

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNEGO WYKONANIA I ODBIORU PRAC

WSTĘP

Przedmiot SSTWiOP

Przedmiotem specyfikacji są wymagania dotyczące realizacji i odbioru prac związanych z bieżącą konserwacją terenu zieleni – Różanki w latach 2025, 2026, 2027

SSTWiOP stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu, realizacji oraz odbiorze niżej wymienionych prac.

1. Zakres prac

Ustalenia niniejszej specyfikacji dotyczą następujących prac:

Prace porządkowe

1. UTRZYMANIE CZYSTOŚCI NA TERENIE RÓŻANKI

Utrzymanie terenu w czystości należy wykonywać w częstotliwości ustalonej przez Inspektora w ramach miesięcznego zlecenia. Sprzątanie codzienne oznacza wykonanie prac od poniedziałku do niedzieli, również w dniach ustawowo wolnych od pracy.

W pracach porządkowych należy skalkulować:

- zbieranie odpadów komunalnych i wszelkich innych zanieczyszczeń (w tym niedopałków, podrzutów, gałęzi o średnicy do 10 cm, pojedynczych elementów gruzu, cegieł, odchodów itp.),
- opróżnianie koszy - każdorazowe wyłożenie koszy workami z folii polietylenowej w kolorze czarnym, o pojemności dostosowanej do wielkości kosza,
- zebranie liści, śmieci itp. płynących na powierzchni wody w misie i niecce fontanny i/lub znajdujących się na dnie niecki,
- prace porządkowe należy wykonać do godz. 9⁰⁰ danego dnia sprzątania,
- wywóz zanieczyszczeń i odpadów tego samego dnia po wykonaniu pracy.

2. ZAMIATANIE ALEJEK PARKOWYCH, SCHODÓW I PLACÓW

Zamiecenie (z wykluczeniem użycia dmuchawy) całej powierzchni alejek, placów parkowych, schodów i placu zabaw z usuwaniem liści. Podgrabienie piasku pod urządzenia zabawowe. Przegrabienie piasku w polu piaskowym z zebraniem zanieczyszczeń, w tym liści. Powstały urobek należy zebrać, wywieść i zutylizować tego samego dnia po wykonaniu pracy.

3. ZIMOWE UTRZYMANIE ALEJEK, PLACÓW I SCHODÓW

Odsnieżanie z posypywaniem piaskiem. Reakcja najpóźniej do 2 godzin od zlecenia, niezależnie od dnia tygodnia. Ze względów bezpieczeństwa użytkowników obiektu, prace zlecane danego dnia muszą być zakończone w tym dniu. Kalkulacja winna uwzględniać koszt piasku.

4. MALOWANIE DESEK W ŁAWKACH PARKOWYCH

Odczyszczenie desek ze starych powłok do stanu dającego po nałożeniu nowej warstwy środka efekt gładkiej i jednolitej powłoki. Zmatowienie, odpylenie i odtłuszczenie powierzchni. Pomalowanie desek z zastosowaniem lakierobejcy – środek i kolor do uzgodnienia z Inspektorem. Oznakowanie elementu w celu uniknięcia szkód przez użytkowników obiektów. Oznakowanie nie może pozostawiać trwałych śladów na pomalowanych elementach.

Wykonawca ma obowiązek wykonać pracę w terminie max. 5 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym. Kalkulacja winna zawierać ceny materiałów i sprzętów koniecznych do wykonania pracy.

5. NAPRAWA ŁAWEK PARKOWYCH

Demontaż zniszczonej lub połamanej deski. Montaż nowej deski – parametry deski analogiczne do istniejących. Pomalowanie desek z zastosowaniem lakierobejcy – środek i kolor do uzgodnienia z Inspektorem. Kalkulacja powinna uwzględniać wartość wszelkich użytych materiałów i sprzętu.

6. MYCIE ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Przygotowanie roztworu wody i środka myjącego. Wyszorowanie całego elementu małej architektury (ławek parkowych, koszy, stojaków rowerowych, tablic, donic itp.) szczotką. W razie silnego zabrudzenia należy użyć myjki ciśnieniowej. W cenę usługi należy wkalkulować koszt wody, środka myjącego i sprzętu.

Zamawiający nie zapewnia dostępu do wody. W przypadku ławek i ławo – stołów, stolików, mycie obejmuje siedzisko oraz pozostałe elementy konstrukcji.

7. PEŁNIENIE NADZORU NAD INSTALACJĄ NAWADNIAJĄCĄ

Pozycja rozliczana ryczałtowo po zakończeniu sezonu – po zabezpieczeniu instalacji przed zimą (oprócz prac wymagających zakupu nowych podzespołów).

Sprawdzenie systemu po zimie, uruchomienie i ewentualne regulacje, przedmuchanie instalacji pod ciśnieniem.

Cotygodniowe sprawdzenie poprawności działania systemu pod kątem uszkodzeń wraz z ewentualną korektą ustawień systemu nawadniającego (zmiana częstotliwości i długości podlewania – do uzgodnienia z Zamawiającym).

Wymiana niesprawnych podzespołów, oczyszczanie filtrów (prace rozliczane będą jak prace inne na podstawie kosztorysów powykonawczych, wykonanych na bazie zatwierdzonych czynności według oferowanych nośników cen składników wyceny prac).

Przygotowanie systemu do zimy: spuszczenie wody z instalacji zewnętrznej nawadniającej (laterale i linie kroplujące, hydranty) i przedmuchanie pod ciśnieniem.

8. KLEJENIE ELEMENTÓW KLINKIEROWYCH

Usunięcie starych spoin z poluzowanych elementów klinkierowych (z wywozem i utylizacją). Oczyszczenie i przygotowanie elementu klinkierowego do klejenia, przytwierdzenie za pomocą odpowiedniego spoiwa. Uzupełnienie spoin. Rodzaj środka należy przedstawić do akceptacji Inspektora Kalkulacja powinna uwzględniać koszt spoiwa, wszelkich materiałów i sprzętu.

9. OCZYSZCZENIE ELEMENTÓW KLINKIEROWYCH

Oczyszczenie za pomocą szczotki, z użyciem odpowiedniego środka myjącego elementów murków, ławek, schodów oraz elementów pergoli, wykonanych z klinkieru. Zagruntowanie oczyszczonej powierzchni specjalistycznym preparatem gruntującym i zapobiegającym wykwitom solnym na klinkierze. Rodzaj środka należy przedstawić do akceptacji Inspektora. W pozycję należy w kalkulować koszt materiałów i sprzętu, niezbędnych do realizacji.

