

### **Projektowe postanowienia umowy**

#### **Dostawa nowego samochodu osobowego w ramach leasingu operacyjnego z prawem opcji wykupu – numer postępowania FH/03/08/23**

#### **I. Informacje wstępne:**

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w SWZ zostaną uwzględnione w umowie leasingowej.

Treść zawieranej umowy o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest leasing z opcją wykupu samochodu osobowego, zwanej w dalszej części „Umową”, nie może naruszać istotnych dla stron postanowień, podanych w niniejszym SWZ, przy czym na wskazane istotne postanowienia umowy składają się również Oferta Wykonawcy oraz Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza również, aby na treść „Umowy” składały się przedłożone przez Wykonawcę wzorce umowy, w tym umowy leasingu czy ogólnych warunków leasingu, przy czym w „Umowie” będą one wiążące (będą miały zastosowanie) do Zamawiającego (jako strony „Umowy”) tylko w takim zakresie, w jakim nie będzie to naruszało projektowanych postanowień umowy podanych w niniejszym SWZ. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia z Wykonawcą ostatecznej treści „Umowy”, przy czym uzgodnienia te mogą być prowadzone tylko w takim zakresie, w jakim nie naruszają treści oferty Wykonawcy, z którym „Umowa” ma zostać zawarta oraz postanowień SWZ. Zaleca się załączenie projektu umowy wraz z OWL do oferty.

#### **II. Zawarta, w następstwie niniejszego postępowania, „Umowa” musi uwzględniać następujące postanowienia (projektowane postanowienia umowy):**

1. Samochód stanowiący przedmiot umowy o zamówienie, warunki dostawy - marka, model, parametry techniczne i inne właściwości oddanego Zamawiającemu w leasing samochodu określone zostaną w „Umowie” zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz Opisem przedmiotu zamówienia.
2. Za dotrzymanie terminu dostawy samochodu przyjmuje się datę podpisania przez obie Strony „Protokołu odbioru” (o którym mowa poniżej) bez zastrzeżeń.
3. Dostarczony/przekazany Zamawiającemu samochód w ramach leasingu operacyjnego musi być w szczególności:
  - a) dopuszczony do ruchu przez właściwy organ administracji
  - b) z wykonanym przeglądem technicznym i gwarancją określoną w książce gwarancyjnej,
4. Niezależnie od postanowień zawartych powyżej dostarczany/przekazany Zamawiającemu samochód będzie zawierał lub będzie wyposażony w wymagane przepisami prawa oraz postanowieniami SWZ części składowe i przynależności stanowiące wyposażenie samochodu. Ponadto wraz z dostarczeniem/przekazaniem Zamawiającemu samochodu Wykonawca zobowiązany będzie również dołączyć do samochodu komplet niezbędnych dokumentów w tym:
  - a) dowód rejestracyjny;
  - b) dokumenty dotyczące ubezpieczeń;
  - c) Instrukcję obsługi w języku polskim;
5. Maksymalny termin na wykonanie czynności wskazanych powyżej, w tym termin końcowy dostarczenia/przekazania Zamawiającemu samochodu do korzystania w ramach leasingu wynosi do 31 sierpnia 2023 r.
6. Na potwierdzenie terminowego dostarczenia/przekazania Zamawiającemu samochodu, a

oznaczenie sprawy: FH/03/08/23

Załącznik nr 4 do SWZ

także wymaganego dla niego wyposażenia i dokumentów, jak też wykonania innych świadczeń wymaganych na podstawie SWZ Zamawiający i Wykonawca (Strony Umowy o zamówienie) podpiszą stosowny protokół odbioru, zwany dalej „Protokołem odbioru”. Zamawiający będzie miał prawo powstrzymać się od podpisania „Protokołu odbioru” do czasu uprzedniego spełnienia po stronie Wykonawcy warunków wskazanych w niniejszej SWZ. W przypadku protokolarnego ustalenia w trakcie odbioru, że dostarczony samochód nie spełnia wymogów, określonych w Opisie przedmiotu zamówienia, Wykonawca w terminie do 5dni roboczych, licząc od dnia sporządzenia protokołu odbioru wskazującego braki lub nieprawidłowości ujawnione w przedmiocie leasingu podczas jego odbioru lub w innym uzgodnionym przez Strony terminie, zobowiązany jest do uzupełnienia braków/usunięcia nieprawidłowości lub do dostarczenia w tym samym czasie nowego samochodu, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego. Podpisany bez uwag przez Strony „Protokół odbioru” pojazdu stanowić będzie dowód przekazania przedmiotu leasingu do korzystania. Wykonawca, przed podpisaniem „Protokołu odbioru” (jako warunek jego podpisania przez Zamawiającego), udzieli Zamawiającemu wszelkich informacji niezbędnych do stwierdzenia zgodności wydawanego samochodu i jego wyposażenia z wymaganiami SWZ oraz ofertą Wykonawcy, z którym „Umowa” będzie zawarta.

