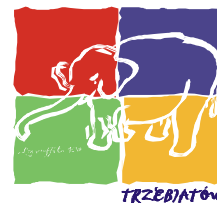


Gmina Trzebiatów

z siedzibą w: **Urząd Miejski w Trzebiatowie**
72 – 320 Trzebiatów, ul. Rynek 1, Tel. 91 38 72 984, fax. 91 38 72 619
e-mail: sekretariat@trzebiatow.pl, www.trzebiatow.pl



Trzebiatów, 29.01.2024 r.

Oznaczenie sprawy: **RZ.271.1.2024**

WYKONAWCY

ubiegający się o udzielenie zamówienia

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SWZ – nr 5

Gmina Trzebiatów, na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, z późn. zm.) – zwanej dalej „ustawą Pzp”, udziela wyjaśnień oraz dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia pn.: **„Przebudowa drogi w ciągu ul. Piaskowej i Rolniczej w miejscowości Trzebiatów”** – Ogłoszenie nr 2024/BZP 00015497/01 z dnia 2024.01.08.

Do zamawiającego wpłynęły następujące wnioski o wyjaśnienie treści SWZ:

PYTANIE 1

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisów §10 ust. 3 projektu umowy mówiących o tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega waloryzacji. Zapis ten jest sprzeczny z Art. 439 PZP oraz z zapisami §20b i §20c.

Wyjaśnienia zamawiającego:

ZMIANA nr 1

Zamawiający przychylił się do wniosku wykonawcy, a tym samym dokonuje zmiany treści projektu umowy stanowiącego **załącznik nr 6 do SWZ**, w par. 10 ust. 3, na następujące:

“Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, jest niezmiennie i nie podlega waloryzacji, poza okolicznościami przewidzianymi w niniejszej umowie i obowiązującymi przepisami prawnymi”.

PYTANIE 2

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie do umowy kary umownej, którą Zamawiający zapłaci Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego. Pozwoli to na zwiększenie równości stron umowy.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający uwzględni wniosek i wprowadza do wzoru umowy odpowiedni zapis.

ZMIANA nr 2

Tym samym umowa w § 16 ust. 2 po pkt 4) otrzymuje punkt 4a) w brzmieniu:

„4a) Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto. W przypadku odstąpienia od umowy w części, kara umowna byłaby naliczana jako odsetek wynagrodzenia za tę część umowy, której dotyczyłoby odstąpienie”.

PYTANIE 3

W nawiązaniu do odpowiedzi Zamawiającego na pytanie nr 1 z dnia 19-01-2024 zwracamy się z prośbą o dalsze wyjaśnienie odpowiedzi, szczególnie w kontekście zapisów §16 ust. 2 pkt. 3). Skoro zgodnie z odpowiedzią Zamawiającego zgodnie z art.433 PZP postanowienia umowy nie mogą przewidywać naliczania kar umownych za zachowanie wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem wnioskować należy, iż Wykonawca może zostać ukarany zgodnie z §16 ust. 2 pkt. 4) tylko w sytuacji, gdy ponosi winę za odstąpienie od umowy, tymczasem wspomniany wcześniej pkt. 3) nakłada karę umowną na wykonawcę w sytuacji odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron (w tym również Wykonawcę) z przyczyn za które odpowiada Wykonawca. Idąc więc tokiem myślenia wskazanym przez Zamawiającego w odpowiedzi na pytanie nr 1 z dnia 19-01-2024 oraz wspomnianymi zapisami umowy wnioskować można, iż obydwa punkty, 3) i 4) nakładają na Wykonawcę karę umowną w tych samych okolicznościach i pomimo różnego brzmienia są ze sobą tożsame. Zwracamy się zatem o wykreślenie zapisów §16 ust. 2 pkt. 4).

Wyjaśnienia zamawiającego:

Przesłanki nałożenia kary umownej na Wykonawcę w przypadkach z §16 ust. 2 pkt. 3) i 4). odpowiadają przepisom pzp, w ocenie Zamawiającego odnoszą się odmiennych okoliczności i nie wykluczają się wzajemnie, a wynikają z konieczności należytego gospodarowania

środkami publicznymi. Przyjmując sposób wnioskowania wyrażony w zapytaniu, skoro „3) i 4) nakładają na Wykonawcę karę umowną w tych samych okolicznościach i pomimo różnego brzmienia są ze sobą tożsame” utrzymanie zapisów nie wpłynie negatywnie na sytuację prawną Wykonawcy.