10. WYMIANA ZŁĄCZEK W LINIACH KROPLUJĄCYCH

Odkopanie uszkodzonego fragmentu przewodu linii kroplującej lub złączki. Wymiana złączki lub wycięcie uszkodzonego fragmentu przewodu i wstawienie złączki (koszt złączki wliczony w pozycję). Zakopanie przewodu. Utylizacja uszkodzonej złączki lub uszkodzonego fragmentu przewodu.

11. ZAKOPANIE PRZEWODÓW NAWADNIAJĄCYCH W RÓŻACH PO ZIMIE

Przyszpilenie odsłoniętego przewodu (linii kroplującej) za pomocą metalowej szpilki (koszt szpilek wliczony w pozycję) i przysypanie przewodu ziemią.

12. KONSERWACJA ELEMENTÓW DREWNIANYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

Oczyszczenie powierzchni ze starych powłok do stanu dającego po nałożeniu warstwy środka efekt jednolitej gładkiej powłoki. Zmatowienie, odpylenie i odtłuszczenie powierzchni. Jednokrotne malowanie bali i krawędziaków w urządzeniach zabawowych preparatem typu drewnochron. Dokręcenie obluźwionych śrub. Uzupełnienie plastikowych zaślepek śrub. Uzupełnienie ubytków i spękań w balach przy użyciu spoiw do drewna. Kalkulacja winna zawierać ceny materiałów (w tym cenę preparatu i zaślepek) i sprzętów koniecznych do wykonania pracy.

13. UZUPEŁNIENIE LUB WYMIANA TABLICZEK Z TWORZYWA ZE ZNAKAMI ZAKAZU

Zakup i montaż na bramach ogrodzenia za pomocą plastikowych lub metalowych elementów (w sposób trwały i estetyczny) tabliczek ze znakiem zakazu wprowadzania psów, jazdy na rowerze oraz zakazem palenia. Tabliczki z tworzywa o wymiarach min. 20x15 cm. Koszt zakupu nowych tabliczek oraz utylizacji starych w cenie pozycji.

14. UZUPEŁNIENIE LUB WYMIANA TABLICZEK Z NAZWAMI RÓŻ NA RABATACH

Zakup tabliczek z nazwami róż wykonanych ze stali malowanej proszkowo na kolor szary oraz ich montaż w gruncie. Wzór tabliczek dostępny na terenie Różanki. Koszt zakupu nowych tabliczek oraz utylizacji starych w cenie pozycji.

Pielęgnacja trawników

15. KOSZENIE TRAWNIKÓW

Koszenie trawników na terenie płaskim kosiarkami mechanicznymi spalinowymi, elektrycznymi lub wykaszarkami. Koszenie obejmuje trawniki częściowo obsadzone drzewami i krzewami.

Zgrabienie skoszonej trawy i ułożenie jej w kopki do dalszego transportu. Wywóz i utylizacja skoszonej trawy tego samego dnia po wykonanej pracy. Koszenie obiektu należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 1 dzień od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

Podczas koszenia Wykonawca zobowiązany jest pozostawić enklawy pod drzewami w rzucie korony w ilości wskazanej przez Inspektora.

16. WYKASZANIE RUNA PARKOWEGO

Koszenie chwastów i samosiewów (runa parkowego) wykaszarkami lub kosami spalinowymi. Koszenie obejmuje tereny częściowo obsadzone drzewami i krzewami, płaskie i skarpy. Zgrabienie pokosu i ułożenie w kopki do dalszego transportu. Wywóz i utylizacja tego samego dnia po wykonanej pracy. Koszenie należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe (skorelowana z koszeniem trawy na terenie płaskim) od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym, z wyjątkiem zmian wprowadzonych przez Inspektora.

17.OBCINANIE BRZEGÓW TRAWNIKA PRZY RÓŻANKACH

Naciągnięcie sznura. Odcięcie brzegu trawnika (termin skorelowany z koszeniem trawnika przy różankach). Zwinięcie sznura. Zgrabienie i zebranie darni. Wywóz darni tego samego dnia po wykonanej pracy i utylizacja.

18. WIOSENNE WYGRABIANIE LIŚCI

Wygrabienie wiosenne liści z trawników i terenów porastanych runem parkowym (poz. 16) oraz zgarnięcie w pryzmy do dalszego transportu. Wywóz w tym samym dniu po wykonanej pracy i utylizacja. Wszelkie zanieczyszczenia terenu ujawnione w trakcie prowadzenia prac powinny być wyzbierane i wywiezione do utylizacji tego samego dnia po wykonanej pracy. Wykonawca ma obowiązek wykonać wiosenne grabienie liści w terminie max. 2 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

19. JESIENNE WYGRABIANIE LIŚCI

Wygrabienie jesienne liści z trawników i terenów porastanych runem parkowym (patrz poz. 16) oraz zgarnięcie w pryzmy do dalszego transportu. Wywóz w tym samym dniu po wykonanej pracy i utylizacja. Wszelkie zanieczyszczenia terenu ujawnione w trakcie prowadzenia prac powinny być wyzbierane i wywiezione do utylizacji tego samego dnia po wykonanej pracy. Wykonawca ma obowiązek wykonać wiosenne grabienie liści w terminie max. 3 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

20. RENOWACJA TRAWNIKÓW

Koszenie z wygrabieniem, usunięciem filcu, aeracja, wertykulacja i piaskowanie. Odchwaszczenie i nawiezenie trawnika. W razie potrzeby należy uzupełnić braki poprzez

dosianie nasion traw. Usunięcie urobku, wywiezienie i utylizacja w dniu wykonania pracy. W pozycję należy wkalkulować koszty wszystkich materiałów, w tym nawozu i mieszanki trawnikowej, środków i sprzętu niezbędnych do wykonania pracy

Pielęgnacja róż, rabat bylinowych i kwietników sezonowych

21. ODCHWASZCZANIE RÓŻANEK

Pielenie różanek o średnim stopniu zachwaszczenia poprzez ręczne usunięcie chwastów, łącznie z systemem korzeniowym, spulchnianie gleby oraz odcięcie brzegów trawnika od strony róż. Zebranie chwastów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy i utylizacja. Odchwaszczanie róż należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

22. PODLEWANIE RÓŻANEK

Podlewanie roślin w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej przy użyciu węża. Usytuowanie węża gumowego na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin. Podlewanie wymagają róże rosnące na kwaterach nieobjętych systemem nawadniającym. Woda po stronie Zamawiającego.

