

Umowa nr /2024 (wzór)

zawarta w dniu 2024 roku w Kaliszu pomiędzy „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. w Kaliszu (62-800), ul. Sportowa 10, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, Nr KRS 0000340359, NIP 618-21-07-013, REGON 301188999, wysokość kapitału zakładowego 46 781 000,00 zł, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Pana Michała Jackowskiego, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
....., zwanym dalej
Wykonawcą.

Stosownie do dokonanego przez Zamawiającego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej też dalej „ustawą Pzp”, w trybie przetargu nieograniczonego (PW.ZP-4/2024) wyboru oferty Wykonawcy, strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający, jako właściciel obiektu Kryta Pływalnia znajdującego się w Kaliszu, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 20a, zwanego dalej „obiektem” lub „Krytą Pływalnią”, zleca Wykonawcy świadczenie usługi kompleksowego zabezpieczenia ratowniczego poprzez pełnienie dyżurów ratowniczych oraz udzielanie pierwszej pomocy przedlekarskiej w obiekcie.
2. Świadczenie usługi kompleksowego zabezpieczenia ratowniczego powinno być realizowane zgodnie z aktualnym stanem prawnym, a w szczególności z:
 - 1) ustawą z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 714 ze zm.);
 - 2) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 23 stycznia 2012 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących liczby ratowników wodnych zapewniających stałą kontrolę wyznaczonego obszaru wodnego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1981);