PYTANIE 4

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 2 z dnia 19-01-2024 r. zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż opóźnienie, o którym mowa w §17 ust. 1 pkt 1) **nie będące jednocześnie zwłoką** Wykonawcy nie będzie skutkowało naliczeniem jakichkolwiek kar z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Przepis § 17 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy jest zgodny z ustawą prawo zamówień publicznych. Jak stanowi art. 433 pkt 1 ustawy z PZP "Projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać (...) odpowiedzialności wykonawcy za opóźnienie, chyba że jest to uzasadnione okolicznościami lub zakresem zamówienia". W ocenie Zamawiającego okoliczności sprawy oraz zakres zamówienia uzasadniają wprowadzenie odpowiedzialności Wykonawcy za opóźnienie „z rozpoczęciem robót o więcej niż 30 dni lub opóźnienie w realizacji robót w stosunku do ustalonego w zatwierdzonym Harmonogramie przekracza 30 dni”. Zamawiający jako dysponent środków publicznych jest zobowiązany do zapewnienia realizacji zamówienia, szczególnie mając na uwadze, że stanowiące przedmiot niniejszego postępowania będzie realizowane ze środków pochodzących z dofinansowania. Dlatego też wniosek nie znajduje uzasadnienia.

PYTANIE 5

Zakres zawarty w SOR jest większy od tego zawartego w dokumentacji drogowej. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jakim zakresie należy wprowadzić stałą organizację ruchu? Czy ma ona obejmować również ulicę Wiejską zgodnie z rysunkiem 2.2 projekt oznakowania?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Oznakować ulicę Wiejską jedynie w zakresie skrzyżowania z ul. Piaskową. Oznakowanie ulicy Wiejskiej będzie realizowane w kolejnym etapie realizacji inwestycji.

PYTANIE 6

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż w wycenie należy ująć pozycje „Nawierzchnia z płyki brukowej betonowej integracyjnej koloru żółtego grubości 8cm” oraz „Nawierzchnia z płyki brukowej betonowej prowadzącej koloru żółtego grubości 8cm”. O wspomnianych płytkach nie ma mowy nigdzie w dokumentacji projektowej ani nie są one zaznaczone na żadnym rysunku. Zwracamy się również z prośbą o podanie ilości poszczególnych płytek, jaką należy przyjąć do wyceny.

Wyjaśnienia zamawiającego:

W/w elementy nawierzchni chodnika dotyczą wszystkich dojazdów do przejścia dla pieszych. Szczegół rozwiązania umieszczono na rysunku Nr 3 - Przekroje normalne - konstrukcyjne. Zrealizować na 8 przejściach dla pieszych, po obu jego stronach.

PYTANIE 7

Prosimy o wskazanie które z niżej wymienionych materiałów rozbiórkowych wykonawca musi przewieźć na plac składowy Zamawiającego a które musi zutylizować w własnym zakresie?

- płytki chodnikowe 50x50, 35x35
- płyty drogowe betonowe
- kostka brukowa betonowa
- obrzeża
- krawężniki
- materiał z frezowania nawierzchni asfaltowych
- nadmiar bruku kamiennego który nie zostanie wykorzystany do ponownego wbudowania

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wszystkie wymienione przez wykonawcę w zapytaniu materiały, tj.:

- płytki chodnikowe 50x50, 35x35,
- płyty drogowe betonowe,
- kostka brukowa betonowa,
- obrzeża,
- krawężniki,
- materiał z frezowania nawierzchni asfaltowych,
- nadmiar bruku kamiennego, który nie zostanie wykorzystany do ponownego wbudowania

należy przekazać zamawiającemu, zgodnie z treścią projektu umowy stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ, w § 2 ust. 5.

PYTANIE 8

Prosimy o doprecyzowanie jakieś średnicy rury osłonowe dwudzielne należy założyć na istniejących kablach 110 czy 160mm?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Należy ułożyć rury osłonowe dwudzielne 110 mm.