23. OPRYSK KRZEWÓW RÓŻ

Nabranie wody z hydrantu. Dozowanie preparatu na chwasty, szkodniki i/lub choroby roślin. Dokładne wymieszanie preparatu z wodą. Napełnienie opryskiwacza plecakowego uprzednio przygotowanym środkiem. Opryskiwanie krzewów róż. Środki chwastobójcze i ochrony roślin należy dobrać do potrzeb. Rodzaj środka musi uzyskać akceptację Inspektora. Datę oprysku należy ustalić z Inspektorem. Na czas wykonywania prac należy w porozumieniu z ochroną zamknąć ogród. Tabliczkę z informacją o oprysku: z datą wykonania i czasem zamknięcia Różanki – nie później niż do godz. 10:00 – należy umieścić na bramach min. dzień przed realizacją. W pozycję należy wkalkulować koszty preparatu i sprzętu koniecznego do wykonania pracy. Woda po stronie Zamawiającego.

24. USUWANIE PRZEKWITNIĘTYCH KWIATOSTANÓW RÓŻ

Obcinanie sekatorem lub nożem ogrodniczym przekwitłych kwiatostanów i zbędnych pędów, pozostawiając po 5-6 oczek na pędzie. Zebranie i wywóz odciętych kwiatostanów tego samego dnia po wykonanej pracy wraz z utylizacją. Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym. Termin skorelowany z odchwaszczaniem różanek.

25. WYCINANIE DZIKICH PĘDÓW RÓŻ

Odcięcie nożem ogrodniczym lub sekatorem dzikich pędów (odrostów) krzewów róż. Zebranie odciętych pędów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy wraz z utylizacją. Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 5 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym, termin skorelowany z odchwaszczaniem różanek.

26. OKOPCOWANIE KRZEWÓW RÓŻ

Okopcowanie krzewów ziemią żyzną na wysokość 21-30 cm na okres zimowy, z uprzednim usunięciem ewentualnych pojedynczych chwastów. W cenę należy w kalkulować koszt ziemi, jej dowóz oraz sprzęt konieczny do wykonania pracy. Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

27. ROZGARNIĘCIE OKOPCOWANIA KRZEWÓW RÓŻ

Rozgarnięcie kopczyków wysokości 21-30 cm na wiosnę. Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

28. SADZENIE RÓŻ NA RABATACH (bez ceny roślin)

Wyznaczenie miejsc sadzenia w uzgodnieniu z Inspektorem. Rozłożenie roślin. Wykopanie dołków wielkości 2-krotnej objętości bryły korzeniowej, zaprawienie ich ziemią żyzną i posadzenie róż. Przycięcie pędów. Podlanie roślin w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej (woda po stronie Zamawiającego). W pozycję należy kalkulować cenę ziemi i sprzętu koniecznych do wykonania pracy.

Zamawiający zleca sadzenie i dostarcza wykaz materiału. Kalkulacja nie uwzględnia ceny materiału roślinnego.

Wykonawca dołącza do kosztorysu powykonawczego fakturę za zakupiony materiał roślinny. Wykonawca przy zakupie nasadzeń winien kierować się gospodarnością, przedstawiając Zamawiającemu oferty z min. 3 źródeł, ostatecznie o wyborze źródła zakupu materiału decyduje Zamawiający, wybierając ofertę najkorzystniejszą cenowo.

Wykonawca będzie miał obowiązek w trakcie sezonu wegetacyjnego oznaczać w terenie i na planie obiektu obumarłe egzemplarze roślin, umożliwiając nasadzenie odpowiedniej odmiany w okresie jesiennym. W przypadku sadzenia w okresie jesiennym – jeżeli wiosną następnego roku rośliny nie wykażą się żywotnością – Wykonawca wymieni je bezpłatnie w ramach gwarancji.

29. SADZENIE RÓŻ Z CAŁKOWITĄ WYMIANĄ PODŁOŻA (bez ceny roślin)

Dotyczy rabat, z których wypadło powyżej 50% roślin. Należy skalkulować: usunięcie pozostałych krzewów, wybranie ziemi do głębokości 60 cm, wywóz i utylizację (ziemi i roślin). Dowóz ziemi żyznej i uzupełnienie do poziomu powyżej 10 cm w stosunku do poziomu sprzed wymiany podłoża.

Wyznaczenie miejsc sadzenia w uzgodnieniu z Inspektorem. Rozłożenie roślin. Wykopanie dołków i posadzenie. Przycięcie pędów. Podlanie roślin w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej (woda po stronie Zamawiającego). W pozycję należy wkalkulować cenę ziemi i sprzętu koniecznych do wykonania pracy.

Zamawiający zleca sadzenie i dostarcza wykaz materiału. Kalkulacja nie uwzględnia ceny materiału roślinnego.

Wykonawca dołącza do kosztorysu powykonawczego fakturę za zakupiony materiał roślinny. Wykonawca przy zakupie nasadzeń winien kierować się gospodarnością, przedstawiając Zamawiającemu oferty z min. 3 źródeł, ostatecznie o wyborze źródła zakupu materiału decyduje Zamawiający, wybierając ofertę najkorzystniejszą cenowo.

Wykonawca będzie miał obowiązek w trakcie sezonu wegetacyjnego oznaczać w terenie i na planie obumarłe egzemplarze roślin, umożliwiające nasadzenie odpowiedniej odmiany w okresie jesiennym. W przypadku sadzenia w okresie jesiennym – jeżeli wiosną następnego roku rośliny nie wykażą się żywotnością – Wykonawca wymieni je bezpłatnie w ramach gwarancji.

30. PRZYCIĘCIE KRZEWÓW RÓŻ WIOSNĄ

Obcinanie sekatorem pędów krzewów róż w okresie ruszenia wegetacji (nabrzmiące pąki). Przycięcie pędów nad 3-5 oczkiem od dołu. Cięcia wykonać należy nad oczkiem skierowanym na zewnątrz. Wycięcie pędów słabych i przemarzniętych nad zdrowym oczkiem. Zebranie i wywóz odciętych pędów tego samego dnia po wykonanej pracy wraz z utylizacją. Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

31. PRZYCIĘCIE KRZEWÓW RÓŻ JESIENIĄ

Obcinanie sekatorem krzewów róż w okresie końca wegetacji roślin z usunięciem pędów martwych i chorych. Cięcia wykonać należy nad oczkiem skierowanym na zewnątrz. Wysokość cięcia będzie określona przez Inspektora. Zebranie pędów. Wywóz odciętych pędów tego samego dnia po wykonanej pracy wraz z utylizacją. Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

32. NAWOŻENIE RÓŻ (bez ceny nawozu)

Przed przystąpieniem do nawożenia należy wykonać badanie kwasowości i zasobności w składniki mineralne gleby, wyniki przedstawić Inspektorowi (koszt badania po stronie Wykonawcy).

