

ZAŚWIADCZENIE

Żnin, dn. 26.11.2019 r.

p. Wuchosku
27.11.2019

Zgodnie z art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.), zaświadczam o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 19.11.2019 r. dotyczącego wykonania robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynków Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi im. Jana Pawła II w Gościeszynie na działce nr 136 położonej w obrębie ewidencyjnym Gościeszyn, gmina Rogowo.

Wydanie zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy - Prawo budowlane oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia ww. robót budowlanych.

Ponadto zgodnie z art. 82b ust. 1 pkt. 2) lit. c) cyt. wyżej ustawy, kopia zgłoszenia zostanie bezzwłocznie przekazana Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Żninie.

Otrzymują:

1. Gmina Rogowo
ul. Kościelna 8, 88-420 Rogowo
2. a/a

z up. STAROSTY
Janusz Biegański
KIEROWNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 30 ust. 5b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane do wykonywania robót budowlanych można przystąpić nie później, niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.
2. Należy zachować warunki zawarte w opinii Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, jeżeli takie zostały wydane.
3. W przypadku natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekt zabytkowy należy przerwać prace i powiadomić Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Bydgoszczy dla zapewnienia prawidłowego zadokumentowania nawarstwień kulturowych.
4. Zgodnie z § 17 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133) po zakończeniu budowy poszczególnych obiektów budowlanych należy sporządzić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w celu zebrania aktualnych danych o przestrzennym rozmieszczeniu elementów zagospodarowania działki lub terenu.
5. Realizacja robót budowlanych powinna przebiegać z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142 ze zm.), a w szczególności art. 52 ustawy. W przypadku występowania na obiekcie budowlanym gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, należy wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o zgodę na zniszczenie lub czasowe wyłączenie siedliska gatunku dziko występujących zwierząt oraz wyznaczenie działań naprawczych wyrządzonej szkody w środowisku.
6. W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu w trakcie prowadzenia robót ziemnych, należy zgłosić to do właściwego gestora sieci i uzgodnić sposób ich zabezpieczenia.