

# INWENTARYZACJA Z OPISEM TECHNICZNYM

## ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY 5-RODZINNY

### KARTA TYTUŁOWA

**NAZWA INWESTYCJI:** INWENTARYZACJA DLA POTRZEB ROZBUDOWY  
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU WIELORODZINNEGO

**INWESTOR:** Gmina Pakość 88-170 Pakość ul. Rynek 4

**ADRES INWESTYCJI:** Węgierce Gmina Pakość  
działka 30/5

**DATA PROJEKTU:** Wrzesień 2022r.

### AUTORZY

<i>Branża</i>	<i>Imię i nazwisko, numer uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<b>BRANŻA ARCH.- BUD.</b>	<b>GRZEGORZ WEŁNIC UPR. BUD. GP-KZ-7342/66/92</b>	
<b>OPRACOWANIE:</b>	<b>KATARZYNA NIESPODZIANA</b>	

### Spis zawartości Inwentaryzacji

- 1) Opis do Inwentaryzacji
- 2) Rzut piwnic
- 3) Rzut parteru
- 4) Przekrój

**OPIS DO INWENTARYZACJI**  
**BUDYNKU MIESZKALNEGO 5-RODZINNEGO**

INWESTYCJA

ROZBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO KOMUNALNEGO

W WĘGIERCACH GMINA PAKOŚĆ

DZIAŁKA BUDOWLANA 30/5 WĘGIERCE

INWESTOR

GMINA PAKOŚĆ

**1. Opis stanu istniejącego**

- Budynek mieszkalny składający się z 5 lokali mieszkalnych, dwu WC i pomieszczenia prysznic
- konstrukcja budynku tradycyjna żelbetowo-murowa
- dach konstrukcja drewniana – pokrycie z papy
- budynek posiada częściowe podpiwniczenie
- posadowienie ław fundamentowych istniejącego budynku pozwala na posadowienie projektowanej rozbudowy na głębokości ław istniejącego podpiwniczenia z uzyskaniem wysokości piwnic wynoszącej minimum 220 cm w rozbudowywanej części.

Wykonanie rozbudowy na styku istniejącego i projektowanego budynku nie stwarza niebezpieczeństwa dla konstrukcji i stabilności istniejącego budynku.

## 2. Dokumentacja zdjęciowa w zakresie budynku



**Elewacja frontowa północna**



**Elewacja wschodnia**



**Elewacja południowa**





**Elewacja zachodnia**

### 3. Dokumentacja zdjęciowa placu zabaw do przeniesienia





**Zgodnie z informacją otrzymaną od Inwestora istniejący Plac Zabaw zostanie przeniesiony w inne miejsce poza obręb działki 30/.5 na której zlokalizowany jest istniejący budynek i jego rozbudowa.**

**Opracował**

**Grzegorz Wełnic**