Nawożenie jednokrotnie w sezonie, nawozem specjalistycznym, który należy ustalić z Inspektorem. Sposób zastosowania zgodnie z zaleceniami producenta. Zakup i dostarczenie nawozu należeć będzie do Wykonawcy. W przypadku zastosowania nawozu granulowanego przykrycie rozsianego nawozu za pomocą motyczki.

Kalkulacja nie uwzględnia ceny nawozu. Wykonawca dołącza do kosztorysu powykonawczego fakturę za zakupiony nawóz.

33. ZABEZPIECZENIE NA OKRES ZIMOWY RÓŻ RABATOWYCH

Zakup i dowóz stroiszu z gałęzi drzew iglastych. Okrycie krzewów róż. Cenę stroiszu i jego dowozu należy wkalkulować w pozycję.

34. ZDJĘCIE STROISZU Z KRZEWÓW RÓŻ RABATOWYCH

Usunięcie ręcznie i/lub za pomocą dmuchawy stroiszu z gałęzi drzew iglastych, wygrabienie pozostałości. Wywóz i utylizacja tego samego dnia po wykonaniu pracy.

35. ODCHWASZCZENIE RABAT BYLINOWYCH, DONIC I KWIETNIKÓW SEZONOWYCH (RÓWNIEŻ OBSADZONYCH ROŚLINAMI CEBULOWYMI)

Pielenie rabat, donic i kwietnika o średnim stopniu zachwaszczenia poprzez ręczne usunięcie chwastów łącznie z systemem korzeniowym, spulchnianie gleby. Wybranie chwastów. Usunięcie suchych części roślin ozdobnych, w tym przekwitniętych kwiatostanów lub uszczykiwanie roślin (zależnie od specyfiki gatunku/odmiany). Wywóz urobku tego samego dnia po wykonanej pracy wraz z utylizacją. Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

36. PODLEWANIE RABAT BYLINOWYCH, DONIC ORAZ KWIETNIKÓW SEZONOWYCH (RÓWNIEŻ OBSADZONYCH ROŚLINAMI CEBULOWYMI)

Podlewanie rabat obsadzonych roślinami bylinowymi, w tym trawami, donic i kwietników w sposób zapewniający przeziębienie bryły korzeniowej przy użyciu węża. Usytuowanie węża gumowego na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin. Woda po stronie Zamawiającego.

37. SADZENIE BYLIN NA RABATACH BYLINOWYCH (bez ceny roślin)

Wyznaczenie miejsc sadzenia w uzgodnieniu z Inspektorem. Rozstawa dobrana odpowiednio do sadzonego gatunku/odmiany, ustalona z Inspektorem. Doniesienie roślin. Wybicie roślin z doniczek. Zebranie i ułożenie doniczek. Wykopanie i zaprawienie dołków ziemią żyzną (koszt ziemi po stronie Wykonawcy). Posadzenie roślin. Podlanie rabat wodą w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej. Usytuowanie węża gumowego na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin. Woda po stronie Zamawiającego. Wywóz i utylizacja doniczek i wszelkiego urobku, powstałego w trakcie pracy, w dniu sadzenia.

38. PRZYCIĘCIE TRAW OZDOBNYCH I BYLIN

Przycięcie traw ozdobnych i/lub bylin na rabatach i w donicach. Trawy i byliny do przycięcia jesienią do ustalenia z Inspektorem nadzoru. Przy cięciu wiosennym usunięcie sznurka zapobiegającego połamaniu pędów traw pod ciężarem śniegu. Cięcie kwiatostanów i/lub części naziemnych bylin jesienią. Wywóz urobku i utylizacja w dniu wykonania pracy.

Pracę należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

39. PODWIĄZANIE PĘDÓW TRAW OZDOBNYCH JESIENIĄ

Podwiązanie jesienią za pomocą sznurka konopnego pędów traw ozdobnych, dla zapobiegania połamaniu pod ciężarem śniegu, z ewentualnym wbiciem palika w celu usztywnienia – do uzgodnienia z Inspektorem. Koszt sznurka i palików w cenie usługi.

40. PRZYGOTOWANIE KWIETNIKÓW SEZONOWYCH I DONIC DO OBSADZENIA

Przygotowanie kwietnika i donic na 14 dni przed planowanym rozpoczęciem obsadzania. Przekopanie powierzchni gleby i wybranie zanieczyszczeń. Wyznaczenie kształtu (zarysu kwietnika) zgodnie ze wzorem podanym przez Zamawiającego. Dowiezienie, rozłożenie warstwy ziemi żyznej do poziomu powyżej 5 cm powyżej poziomu obrzeża kwietnika i donic (grubość warstwy po 14 dniach), wymieszanie z nawozem długo działającym – dawka nawozu zgodnie z zaleceniami producenta (koszt ziemi i nawozu należy skalkulować w cenie usługi), zagrabienie ziemi żyznej. Oczyszczenie z chwastów terenu wokół kwietnika i donic. Wywóz i utylizacja chwastów tego samego dnia po wykonanej pracy.

41. OBSADZENIE KWIETNIKÓW SEZONOWYCH I DONIC KWIATAMI JEDNOROCZNYMI, DWULETNIAMI LUB BYLINOWYMI (bez ceny roślin)

Sadzenie roślin po min. 14 dniach od przygotowania kwietnika/ donicy. Wyznaczenie miejsc sadzenia zgodnie z wzorami kwietników w rozstawie odpowiedniej dla gatunku/odmiany

roślin. Doniesienie roślin. Wybicie roślin z doniczek. Zebranie i ułożenie doniczek. Posadzenie. Podlanie rabat wodą w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej (woda po stronie Zamawiającego) bez zamoczenia wierzchniej części roślin. Materiał kwiatowy powinien mieć dobrze rozwinięty system korzeniowy, być zdrowy, bez oznak chorobowych i żerowania szkodników, z wyraźnie wybarwionymi pąkami kwiatowymi.