- 3) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 06 marca 2012 r. w sprawie sposobu oznakowania i zabezpieczenia obszarów wodnych oraz wzorów znaków zakazu, nakazu oraz znaków informacyjnych i flag (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1979);
 - 4) rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie wymagań dotyczących wyposażenia wyznaczonych obszarów wodnych w sprzęt ratunkowy i pomocniczy, urządzenia sygnalizacyjne i ostrzegawcze oraz sprzęt medyczny, leki i artykuły sanitarne (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1607).
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje zapewnienie ciągłości obsady stanowisk ratowniczych w godzinach pracy obiektu, tj. od godz. 06.00 do godziny 22.00, według poniższych zasad:
- 1) basen sportowy - 2 ratowników od godz. 06.00 do godz. 22.00,
8 torów o długości 25 m i szerokości 2,5 m,
 - 2) basen szkoleniowy – 1 ratownik od godz. 06.00 do godz. 22.00.
niecka basenowa z ruchomym dnem o wymiarach 15 m na 7,5 m.
4. Przewidywana ilość godzin usługi zabezpieczenia ratowniczego w okresie realizacji niniejszej umowy na Krytej Pływalni wynosi **17.520 godzin**.
- Przez jedną godzinę ratowniczą Zamawiający rozumie świadczenie usługi ratownictwa wodnego oraz pierwszej pomocy przedlekarskiej przez jedną osobę w ciągu jednej godziny.*
- Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż wskazana powyżej ilość godzin jest jedynie ilością szacunkową i może ulec zmianie. Przewidywana ilość godzin ratowniczych nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do ich wykorzystania w trakcie trwania umowy oraz nie może być podstawą do żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy.
- Faktyczna ilość godzin usługi zabezpieczenia ratowniczego może odbiegać od ilości szacunkowej o maksymalnie 30% mniej lub 30% więcej, niż określa to szacunkowa wartość usługi.
5. Godziny pracy, ich ilość i liczba ratowników, są wartościami szacunkowymi i jako takie nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń w toku realizacji niniejszej umowy.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo obniżenia wielkości przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku gdy z powodów ekonomicznych, przerwy technologicznej Krytej Pływalni, spowodowanej m.in. wymaganiami technologicznymi, modernizacją, remontem lub awarią, siłą wyższą a także zmianą godzin pracy w obiekcie Zamawiającego, nie będzie to leżało w interesie Zamawiającego, z zastrzeżeniem iż rezygnacja ze świadczonych usług nie przekroczy 30% wartości umowy. Wykonawca na powyższe wyraża zgodę i oświadcza, że nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń względem Zamawiającego.
7. Rozliczanie w toku realizacji umowy w sprawie zamówienia publicznego następować będą sukcesywnie w oparciu o faktycznie zrealizowane zabezpieczenie ratownicze i cenę jednostkową zadeklarowaną w ofercie.
8. Realizacja przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nastąpi przy użyciu sprzętu oraz urządzeń stanowiących własność Zamawiającego (z wyłączeniem urządzeń do zabezpieczenia łączności bezprzewodowej między stanowiskami ratowniczymi).
9. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania z art. 441 ustawy Pzp, z „prawa opcji” określając realizację zamówienia minimalnie na poziomie 70% a maksymalnie na poziomie 130% wartości w ofercie, z zastrzeżeniem, że:
 - 1) Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji, skorzystać z niego w mniejszym zakresie aniżeli określony powyżej, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, co Wykonawca akceptuje poprzez podpisanie umowy,
 - 2) Zamawiający może z prawa opcji korzystać wielokrotnie, do wyczerpania maksymalnej lub minimalnej wartości zamówienia podstawowego, o których mowa w niniejszym ustępie,
 - 3) w przypadku skorzystania z prawa opcji wynagrodzenie płatne będzie w wysokości wynikającej z wartości dokonanej opcji, na zasadach przewidzianych w Umowie dla zamówienia podstawowego,
 - 4) skorzystanie z prawa opcji może nastąpić raz lub więcej razy i uzależnione będzie wyłącznie od potrzeb Zamawiającego i możliwości finansowych Zamawiającego,
 - 5) skorzystanie z prawa opcji może nastąpić w terminie do 6 miesięcy po podpisaniu Umowy i następuje poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada decyzję właściwego ministra dotyczącą wykonywania usług ratowniczych – zgodnie z treścią art. 12 ustawy z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 714 ze zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektem, w którym będzie świadczona usługa, Regulaminem obowiązującym na terenie Krytej Pływalni oraz przepisami BHP i ppoż.
3. Personel Wykonawcy przy wykonywaniu przedmiotu umowy musi posiadać wszystkie uprawnienia do wykonywania usługi jako ratownik wodny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, aktualne orzeczenie lekarskie do wykonywania usługi oraz orzeczenie dla celów sanitarno-epidemiologicznych. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego oraz właściwych urzędów wszystkich dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia personelu oraz uprawnienia jego personelu do wykonywania usług objętych niniejszą umową.
4. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp, ponieważ osoby (ratownicy) wykonujące czynności składające się na przedmiot zamówienia:
 - 1) muszą posiadać indywidualne, szczególne uprawnienia do świadczenia usługi ratownictwa wodnego, zgodnie z ustawą z dnia 18 sierpnia 2011 r. o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 714 ze zm.) oraz do świadczenia pomocy przedlekarskiej zgodnie z ustawą z dnia 8 września 2006 r. o Państwowym Ratownictwie Medycznym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1541 ze zm.) w wymaganym zakresie KPP (rzadka specjalizacja, wysoki poziom kompetencji),
 - 2) wykonują czynności bez nadzoru bezpośredniego - praca nie jest wykonywana pod kierownictwem pracodawcy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy – ratownik samodzielnie podejmuje decyzje o podjęciu akcji ratowniczej i jej przebiegu,
 - 3) odpowiadając za wykonane czynności osobiście w zakresie i na zasadach określonych w aktach prawnych powyżej powołanych,
 - 4) mogą zawrzeć indywidualną umowę o świadczenie usług objętych przedmiotem zamówienia bezpośrednio ze zleceniodawcą,



uwzględniając powyższe, w zakresie realizacji niniejszej umowy nie występują czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 Kodeksu pracy.

5. Wykonawca jest zobowiązany do wyposażenia swojego personelu w jednolity strój ratowniczy odpowiednio oznakowany w kolorze czerwonym.
6. Personel Wykonawcy zobowiązany jest do udzielania pierwszej pomocy przedlekarskiej (medycznej).
6. Personel Wykonawcy zobowiązuje się do dbania o stanowiska ratownicze oraz powierzony sprzęt.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia łączności bezprzewodowej między stanowiskami ratowniczymi.
8. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia podstawowej dokumentacji i systemu raportowania, w tym „Dziennika pracy zespołu ratowniczego”. Wzór dziennika stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
9. Każdy ratownik zobowiązany jest do poddania się badaniu na zawartość alkoholu, na każde żądanie przedstawiciela Zamawiającego.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wyrządzonej szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, wynikłej z czynu niedozwolonego, niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 1 ust. 1, 2 i 3 oraz § 2 i § 3 niniejszej umowy, kształtuje się w szczególności według następujących zasad:
 - 1) Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania za działania lub zaniechania osób, którymi się posłużył lub za pomocą których realizuje umowę,
 - 2) Wykonawca odpowiada za staranne wykonywanie przez zatrudniony personel obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - 3) Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.

