

Mapa do celów projektowych
skala 1 : 500

sekcje : 6.177.11.10.2.1

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL-2000
2. Układ wysokościowy - PL-EVRF2007-NH (Amsterdam 2007)

Miasto Poznań

Jedn. ewiden. (identyfikator) : Miasto Poznań (306401_1)

Obręb (identyfikator) : POZNAŃ (306401_1.0051)

Numer arkusza mapy : 15, 16

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji.	nie ustalono
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Kolorem pomarańczowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101 z póź. zm.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny	

ZG - OUG. 4104. 6090. 2021

(identyfikator zgłoszenia pracy)

Sporządził :

„USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE”

Dionizy Waloszczyk

61-695 Poznań, ul. M. Rataja 136

tel. 61 823-17-77

NIP 782-107-11-86, Regon 630455030

DIONIZY WALOSZCZYK

GEODETA UPRAWNIONY

Nr rej. M.G.R. i B. - 10801

ul. M. Rataja 136

61-695 POZNAŃ

tel. 8 231 777








Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa aktualna na dzień28. 10. 2021 r.....

Zasięg aktualizacji

LEGENDA:

Oznaczenie Opis

-  Powierzchnia zabudowy - bez zmian
-  Proj. pochylnia wraz z spocznikiem
-  Proj. chodnik z kostki betonowej
-  Proj. odtworzenie chodnika po wykonaniu prac izolacyjnych ścian piwnicy - kostka granitowa
-  Proj. opaska z kostki betonowej; istn. opaska do usunięcia
-  Wejście na teren dziedzina - istn.
-  Wejście do budynku - istn.

Bilans dla działki 89/2








Powierzchnia działki 89/2: 110m²

Budynek objęty przebudową w całości zajmuje działkę 89/2. Przebudowa nie zmienia powierzchni zabudowy budynku.

Obrys budynku bez zmian.

Powierzchnia biologicznie czynna bez zmian: 0m²

Utwardzenia na działce bez zmian: 0m²

-  Teren inwestycji
-  Obszar oddziaływania obiektu budowlanego
-  Granica działki 89/2
-  Istn. budynek objęty przebudową i zmianą sposobu użytkowania - obrys bez zmian
-  Śmietnik - bez zmian
-  Elementy do usunięcia
-  Istn. hydrant zewnętrzny

Bilans dla całego terenu inwestycji

Powierzchnia terenu inwestycji: 369,71m²

Powierzchnia zabudowy budynku objętego przebudową i zmianą sposobu użytkowania: bez zmian - ok. 121m²
Przebudowa nie zmienia powierzchni zabudowy budynku.

Obrys budynku bez zmian.

Powierzchnia biologicznie czynna: bez zmian - 13m²

Utwardzenia: bez zmian - 235,71m²

Powierzchnia utwardzeń do rekonstrukcji po termomodernizacji ścian fundamentowych: 31m²
Powierzchnia nowoprojektowanych utwardzeń od strony dziedzina (dojście do budynku wraz z podjazdem dla niepełnosprawnych wg odrębnego opracowania): 15m²

ROZWIĄZANIA ZAWARTE W NINIEJSZYM OPRACOWANIU STANOWIĄ WYŁĄCZNĄ WŁASNOŚĆ BIURA PROJEKTOWEGO I MOGĄ BYĆ STOSOWANE, POWIELANE ORAZ UDOSTĘPNIANE OSOBOM TRZECIM JEDYNE NA PODSTAWIE PISEMNEGO ZEZWOLENIA WW. FIRMY Z ZASTRZEŻENIEM WSZELKICH SKUTKÓW PRAWNYCH.



PBL Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Literacka 177
60-461 Poznań
tel. 604 973 667

INWESTOR		FILHARMONIA POZNAŃSKA IM. TADEUSZA SZELIGOWSKIEGO UL. ŚW. MARCIN 81 61-808 POZNAŃ				
INWESTYCJA	PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NA POTRZEBY FILHARMONII POZNAŃSKIEJ					
OBIEKT	BUDYNEK ISTNIEJĄCY					
LOKALIZACJA	UL. KRAMARSKA 32, POZNAŃ, WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE DZIAŁKA NR 89/2, 89/4, 82, OBRĘB 51, ARKUSZ 15					
RYSUNEK	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
PROJEKTOWAŁ	MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA PAWLIKOWSKA WP-OIA/OKK/UPB/41/2010		SKALA FAZA PB	DATA WYDANIA BRANŻA ARCHITEKTURA		XI 2021 WERSJA
SPRAWDZIŁ	MGR INŻ. ARCH. BARBARA STRÓŻYK 52/WPOKK/2016		NR PROJEKTU	OBIEKT	BRANŻA	NR RYSUNKU
			266	01	A	00
			A 00			