Wykonawca ma obowiązek na min. miesiąc przed wykonaniem kwietników przedstawić Zamawiającemu min. 3 oferty cenowe na zakup roślin, celem wybrania najkorzystniejszej oferty. Ostatecznie o wyborze materiału decyduje Zamawiający

42. OBSADZENIE KWIETNIKÓW ROŚLINAMI CEBULOWYMI WRAZ Z PRZYGOTOWANIEM KWIETNIKA BEZ UZUPEŁNIANIA ZIEMIĄ przy ilości 100 szt./m² (bez ceny roślin)

Wyznaczenie miejsc sadzenia zgodnie z wzorami przekazanymi przez Inspektora. Doniesienie, rozłożenie i posadzenie cebul. Podlanie wodą w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej (woda po stronie Zamawiającego). Zamawiający zleca sadzenie i dostarcza wykaz materiału. Kalkulacja nie uwzględnia ceny materiału roślinnego. Wykonawca dołącza do kosztorysu powykonawczego fakturę za zakupiony materiał roślinny. Wykonawca przy zakupie nasadzeń winien kierować się gospodarnością, przedstawiając Zamawiającemu oferty z min. 3 źródeł na min. miesiąc przed wykonaniem kwietników. Ostatecznie o wyborze źródła zakupu materiału decyduje Zamawiający, wybierając ofertę najkorzystniejszą cenowo.

Wykonawca ma obowiązek wykonać sadzenie cebul w terminie max.2 dni kalendarzowych.

43. NAWOŻENIE KWIETNIKÓW SEZONOWYCH, DONIC I RABAT BYLINOWYCH (bez ceny nawozu)

Nawóz do zastosowania należy ustalić z Inspektorem w zależności od bieżących potrzeb. Sposób zastosowania i dawka zgodnie z zaleceniami producenta. W przypadku zastosowania nawozu granulowanego przykrycie rozsianego nawozu za pomocą motyczki. W pozycji należy skalkulować koszt robocizny. Wykonawca dołącza do kosztorysu powykonawczego fakturę za zakupiony nawóz.

44. LIKWIDACJA KWIETNIKÓW SEZONOWYCH, DONIC ORAZ KWIETNIKÓW CEBULOWYCH

Usunięcie kwiatów i ewentualnych chwastów. Przekopanie kwietnika i/lub ziemi w donicach. Zagrabienie i wyrównanie ziemi. Wywóz i utylizacja zlikwidowanych roślin tego samego dnia po wykonanej pracy.

Pielęgnacja drzew i krzewów

45. ODCHWASZCZANIE MIS WOKÓŁ DRZEW I KRZEWÓW

Odchwaszczenie mis, spulchnienie ziemi, odcięcie trawnika wokół misy drzewa i/lub krzewu (średnica misy 100 cm), usunięcie zanieczyszczeń. Zebranie chwastów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy, wraz z utylizacją. Uzupełnienie kory lub zrębków (maksymalna długość 6 cm) warstwą min. 6 cm, odsłonięcie szyi korzeniowej. Pozycja zawiera cenę kory i zrębków.

46. USUWANIE ODROSTÓW NA PNIE DO ROZWIDLENIA KORONY

Odcięcie przy użyciu ostrego narzędzia ogrodniczego (nożem ogrodniczym, sekatorem lub piłą) odrostów u podstawy i na pniu drzew do rozwidlenia korony. Zebranie pędów i wywóz tego samego dnia po wykonanej pracy z utylizacją. Zamawiający przez 1 sztukę rozumie 1 sztukę drzewa niezależnie od liczby usuniętych odrostów.

47. PODLEWANIE DRZEW I KRZEWÓW

Podlewanie drzew i krzewów w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej przy użyciu węża gumowego. Usytuowanie węża gumowego na powierzchni gleby w taki sposób, aby nie zmoczyć wierzchniej części roślin. Woda po stronie Zamawiającego.

48. CIĘCIA W KORONACH DRZEW

Cięcia wykonywane na drzewach wg szczegółowych wskazań Inspektora, zależne od potrzeb, obejmujące usuwanie posuszu, zawisów, jemioły, odrostów na pniu a także:

- a) Cięcia strukturalne wykonywane w obrębie całej korony, w celu poprawy struktury korony. Eliminacja gałęzi o aktualnie i potencjalnie osłabionej stabilności: usuwanie gałęzi w koronie tymczasowej, mechanicznie osłabionych (słabe rozwidlenia, wygonione, złamane, uszkodzone);
- b) Cięcia boczne, wykonywane w peryferyjnych i dolnych częściach korony, w celu poprawy stabilności (asymetria; wygonione konary), ograniczenia kolizji z infrastrukturą oraz utrzymania skrajni: usuwanie gałęzi mechanicznie osłabionych, w kolizji z infrastrukturą, w skrajni;
- c) Cięcia wierzchołkowe wykonywane w wierzchołkowych partiach korony, pozwalające na zmianę (redukcję) wysokości drzewa; usunięcie gałęzi/konarów wierzchołkowych;
- d) Opcjonalne cięcia typu coronet cut – tzw. cięcia koronkowe, wykonywane w taki sposób by naśladowały naturalne zadarcia i złamania gałęzi i konarów w wyniku działania wiatru, opadów, przeciążeń, z rozkładem itd.

W przypadkach uzasadnionych przyrodniczo cięcia wykonywane będą z pominięciem urządzeń mechanicznych (dot. okresu lęgowego ptaków).

Powstałe w trakcie wykonywania prac odpady i drewno należy usuwać na bieżąco. Wszelkie koszty związane z realizacją prac znajdują się po stronie Wykonawcy.

Cięcia w koronach drzew w okresie lęgowym tj. od 1 marca do 15 października należy prowadzić po uprzedniej obserwacji ornitologicznej, wykonanej przez doświadczonego ornitologa potwierdzonej notatką służbową ornitologa – **zabezpieczenie ornitologiczne leży po stronie Wykonawcy.**

49. CIĘCIA KRZEWÓW

Przycięcie krzewów z wycięciem zbędnych i/(lub) starych pędów. Zebranie, wywóz i utylizacja gałęzi tego samego dnia po wykonanej pracy. Zakres prac każdorazowo ustalany przez Inspektora w terenie.

Cięcia krzewów w okresie lęgowym tj. od 1 marca do 15 października należy prowadzić po uprzedniej obserwacji ornitologicznej, wykonanej przez doświadczonego ornitologa potwierdzonej notatką służbową ornitologa – **zabezpieczenie ornitologiczne leży po stronie Wykonawcy.**

50. OPRYSK KRZEWÓW

Nabranie wody z hydrantu. Dozowanie preparatu przeciw chwastom, szkodnikom lub chorobom. Dokładne wymieszanie preparatu z wodą. Napełnienie opryskiwacza plecakowego uprzednio przygotowanym odpowiednim środkiem. Datę oprysku należy ustalić z Inspektorem. Na czas wykonywania prac należy w porozumieniu z ochroną zamknąć ogród. Tabliczkę z informacją o oprysku: z datą wykonania i czasem zamknięcia Różanki – nie później niż do godz. 10:00 – należy umieścić na bramach min. dzień przed realizacją. Środek należy dobrać do potrzeb. Rodzaj środka musi uzyskać akceptację Inspektora nadzoru (w cenę usługi należy w kalkulować cenę zakupu środka i sprzętu). Woda po stronie Zamawiającego.

