektowanych wiat. Wzdłuż ciągów pieszych zaprojektowano oświetlenie parkowe, ławki i kosze na odpady. Przy parkingu zaprojektowano dwa stojaki na rowery oraz jeden przy wiatkach. Po południowej stronie zbiornika wodnego zaprojektowano nowy parking na 60 miejsc postojowych z kostki betonowej bezfazowej prostokątnej w kolorze grafitowym z liniami rozgraniczającymi wykonanymi z kostki szarej i trzema stanowiskami dla osób niepełnosprawnych. Przy zalewie zaprojektowano cztery stanowiska wędkarskie wykonane z gabionu. Od strony północnej zalewu zaprojektowano zestaw zabawowy sprawnościowy. Ostateczny wygląd poszczególnych elementów zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego na etapie realizacji.

### 3. Układ konstrukcyjny

#### 3.1. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

**Trasa rowerowa pumptrack** – projektuje się trasę rowerową pumptrack dł. 1150 m o następującej budowie warstwowej:

- beton asfaltowy AC 8S gr. 7 cm
- kruszywo łamane 0-31,5 mm gr. 10 cm
- nasyp ziemny zagęszczony  $I_s = 0,97$

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   13			

Pomiędzy trasą rowerową pumptrack, będą znajdowały się place wypełnione kruszywem frakcji 31,5 mm, grubość warstwy 50 cm, pokryte 10 cm warstwą humusu i obsiane trawą. Place kruszywowe będą zrównane z terenem – zagłębione w gruncie i oddzielone od warstwy humusu geowłókniną. Pod placami kruszowymi oraz pod trasą rowerową pumptrack będą poprowadzone rury drenażowe DN 150 w otulinie syntetycznej, zagłębione na głębokość ok. 50 cm w obsypce żwirowej 30 cm x 30 cm. Pomiędzy trasą rowerową będą również znajdowały się poręcze stalowe dla widowni ustawione w kształt wydzielonych przestrzeni.

**Ciągi komunikacyjne** - szerokość, budowa warstwowa i sposób odprowadzenie wody bez zmian, zmianie ulega przebieg i długość ciągów komunikacyjnych.

Konstrukcję nawierzchni ciągów pieszych i pieszo-jezdných zaprojektowano uwzględniając budowę geologiczną terenu oraz przewidywany ruch na ciągach komunikacyjnych. Budowę warstwową nawierzchni pokazano w części graficznej dokumentacji, natomiast odwodnienie zaprojektowano jako powierzchniowe, nadając nawierzchniom spadek poprzeczny 2%.

Na obszarze zainwestowania zaprojektowano następujące utwardzone ciągi komunikacyjne:

- 1) ciąg pieszo-jezdny – szer. 5,5 m – dł. 333,47 m – bez zmian
- 2) ciąg jezdny – szer. 4,0 m – dł. 203 m – nawierzchnia kostka betonowa prostokątna bezfazowa – obrzeże z krawężnika drogowego najazdowego 15 x 22 x 100 cm na ławie betonowej z oporem. Zmianie ulega zakończenie ciągu w rejonie projektowanego kontenera.
- 3) ciąg pieszy – szer. 1,5 m – dł. 390 m – nawierzchnia kostka betonowa prostokątna bezfazowa – obrzeże betonowe 6 cm x 25 cm x 100 cm na ławie betonowej z oporem. Zmianie ulega część ciągu sąsiadująca z trasą rowerową pumptrack.

**Utwardzony plac pod stanowiska gastronomiczne – bez zmian**

**Parking – bez zmian**

**Kontener - bez zmian**

**Wiata** – element projektowany – zgodnie z załącznikiem (na końcu opisu)

**Zestaw zabawowy sprawnościowy** – projektuje się w północnej części brzegu zalewu zestaw zabawowy wykonany ze stali cynkowanej ogniowo wewnątrz i na zewnątrz, łączniki z twardego PP i guma TPV oraz aluminiowe łączniki.

**Stanowisko wędkarskie - bez zmian**

### 3.2. Warunki posadowienia obiektu

Badania gruntowe zostały wykonane przez firmę HPC POLGEOL S. A. Zakład w Łodzi ul. Nowa 29/31, 90 – 030 Łódź, celem rozpoznania oraz ustalenia stopnia skomplikowania warunków gruntowo-wodnych wraz z określeniem charakterystycznych (uogólnionych) wartości parametrów geotechnicznych podłoża w sąsiedztwie lokalizacji projektowanej inwestycji.

