



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

GMINA MOGILNO
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Mogilno, dnia 24.01.2024 r.

WFE.271.2.1.1.2024.WFE

Dotyczy postępowania pn.: „Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Szczeglinie, dz. nr 3 obręb Szczeglin oraz dz. nr 67, 68, 69 obręb Dąbrówka, gmina Mogilno, realizowana w formule projektuj i buduj”.

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 p.z.p.) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW

Informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści SWZ.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 i ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na swojej stronie internetowej www.bip.mogilno.pl oraz na Platformie Zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mogilno>

Pytanie 1

Z uwagi na niewystarczający opis przedmiotu zamówienia prosimy o przedstawienie kompletnego programu inwestycji w ujęciu wszystkich istniejących i nowoprojektowanych obiektów budowlanych, sieci zewnętrznych, instalacji itd. wraz ze szczegółowym opisem określającym zakres planowanych elementów inwestycji dla przygotowania oferty przetargowej.

Odpowiedź:

Zakres inwestycji jest określony w PFU. Zamawiający nie planuje w ramach zadania nic, poza wskazanym zakresem dotyczącym zasilania elektroenergetycznego i AKPiA.

Pytanie 2

Prosimy o przedstawienie wykazu istniejących obiektów budowlanych i instalacji w rozbiciu na szczegółowe informacje o zakresie przebudowy, rozbudowy, remontu czy modernizacji oraz budowy nowych obiektów budowlanych i instalacji.

Odpowiedź:

Zakres inwestycji jest określony w PFU. Nie są w nim przewidziane nowe obiekty. Zakres koniecznej przebudowy, rozbudowy wynikać może jedynie z zastosowanych przez projektanta rozwiązań technicznych.



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Pytanie 3

W przypadku planowanej budowy nowego układu technologii uzdatniania wody prosimy o załączenie wyników badań wody surowej, bilans zapotrzebowania w wodę, dokumentację geologiczną studni głębinowych, decyzję pozwolenia wodnoprawnego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje w ramach zadania zmiany układu technologicznego.

Pytanie 4

Czy przebudowa istniejących studni głębinowych dotyczy wyłącznie wymiany układu zasilająco-sterującego studni wraz z wymianą linii kablowych zasilania el.en.? Czy w ramach przebudowy należy przewidzieć układy telemetrii i AKPiA i kabli sterowniczych niskoprądowych?

Odpowiedź:

Przebudowa dotyczy układu zasilająco-sterującego studni. W ramach przebudowy należy przewidzieć m.in. nowe układy AKPiA i telemetrii oraz nowe okablowanie instalacji zasilającej i sterowniczej.

Pytanie 5

Czy istniejące 4 studnie mają być objęte monitoringiem i wizualizowane w istniejącym systemie nSCADA? Jeśli tak to jakie parametry powinny być monitorowane i wizualizowane?

Odpowiedź:

Układ należy zintegrować z istniejącym systemem SCADA (zgodnie z PFU). Pomiar w czasie rzeczywistym (monitorowanie i zarządzanie). Minimalny zakres: pomiar zwierciadła wody, przepływu wody, natężenia prądu, temperatury pracy falownika, ciśnienia roboczego, częstotliwości, napięcia, stanu pracy, przekroczenia wartości granicznych.

Pytanie 6

Czy istniejący system wizualizacji SCADA jest systemem „otwartym” czy systemem „zamkniętym”, do którego prawo dostępu i ingerencji w oprogramowanie posiada podmiot trzeci?

Odpowiedź:

Zastosowany system SCADA jest systemem zamkniętym, na serwerze zewnętrznym, zarządzanym przez podmiot trzeci.

Pytanie 7

Czy w ramach zamierzenia inwestycyjnego niezbędne będzie uzyskanie warunków zapewnienia zwiększonej mocy zapotrzebowania w energię elektryczną z sieci zawodowej?



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Odpowiedź:

Zakres inwestycji nie obejmuje zwiększenia zapotrzebowania na energię elektryczną z sieci zewnętrznej.

Pytanie 8

Wymiana agregatu pompowego w studni nr 1 – prosimy o podanie wymaganych parametrów punktu pracy pompy tj. wydajność [m³/h], wysokość podnoszenia [mH₂O] jak również głębokość zawieszenia agregatu pompowego [m]. Czy należy również przewidzieć wymianę rur tłocznych jeżeli tak to z jakiego materiału: stal ocynkowana, stal nierdzewna, HDPE?

Odpowiedź:

Należy zastosować pompę o nast. parametrach: 75 m³/h, wysokość podnoszenia 70 m. Głębokość zawieszenia pompy - 22 m. Nie przewiduje się wymiany rur tłocznych.

Pytanie 9

Czy układy zasilania wszystkich czterech studni głębinowych mają być objęte wyposażeniem w przetwornice częstotliwości (falowniki)? W opisie przedmiotu zamówienia jest mowa jedynie o studni nr 1 mocy 3-22kW i studni nr 2 mocy 5-30kW. Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie opisu przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zakres inwestycji obejmuje zastosowanie falowników dla wszystkich studni. W OPZ wskazano aktualne parametry pomp dla studni 2 i 5 (30kW) oraz 1 i 3 (22kW). Należy zastosować dla każdej studni pracę falowników w zakresie 15-30 kW.