51. NAWOŻENIE KRZEWÓW (bez ceny nawozu)

Nawóz do zastosowania należy ustalić z Inspektorem w zależności od gatunku nawożonego krzewu oraz od bieżących potrzeb. Sposób zastosowania i dawka zgodnie z zaleceniami producenta. W przypadku zastosowania nawozu granulowanego przykrycie rozsianego nawozu za pomocą motyczki, uzupełnienie warstwy mulczu – przekompostowanych zrębków lub kory, długości max 6cm. W pozycji należy skalkulować koszt robocizny i przekompostowanej kory bądź zrębków. Wykonawca dołącza do kosztorysu powykonawczego fakturę za zakupiony nawóz.

Nawierzchnie parkowe, alejki, schody

52. OCZYSZCZANIE ALEJEK, PLACÓW I SCHODÓW Z TRAWY I CHWASTÓW

Ręczne oczyszczenie nawierzchni z klinkieru i kamienia przy pomocy ostrego narzędzia odcinającego korzenie. Oczyszczenie nawierzchni mineralnych w sposób najmniej im szkodzący. Jednoczesne odsłonięcie krawężnika i odcięcie brzegu trawnika. Wywóz odpadów i utylizacja tego samego dnia po wykonanej pracy.

Wykonawca ma obowiązek wykonania pracy w terminie max. 3 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

53. OCZYSZCZENIE KRAWĘŻNIKÓW ALEJEK PARKOWYCH Z DARNI I ZIEMI

Odcięcie darni przy krawężnikach. Zgarnięcie darni i ziemi w stosy do dalszego transportu. Zamiecenie nawierzchni drogi wzdłuż krawężnika. Wywóz urobku tego samego dnia po wykonanej pracy i utylizacja.

Wykonawca ma obowiązek wykonania pracy w terminie max. 3 dni kalendarzowych od daty rozpoczęcia pracy, wyznaczonej przez Zamawiającego w zleceniu miesięcznym lub dodatkowym.

54. CHEMICZNE ZWALCZANIE CHWASTÓW LUB MCHÓW NA ALEJKACH I PLACACH

Nabranie wody z hydrantu. Dozowanie preparatu dobranego do bieżących potrzeb. Rodzaj środka musi uzyskać akceptację Inspektora nadzoru. Dokładne wymieszanie preparatu z wodą. Napełnienie opryskiwacza plecakowego uprzednio przygotowanym środkiem chwastobójczym. Opryskiwanie nawierzchni. Datę oprysku należy ustalić z Inspektorem. Na czas wykonywania prac należy w porozumieniu z ochroną zamknąć ogród. Tabliczkę z informacją o oprysku: z datą wykonania i czasem zamknięcia Różanki – nie później niż do godz. 10:00 – należy umieścić na bramach min. dzień przed realizacją. W cenę usługi należy w kalkulować cenę zakupu środka przeciw chwastom i/lub mchom i sprzętu. Woda po stronie Zamawiającego.

55. POLEWANIE ALEJEK WODĄ

Polewanie alejek wodą za pomocą spryskiwacza zamocowanego na wężu podłączanym do stojaków hydrantowych. Woda po stronie Zamawiającego.

56. PRACE INNE, NIEUJĘTE W SSTWiOP I KOSZTORYSIE OFERTOWYM

Dotyczy wszelkich prac ogrodnich oraz prac związanych z bieżącą konserwacją elementów małej architektury, zakupu materiału roślinnego oraz innych materiałów niezbędnych do realizacji zadania. Przed przystąpieniem do wykonania czynności Wykonawca zobowiązany jest wykonać wstępną kalkulację cenową, celem zaakceptowania przez Inspektora. Po zatwierdzeniu kalkulacji Wykonawca może przystąpić do realizacji robót. Do kalkulacji dołączona będzie faktura za zakup materiałów, ewentualnych usług (podwykonawstwo).

2. Wymagania dotyczące prac

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonywanie prac, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, z zakresem i SSTWiOP, Zarządzeniem NR 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dn. 23 marca 2021 r. oraz uzgodnieniami z Zamawiającym:

- a) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian krotności i obmiarów, dodania nowych obiektów oraz odstąpienia od wykonania części prac w zależności od potrzeb i warunków pogodowych (w przypadku braku zasadności ich wykonania);
- b) Wszelkie koszty związane z robocizną, sprzętem, zakupem materiałów (z wyłączeniem krzewów, sadzonek kwiatów, nawozów, preparatów do oprysku), wody ponosi Wykonawca i powinny zostać w kalkulowane w cenę usługi (chyba, że zaznaczono inaczej);
- c) Koszty związane z przygotowaniem miejsca pracy: dostarczenie materiałów i sprzętu, zajęcie pasa drogi, zabezpieczenie miejsca prac ponosi Wykonawca.
- d) Polecenia Inspektora będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania prac. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca;
- e) Terminy wykonania prac (z pominięciem z góry określonych w SSTWiOP) będą każdorazowo określone przez Zamawiającego w zleceniach;
- f) Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub braków w dokumentach, a o ich stwierdzeniu powinien powiadomić przedstawiciela Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian i poprawek;
- g) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu w trakcie realizacji prac,
- h) Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w trakcie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i ochrony przyrody. Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na: lokalizację dróg dojazdowych, stosowanie ciężkiego sprzętu mechanicznego nie bliżej niż 5m od osi pnia drzewa, wykonywanie wszelkich prac w obrębie drzewa – ręcznie i obsługiwanym ręcznie lekkim sprzętem mechanicznym;
- i) Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty

spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji prac albo przez personel Wykonawcy; Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Środki chemiczne będą zastosowane zgodnie ze sposobem użycia (instrukcja producenta) zawartym na opakowaniu;

- j) Ograniczenie obciążeń osi pojazdów – pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone do prac w obrębie Różanki i Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich powstałych w ten sposób uszkodzeń; W związku ze specyfiką obiektu oraz właściwościami zastosowanej nawierzchni, transport w obrębie Różanki (dowóz materiałów, wywóz odpadów itd.) będzie realizowany lekkimi taczkami. W przypadkach uzasadnionych Inspektor może zezwolić na zastosowanie sprzętu ciężkiego (np. podnośnik).
- k) Podczas realizacji prac Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych oraz bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej;
- l) Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z pracami i będzie w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia prac.
- m) Wykonawca na własny koszt zagospodaruje wszelkie powstałe odpady i zgodnie z Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach

3. Materiały

Wykonawca zapewni użycie materiałów zgodnych ze *Standardami utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin*, SSTWiOP i PN.