§ 3.

Obowiązki ratownika wodnego

1. Do zakresu obowiązków i czynności na stanowisku **Ratownik wodny** na Krytej Pływalni należy w szczególności:
 - 1) posiadanie wszystkich niezbędnych uprawnień do pełnienia funkcji ratownika wodnego zgodnie z art. 15a ustawy o bezpieczeństwie osób przebywających na obszarach wodnych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 714 ze zm.),

- 2) przestrzeganie wszystkich procedur i Regulaminów obowiązujących w „AQUAPARK KALISZ” sp. z o.o. dotyczących Krytej Pływalni,
- 3) przestrzeganie tajemnicy służbowej,
- 4) pełnienie dyżuru na wyznaczonym stanowisku, zgodnie z obowiązującym harmonogramem sporządzonym przez Wykonawcę,
- 5) punktualne stawianie się do pracy,
- 6) natychmiastowe reagowanie na każdy sygnał wzywania pomocy oraz na każdą sytuację potencjalnie niebezpieczną,
- 7) zapobieganie wypadkom – wyprzedzające reagowanie na zachowania zagrażające życiu i zdrowiu osób przebywających na terenie obiektu,
- 8) współpraca z obsługą kas, pracownikami technicznymi oraz pozostałymi pracownikami obsługi obiektu, w zakresie bezpieczeństwa i porządku w Krytej Pływalni, poprzez utrzymywanie wewnętrznej łączności, zgodnie z odpowiednimi procedurami,
- 9) obsługa i konserwacja sprzętu ratowniczego, medycznego oraz sportowego, polegająca na jego czyszczeniu, zabezpieczaniu i utrzymywaniu w porządku,
- 10) przestrzeganie zasad współżycia społecznego i kulturalna obsługa osób przebywających i korzystających z usług Krytej Pływalni,
- 11) sterowanie oświetleniem w obrębie niecek basenowych wewnętrznych i dostosowywanie go do potrzeb użytkowników,
- 12) zgłaszanie konieczności uzupełnienia sprzętu ratowniczego i medycznego w zależności od potrzeb i terminów ważności ich użycia, zgodnie z obowiązującymi standardami bezpieczeństwa i standardami medycznymi,
- 13) zapobieganie w miarę możliwości wszelkim szkodom materialnym wyrządzonym przez użytkowników Krytej Pływalni, a jeśli powyższe wystąpią, bezwzględne zgłaszanie do pracownika działu technicznego Zamawiającego wraz z adnotacją w dzienniku pracy,
- 14) kontrola (codziennie przed uruchomieniem) stanu urządzeń i sprzętu będącego wyposażeniem Krytej Pływalni, zgodnie z procedurą obejmowania i zakończenia dyżuru przez ratowników,
- 15) zapewnienie podstawowej opieki medycznej na terenie Krytej Pływalni, a w uzasadnionych przypadkach wzywanie odpowiednich służb zgodnie z procedurami,

- 16) sygnalizacja za pomocą urządzeń alarmowych wszelkich przekroczeń porządku obowiązującego w Krytej Pływalni,
- 17) przekazywanie do kasy i do pracowników techniczno-gospodarczych Zamawiającego, w celu prawidłowego funkcjonowania obiektu, niezbędnych informacji takich jak: liczba rezerwowanych torów, awarie urządzeń, itp.,
- 18) prowadzenie szczegółowego rejestru działań ratowniczych podejmowanych podczas pełnienia dyżuru, zgodnie z przyjętymi zasadami – bieżącego uzupełniania wpisów w dzienniku pracy oraz wypełnianie kart udzielania pierwszej pomocy,
- 19) utrzymywanie porządku w punkcie medycznym i dyżurce ratowniczej, a także wykorzystywanie tego pomieszczenia wyłącznie do celów służbowych,
- 20) oczyszczanie powierzchni wody i dna basenów z wszelkich przedmiotów mogących spowodować skaleczenie lub inny nieszczęśliwy wypadek,
- 21) ratownik sygnalizuje osobom przebywającym na terenie obiektu, konieczność opuszczenia obiektu poprzez sygnał gwizdkiem,
- 22) potwierdzenie wpisem w „Dzienniku pracy zespołu ratowniczego” faktu opuszczenia przez wszystkich hali basenowej, powiadomienia o tym fakcie obsługi kasy oraz wpisania godziny zakończenia dyżuru,
- 23) wykonywanie innych prac zleconych przez Zamawiającego bądź osobę przez niego upoważnioną.