PYTANIE 9

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w SWZ „istniejące włazy, skrzynki od zasuw podlegają wymianie i regulacji w zakresie dostosowania wysokościowego do projektowanych nawierzchni” Prosimy o uściślenie czy wykonawca powinien w swojej kalkulacji przewidzieć koszty regulacji wysokościowej, istniejących studni kanalizacyjnych, telekomunikacyjnych i skrzynek do zasuw dostosowując ich rzędne do zaprojektowanej niwelety /z wymianą włazów i skrzynek/ czy też dodatkowo roboty związane z regulacją obejmują również dodatkowo wymianę górnych kręgów studni, pierścieni odciążających, pokrywy na nowe. Prosimy o doprecyzowanie które z w/w elementów należy wymienić na nowe jeśli jest to w zakresie robót do wykonania.

Wyjaśnienia zamawiającego:

W odpowiedzi na powyższe pytanie, zamawiający prosi o uwzględnienie ilości i rodzaju robót, zgodnie z przedmiarem robót drogowych, nr pozycji 16-18.

PYTANIE 10

Prosimy o potwierdzenie iż do spoinowania nawierzchni z bruku kamiennego pochodzącego z rozbiórki obok zaprawy na bazie cementu /zawierającej tras/ dopuszcza się spoinowanie masami epoksydowymi lub mieszaniną cementu i piasku

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza użycie do spoinowania nawierzchni z kamieni naturalnych zaprawą na bazie cementu zawierającą tras lub masami epoksydowymi. Spoina musi charakteryzować się wytrzymałością na ściskanie po 28 dniach - więcej niż 50 MPa.

PYTANIE 11

Zgodnie z pkt. 3.5 projektu wykonawczego w miejscach braku zachowania skrajni drogowej należy istniejące betonowe słupy oznakować znakami U-9a. Prosimy o określenie ile znaków należy uwzględnić w kalkulacji oraz uzupełnienie przedmiarów o taką pozycję

Wyjaśnienia zamawiającego:

Należy uwzględnić **1 sztukę znaku U-9a**, montowaną na przeszkodzie.

PYTANIE 12

Prosimy o podanie ilości studni i wpustów które należy rozebrać w wyniku przebudowy kanalizacji deszczowej oraz o uzupełnienie załączonych przedmiarów o takie pozycje

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na PYTANIE 22.

PYTANIE 13

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej wymaganej grubości humusu. Wg projektu technicznego humusowanie należy wykonać o gr. 15cm natomiast wg przekroji normalnych 10cm. Jaka ma być prawidłowa grubość humusowania

Wyjaśnienia zamawiającego:

Należy wykonać humusowanie na grubość 10 cm.

PYTANIE 14

Jeśli w zakresie robót do wykonania jest wycinka drzew prosimy o zamieszczenie decyzji na jej wycinkę

Wyjaśnienia zamawiającego:

Projekt zakłada wycinkę 3 drzew na ulicy Rolniczej w pobliżu punktu J.

Zamawiający wyjaśnia, że sam wystąpi o zgodę na wycinkę w trakcie realizacji robót budowlanych (przed planowaną wycinką).

PYTANIE 15

Czy w/w inwestycja wymaga ustanowienia nadzoru ornitologa

Wyjaśnienia zamawiającego:

Inwestycja może wymagać nadzoru ornitologicznego, jeżeli wycinka drzew odbywać się będzie w okresie lęgowym. Jeżeli będzie wymagany nadzór ornitologiczny, zapewni go zamawiający, po uzgodnieniu terminu wycinki z wykonawcą robót.

PYTANIE 16

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie robót do wykonania jest rozbiórka lub przestawienie ogrodzeń, jeśli tak prosimy o podanie:

- długości ogrodzenia do rozbiórki lub przestawienia
- lokalizacji ogrodzenia do rozbiórki lub przestawienia
- rodzaj ogrodzenia /np. słupki stalowe z siatką, słupki z siatką w ramach na cokole betonowym/
- uzupełnienie przedmiaru o pozycję dotyczące ogrodzeń.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Projekt nie zakłada wykonywania, rozbiórki, lub przestawiania ogrodzeń.

PYTANIE 17

Prosimy o wyjaśnienie czy do odtworzenia ogrodzeń jeśli takie roboty występują - należy zastosować materiały nowe czy rozbiórkowe

Wyjaśnienia zamawiającego:

Odtworzenie ogrodzenia nie jest w zakresie niniejszego przedmiotu zamówienia.