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu świadectwo pochodzenia materiału roślinnego.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli wszelkich materiałów stosowanych przy realizacji prac oraz możliwość odrzucenia materiału niespełniającego wymagań jakościowych. Materiały nieodpowiadające wymaganiom Zamawiającego zostaną przez Wykonawcę wywiezione z obiektu na koszt Wykonawcy.

Rodzaje materiałów użytych do nawożenia jak i sposoby nawożenia reguluje *Ustawa o nawozach i nawożeniu* z 10 lipca 2007 roku. (Dz. U. 2007 Nr 147 poz. 1033) oraz *Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o nawozach i nawożeniu* z 18 czerwca 2008 roku (Dz. U. 2008 Nr 119, poz. 765) z późniejszymi zmianami oraz *Rozporządzenie w sprawie szczegółowego sposobu stosowania*

nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania z 16 kwietnia 2008 roku (Dz. U. 2019, poz. 1826).

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały do czasu, gdy będą one potrzebne do realizacji prac, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, dostępem osób trzecich zachowały swoją jakość i właściwość do prac oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora.

Ziemia żyzna – do zaprawy dołów i rozścielenia musi być pozbawiona zanieczyszczeń oraz chwastów. Powinna zapewniać roślinom odpowiednie warunki wzrostu:

- mieć optymalne pH 5,7-6,5;
- mieć strukturę gruzelkową;
- ziemia żyzna powinna zawierać, co najmniej 2% części organicznych;
- ziemia żyzna powinna być wilgotna i pozbawiona kamieni większych od 5 cm oraz wolna od zanieczyszczeń obcych.

W przypadkach wątpliwych Inspektor może zlecić wykonanie badań w celu stwierdzenia, że ziemia żyzna odpowiada następującym kryteriom;

Optymalny skład granulometryczny:

- frakcja iglasta ($d < 0,002$ mm) 12-18%
- frakcja pylasta (0,002 do 0,05 mm) 20-30%
- frakcja piaszczysta (0,05 do 2,0 mm) 45-70%
- zawartość fosforu (P_2O_5) > 20 mg/m²
- zawartość potasu (K_2O) > 30 mg/m²

Materiał roślinny sadzeniowy

Róże – dostarczone sadzonki powinny być zgodne z zaleceniami jakościowymi Związku Szkółkarzy Polskich dla ozdobnego materiału szkółkarskiego

Sadzonki róż

- dopuszczalne są rośliny z gołą bryłą korzeniową i/lub pojemnikowe;
- system korzeniowy prawidłowo rozwinięty, nie przesuszony, nie uszkodzony;
- odmiana szczepiona właściwie zrośnięta z podkładką;
- muszą posiadać minimum 4 dostatecznie zdrewniałe pędy;
- posiadać pokrój i barwę charakterystyczną dla gatunku i odmiany;
- brak objawów chorobowych;
- brak śladów żerowania szkodników.

Wady niedopuszczalne:

- uszkodzenia mechaniczne roślin;
- odrosty z podkładki poniżej miejsca szczepienia;
- ślady żerowania szkodników;

- oznaki chorobowe;
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych;
- zwiędnięcia liści i kwiatów;
- uszkodzenie pąków kwiatowych, pędów, liści i korzeni;
- martwice i pęknięcia kory;
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej;
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką.

Rośliny kwietnikowe i byliny – dostarczone rośliny powinny być oznaczone etykietą z nazwą łacińską i odpowiadać normie –BN-76/9125-01 i BN-71/9124-02.

Wymagania ogólne dla roślin kwietnikowych:

- rośliny powinny być dostarczone w odrębnych doniczkach;
- każda partia roślin powinna zawierać oznaczenie z nazwa gatunkową i odmianową rośliny;
- rośliny powinny być dojrzałe technicznie, tzn. nadające się do wysadzenia, jednolite w całej partii, zdrowe i niezwiędnięte, z wykształconymi i wybarwionymi pąkami kwiatowymi (nie dotyczy roślin ozdobnych z liści); pąki całkowicie rozwinięte w ilości do 30% danej partii kwiatów;
- pokrój roślin, barwa kwiatów i liści powinny być charakterystyczne dla gatunku i odmiany;
- wysokość roślin powinna być wyrównana w każdej partii;
- bryła korzeniowa powinna być całkowicie przerośnięta korzeniami, wilgotna, nieuszkodzona, minimalna wielkość doniczki fi 9 cm.
- część nadziemna rośliny powinna mieć wysokość min. 12 cm i być pełna w obwodzie donicy – w przypadku pędów stojących wysokość 12 cm lub długość poniżej górnego rantu doniczki w przypadku pędów zwisających 12 cm);

Poszczególne gatunki i odmiany roślin powinny zostać pozyskane poprzez zakup licencjonowanych sadzonek.

Wykonawca zobowiązany jest wraz z każdą partią dostawy (przed podpisaniem protokołu odbioru) **przedstawić świadectwo pochodzenia materiału roślinnego lub inny dokument poświadczający jego pochodzenie w języku polskim.**

Niedopuszczalne wady:

- zwiędnięcia liści i kwiatów;
- uszkodzenie pąków kwiatowych, łodyg, liści i korzeni;
- oznaki chorobowe;
- ślady żerowania szkodników;
- niewyrównany wzrost poszczególnych gatunków roślin w partii;
- bryła korzeniowa zbyt słabo rozwinięta, nie będąca w stanie utrzymać podłoża po wyjęciu z doniczki;

- wybiegnięcie i brak stabilności pojedynczych sadzonek, pokładanie się roślin.

Inspekcja materiału szkółkarskiego

Zamawiający zastrzega sobie kontrolę materiału roślinnego oraz możliwość odmówienia posadzenia materiału nie spełniającego wymagań jakościowych.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom

Wszelkie materiały nie odpowiadające wymaganiom SSTWiOP, obowiązującym przepisom prawa i normom, zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu realizacji prac na koszt Wykonawcy.

Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały do czasu, gdy będą potrzebne do realizacji prac, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem i dostępem osób trzecich, zachowały swoją jakość i właściwość do prac oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora.

4. Sprzet

Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie prac, zgodnie z zasadami określonymi w SSTWiOP, sztuką ogrodniczą oraz wskazaniem Inspektora nadzoru, w terminie przewidzianym umową. Środki transportu do wywozu należy dostosować do rodzaju nawierzchni i uzgodnić z Inspektorem nadzoru.