7. Umowa o zamówienie przewidywać będzie zmianę (waloryzację) wysokości kwoty/kwot wynagrodzenia Wykonawcy w następującym przypadku - zmiany stawki podatku od towarów i usług. Zmiana wynagrodzenia z tej przyczyny zostanie dokonana w przypadku, gdy w okresie trwania leasingu nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT) w stosunku do stawki przyjętej przez Wykonawcę za podstawę do kalkulacji cen w ofercie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. Maksymalną granicą zmiany stawki podatku VAT będzie wyłącznie kwota wynikająca ze zmiany ustawowej stawki podatku VAT, a zmiana dotyczyć może wyłącznie tych części wynagrodzenia lub okresu wykonywania Umowy o zamówienie w odniesieniu, do których nastąpi zmiana stawki podatku VAT. Zmiana wynagrodzenia w zakresie dotyczącym stawki podatku VAT nastąpi poprzez zawarcie przez Zamawiającego i Wykonawcę odpowiedniego aneksu do Umowy. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa powyżej będzie mogła nastąpić nie wcześniej niż po wprowadzeniu nowych stawek podatku od towarów i usług.
8. łączne wynagrodzenie brutto Umowy obejmować będzie wszystkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia. Strony ustalają, że rozliczenie rat leasingowych za dostarczony przedmiot umowy będzie następowało sukcesywnie przez okres wskazany w Ofercie to jest od daty podpisania protokołu odbioru. Zapłata wynagrodzenia z tytułu miesięcznych, równych rat leasingowych będzie następowała na podstawie harmonogramu finansowego, pod warunkiem dostarczenia faktury VAT do Zamawiającego, przed upływem terminu zapłaty wskazanego w harmonogramie, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy (leasingodawcy). Harmonogram finansowy, który zawiera kwoty rozbite na spłacany kapitał, odsetki i podatek oraz termin zapłaty stanowić będzie załącznik do Umowy.
9. Wykonawca (leasingodawca) nie może przenieść wierzytelności wynikających z realizacji Umowy na osobę trzecią, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy (leasingodawcy), w tym płatność rat leasingowych, jak też inne ewentualne rozliczenia pomiędzy stronami Umowy będą dokonywane w walucie polskiej (złoty).
11. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne w następujących wysokościach:
  - a) za przekroczenia terminu wydania pojazdu –w wysokości 1% łącznego wynagrodzenia

oznaczenie sprawy: FH/03/08/23

Załącznik nr 4 do SWZ

- brutto za każdy dzień zwłoki,
- b) za niedostarczenie lub dostarczenia pojazdu niezgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia, odstąpienia od umowy przez Wykonawcę albo Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy -w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto.
  - c) łączna maksymalna wysokość kar nie może przekraczać 20% wartości wynagrodzenia brutto. Niezależnie od naliczonych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie i nienależyte wykonanie Umowy oraz za szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem Umowy, w tym za szkody wyrządzone przez osoby którym wykonanie Umowy lub jej części powierzył lub przy pomocy których Umowę wykonywał. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów, dostawców lub podwykonawców.
13. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, są możliwe, gdy zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 455 ustawy Pzp. Wszystkie poniższe postanowienia stanowić będą katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę lub nie, bez podawania uzasadnienia odmowy. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian treści Umowy w następujących przypadkach:
- a) zmiany wynikające z przepisów prawa, w tym przepisów prawa podatkowego;
  - b) zmiana Umowy może dopuszczać skrócenie okresu leasingu przez zmianę wysokości rat leasingowych;
  - c) zmiana Umowy może dopuszczać skrócenie terminu, w jakim Zamawiający będzie mógł skorzystać z opcji wykupu samochodu;
  - d) zmianę harmonogramu płatności w okresie trwania umowy, na wniosek Zamawiającego (zmiany spłat rat leasingowych co do terminu i ich wielkości);
  - e) Zmiany te, o ile nastąpią, zostaną dokonane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
14. W przypadku rozbieżności pomiędzy Warunkami Leasingu przedstawionymi przez Wykonawcę, a niniejszymi projektowanymi postanowieniami Umowy pierwszeństwo mają projektowane postanowienia Umowy.