

## UMOWA nr RIP.272.4.2024

zawarta w Pełczycach w dniu ..... 2024 r. pomiędzy  
**Gminą Pełczyce, ul. Rynek Bursztynowy 2, 73-260 Pełczyce** zwaną dalej **Zamawiającym**,  
reprezentowaną przez Burmistrza Pełczyc – dr Mirosława Kluka  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy p. Kingi Zawłockiej,  
a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

W związku z wyborem oferty Wykonawcy, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie podstawowym, zgodnie ustawą z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), na dostawę pn.: „**Leasing operacyjny - zakup pojazdu wielofunkcyjnego dla ZGKiM w Pełczycach**”.

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa fabrycznie nowego, produkowanego seryjnie urządzenia wielofunkcyjnego do utrzymania czystości i porządku na drogach i chodnikach w ramach leasingu operacyjnego.
2. Parametry oferowanego pojazdu zawarte są w ofercie wykonawcy i załączniku do oferty.
3. Warunki leasingu:
  - 1) leasing operacyjny
  - 2) okres trwania leasingu 59 miesięcy - Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia oferty 59 miesięcznych równych stałych rat leasingowych
  - 3) opłata wstępna: 0,00 zł
  - 4) wartość raty leasingowej ..... zł brutto płatnych zgodnie z harmonogramem finansowym, będącym załącznikiem do Umowy.
  - 5) Wartość wykupu ..... zł
  - 6) Możliwość wykupu w ciągu do 30 dni od ostatniej raty leasingowej, Zamawiający dopuszcza możliwość opłaty za wykup wraz z ostatnią ratą leasingową
  - 7) Ubezpieczenie OC i majątkowe zamiatarki zapewnia Zamawiający.

### § 2

1. Termin dostarczenia pojazdu na koszt wykonawcy w terminie do 14 dni roboczych od daty podpisania umowy.
2. Dostarczenie pojazdu ma nastąpić do siedziby zamawiającego.
3. Umowa zostanie zawarta na okres 59 miesięcy na podstawie art. 434 ust. 2 ustawy pzp, gdyż dostawa w formie leasingu operacyjnego stanowi świadczenie ciągłe, jak również jest to uzasadnione zdolnościami płatniczymi zamawiającego.

### § 3

1. Zgodnie ze złożoną ofertą, cena za realizację całości zamówienia to ..... **zł brutto** (słownie: .....).
2. Wysokość raty leasingowej wynosi: .....; wartość początkowa wynosi 0,00 zł; wartość wykupu wynosi: ..... zł.
3. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy następować będzie miesięcznie na podstawie faktur, wystawianych przez wykonawcę.
4. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym (Dz. U. 2018r., poz. 2191) oraz zawierać następujące dane:  
NABYWCA: Gmina Pełczyce, ul. Rynek Bursztynowy 2, 73-260 Pełczyce, NIP: 594-15-32-878  
ODBIORCA: Gmina Pełczyce, ul. Rynek Bursztynowy 2, 73-260 Pełczyce, NIP: 594-15-32-878.
5. Należność Wykonawcy przekazywana będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

### § 4

1. Wartość podatku od towarów i usług, z tytułu realizacji niniejszej umowy zostanie zapłacona zgodnie z obowiązującą w dacie powstania obowiązku podatkowego stawką VAT. W tym zakresie wynagrodzenie brutto podlega automatycznej waloryzacji bez konieczności wprowadzania jakichkolwiek zmian do umowy.
2. W trakcie trwania umowy zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 1 pzp, w przypadku zmiany kosztów realizacji zamówienia.
3. Strony umowy upoważnione będą do żądania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany kosztów realizacji zamówienia o co najmniej 15%. Przez zmianę rozumie się wzrost kosztów lub ich obniżenie, względem kosztów, przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy, zawartego w ofercie. Kosztami, które w szczególności będą podstawą do zmiany wynagrodzenia są: koszty paliwa, minimalnego wynagrodzenia za pracę, minimalnej stawki godzinowej, zmian, o których mowa w art. 436 pkt 4) lit. b) ustawy pzp i innych, ujętych przy kalkulowaniu ceny oferty i niezależnych od wykonawcy, jeżeli zmiany te mają wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
4. Strona żądająca zmiany wynagrodzenia, będzie zobowiązana do przedstawienia szczegółowego wyliczenia kosztów, które legły u podstaw obliczenia wynagrodzenia, zawartego w ofercie oraz przedstawienia wyliczeń tych samych elementów, które uległy wzrostowi/zmniejszeniu.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, uprawniającej do zmiany wynagrodzenia, Strona, która żąda zmiany, wystąpi do drugiej Strony z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, z powołaniem się na podstawę uzasadniającą tą zmianę. W przypadku ustalenia podstawy zmiany, nowe wynagrodzenie zacznie obowiązywać od początku miesiąca następującego po miesiącu, w którym Strona wystąpiła z uzasadnionym i zaakceptowanym przez drugą Stronę wnioskiem o zmianę.

