

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Modernizacja (prace budowlane i konserwatorskie) obiektu Gminnego Ośrodka Kultury, Sportu i Rekreacji w Łambinowicach w ramach Polski Ład**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Gmina Łambinowice
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531412846
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Tadeusza Zawadzkiego 29
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Łambinowice
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 48-316
- 1.4.4.) **Województwo:** opolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 0048774311300
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 0048774311346
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** ug@lambinowice.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lambinowice.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00391051
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-07-01

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00374854
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

9.1. Informacje dodatkowe

Przed zmianą:

Po zmianie:

zmieniono warunki - pkt 5.4. poprzez rozszerzenie warunku dla kierownika robót o dodatkowe doświadczenie w zakresie konserwacji / renowacji zabytku - szczegółowo tam opisane  
i zmieniono termin składania ofert na 12 lipca 2024

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę, wobec którego zaistnieją

przesłanki do wykluczenia, na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ.

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 112 ust.2 dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

d1) Wykonawca spełni warunek zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że:

wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał należycie i prawidłowo co najmniej dwie roboty budowlane polegające na konserwacji lub renowacji elewacji zabytku lub konserwacji lub renowacji konstrukcji drewnianej zabytku obiektu kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 4 tys. m<sup>3</sup> wpisanego do rejestru zabytków lub zlokalizowanego w strefie ochrony konserwatorskiej na kwotę nie mniejszą niż 1.500.000,00 zł brutto, z podaniem rodzaju robót, dat i miejsca wykonania, oraz podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane, co winien potwierdzić dowodami, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty.

- w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów podmiotów trzecich na podstawie art. 118 ustawy Pzp minimum jeden wykonawca lub jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający tym samym nie dopuszcza sumowania (łączenia potencjału) w zakresie tego warunku udziału w postępowaniu, gdyż wypaczałoby to cel, który powinien zostać osiągnięty poprzez tak postawiony warunek

- jeżeli zakres robót przedstawiony w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie robót budowlanych podać wartość robót odpowiadających zakresowi warunku

d2) Zamawiający uzna warunek zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować n/w osobami:

- dysponuje co najmniej jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy i posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone odpowiednimi przepisami Prawa Budowlanego (t. j. Dz. z 2021r. poz. 2351 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r. poz.831) lub równoważne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, zgodnie z art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r. poz. 840).

Osoba ta musi wykazać się doświadczeniem zawodowym polegającym na pełnieniu funkcji technicznej kierownika budowy/kierownika robót/inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej od daty uzyskania uprawnień budowlanych przed terminem składania ofert na co najmniej 2 zadaniach dotyczących robót budowlanych obiektu kubaturowego, dla których to robót wymagane było uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego w zakresie konserwacji / renowacji elewacji zabytku, konserwacji / renowacji konstrukcji drewnianej zabytku;

Ponadto, wymagana jest codzienna obecność na budowie w ośmiogodzinnym czasie pracy. Do zakończenia prac budowlanych z etapu I – pełnienie funkcji kierownika robót. Po zakończeniu I etapu – pełnienie funkcji kierownika budowy.

- dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót konserwatorskich w zakresie zabytków architektonicznych zgodnie z art. 37a ustawy o ochronie zabytków.

Zdolność zawodowa dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniana łącznie dla wszystkich podmiotów.

Osoby wskazane w załączniku nr 9 do SWZ muszą brać bezpośredni udział w wykonywaniu zamówienia.

W przypadku zmiany osób wskazanych w wykazie osób (Załącznik nr 9 do SWZ) w trakcie realizacji zamówienia, nowe osoby będą musiały spełniać ww. wymagania.

Wskazana powyżej osoba musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazane osoby nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu;

Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcę, wobec którego zaistnieją przesłanki do wykluczenia, na zasadach określonych w Rozdziale VIII SWZ.

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 112 ust.2 dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

d1) Wykonawca spełni warunek zdolności technicznej, jeżeli wykaże, że:

wykonał należycie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał należycie i prawidłowo co najmniej dwie roboty budowlane polegające na konserwacji lub renowacji elewacji zabytku lub konserwacji lub renowacji konstrukcji drewnianej zabytku obiektu kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 4 tys. m<sup>3</sup> wpisanego do rejestru zabytków lub zlokalizowanego w strefie ochrony konserwatorskiej na kwotę nie mniejszą niż 1.500.000,00 zł brutto, z podaniem rodzaju robót, dat i miejsca wykonania, oraz podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane, co winien potwierdzić dowodami, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty.

- w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub korzystania z zasobów podmiotów trzecich na podstawie art. 118 ustawy Pzp minimum jeden wykonawca lub jeden podmiot udostępniający zasoby musi posiadać pełne doświadczenie wskazane w warunku udziału w postępowaniu. Zamawiający tym samym nie dopuszcza stosowania (łączenia potencjału) w zakresie tego warunku udziału w postępowaniu, gdyż wypaczałoby to cel, który powinien zostać osiągnięty poprzez tak postawiony warunek

- jeżeli zakres robót przedstawiony w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że roboty budowlane zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie robót budowlanych podać wartość robót odpowiadających zakresowi warunku

d2) Zamawiający uzna warunek zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować n/w osobami:

- dysponuje co najmniej jedną osobą, która pełnić będzie funkcję kierownika budowy i posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń określone odpowiednimi przepisami Prawa Budowlanego (t. j. Dz. z 2021r. poz. 2351 ze zm.) i rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r. poz.831) lub równoważne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, zgodnie z art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r. poz. 840).

Osoba ta musi wykazać się doświadczeniem zawodowym polegającym na pełnieniu funkcji technicznej kierownika budowy/kierownika robót/inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej od daty uzyskania uprawnień budowlanych przed terminem składania ofert na co najmniej 2 zadaniach dotyczących robót budowlanych obiektu kubaturowego, dla których to robót wymagane było uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego w zakresie konserwacji / renowacji elewacji zabytku, konserwacji / renowacji konstrukcji drewnianej zabytku, konserwacji / renowacji zabytku;; Ponadto, wymagana jest codzienna obecność na budowie w ośmiogodzinnym czasie pracy. Do zakończenia prac budowlanych z etapu I – pełnienie funkcji kierownika robót. Po zakończeniu I etapu – pełnienie funkcji kierownika budowy.

- dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót konserwatorskich w zakresie zabytków architektonicznych zgodnie z art. 37a ustawy o ochronie zabytków.

Zdolność zawodowa dla podmiotów występujących wspólnie będzie oceniana łącznie dla wszystkich podmiotów.

Osoby wskazane w załączniku nr 9 do SWZ muszą brać bezpośredni udział w wykonywaniu zamówienia.

W przypadku zmiany osób wskazanych w wykazie osób (Załącznik nr 9 do SWZ) w trakcie realizacji zamówienia, nowe osoby będą musiały spełniać ww. wymagania.

Wskazana powyżej osoba musi posiadać biegłą znajomość języka polskiego. W przypadku, gdy wskazane osoby nie posiadają biegłej znajomości języka polskiego Wykonawca jest zobowiązany zapewnić tłumacza(y) języka polskiego, zapewniającego stałe, biegłe i fachowe tłumaczenie w kontaktach między Zamawiającym a Wykonawcą, na okres i dla potrzeb realizacji umowy.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-07-09 10:00

Po zmianie:

2024-07-12 10:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

### 8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:  
2024-07-09 11:00

Po zmianie:  
2024-07-12 11:00

### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

#### 8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:  
2024-08-08

Po zmianie:  
2024-08-11