PYTANIE 18

Prosimy o potwierdzenie iż w kalkulacji należy uwzględnić studnie kanalizacji deszczowej bez pierścieni odciążających

Wyjaśnienia zamawiającego:

Studnie kanalizacji deszczowej należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną. Zgodnie z przyjętą praktyką, studnie betonowe nie wymagają założenia pierścieni odciążających, w przeciwieństwie do studni z PVC.

PYTANIE 19

Zgodnie z projektem wykonawczym powierzchnia terenów zielonych wynosi 3960m² natomiast w załączonym przedmiarze wynosi 4440,3m². Jaką powierzchnię należy przyjąć do kalkulacji

Wyjaśnienia zamawiającego:

Do kalkulacji należy przyjąć powierzchnię terenów zielonych **3 960 m²**.

PYTANIE 20

W celu separacji przestrzeni zaprojektowano słupki przeszkodowe stylizowane. Prosimy o podanie liczby i typu słupków /stalowe, żeliwne, betonowe/ które należy ustawić. Prosimy o załączenie zdjęcia słupka?

Wyjaśnienia zamawiającego:

Przyjąć do kalkulacji słupki metalowe sztuk 18, wg szczegółu. Wysokość całkowita min. 120 cm - min. 40 cm w gruncie, 80 cm ponad gruntem. Poniżej zdjęcie przykładowego słupka:



PYTANIE 21

Czy wykonanie robót w pobliżu DW102, ul. Kołobrzeska będzie wymagało zajęcia pasa drogowego drogi wojewódzkiej i czy Zamawiający posiada uzgodnienia z zarządcą drogi. Jeśli tak prosimy o jego załączenie

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wykonanie robót będzie wymagało zajęcia pasa drogowego drogi wojewódzkiej. Zostały sporządzone odrębne opracowania, które posiadają uzgodnienia z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie. Zamawiający posiada następujące dokumenty:

- Decyzja zezwalająca na przebudowę zjazdu – ZZDW-3.4272.144.2023.MM z dnia 04.07.2023r.
Zamawiający udostępnia **w załączeniu** skan decyzji.
- Uzgodnienie projektu technicznego przebudowy zjazdu – ZZDW-3.4272.162.2023.MM z dnia 18.07.2023r.
- Decyzja zezwalająca na przebudowę zjazdu ZZDW-3.4272.145.2023.MM z dnia 04.07.2023r.
- Uzgodnienie projektu technicznego przebudowy zjazdu ZZDW-3.4272.161.2023.MM z dnia 18.07.2023r.

PYTANIE 22

Zgodnie z odpowiedziami nr 4 i 5 udzielonymi w dn. 18.01.2024r Zamawiający wymaga usunięcia istniejącej kanalizacji deszczowej z gruntu /w zakresie wskazanym do usunięcia w dokumentacji projektowej/. Prosimy o odpowiedź informację z jakich materiałów są wykonane kanały istniejącej kanalizacji deszczowej podlegającej rozbiórce

Wyjaśnienia zamawiającego:

UWAGA: Mając na względzie racjonalne wydatkowanie środków publicznych, zamawiający informuje, że **usunięcie istniejącej kanalizacji deszczowej z gruntu – nie jest już w zakresie niniejszego przedmiotu zamówienia**. Ostatecznie ustalono, że przewidywany koszt usunięcia istniejącej kanalizacji przekracza wartość odzyskanego materiału – rur kanalizacyjnych z PVC.

ZMIANA nr 3

Wobec powyższego:

- A.** Projekt umowy stanowiący **załącznik nr 6 do SWZ**, w § 2 ust. 4 i 5, otrzymuje brzmienie:

- „4. Materiały z rozbiórki powinny być zutylizowane przez wykonawcę z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1587, z późn. zm.). Załadunek, rozładunek, transport i utylizacja materiałów z rozbiórki obciąża wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Materiał pozyskany przez wykonawcę po sfrezowaniu nawierzchni, tzw. **„frez”, kamień rozbiórkowy, lub inne kruszywo** zostanie dostarczony na plac przy ulicy Długiej w Trzebiatowie do ponownego wykorzystania przez Gminę Trzebiatów

przy naprawie dróg gminnych. Ponadto, **drewno pozyskane z wycinki drzew** [było: „**rury** odzyskane w trakcie likwidacji istniejącej kanalizacji deszczowej”] należy przekazać zamawiającemu i złożyć w miejsce wskazane przez zamawiającego, odległe o nie więcej niż 4 km od terenu budowy”.

