



# Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice  
NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

*Załącznik nr 1*

## **Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia będzie wykonywanie zabiegów dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, ozonowania i odkomarzania w budynkach Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach oraz odkomarzania terenów zielonych wokół budynków Zespołu jak również kontynuacja procedur HACCP, GMP, GHP.
2. Szczegółowy wykaz obiektów ZZOZ objętych zabiegami dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji zawiera załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
3. Pomieszczenia przeznaczone do składowania dokumentacji będą podlegały deratyzacji w obecności pracownika ZZOZ w Wadowicach uprawnionego do korzystania z zasobów dokumentacji zgromadzonej w danym pomieszczeniu.
4. Zabiegi dezynsekcji i deratyzacji w pomieszczeniach składowania dokumentacji (wykaz pomieszczeń do składowania dokumentacji - załącznik nr 1) wykonywane będą co najmniej 4 razy w ciągu obowiązywania umowy, tj. raz na kwartał oraz niezwłocznie w przypadku zaistniałej potrzeby.
5. Zabiegi odkomarzania terenów zielonych wokół budynków Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach wykonywane będą co najmniej 1 raz w ciągu obowiązywania umowy po uprzednim ustaleniu terminu z Wykonawcą.
6. Zabieg odkomarzania pomieszczeń piwnicy Przychodni Specjalistycznej Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach wykonywane będą po telefonicznej lub innej formie zgłoszenia przez zamawiającego.
7. Usługa dezynfekcji poprzez ozonowanie będzie realizowana po telefonicznej lub innej formie zgłoszenia przez Zamawiającego-usługa zrealizowana będzie na podstawie odrębnej faktury.
8. Wykonawca sprawuje nadzór nad środkami i urządzeniami służącymi do wykonywania usługi ozonowania. Wykonawca we własnym zakresie zabezpiecza środki oraz urządzenie do wykonania usługi ozonowania.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi ozonowania z dostępnością 24 godziny na dobę.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu protokołu wykonania zabiegów ozonowania pomieszczeń z zastosowaniem preparatów, stężeń oraz uwag.
11. Wykonawca usługi zobowiązany będzie do przedłożenia każdorazowo protokołu z wykonania usługi z wyszczególnieniem przebiegu zabiegu, zastosowanych preparatów, ich stężeń, zaleceń na przyszłość Specjaliście ds. Epidemiologii lub osobie zastępującej w/w pracownika.
12. Do protokołów Wykonawca zobowiązany będzie dołączyć dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w Zakładach Opieki Zdrowotnej preparatów używanych do wykonania zabiegów dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji.



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

- 
13. W przypadku braku skuteczności wykonania zabiegów deratyzacji w budynkach ZZOZ w Wadowicach Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego powtórzenia tych usług w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, ustalonym w zależności od stopnia zagrożenia, a w razie braku porozumienia w tym zakresie – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W okresie niedochowania uzgodnionego lub wyznaczonego terminu, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy bez potrzeby wyznaczania dodatkowego terminu.
14. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy odpowiada za zabezpieczenie budynków ZZOZ przed insektami, gryzoniami, oraz za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zabiegów dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji.
15. Wykonawca w zakresie wynikającym z niniejszej umowy sprawuje nadzór nad stanem sanitarno – epidemiologicznym oraz przeprowadza bieżące kontrole w pomieszczeniach ZZOZ w zakresie będącym przedmiotem umowy.
16. Wykonawca we własnym zakresie zabezpiecza niezbędne środki do wykonywania zabiegów dezynfekcji, dezynsekcji i deratyzacji.
17. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac mając na uwadze bezpieczeństwo własne, pacjentów, personelu, odwiedzających i innych osób zgodnie z obowiązującymi standardami.
18. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania szczegółowej procedury i planu profilaktyki i zabezpieczenia ZZOZ w Wadowicach przed szkodnikami zgodnie z normą HACCP, GMP i GHP.