2. Ratownikowi w czasie pełnienia dyżuru zabrania się:

- 1) przystępowania do objęcia dyżuru pod wpływem alkoholu lub środków odurzających,
- 2) przebywania poza wyznaczoną strefą pełnienia dyżuru,
- 3) bezwzględnie używania telefonu komórkowego w szczególności w celu prowadzenia prywatnych rozmów telefonicznych i/lub korzystania z portali społecznościowych, chyba że użycie telefonu komórkowego jest niezbędne w kwestiach łączności związanej z wykonywanymi obowiązkami (w tym w razie konieczności zawiadomienia odpowiednich służb),
- 4) prowadzenia rozmów towarzyskich w trakcie pełnionego dyżuru ratowniczego,
- 5) prowadzenia nauki pływania i innych zajęć dydaktycznych,
- 6) czytania gazet, książek, używania telefonu komórkowego i innych urządzeń (typu tablety, komputery etc.) na terenie Krytej pływalni w czasie pełnienia dyżuru,
- 7) pływania w czasie dyżuru,

- 8) podejmowania służbowych obowiązków w stroju niekompletnym i bez pełnego wyposażenia osobistego,
- 9) wykonywania innych czynności zakłócających lub uniemożliwiających stałą obserwację powierzonego obszaru w czasie pełnienia dyżuru.

§ 4.

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zapewnia wyposażenie obiektu w sprzęt ratowniczy i medyczny.
2. Wszelkie planowane przerwy technologiczne oraz zmiany godzin funkcjonowania Krytej Pływalni będą zgłaszane przez Zamawiającego z co najmniej 5-dniowym wyprzedzeniem. Powyższe zmiany nie wymagają wprowadzania ich pisemnym aneksem do umowy.
3. Obowiązkiem Zamawiającego jest terminowa realizacja zobowiązań finansowych wobec Wykonawcy.
4. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy pomieszczenia ratownicze, socjalne oraz sprzęt ratowniczy w dniu podpisania niniejszej umowy.
5. Zamawiający umożliwi dostęp do mediów (woda, energia elektryczna) niezbędnych do wykonania zadania bez dodatkowych opłat, przy czym Wykonawca zobowiązuje się do racjonalnego wykorzystania wyżej wymienionych mediów w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 5.

Kontrola przestrzegania umowy

1. Jako koordynatorów w zakresie obowiązków umownych wyznacza się:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a)
 - b)
 - 2) ze strony Wykonawcy, tel.
2. Strony oświadczają, że będą wymieniać informacje potrzebne do starannego i należytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
3. Strony zobowiązują się do zachowania poufności oraz właściwego zabezpieczenia informacji udostępnianych w ramach wykonania niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim informacji uzyskanych w trakcie realizacji umowy.



5. Wykorzystywanie jakichkolwiek danych i informacji pozyskiwanych w toku realizacji umowy w innych celach, niż określone w niniejszej umowie, jest niedopuszczalne.
6. Wykonawca odpowiada za naruszenie klauzuli poufności przez swój personel.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowego kontrolowania należytego wykonania usługi przez Wykonawcę. Z czynności kontrolnych sporządzany będzie protokół a ewentualne uchybienia muszą zostać usunięte na bieżąco.
8. Uprawnioną do przeprowadzania kontroli jest osoba wyznaczona przez Zamawiającego.
9. Wszelkie zauważone przez Zamawiającego usterki (nieprawidłowości) Wykonawca usuwa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 godzin po zgłoszeniu telefonicznym przez Zamawiającego (potwierdzonym sporządzeniem notatki służbowej).

§ 6.

Okres obowiązywania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.06.2024 r. do dnia 31.05.2025 r.**

§ 7.

