



Europejski Fundusz Rolny na rzecz  
Rozwoju Obszarów Wiejskich



Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2014-2020

Skępe, dn. 24.11.2023 r.

UMiG-ZP.271.2.17.2023

### ***Do wszystkich Wykonawców***

Dotyczy: Modernizacja i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Józefkowie

Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00495766/01 z dnia 2023-11-15

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1605, ze zm.) Zamawiający – Miasto i Gmina Skępe udziela odpowiedzi na zadane pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

#### **Pytanie 1**

W związku z rozbieżnością informacji podanych w projekcie, opisie i rysunkach a braku pozycji w kosztorysie, który jest co prawda tylko dokumentem pomocniczym lecz może wprowadzać w błąd wykonawców co do zakresu robót, proszę o potwierdzenie, czy należy wykonać utwardzoną opaskę wokół elewacji z otoczków zabezpieczonych obrzeżem betonowym oraz wykonanie utwardzonego chodnika do magazynu (np. z kostki betonowej).

## **Odpowiedź**

Opaski wokół budynku jak i utwardzony podjazd do garażu wozu strażackiego nie obejmowały należy wykonać.

## **Pytanie 2**

Zamawiający w projekcie przewiduje miejscową naprawę tynków 10 proc powierzchni. Pomijając że procentowo odbicie i uzupełnienie tynków podane w kosztorysie nie pokrywa się z powierzchnią elewacji, co najwyżej uzupełnienie uszkodzonego lub wydłubanego styropianu. Jakość wykonanego ocieplenia na budynku świetlicy (ubytki, spękania, przebijająca siatka z warstwy kleju, krzywe i falujące narożniki ) zdecydowanie nie nadaje się do samego pomalowania elewacji, nałożenie efektów typu „DESKA” również wymaga aby powierzchnie były w nienagannym stanie i należałoby położyć nową warstwę zbrojoną na całości elewacji a dopiero malować czy też położyć nową strukturę z tynku nawiązując do przywołanych w projekcie Polskich Norm oraz „Sztuki Budowlanej”.

## **Odpowiedź**

Wyceny tego elementu robót należy dokonać zgodnie z dokumentacją, jednakże na etapie prac budowlanych należy ocenić ich stan na podstawie szczegółowych oględzin (ewentualnych odkrywek) i w przypadku wystąpienia takiej konieczności nastąpi w porozumieniu z Zamawiającym i Wykonawcą uzgodnienie zakresu prac nie ujętych w opracowaniu, gdyż w przypadku złego stanu istniejących tynków i ocieplenia nie podlega wątpliwości konieczność podjęcia dodatkowych prac, których nie można było szczegółowo przewidzieć na etapie inwentaryzacji użytkowanego obiektu. Jednakże zdaniem Zamawiającego zakres prac przewidzianych w opracowaniu jest określony prawidłowo.

**Niniejsze wyjaśnienia są integralną częścią Specyfikacji Warunków**

**Zamówienia dla przedmiotowego postępowania i są wiążące dla wszystkich**

**Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.**