5. Transport

Na terenie Różanki dowóz materiałów (w tym roślin) oraz wywóz odpadów będzie realizowany lekkimi taczkami. Dopuszczalny będzie wjazd samochodu dostawczego na teren wybrukowany („parking” przy wjeździe bramą od ul. Jasienicy/Moczyńskiego), celem dowozu materiałów i sprzętu oraz odbioru odpadów.

W przypadku konieczności użycia do realizacji zleconych prac innego, w tym ciężkiego sprzętu (np. podnośnik do wykonania cięć w koronach drzew), Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych prac i właściwości przewożonych materiałów oraz na stan nawierzchni, po której się poruszają. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie prac zgodnie z zasadami określonymi w SSTWiOP i wskazaniem Inspektora, w terminie przewidzianym umową. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt,

wszelkie zanieczyszczenia i uszkodzenia spowodowane jego pojazdami w obrębie realizacji prac.

6. Jakość wykonania prac

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania prac zgodnie zakresem i SSTWiOP oraz uzgodnieniami z Zamawiającym. Do prac winni być dopuszczeni pracownicy mający przygotowanie zawodowe i udokumentowane doświadczenie zawodowe – zgodne ze „Standardami utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin” – Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23 marca 2021r.

Do prac z zastosowaniem środków chemicznych należy zatrudnić osobę posiadającą uprawnienia do wykonywania oprysków.

Wymagania dotyczące sadzenia róż

Sadzenie róż:

Zamawiający zleca sadzenie i dostarcza wykaz roślin. Wykonawca przy zakupie materiału roślinnego winien kierować się gospodarnością, przedstawiając Zamawiającemu oferty z min. 3 źródeł, o ostatecznym wyborze decyduje Zamawiający.

- Pora sadzenia – wiosna i jesień
- Miejsce sadzenia – powinno być wyznaczone w terenie, zgodnie z ustaleniami z Inspektorem;
 - Doły powinny być zaprawione ziemią żyzną (koszt w cenie usługi);
 - Roślina powinna być sadzona na tę samą głębokość na jaką posadzona była w doniczce lub tak, aby miejsce szczepienia (okulizacji) znalazło się 2-3 cm pod ziemią; w przypadku róż piennych – 2-3 cm nad szyjką korzeniową; zbyt głębokie lub płytkie sadzenie utrudnia prawidłowy rozwój rośliny;
 - Korzenie złamane lub uszkodzone należy przed sadzeniem przyciąć;
 - Korzenie zasypać sypką ziemią a następnie prawidłowo ubić, uformować misę i podlać w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej;
 - W przypadku róż szczepionych na pniu – wbić palik o parametrach dostosowanych do wielkości sadzonki i podwiązać taśmą lub sznurkiem – wiązadła w neutralnym kolorze.

Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane nasadzenia róż. W cenie sadzenia Wykonawca uwzględnia dwuletni okres pielęgnacji gwarancyjnej, która polega na:

- Podlewaniu w sposób zapewniający przesiąknięcie bryły korzeniowej;
- Odchwaszczaniu i poprawianiu mis;
- Nawożeniu roślin;
- Usuwaniu odrostów;

- Przycięciu złamanych, chorych lub krzyżujących się gałęzi;
- Zwalczaniu chorób i szkodników;
- Wymianie uschniętych i uszkodzonych krzewów róż – w tym przypadku termin gwarancji (12 miesięcy – j.w.) liczony jest ponownie od daty wymiany;
- Wymianie zniszczonych wiązań i palików;
- Wykonania innych czynności mających na celu zachowanie żywotności, dobrej kondycji i cech charakterystycznych dla gatunku/odmiany roślin.
- Wykonawca ma obowiązek wykonywania powyższych bez poleceń Zamawiającego.

7. Kontrola jakości prac

Zasady kontroli i jakości prac

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę prac i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt i zaopatrzenie. Inspektor nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy uwagi nt. jakichkolwiek niedociągnięć dotyczących pracy personelu, sprzętu. Jeżeli będą one poważne i mogą wpłynąć ujemnie na jakość prac, Inspektor natychmiast wstrzyma użycie danych materiałów, sprzętu itp. czy wykonanie prac do czasu, aż stwierdzona zostanie ich odpowiednia jakość.

Inspektor będzie oceniać zgodność materiałów i prac z wymaganiami SSTWiOP na podstawie dokumentów dostarczonych przez Wykonawcę i/lub wizji w terenie.

Kontrola materiału roślinnego

Różanki, rabaty bylinowe, kwietniki sezonowe – kontrola robót w zakresie wykonywania polega na sprawdzeniu:

- zgodności założenia z ustaleniami Inspektora pod względem wymiarów, rozmieszczenia poszczególnych gatunków i odmian, odległości sadzenia;
- jakości sadzonego materiału roślinnego (bez uszkodzeń przez szkodniki, choroby, fizjologicznych i mechanicznych, z zachowaniem jednolitego pokroju, zabarwienia i stopnia rozwoju);
- przygotowania ziemi pod sadzenia, tzn. jakości ziemi żyznej, ilości kompostu;
- prawidłowości zabiegów pielęgnacyjnych (podlewania, odchwaszczania, nawożenia, przycinania przekwitłych i uschniętych kwiatostanów, wymiany uschniętych roślin);
- zaprawienia dołów ziemią żyzną.

8. Odbiór prac

Rodzaje odbioru prac

W zależności od odpowiednich SSTWiOP, prace podlegają następującym etapom odbioru:

A. Odbiór prac zanikających i ulegających zakryciu

Odbiór prac zanikających polega na końcowej ocenie ilości i jakości wykonywanych prac, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór prac zanikających będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu prac. Odbioru prac dokonuje Inspektor. Gotowość danej części prac do odbioru zgłasza Inspektorowi Wykonawca. Odbiór będzie przeprowadzony bezzwłocznie lub nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia. Jakość i ilość prac ulegających zakryciu ocenia Inspektor na podstawie i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w porównaniu z SSTWiOP i uprzednimi ustaleniami.

B. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części prac. Odbioru częściowego dokonuje się według zasad jak przy odbiorze końcowym prac.

C. Odbiór ostateczny (końcowy) prac

Odbiór ostateczny polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania prac w odniesieniu do ich ilości, jakości oraz wartości. Całkowite zakończenie prac oraz gotowość do odbioru końcowego będzie zgłoszona Inspektorowi. Końcowego odbioru prac dokonuje Inspektor. Inspektor odbierający prace dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, ocenie wizualnej.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru końcowego jest protokół odbioru końcowego, sporządzony według wzoru ustalonego z Zamawiającym.