6. Akceptacja wniosku o zmianę powinna nastąpić w ciągu 5 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, zawierającego uzasadnienie i informacje niezbędne do ustalenia zasadności zmiany.
7. Strony mogą wystąpić z pierwszym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, nie wcześniej niż w 2025 roku oraz jednocześnie nie częściej niż raz w roku kalendarzowym.
8. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia to 10% (nie dotyczy zmian podatku VAT).
9. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest, pod groźbą kary umownej, do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen kosztów, dotyczących zobowiązania podwykonawcy, w terminie 1 miesiąca od zmiany wynagrodzenia wykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: przedmiotem umowy są dostawy oraz okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
10. Zamawiający uprawniony jest do żądania od Wykonawcy przedstawienia dowodów na dokonanie zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, po każdej zmianie wynagrodzenia wykonawcy.

## § 5

1. Wykonawca oferuje gwarancję jakości na dostarczony przedmiot zamówienia co najmniej 24 miesiące licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca posiada autoryzację producenta w zakresie sprzedaży i serwisu zmiataarki na terenie RP.
3. W ramach realizacji zamówienia zamawiający ma możliwość zgłaszania awarii 24h/dobę przez 365 dni w roku.
4. Wykonawca oferuje bezpłatny dojazd do Zamawiającego w okresie trwania gwarancji w przypadku naprawy i/lub obsługi gwarancyjnej.
5. W ramach trwania bezpłatnego serwisu gwarancyjnego kompletnego pojazdu i podzespołów (silnik, skrzynia biegów) wykonawca wykona na miejscu przegląd gwarancyjny zgodnie ze swoim harmonogramem dostarczonym Zamawiającemu przez Wykonawcę (częstotliwość przeglądów – zgodnie z zaleceniami producenta).
6. Serwis dokonywany będzie w siedzibie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego potrzeby wykonania jakichkolwiek napraw lub innych czynności serwisowych, a zakończenie naprawy nastąpi maksymalnie 10 dni od daty jej rozpoczęcia. W przypadku nie usunięcia usterki w terminie 10 dni, Wykonawca dostarczy maszynę zastępczą o podobnych parametrach.
7. Dostarczony pojazd musi pochodzić z oficjalnego kanału dystrybucyjnego producenta nie może być używane przed dostawą z zastrzeżeniem czynności, które Wykonawca może przeprowadzić w celu realizacji zamówienia (np. sprawdzenie urządzenia pod kątem technicznym).
8. Wykonawca wraz z przedmiotem umowy dostarcza Zamawiającemu:
  - a) instrukcję w języku polskim,
  - b) katalog części zamiennych w formie obrazkowo numerycznej jako katalog książkowy bądź w formie elektronicznej, na nośniku cyfrowym lub na portalu dostawcy,
  - c) kartę gwarancyjną,

d) certyfikat PM 2,5; PM10, lub równoważny

## § 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wartości umowy netto, określonej w § 3 ust. 1,
    - za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu zamówienia w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki;
  - b) Zamawiający zapłaci karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wartości umowy netto, określonej w § 3 ust. 1.
2. Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności ustalonych w ust. 1 z zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% łącznej wartości wynagrodzenia netto, określonej w § 3 ust. 1.

## § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji umowy lub zaniechał realizacji obowiązków wynikających z umowy, po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do realizacji zobowiązań umownych, ze wskazaniem terminu przystąpienia do ich realizacji; prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu, jeżeli pomimo upływu terminu zawartego w wezwaniu Wykonawca nie przystąpił do realizacji obowiązków umownych.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 pkt 2) może nastąpić w ciągu 14 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego do przystąpienia do realizacji obowiązków umownych.
3. Ponadto Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku gdy:
  - 1) Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenie przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy,
  - 3) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy.
4. Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

### **§ 8**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy: zmiana nr rachunku bankowego Stron oraz zmiana danych teleadresowych. O zmianach każda ze stron niezwłocznie powiadomi pisemnie drugą Stronę.

### **§ 9**

1. Ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa pozostałe Zamawiający.
3. Załącznikiem do Umowy stanowiącym jej integralną część, niewymagającym podpisu jest oferta Wykonawcy wraz z załącznikiem.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

**Kontrasygnata:**