Zasady wynagradzania

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie określone w ofercie przetargowej w wysokości:
 - 1) **netto** zł (słownie złotych: 00/100),
 - 2) **podatek VAT w wysokości**% tj. zł (słownie złotych: 00/100),
 - 3) **brutto** zł (słownie złotych: 00/100).
2. Rozliczenie za prawidłowo wykonane prace będzie dokonywane według wartości wynikających z „Formularza oferty” Wykonawcy, który stanowi Załącznik nr1 do niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować fakturami miesięcznymi wystawionymi po zakończeniu każdego miesiąca, z datą sprzedaży na koniec każdego miesiąca.
4. Należność Wykonawcy za wykonaną usługę za każdy miesiąc obliczana będzie jako iloczyn przepracowanych godzin ratowniczych i ceny jednostkowej godziny ratowniczej. Cena jednostkowa brutto wynikająca z „Formularza oferty” Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy nie może ulec zwiększeniu w trakcie trwania umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanych w niniejszej umowie.

5. Podstawą wystawienia faktury będą kompletne wpisy w „Dzienniku pracy zespołu ratowniczego” i pisemny raport z przepracowanych w miesiącu godzin ratowniczych podpisany przez osobę pełniącą funkcję koordynatora.
6. Faktury Wykonawcy będą regulowane w formie przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
7. Zamawiający akceptuje faktury wystawione i przesłane w formie elektronicznej.
8. E-faktury, korekty e-faktur oraz duplikaty e-faktur będą wystawiane i przesyłane pocztą elektroniczną (email) w formie PDF i XML:

z adresu:

na adres: biuro@park-wodny.kalisz.pl .

Jedynie dokumenty przesyłane z ww. adresu będą stanowiły faktury.

9. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym nastąpiło obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W przypadku świadczenia usługi przez niepełny miesiąc należność Wykonawcy będzie obliczana proporcjonalnie do ilości godzin i dni, w których Wykonawca świadczył usługę w danym miesiącu kalendarzowym.

§ 8.

Kary umowne

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w mieniu Zamawiającego przez osoby wykonujące przedmiot umowy.
2. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) za każde rozpoczęte 10 minut zwłoki przez każdego z ratowników, w rozpoczęciu wykonywania obowiązków – kara umowna w wysokości odpowiadającej iloczynowi godzin ratowniczych, które powinien przepracować ratownik w dniu (tj. min 8 godz.), w którym nastąpiła zwłoka i ceny jednostkowej brutto,
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w § 7 ust.1,
 - 3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % kwoty brutto określonej w § 7 ust.1,

- 4) za każdorazowe inne nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, stwierdzone notatką sporządzoną przez Zamawiającego – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% wynagrodzenia brutto za miesiąc, w którym wystąpi inne nienależyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - 5) za każdorazowy brak na zmianie wymaganej ilości personelu o odpowiednich kwalifikacjach – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 25% wynagrodzenia brutto za miesiąc, w którym nastąpi brak wymaganej ilości personelu,
 - 6) za każdorazowy brak wymaganej ilości obsługi ratowniczej na zmianie, która spowoduje konieczność zamknięcia niecki basenowej – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wynagrodzenia brutto łącznego za miesiąc, w którym wystąpi brak wymaganej ilości personelu.
3. W przypadku wykonywania usług przez ratownika będącego pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowej wymiany ratownika. W takim przypadku Wykonawca również zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wynikającej w § 8 ust. 2 pkt 4 niniejszej umowy. W razie trzykrotnego powtórzenia się opisanej wyżej sytuacji w okresie liczonym od początku trwania umowy, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo wypowiedzenia niniejszej umowy w trybie natychmiastowym, bez zachowania okresu wypowiedzenia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W przypadku wypowiedzenia umowy w opisanej wyżej sytuacji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200% wynagrodzenia łącznego brutto przysługującego mu za miesiąc poprzedni.
4. Za zwłokę w zapłacie faktury Zamawiający zapłaci odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.
5. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
7. Jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, a podmiot trzeci zobowiązał się do udostępnienia swoich zasobów, to podmiot odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
-

8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 pkt 3 umowy.
9. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.

§ 9.

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej i odpowiedzialność za szkody

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (polisa OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem wykonywania niniejszej umowy na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100), z obowiązkiem każdorazowego przedłożenia Zamawiającemu, na każde jego żądanie, aktualnej polisy ubezpieczenia.
2. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca oraz osoby zaangażowane przez niego do wykonania usług będących przedmiotem niniejszej umowy ponoszą w szczególności odpowiedzialność za:
 - 1) kompletne, rzetelne, prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) wszelkie szkody wyrządzone zarówno wobec Zamawiającego, jak i osób trzecich w związku z realizacją niniejszej umowy przez osoby zaangażowane przez Wykonawcę do wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy,
 - 3) wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego powstałe z jego winy lub z przyczyn leżących po jego stronie.