- B. Zamawiający udostępnia **przedmiary robót** (drogowy i dotyczący kanalizacji sanitarnej), uwzględniające zmiany wynikające z niniejszego pisma zamawiającego.
- C. Zamawiający wyjaśnia, że zmiana zakresu robót powoduje konieczność zaktualizowania treści wzoru harmonogramu rzeczowo-finansowego, stanowiącego **załącznik nr 9 do SWZ**, a także udziału procentowego poszczególnych rodzajów robót w całkowitym koszcie inwestycji. Zamawiający udostępnia w załączeniu zaktualizowany **załącznik nr 9 do SWZ**.

PYTANIE 23

Prosimy o wyjaśnienie czy w zakresie robót do wykonania jest frezowanie nawierzchni asfaltowej, jeśli tak prosimy o wskazanie lokalizacji i powierzchni którą należy sfrezować. W dokumentacji projektowej nie ma o frezowaniu żadnej informacji natomiast w przedmiarze branży drogowej poz. 5 pojawiają się takie roboty

Wyjaśnienia zamawiającego:

Cały projektowany zakres uwzględnia wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni. Frezowanie nawierzchni asfaltowej dotyczy jedynie skrzyżowania z drogą wojewódzką. Zamawiający dopuszcza każdą formę rozbiórki nawierzchni bitumicznej, przy uwzględnieniu równego, jednolitego i szczelnego połączenia z drogą główną.

PYTANIE 24

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 4 i 5 udzieloną 18.01.2024r dotyczącą demontażu istniejących kanałów kanalizacji deszczowej Zamawiający udzielił następującej odpowiedzi: Zamawiający wyjaśnia, że oczekiwania zamawiającego dotyczące likwidacji starej kanalizacji deszczowej precyzuje projekt umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ, w § 2 ust. 5 zdanie 2, cyt.: „Ponadto, rury odzyskane w trakcie likwidacji istniejącej kanalizacji deszczowej należy przekazać zamawiającemu i złożyć w miejsce wskazane przez zamawiającego, odległe o nie więcej niż 4 km od terenu budowy”. Po przeanalizowaniu załączonej dokumentacji informujemy iż ok 1/3 z 920mb istniejącej sieci kanalizacji deszczowej biegnie po trasie nowo zaprojektowanej sieci kanalizacji deszczowej natomiast 2/3 nie pokrywa się z tą trasą i będzie

wymagało wykonania robót ziemnych, demontażowych kanałów a następnie zasypania ich gruntem niewysadzinowym – w przypadku ich przebiegu w pasie drogowym. W/w roboty znacznie podniosą wartość inwestycji i znacząco przekroczą koszt zakupu nowych rur. Prosimy o informację czy Zamawiający podtrzymuje konieczność demontażu rur czy dopuszcza zamulenie ich np. mieszaniną piasku i cementu wraz z demontażem studni i wpustów.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający prosi o zapoznanie się z odpowiedzią na PYTANIE 22.

ZMIANA 4

Mając na celu umożliwienie wykonawcom rzetelne przygotowanie oferty, zamawiający **przedłuża termin składania ofert do 02.02.2024 r., godz. 8:25** (zmiana w rozdziale XXIV ust. 2 SWZ)

Wobec powyższego zamawiający wyznacza następujący:

- planowany **termin otwarcia ofert** (zmiana w rozdziale XXV ust. 2 SWZ): **02.02.2024 r., godz. 8:30;**
- **termin związania ofertą** (bez zmian): **do 01.03.2024 r.**

Postanowienia końcowe:

- 1) Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.
- 2) Zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy Pzp, w przypadku gdy zmiana treści SWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
- 3) Zgodnie z art. 286 ust. 6 ustawy Pzp, informację o przedłużonym terminie składania ofert zamawiający zamieszcza w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6 ustawy Pzp.
- 4) Na podstawie art. 286 ust. 5 i 7 ustawy, dokonaną zmianę treści SWZ zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 5) **Na podstawie art. 284 ust. 5 ustawy, przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.**

Zatwierdził:
Burmistrz Trzebiatowa
Józef Domański