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   14			

Podłoże gruntowe terenu badań, do zbadanej głębokości 3,0 – 5,0 m p. p. t. charakteryzują proste warunki gruntowo-wodne.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych inwestycję zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

#### **4. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych**

Projekt budowlany zamienny nie wprowadza ograniczeń w poruszaniu się po terenie inwestycji dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich.

#### **5. Charakterystyka energetyczna**

Z uwagi na fakt, iż na terenie zainwestowania nie projektuje się żadnego budynku sporządzenie charakterystyki energetycznej oraz przedstawianie analizy możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii jest bezzasadne.

#### **6. Dane techniczne obiektu i wpływ obiektu na środowisko**

Projektowany obiekt użytkowany zgodnie z przeznaczeniem i zasadami bezpiecznej eksploatacji, nie stworzy zagrożenia dla środowiska czy jego użytkowników oraz nie naruszy celów środowiskowych określonych dla wód podziemnych i powierzchniowych. W czasie eksploatacji obiektu nie będą wprowadzane do wody, ani emitowane do atmosfery, żadne substancje, które mogłyby pogorszyć stan jakości wody i czystość powietrza.

#### **7. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, projektowane zmiany nie wymagają uzyskania uzgodnienia pod względem zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej, natomiast na rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej z hydrantami zewnętrznymi p.poż. uzyskano stosowne uzgodnienie w ramach projektu pierwotnego.

#### **8. Rozwiązania projektowe branży sanitarnej**

Zmiany w zakresie instalacji wodociągowej dotyczą korekty trasy przebiegu instalacji wodociągowej zasilającej punkt poboru wody z zaworem  $\frac{3}{4}$ ", pomiędzy węzłami W14-W18. Instalację pomiędzy w/w węzłami wykonać z rur PE SDR17 32x2,0 PN10.

Roboty ziemne pod projektowaną instalację należy wykonywać mechanicznie, a w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym ręcznie. Wykop wykonywać jako wąsko przestrzenny z pełnym umocnieniem, zachowując szerokość wykopu równą 0,8 m. Rurociąg układać na min. 15 cm podsypce piaskowo-żwirowej ze spadkiem w kierunku istniejącego wodociągu. Zasypywanie przewodu nie powinno spowodować jego uszkodzenia. Grubość warstwy ochronnej zasypu ponad wierzch przewodu powinna wynosić 30 cm. Zasyпка wstępna powinna być wykonana i zagęszczona ręcznie. Zasypkę główną należy wykonywać mechanicznie, warstwowo, z zagęszczeniem odpowiednim do przeznaczenia terenu. Materiał zasypu powinien być nieskalisty, bez gruzu i

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   15			

kamieni, sypek, drobno- lub średnioziarnisty. Trasę projektowanej instalacji na jej całej długości oznaczyć taśmą lokalizacyjno-ostrzegawczą z tworzywa sztucznego, metalizowaną koloru niebieskiego. Taśmę układać 0,3 m nad grzbietem rury.

Po ułożeniu rurociągu, a przed zasypaniem, rurociąg powinien być poddany próbie szczelności. Odcinek przewodu powinien być na całej swej długości stabilny, zabezpieczony przed wszelkimi przemieszczeniami. Przed rozpoczęciem próby szczelności należy przewód napęlić wodą w najniższym punkcie i dokładnie odpowietrzyć w punkcie najwyższym. Próbę szczelności należy przeprowadzać w temperaturze nie niższej niż 1 °C, a badanie przeprowadzić zgodnie z PN-B-10725:1997. Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności należy przewód poddać płukaniu czystą wodą wodociągową. Prędkość przepływu wody w przewodzie powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych występujących w przewodzie. Po zakończeniu płukania, woda płuczka powinna być poddana badaniom fizykochemicznym i bakteriologicznym w jednostce badawczej do tego celu upoważnionej. Jeżeli wyniki badań na to rurociąg należy poddać dezynfekcji. Po zakończeniu dezynfekcji i spuszczeniu wody z przewodu należy ponownie go wypłukać i dokonać badań wody

## 9. Rozwiązania projektowe branży elektrycznej

Zmiany w zakresie instalacji elektrycznej dotyczą rozdzielnic gniazdowych ZG1 lokalizowanej przy stanowiskach gastronomicznych i ZG2 lokalizowanej przy wiatkach, a także oświetlenia zewnętrznego pumtrack'a.