§ 10.

Siła wyższa

1. Dla potrzeb niniejszej umowy przyjmuje się, że siła wyższa oznacza zdarzenie zewnętrzne o nadzwyczajnym charakterze, niezależne od stron, niemożliwe lub nadzwyczaj trudne do przewidzenia, którego skutkom nie dało się zapobiec albo którego zapobieżenie skutkom byłoby nadmiernie utrudnione, np. klęski żywiołowe, wojny, pożary, strajki generalne, zamieszki, epidemie.
2. Strona zamierzająca powoływać się na siłę wyższą zobowiązana jest do dochowania procedur informacyjnych, o których mowa w niniejszym paragrafie.
3. Jeżeli siła wyższa uniemożliwi stronie - częściowo lub w całości - wykonanie lub należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, to:
 - 1) strona ta niezwłocznie, najszybciej jak to będzie możliwe, powiadomi drugą stronę o powstaniu tego zdarzenia i na bieżąco będzie ją informować o istotnych faktach mających wpływ na jego przebieg, w tym w szczególności poinformuje o przewidywanym terminie podjęcia wykonywania zobowiązań umownych i terminie ich zakończenia,



- podając szczegóły dotyczące zaistnienia siły wyższej oraz w miarę możliwości przedstawiając dokumentację w tym zakresie,
- 2) strony wspólnie uzgodnią sposób postępowania wobec tego zdarzenia,
 - 3) po zakończeniu działania siły wyższej, strona tak szybko, jak to będzie możliwe, przystąpi do wykonywania obowiązków umownych lub ich kontynuacji, a także niezwłocznie rozpocznie usuwanie skutków tego zdarzenia, chyba że strony wspólnie określą inny sposób postępowania.
4. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych spowodowane zaistnieniem siły wyższej, jeżeli siła wyższa uniemożliwiła stronie - częściowo lub w całości - wykonanie lub należyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy.

§ 11.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, co wynika z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął świadczenia usługi w określonym terminie;
 - 3) Wykonawca – mimo otrzymania pisemnego wezwania – realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z umową lub obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 1 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony, po trzykrotnym bezspornym pisemnym upomnieniu, do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego bezspornego rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy lub obowiązujących przepisów prawa, bądź w przypadku rażącego uchybienia w wykonaniu przedmiotu umowy zagrażającego zdrowiu osób korzystających z obiektu. Uprawnienie takie przysługuje Zamawiającemu również w przypadku stwierdzenia przez członków jego personelu rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy.



4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego pisemnego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktury określonej w niniejszej umowie.
5. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 3 i 4 powyżej, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
6. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nie dostarczenia na 5 dni przed końcem okresu ważności polisy ubezpieczeniowej dowodu wpłaty potwierdzającego jej kontynuację (w przypadku opłaty ratalnej) lub nowo zawartej polisy.
7. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie w trybie natychmiastowym, o którym mowa w ust. 6 powyżej, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia.
8. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonej w art. 456 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
9. Odstąpienie Zamawiającego od umowy nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 niniejszej umowy lub odszkodowania.
10. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia wyłącznie za przedmiot umowy zrealizowany do dnia odstąpienia od umowy. Wykonawcy nie przysługują żadne inne roszczenia.
11. Powyższe uprawnienia Zamawiającego nie uchybiają możliwości odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 12.

Zmiana warunków umowy

1. W toku realizacji niniejszej umowy możliwa będzie zmiana osób wskazanych w przedstawionym przez Wykonawcę wraz z ofertą przetargową wykazie osób wyłącznie po pisemnym poinformowaniu Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez te osoby wszystkich kwalifikacji wymaganych na stanowisku ratownik wodny, oraz obowiązujących w tym zakresie przepisach. Zmiana ta nie wymaga zawarcia pisemnego aneksu do niniejszej umowy.



