

Elbląg, dnia 17.05.2024 r.

ZP.271.07.5.2024

## Do wszystkich Wykonawców

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZP.271.07.2024 w trybie podstawowym bez negocjacji na „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej w Wężynie”**

**Ogłoszenie o zamówieniu: 2024/BZP 00293812 dnia 19.04.2024r.**

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

W odpowiedzi na wnioski Wykonawców o zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia /dalej zwanej SWZ/, które wpłynęły do Zamawiającego w dniach 13-14.05.2024r., a więc po terminie określonym w art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023r., poz. 1605 z późn. zm.) /zwanej dalej Pzp/, Wójt Gminy Elbląg działając zgodnie z art. 284 ust. 6 oraz ust. 5 Pzp przekazuje treść wniosków i udziela wyjaśnień treści SWZ w sposób następujący:

### Pytanie 1

Prosimy o uszczegółowienie prac rozbiórkowych dot. przebudowy budynku istniejącego na cele socjalne lub udostępnienie zdjęć lub rzutów inwentaryzacyjnych.

#### Odpowiedź na pytanie 1

Zamawiający wyjaśnia zgodnie w wytycznymi Projektanta: „Inwentaryzacja załączona do dokumentacji. W istniejącym budynku należy rozebrać podłogę, ułożyć podłogę wg. projektu, wymurować ściany działowe, wykonać tynki, wykonać sufity podwieszane”.

### Pytanie 2

Według opisu architektonicznego na str. 24 kominy ponad połaciami dachu należy ocieplić wełną mineralną gr. 5 cm. Czy ten zakres dotyczy dachu budynku istniejącego? Prosimy po podanie wymiarów kominów lub udostępnienie rzutu dachu.

#### Odpowiedź na pytanie 2

Zamawiający przekazuje wyjaśnienia Projektanta: „brak kominów – błędne wpisane, wentylacja mechaniczna”.

### Pytanie 3

Prosimy o wskazanie, gdzie na elewacji musi być stosowana blacha profilowana (według rys. A8).

#### Odpowiedź na pytanie 3

Zamawiający przekazuje wyjaśnienia Projektanta: „K2 – kolorystyka dotyczy na rysunku blachy na dach”.

### Pytanie 4

Prosimy o podanie listy wyposażenia dla hali sportowej

#### Odpowiedź na pytanie 4

Wyposażenie hali sportowej:

- 1) Strzelnica laserowa,
- 2) 2 x bramki do piłki ręcznej wraz z siatkami,
- 3) 2 x słupki do siatkówki wraz z siatką,
- 4) 2 x kosze stojące do koszykówki wraz z tulejami.

### **Pytanie 5**

Prosimy o informacje, z czego są wykonane parapety wewnętrzne?

#### **Odpowiedź na pytanie 5**

Parapety wewnętrzne MDF gr. 3-4 cm.

### **Pytanie 6**

Prosimy o informacje, czy musimy uwzględnić w wycenie wyposażenie typu podajniki, dozowniki itp.?

#### **Odpowiedź na pytanie 6**

Należy uwzględnić w wycenie wyposażenie łazienek w dozowniki, podajniki, kosze na śmieci.

### **Pytanie 7**

Prosimy o informację czy załączona dokumentacja techniczna spełnia paragraf 3. i 4. pkt. 1 rozporządzenia ministra rozwoju i technologii z dn. 20.12.2021 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, STWiOR oraz PUF? Wykonawca precyzuje pytanie. Czy przygotowana dokumentacja projektowa spełnia ogólnie przepisy cytowanego w poprzednim pytaniu rozporządzenia (szczególnie rozdziału 2.)?

#### **Odpowiedź na pytanie 7**

Projektant potwierdza, że dokumentacja projektowa spełnia ogólnie przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021r., poz. 2454). Załączono założenia, obliczenia, rysunki w zakresie dla każdej z branż.

### **Pytanie 8**

1. Spód posadowienia stóp fundamentowych jest na poziomie -1,50 m, woda gruntowa występuje na poziomie -1,80 m. Czy zaproponowanej przez projektanta wymianie gruntu pod stopy na głębokość 1,50 m pod stopą, schodzimy do rzędnej -3,00 m. Wykop będzie zalewany wodą i trzeba zastosować igłofiltr w celu obniżenia zwierciadła wody gruntowej.  
2. Proszę o skorygowanie ilości robót ziemnych w przedmiarze kosztorysowym.

#### **Odpowiedź na pytanie 8**

Zgodnie z zapisami rozdz. V ust. 8 SWZ **przedmiary robót stanowią jedynie materiał pomocniczy** do wyceny ofertowej przedmiotu zamówienia. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego wykonawca ma wykonać roboty zgodnie z projektem budowlanym, projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, na podstawie których oblicza cenę oferty. Wykonawca samodzielnie kalkuluje swoje wynagrodzenie ryczałtowe i przedstawia je w ofercie biorąc pod uwagę zakres rzeczowy określony dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i postanowieniami projektu umowy. Wykonawca przy tak ustalonym rodzaju wynagrodzenia, będzie miał obowiązek wykonać w trakcie realizacji zamówienia również te pozycje, które nie zostały ujęte w kosztorysie ofertowym, ale są objęte udostępnioną przez zamawiającego całą dokumentacją przedmiotu zamówienia (por. wyrok KIO 1439/09, wyrok KIO 899/08). Wobec powyższego Zamawiający podkreśla raz jeszcze, że zamieszczone przedmiary są jedynie elementem pomocniczym do przygotowania i oszacowania oferty, a brak pewnych elementów w przedmiarach nie zwalnia Wykonawcy z realizacji prac objętych projektem.

Niniejsze wyjaśnienia nie prowadzą do zmiany ogłoszenia o zamówieniu oraz do zmiany SWZ.

Z up. WÓJTA  
*Elżbieta Miżnik*  
SEKRETARZ GMINY