Obiekt zasilany będzie z sieci energetyki zawodowej zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci elektroenergetycznej. W tym celu ze złącza kablowo-pomiarowego typu ZK1+1P zlokalizowanego w linii ogrodzenia/granicy działki nr 286 należy wyprowadzić wewnętrzną linię zasilającą typu YAKY 4x120, którą należy zakończyć w szafce kablowej SK zlokalizowanej przy stanowiskach gastronomicznych. Z szafki kablowej SK będzie wykonany rozdział zasilania do:

- rozdzielnic RK kontenera sanitarnego
- szafki sterowania oświetleniem SOU1
- rozdzielnic gniazdowych ZG1 i ZG2

### 9.1. Oświetlenie zewnętrzne

Oświetlenie pumtrack'a zaprojektowano z wykorzystaniem naświetlaczy przemysłowych LED o mocy 400W umieszczonych na masztach stalowych 12-metrowych, ocynkowanych (po 4 szt. opraw na słupie, średnie natężenie oświetlenia wyniesie 40lx), na głowicach montażowych. Montaż masztów na dedykowanych fundamentach prefabrykowanych. Maszty do wysokości 2m zabezpieczyć materacami ochronnymi.

Lokalizacja masztów oświetleniowych została pokazana na planie zagospodarowania. We wnęce słupa instalować tabliczkę słupową, wyposażoną w topikowe bezpieczniki instalacyjne z wkładką zwłoczną 6A. Oprawy oświetleniowe łączyć z tabliczką słupową przewodem YDY 3x2,5. Do żyły ochronnej podłączyć zacisk uziemiający słupa i zacisk uziemiający oprawy oświetleniowej. Słupy uziemić przy pomocy bednarki FeZn 25x4 układanej w rowach kablowych (od szafki SOU1). Rezystancja uziemienia słupa nie powinna przekroczyć 10Ω. Linie kablowe oświetlenia terenu wykonane będą kablami ziemnymi typu YAKY 4x25.

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   16			



Zestawienie zaprojektowanych elementów oświetlenia: maszty oświetleniowe  $h=12m$ , stalowe ocynkowane wielokątne (o grub. ścianki 4mm) z głowicą montażową na cztery naświetlacze, z materacami ochronnymi  $h=200cm$ , na fundamencie prefabrykowanym F1(165/45), z tabliczką słupową oraz oprawy oświetleniowe przemysłowe LED 4000K ze źródłem światła LED 400W (strumień świetlny 54180lm), klasa ochronności I, stopień ochrony IP66.

## 9.2. Zestawy gniazd ZG

W celu umożliwienia zasilania odbiorników przenośnych na terenie obiektu w trakcie imprez plenerowych, przewidziano montaż rozdzielnic gniazdowej ZG1-ZG2. Zestaw gniazd trójfazowych i jednofazowych należy wykonać w obudowie poliestrowej o stopniu ochrony min. IP65, na cokole z osprzętem montażowym wyposażonych w główny rozłącznik 4 biegunowy oraz wyłączniki instalacyjne. Szynę PE każdego zestawu gniazd należy uziemić do wartości  $R_{max} < 10\Omega$ .

## 9.3. Zasilanie kontenera sanitarnego

Projektowany kontener sanitarny zasilany będzie linią kablową typu YAKXS 4x16 prowadzoną od szafki kablowej SK do rozdzielnic RK kontenera. Zasilanie i instalacje wewnętrzne kontenera zostaną wykonane przewodami fabrycznymi od rozdzielnic RK. Rozdzielnica, osprzęt i przewody dostarczone będą w dostawie technologicznej w komplecie wraz z kontenerem.

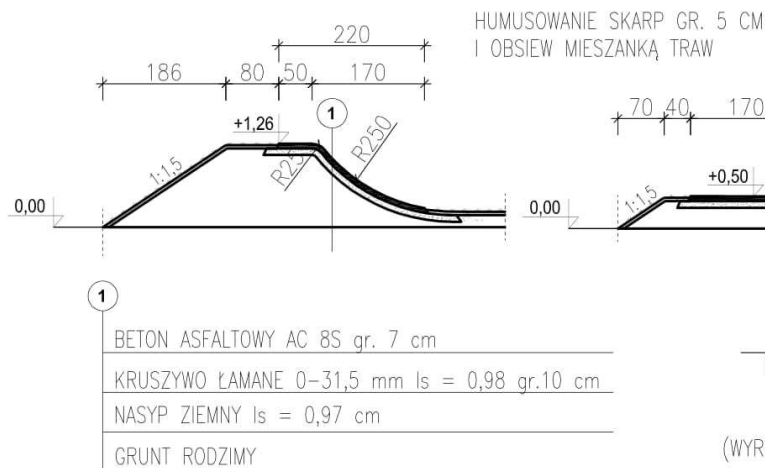
## 10. Uwagi końcowe

- Wszystkie roboty należy prowadzić zgodnie z normami budowlanymi, warunkami technicznymi wykonania robót, przepisami BHP, przepisami dotyczącymi ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegać przepisów p.poż.
- Wszelkie zmiany wynikłe w trakcie prowadzenia prac budowlanych należy zgłosić Projektantowi.
- Wszystkie materiały użyte do realizacji obiektu muszą posiadać atesty i certyfikaty zgodne z obowiązującymi normami i prawem budowlanym.
- Nad robotami wymagany jest stały Nadzór Inwestorski.