2. O każdorazowej zmianie osób, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca powiadomi Zamawiającego poprzez przedłożenie nowego wykazu wraz z dokumentami potwierdzającymi aktualne uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy. Lista musi być podpisana przez Wykonawcę a załączone dokumenty w formie kopii, podpisane „za zgodność z oryginałem”.
3. Każda ze stron niniejszej umowy zobowiązana jest do natychmiastowego pisemnego powiadomienia drugiej strony o: zmianie osób reprezentujących strony, zmianie siedziby, złożeniu do Sądu wniosku o ogłoszeniu jego upadłości, wszczęciu postępowania układowego, zawieszeniu działalności. Wykonawca powiadomi dodatkowo o wszczęciu postępowania o wygaśnięciu uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy.
4. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian, w tym w szczególności zmiany wysokości ceny, spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy (stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp), tj. spowodowanych w szczególności:
 - 1) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - 2) siłą wyższą, o której mowa w § 10 umowy.
5. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 4 powyżej z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem.
6. Ceny jednostkowe brutto oraz ogólna wartość umowy, o których mowa odpowiednio w § 7 ust. 1 i ust. 2 niniejszej umowy, zwane też dalej „Wynagrodzeniem Wykonawcy”, zostaną na podstawie art. 439 ustawy Pzp odpowiednio zmienione (zmniejszone lub zwiększone) w wysokości wynikającej ze wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny w komunikacie wydanym na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1251 ze zm.) – dalej jako: „wskaźnik GUS” – za poprzedni rok kalendarzowy.

7. Minimalny poziom zmiany wskaźnika GUS, w wyniku którego Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione, wynosi 5%, w stosunku do wskaźnika wzrostu (spadku) cen towarów i usług konsumpcyjnych (poziom zmiany ceny) publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny na dzień 1 stycznia roku kalendarzowego, w którym rozpoczęto wykonywanie umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania wpływu zmiany wskaźnika GUS na wykonanie przedmiotu umowy. Wykazanie wpływu następuje w formie pisemnej. Wykonawca składa wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty cen materiałów i kosztów przed i po zmianie wynagrodzenia.
9. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4-8 powyżej, wynosi łącznie 15% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
10. Zmiana umowy skutkuje zmianą Wynagrodzenia Wykonawcy jedynie w zakresie płatności realizowanych po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, po dacie złożenia wniosku, pod warunkiem zawarcia aneksu do umowy i zaakceptowaniu wniosku przez Zamawiającego.
11. Każda ze stron jest uprawniona do wystąpienia z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia. Postanowienia ust. 4-8 powyżej stosuje się odpowiednio do wniosku o zmniejszenie wynagrodzenia.
12. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4-8 powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi stanowiące niewykonaną część przedmiotu umowy,
 - 2) okres obowiązywania umowy z podwykonawcą przekracza 6 miesięcy,
 - 3) zmiana wynagrodzenia podwykonawcy winna nastąpić w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu do umowy zmieniającego wynagrodzenie należne Wykonawcy.
13. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wykonaniu zobowiązania określonego w ust. 12 powyżej, w terminie 14 dni od dnia zawarcia aneksu do umowy z podwykonawcą oraz, na żądanie Zamawiającego, udzieli niezwłocznie wszelkich informacji i wyjaśnień oraz przedłoży kopie aneksów do umów lub innych dokumentów potwierdzających wykonanie tego zobowiązania, poświadczenie za zgodność z oryginałem przez osoby uprawnione do reprezentacji.

§ 13.

Podwykonawstwo

1. Wykonawca może zlecić wykonanie czynności będących przedmiotem umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni odpowiednie kwalifikacje do ich wykonania i że zawarł w ofercie oświadczenie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przesłania Zamawiającemu informacji zawierających dane identyfikujące podwykonawców.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.

§ 14.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz Kodeksu postępowania cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, w drodze negocjacji. W razie braku porozumienia stron, spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Integralną częścią umowy są:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, dotycząca postępowania w wyniku rozstrzygnięcia którego zawarto niniejszą umowę,
 - 2) oferta Wykonawcy.

.....
(Zamawiający)

.....
(Wykonawca)



www.aquaparkkalisz.pl
biuro@park-wodny.kalisz.pl



ul. Sportowa 10
62-800 Kalisz



62 598 67 00

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 do umowy – **Oferta Wykonawcy**

UWAGA:

Warunki wymagające określenia (kropki) zostaną wprowadzone do umowy na podstawie oferty, która zostanie uznana za najkorzystniejszą lub postanowień SWZ oraz danych przekazanych przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana oraz Zamawiającego.



www.aquaparkkalisz.pl
biuro@park-wodny.kalisz.pl



ul. Sportowa 10
62-800 Kalisz



62 598 67 00