Pytanie 10

Prosimy o załączenie planu tras budowy linii kablowych na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 od poszczególnych studni głębinowych w celu doprecyzowania zakresu inwestycji ponieważ określenie długości łącznej 400m wykopu tras kablowych i jednego przepustu drogowego jest dość nieprecyzyjne.

Odpowiedź:

W załączeniu orientacyjny przebieg tras kablowych. Nowe okablowanie należy poprowadzić tą samą trasą.

Pytanie 11

Czy Zamawiający przewiduje przebudowę istniejących obudów studni głębinowych np. na naziemne termoizolowane wraz z rurami tłoczными i osprzętem?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje przebudowy istniejących obudów studni, chyba że będzie to wymagane zastosowanymi przez projektanta rozwiązaniami technicznymi.



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Pytanie 12

Czy przebudowa stacji uzdatniania wody i studni głębinowych obejmować będzie zaprojektowanie i wykonanie zespołu baterii kompensacji mocy biernej? Czy występują inne urządzenia silnikowe generujące moc bierną czy tylko studnie głębinowe mają być objęte układem kompensacji mocy biernej?

Odpowiedź:

Zakres inwestycji obejmuje tylko studnie głębinowe. Zastosowanie falowników spowoduje naturalną kompensację mocy biernej. W związku z tym nie przewiduje się dodatkowych zespołów baterii kompensacji mocy biernej.

Pytanie 13

Czy lokalizacja planowanej inwestycji dotyczy osób fizycznych czy innych właścicieli: PG Lasy Państwowe, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych, Zarząd Dróg Wojewódzkich, Zarząd Dróg Powiatowych, PG Wody Polskie, PKP, Gmina?

Odpowiedź:

Inwestycja dotyczy w większości terenów gminnych. Jedynie dla studni nr 5 inwestycja dotyczy ZDP oraz jednej osoby fizycznej.

Pytanie 14

Do jakich celów są niezbędne pisemne wymagane zgody właścicieli nieruchomości gruntowych, czy dotyczy to osób prywatnych? Prosimy o wykaz numerów ewidencyjnych nieruchomości gruntowych w których przewidywana jest inwestycja.

Odpowiedź:

Należy uzyskać zgody właścicieli działek. Gmina Mogilno. Obręb Szczeglin: dz. 1, 2/1, 2/2. Gmina Mogilno. Obręb Dąbrówka: dz. 66, 67, 68, 69.

Pytanie 15

Czy przebudowa stacji uzdatniania wody dotyczy jedynie części zasilania elektroenergetycznego czy również części: technologicznej, instalacji sanitarnych, konstrukcyjno-budowlanej, architektonicznej? Jeśli tak to prosimy o uszczegółowienie zakresu inwestycji.

Odpowiedź:

Inwestycja dotyczy zasilania elektroenergetycznego oraz AKPiA.

Pytanie 16

Dla jakich potrzeb należy wykonać rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych (badanie geotechniczne podłoża gruntowego), czy planowane jest w ramach inwestycji posadowienie nowych obiektów budowlanych i w jakiej kategorii budowlanej?



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Odpowiedź:

Zakres inwestycji nie obejmuje posadowienia nowych obiektów budowlanych.

Pytanie 17

Czy w ramach przebudowy stacji uzdatniania wody konieczne będzie odprowadzanie ścieków poprocesowych? Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Zakres inwestycji nie obejmuje instalacji odprowadzania wód popłucznych.

Pytanie 18

Czy przebudowa stacji uzdatniania wody i studni głębinowych wymagać będzie uzyskania nowej decyzji pozwolenia wodnoprawnego?

Odpowiedź:

Zakres inwestycji nie obejmuje uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Pytanie 19

Czy w obszarze planowanej inwestycji jest obowiązujący Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego?

Odpowiedź:

W obszarze planowanej inwestycji nie ma obowiązującego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Pytanie 20

Czy zakres inwestycji wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy lub o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego?

Odpowiedź:

Obszar inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji o warunkach zabudowy oraz o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pytanie 21

Czy zakres inwestycji wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia?

Odpowiedź:

Obszar inwestycji nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia.

Pytanie 22

Czy inwestycja zlokalizowana jest w obszarach chronionych Natura 2000?



"Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Odpowiedź:

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany w obszarach chronionych Natura 2000.

Pytanie 23

Czy inwestycja zlokalizowana jest w terenach zamkniętych np. PKP, MON itp?

Odpowiedź:

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach zamkniętych.

Pytanie 24

Czy w obszarze inwestycji znajdują się obiekty, stanowiska archeologiczne, obszary będące pod ochroną Konserwatora Zabytków?

Odpowiedź:

Obszar inwestycji nie jest zlokalizowany na terenach będących pod ochroną konserwatora zabytków. Nie znajdują się na nim obiekty, stanowiska archeologiczne.

Pytanie 25

Czy każda szafa obiektowa musi zawierać oprócz przemiennika częstotliwości bypass (stycznik, softstart, zabezpieczenia)? Czy Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania?

Odpowiedź:

Każda szafa obiektowa musi zostać wyposażona w bypass.

Pytanie 26

Czy wymianie podlegają przewody zasilające: sterownia - studnia czy studnia - pompa?

Odpowiedź:

Wymianie podlegają przewody zasilające: sterownia – studnia oraz studnia – pompa.

Pytanie 27

W jakiej skali należy opracować mapę z naniesionymi studniami?

Odpowiedź:

Mapa w skali 1:500.


BURMISTRZ
Leszek Duszyński
Kierownik Zamawiającego