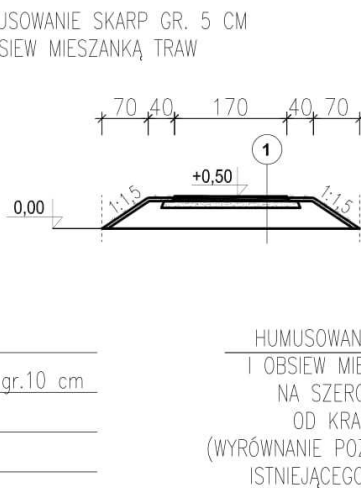
Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
Strona   17			

## PRZEKROJE POPRZECZNE WG PZT

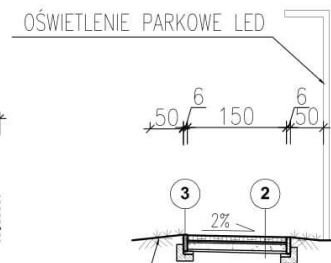
PRZEKRÓJ A-A



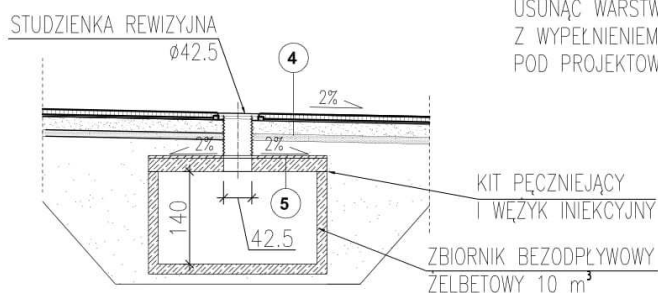
PRZEKRÓJ B-B



PRZEKRÓJ C-C



PRZEKRÓJ D-D



UWAGA:  
USUNĄĆ WARSTWĘ ZALEGAJĄCEGO NAMUŁU DO SPĄGU WARSTWY NOŚNEJ  
Z WYPEŁNIENIEM PIASKIEM ŚREDNIM ZAGĘSZCZONYM WARSTWOWO DO  $l_s=0,97$   
POD PROJEKTOWANYMI CIĄGAMI KOMUNIKACYJNYMI I UTWARDZENIAMI TERENU

2	KOSTKA BETONOWA BEZFAZOWA SZARA gr. 6 cm
	PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1 gr. 3 cm
	PODBUDOWA ZASADNICZA gr. 10 cm – KRUSZYWO ŁAMANE STABILIZOWANE MECHANICZNIE 0/31,5
3	OBRZEŻE BETONOWE – 6 x 25 x 100 cm
	PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1 gr. 5 cm
	ŁAWA BETONOWA Z OPOREM C12/15 – 10 x 25 x 25 cm

4	WARSTWA ŚCIERAŁNA – KOSTKA BETONOWA BEZFAZOWA gr. 8 cm
	PODSYPKA PIASKOWO-CEMENTOWA 4:1 gr. 3 cm
	PODBUDOWA ZASADNICZA gr. 20 cm – KRUSZYWO ŁAMANE STABILIZOWANE MECHANICZNIE 0/31,5
	PODBUDOWA POMOCNICZA gr. 10cm – KRUSZYWO DROBNE (PIASEK 0-2mm)
5	PAPA TERMOZGRZEWALNA
	BETON SPADKOWY C12/15 GR. 4 cm
	PAPA TERMOZGRZEWALNA
	PLYTA GÓRNA

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
		Strona   18	

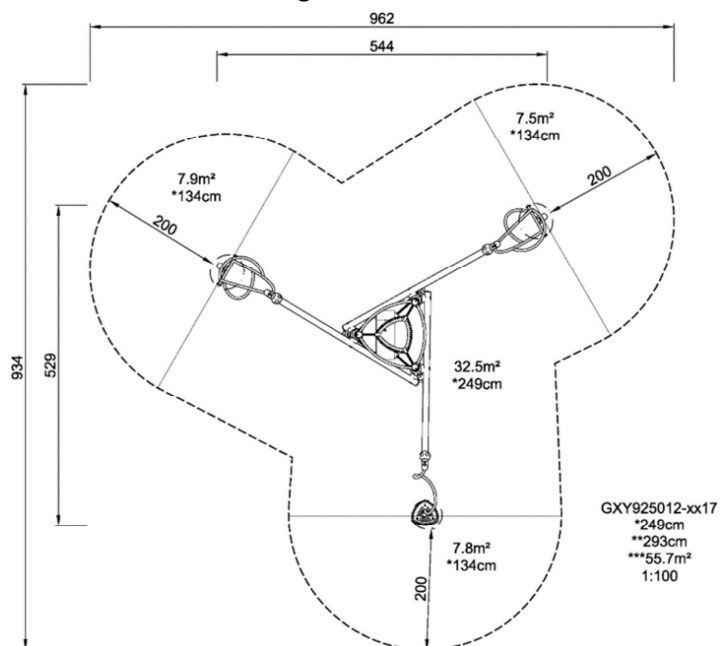
## ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

1. ławki parkowe – bez zmian
2. Kosz na odpady – bez zmian
3. Stojak na rowery – bez zmian
4. Zestaw zabawowy sprawnościowy

Ilustracja zdjęciowa

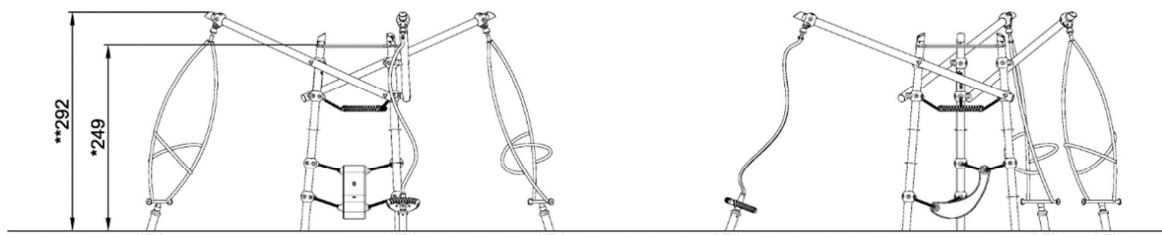


Rzut zestawu zabawowego



Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
		Strona   19	

Przekrój zestawu zabawowego



Szczegóły techniczne:

- maksymalna wysokość upadku: 249 cm
- powierzchnia strefy bezpiecznej: 55,7 m<sup>2</sup>
- objętość betonu: 1,44 m<sup>3</sup>
- kotwienie w ziemi: 90 cm
- materiał: stal cynkowana ogniowo wewnątrz i na zewnątrz, łączniki z twardego PP i guma TPV, aluminiowe łączniki

5. Poręczę przy trasie pumptrack – stalowe, malowane proszkowo
- poręczę wykonać na wysokość 1,1 m, kotwienie w gruncie.



<p>Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań</p>	<p>Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew</p>	<p>Data: 20.07.2020r.</p>	<p>Projekt nr: 2020 / 16</p>
<p>Strona   20</p>			

6. Wiata z ławkami – nowy element zagospodarowania (systemowe rozwiązanie)

Ilustracja zdjęciowa



Szczegóły techniczne

Wymiary:

- maksymalne wymiary: 5,0m x 5,0m
- maksymalna powierzchnia zabudowy: 25 m<sup>2</sup>
- konstrukcja wiaty wykonana z drewna klejonego warstwowo zaimpregnowanego preparatem i pomalowanego lakierobejcą lub ze stali lakierowanej proszkowo, kolor oraz rodzaj konstrukcji do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji
- wiata przymocowana do podłoża na stałe
- dach płaski, pokryty membraną dachową, od spodu wypełnienie pełnym deskowaniem
- wypełnienie ścian ażurowe z listew drewnianych zaimpregnowanych preparatem i pomalowanych lakierobejcą, kolor do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji
- oświetlenie LED frezowane w belkach wraz z doprowadzeniem energii
- nawierzchnia pod wiatą z kostki betonowej zakończonej obrzeżem i na podbudowie, analogicznie jak ciągi pieszce
- wiata wyposażona w 2 stoły i 4 ławki, mocowane na stałe zgodnie z opisem poniżej
- ostateczny wygląd wiaty do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji

Wyposażenie:

- ławki – 4szt – wymiary: HxSxL = 88x60x180cm
- stoły – 2szt – wymiary: HxSxL = 76x73x180cm
- konstrukcja: stal lakierowana proszkowo lub stal nierdzewna
- siedzisko, oparcie i blat: listwy z tworzywa sztucznego

Wykonawca: Zeneris Projekty Sp. z o.o. ul. Paderewskiego 7, 61-770 Poznań <u>Adres do korespondencji:</u> ul. Paderewskiego 8, 61-770 Poznań	Inwestor: Gmina Parzęczew ul. Południowa 1 95-045 Parzęczew	Data: 20.07.2020r.	Projekt nr: 2020 / 16
		Strona   21	

NAZWA INWESTYCJI WG UMOWY	<b>Zagospodarowanie przestrzeni publicznej nad zalewem w Parzęczewie planowanego do realizacji w ramach projektu pn. „Rewitalizacja miejscowości Parzęczew – etap IV”</b>
NAZWA ZADANIA	Budowa ciągów komunikacyjnych wraz z parkingiem, trasą rowerową pumptrack, małą architekturą, oświetleniem i rozbudową sieci wodociągowej
NAZWA OBIEKTU BUD.	<b>ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ NAD ZALEWEM W PARZĘCZEWIE</b>
STADIUM	<b>PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY</b>
DATA	20 LIPCA 2020

## OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia do projektowania.

Podstawa prawna art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>		
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. GRZEGORZ CENCEK upr. w specj. architektonicznej nr 465/87/Pw	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. KATARZYNA WEISS upr. w specj. architektonicznej nr 125/89/Pw	
BRANŻA SANITARNA	mgr inż. RADOSŁAW DZIUBCZYŃSKI upr. w specj. instal. nr WKP/0359/PWOS/09	
BRANŻA ELEKTRYCZNA	mgr inż. ANDRZEJ WRÓBLEWSKI upr. w specj. instal. nr LBS/0096/POOE/12	



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Poznaniu  
Wydział Planowania Przestrzennego,  
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowl.  
61-712 Poznań Al. Stalingradzka 18

Poznań, dnia 12.11. 1987 r.

Nr 465/87/Pw



## Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. -  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

**Grzegorz CENCEK**

Obywatel(ka) (imię i nazwisko)

**magister inżynier architekt**

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 10.03. 1957 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

**projektanta**

(rodzaj funkcji)

**architektonicznej**

w specjalności (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

**architektury**

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)



Obywatel(ka) Grzegorz Cencek  
(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Urząd Wojewódzki

mgr inż. Józef Piłch

Dyrektor Wydziału



(podpis i pieczęć)





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Grzegorz Cencek**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **465/87/Pw, 72/85/Pw**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0031**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

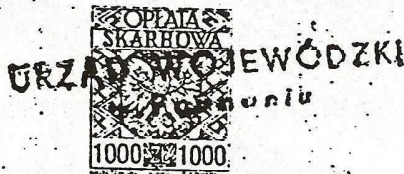
**WP-0031-BBFY-E152-98YY-9636**

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Poznaniu  
Biuro Budownictwa i Inżynierii  
61-713 Poznań, Al. Stalingradzka 18  
(piętro)

Poznań, dnia 10.05. 19 89 r.

Nr 125/89/PW



## Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

4 ust. 1 i 2, § 7

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. - rozporządzenia Mi-

nistra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych fun-  
kcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka)

Katarzyna W E I S S

(imię i nazwisko)

magister inżynier architekt

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 6.05. 19 59 r. w Poznaniu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

architektonicznej

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

architektury

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka)

Katarzyna W E I S S

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów ~~inżynierskich~~ budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych. - - - - -

/BM

Zastępca

mgr inż. Gabriel Kaczmarek



m.p.

(podpis i pieczęć)





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Katarzyna Weiss**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **125/89/PW**,  
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP  
pod numerem: **WP-0240**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

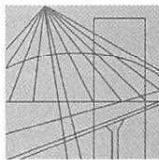
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2020 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**WP-0240-9154-D34C-6A41-4C86**



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-295/2009

Poznań, dnia 18 grudnia 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

**decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB**  
otrzymuje

**Pan**

**Radosław Dziubczyński**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 30 marca 1977 r. w Koninie

## **UPRAWNIENIA BUDOWLANE** **nr ewidencyjny WKP/0359/PWOS/09**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki: .....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński: .....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda: .....

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Radosław Dziubczyński jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

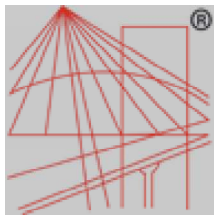
Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

  
*dr inż. Daniel Pawlicki*

Otrzymują:

1. Pan Radosław Dziubczyński  
62-530 Kazimierz Biskupi, ul. Golińska 10/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



o numerze weryfikacyjnym:

WKP-1F8-AR4-TV7 \*

Pan Radosław Dziubczyński o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0172/10  
adres zamieszkania ul. Golińska 10/5, 62-530 Kazimierz Biskupi  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-05-01 do 2021-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-17 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust.1 pkt 1 art. 14, ust.1, pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U.10.243.1623) oraz § 11 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.).

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu **Andrzejowi WRÓBLEWSKIEMU**  
magistrowi inżynierowi – elektrotechnika  
urodzonemu 16-11-1980r. w Zgorzelcu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny LBS/0096/POOE/12

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres uprawnień podany jest na odwrocie.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

### Członkowie Składu Orzekającego



1. mgr inż. Marek PUCHALSKI.....
2. mgr Emilia KUCHARCZYK.....
3. inż. Edward WIĘCKOWSKI.....



\*\*\*

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i  
elektroenergetycznych**

1. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 2-5, art.13 ust.3 i 4 *ustawy – Prawo budowlane*, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
  - 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;
  - 2) Sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;
2. Na mocy § 24 ust.1 *rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie*, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uprawniają do projektowania obiektu budowlanego bez ograniczeń takiego jak:  
**sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.**

\*\*\*

**PRZEWODNICZĄCY**  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Marek Puchalski*

Otrzymują:

1. Pan **Andrzej Wróblewski**  
Zam. ul. Obywatelska 33B/10; 65-736 Zielona Góra
2. Okręgowa Rada Izby w/m
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego-Warszawa
4. aa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LBS-1TX-DFX-W2N \*

Pan Andrzej Wróblewski o numerze ewidencyjnym LBS/IE/0036/13  
adres zamieszkania ul. Obywatelska 33 B/10, 65-736 Zielona Góra  
jest członkiem Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-04-01 do 2021-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-03-05 roku przez:

Ewa Bosy, Przewodniczący Rady Lubuskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Łódź, 28-06-2019 r.

19-D0/S/03180

*Załącznik nr 1 do Umowy nr 19-D0/UP/03180 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej*

Gmina Parzęczew

ul. Południowa 1

95-045 Parzęczew

Warunki przyłączenia nr 19-D0/WP/03180 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: obiekt sportu i rekreacji

Lokalizacja: gmina Parzęczew, miejscowość Parzęczew, nr dz. 286


Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 03-06-2019, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: złącze nN nr 11708, obwód ze stacji transformatorowej nr 40474.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 17,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
  - 5.1. Złącze kablowe nN nr 11708 wyposażać w dodatkowy rozłącznik RBK.
  - 5.2. Wybudować przyłączy YAKXS 4x35 mm<sup>2</sup> od miejsca przyłączenia wym. w pkt 1 do złącza kablowo-licznikowego ZK1+1P w linii ogrodzenia/granicy dz. nr 286 (na wprost ZK nr 11708).
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
  - 6.1. Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.

8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
- 8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
- 8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
- 9.1. zabezpieczenie przedlicznikowe o wartości prądu znamionowego 32 [A],
- 9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowo-licznikowym.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \phi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
- warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
  - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
- 15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Tomasz Nowak

Rejon Energetyczny Zgierz - Pabianice  
Wydział Przyłączania i Rozwoju  
  
Specjalista  
Tomasz Nowak



Parzęczew 10 kwiecień 2019 roku

ZGK.513.WT 25-1/2019

Zakład Gospodarki Komunalnej  
w Parzęczewie  
95-045 Parzęczew, ul. Południowa 5  
tel. 42 718-60-50 tel/fax 718-60-40  
NIP 732-00-18-353 Regon 470041377

**Wnioskodawca:**

**Elektrownie Wodne Zeneris Sp. z o.o.**  
**Krystian Karczewski**  
**61-770 Poznań**  
**ul. Paderewskiego 8**

**Użytkownik:**

**Gmina Parzęczew**  
**95-045 Parzęczew**  
**ul. Południowa 1**

**Dotyczy: warunków technicznych na rozbudowę sieci wodociągowej wraz z przyłączem wodociagowym.**

Zakład Gospodarki Komunalnej w Parzęczewie przedstawia niniejszym warunki techniczne na rozbudowę sieci i wykonanie przyłącza wodociągowego do projektowanego **Obiektu Rekreacyjnego w Parzęczewie, ul. Ogrodowa, działka numer 286**. Zasilanie projektowanego obiektu, wymagać będzie rozbudowy istniejącej, gminnej sieci wodociągowej, w zakresie zgodnym z częścią graficzną.

**Warunki techniczne – rozbudowa sieci wodociągowej**

1. Zakres rozbudowy sieci oraz wstępny jej przebieg wskazano na załączniku graficznym. Odcinek od **W0 poprzez W1 do HP1**.
2. Włączenie do istniejącej sieci **Dn 90 PCW** wykonać w miejscu istniejącego hydrantu p-poż Dn 80 nadziemnego ( **Węzeł W0** ). Cały węzeł wraz z istniejącym hydrantem zaprojektować jako nowy. W węźle przewidzieć jedną zasuwę sekcijną na sieci. Istniejący hydrant przewidzieć do wymiany ( **Zastosować HP Dn 80 nadziemny** ). Trzpienie zasuw należy wyprowadzić do powierzchni terenu i zakończyć skrzynką uliczną do zasuw. Skrzynki zastabilizować betonem w sposób trwały i oznakować tabliczkami informacyjnymi z domiarem zasuw.
3. Połączenie z istniejącą siecią **Dn 110 PCW** wykonać w miejscu istniejącego hydrantu p-poż Dn 80 nadziemnego ( **Węzeł W1** ). Cały węzeł wraz z istniejącym hydrantem zaprojektować jako nowy. W węźle przewidzieć trzy zasuwy sekcyjne na każdym odgałęzieniu sieci. Istniejący hydrant przewidzieć do wymiany ( **Zastosować HP Dn 80 podziemny** ). Trzpienie zasuw należy wyprowadzić do powierzchni terenu i zakończyć skrzynką uliczną do zasuw. Skrzynki zastabilizować betonem w sposób trwały i oznakować tabliczkami informacyjnymi z domiarem zasuw.
4. Sieć wykonać z rur **PCW Dn 90**, łączonych na uszczelki gumowe. Nad projektowanym przewodem zamontować taśmę ostrzegawczą aluminiową, połączoną galwanicznie z elementami metalowymi, koloru niebieskiego. Głębokość układania przewodu 1,4 -1,6 m.p.p.t. W miejscu kolizji z istniejącym rurociągiem deszczowym ( **Punkt K1** ), przewidzieć rurę osłonową.
5. Hydrant HP1 przewidzieć jako p-poż Dn 80 nadziemny. Lokalizację hydrantu oznakować tabliczkami informacyjnymi.



#### Warunki techniczne – wykonanie przyłącza wodociągowego

1. Przyłącze wodociągowe zostanie włączone do projektowanej do rozbudowy sieci wodociągowej **Dn 90 PCW**, za pomocą nawiertki z zaworem odcinającym, w odległości 2,5 m. od projektowanego hydrantu. Lokalizację przyłącza przedstawiono w części graficznej.
2. Zawór odcinający należy wyprowadzić do powierzchni terenu i zakończyć skrzynką uliczną do zasuw. Skrzynkę zastabilizować betonem w sposób trwały i oznakować tabliczką informacyjną z pomiarem zasuw.
3. Przyłącze należy wykonać z węża **PE** o średnicy nie większej niż **Dn 63**. Nad projektowanym przyłączem zamontować taśmę ostrzegawczą aluminiową, połączoną galwanicznie z zaworem, koloru niebieskiego. Głębokość układanie przewodu 1,4 -1,6 m.p.p.t.
4. Do pomiaru ilości zużytej wody przewidzieć zestaw wodomierzowy z zaworem antyskażeniowym i konsolą -wodomierz o klasie pomiarowej B i średnicy zgodnie z obliczeniami ( **sugerowana średnica Dn 20** ). Przed i za wodomierzem zamontować zawory kulowe. Od strony instalacji odbiorczej ( za wodomierzem ), przewidzieć zawór spustowy.
5. Zestaw wodomierzowy należy zlokalizować w studni wodomierzowej. Jako studnię wodomierzową przewidzieć studnię szczelną z PE o średnicy Dn 1000. W studni przewidzieć zawór spustowy instalacji odbiorczej, za wodomierzem.
6. Studnię wodomierzową zlokalizować w rejonie projektowanego odbioru, w odległości ok. 2,0-8,0 m.

#### Uwagi ogólne

1. Całość wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi w tym zakresie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego.
2. Należy opracować **Projekt Budowlany** wg. wydanych warunków technicznych. Wymagana skala mapy 1:500.
3. W przypadku kolizji z innymi urządzeniami, uzyskać stosowne uzgodnienia z właścicielami sieci.
4. Uzyskać zgodę właścicieli działek na których znajdować się będą projektowane urządzenia.
5. Kopię wydanych warunków należy załączyć do wykonanego Projektu.
6. Wykonany projekt uzgodnić pod względem technicznym, w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Parzęczewie.
7. Niniejsze warunki zachowują ważność przez okres **dwóch lat** od daty ich wydania.

#### Załączniki:

- Proponowana lokalizacja instalacji.

#### Do wiadomości:

- Gmina Parzęczew

Dyrektor  
mgr inż. Robert Małolepszy





# PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