Może zaistnieć możliwość wyłączenia z użytkowania budynku Pawilonu AB, co wiąże się ze zmianą wielkości powierzchni, dlatego prosimy o osobną wycenę usługi na:

- Budynek Pawilonu AB
- Pozostałe budynki

**Uwaga** Umowa zostanie zawarta do kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

---

*Załącznik nr 1*

### **Wykaz pomieszczeń do składowania dokumentacji**

1. Przyziemie budynek PPS ( pięć pomieszczeń- Archiwum RTG, Magazyn Centralnego Laboratorium, Dział Kadr, Historia choroby PPS, Statystyka medyczna )
2. Budynek Pawilon A i B- Statystyka medyczna ( sześć pomieszczeń), Pomieszczenia do składowania materiałów archiwalnych ( siedem pomieszczeń),
3. Łącznik PPS z Pawilonem C-Statystyka medyczna( jedno pomieszczenie)



# Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

Załącznik nr 2

## Wykaz pomieszczeń do wykonywania zabiegów dezynsekcji i deratyzacji

<b>Budynek Główny</b>	
Przyziemia	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia użytkowa	1105,71
	1105,71
Parter dawny oddz. Urazowy + Dział Rehabilitacji Medycznej	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC	3,00
WC kompl.+ Łazienka Dział Rehabilitacji	23,00
WC dla niepełnosprawnych	5,00
WC przy Statystyce	2,00
WC + Łazienka	11,00
Była kuchnia oddziałowa	6,00
	Σ 50,00
I Piętro Oddział Wewnętrzny I-PRZENIESIONY DO C	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC	3,50
WC kompleks (M+K+pers.)	20,00
Pomieszczenie rozdz. posiłków	7,00
Bрудownik	5,00
WC	4,00
	Σ 39,50
I Piętro Oddział Geriatrii -przeniesiony do pawilonu E	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC kompleks + brudownik	23,00
Pomieszczenie rozdz. posiłków	12,00
Były Brudownik (nad Kuchnią)	11,00
Sanitariat (2 zlewy)	8,00
	Σ 54,00
II Piętro Oddział Wewnętrzny II-PRZENIESIONY DO E	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC	4,00



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

WC kompleks (M+K+pers.)	20,00
Pomieszczenie rozd. posiłków	7,00
Brudownik	5,00
WC	4,00
Σ	40,00
<b>II Piętro Oddział Dziecięcy</b>	
	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Łazienka pacjenta 212	4,00
WC + brudownik	11,00
WC + prysznic	12,00
WC	4,00
Rozdział posiłków	8,00
Pom. got. mieszanek	4,00
WC + łazienka	8,00
Σ	51,00
<b>Pawilon C</b>	
<b>Przyziemia</b>	
	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia użytkowa	440,29
	440,29
<b>I Piętro Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii</b>	
	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC 121a	4,00
WC120a	6,00
WC 118a	5,00
WC	5,00
Łazienka chorych	12,00
Pom. rozdziału posiłków	8,00
Sanitariaty personelu	11,50
Σ	51,50
<b>II Piętro Oddział Wewnętrzny I</b>	
	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC	3,00
WC pers.	3,00
WC + łazienka	12,00
WC + łazienka	25,00
WC pacjent	2,50



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

WC przy dyżurce	4,00
WC przy dyżurce	4,00
Pom. rozdziału posiłków	15,00
$\Sigma$	68,50
<b>III Piętro Oddział Ginekologiczno-Położniczy Odcinek Ginekologii z patologią ciąży</b>	
	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Łazienka	3,50
WC 305a	3,50
WC 306a	3,50
WC 307a	3,50
WC 313	4,00
WC + Łazienka	23,00
Brudownik 319	14,00
Łazienka wózek-wanna	17,50
WC + Łazienka	23,00
Łazienka	5,00
Pom. rozdziału posiłków	15,00
$\Sigma$	115,50
<b>IV Piętro Oddział Ginekologiczno-Położniczy Blok porodowy - Odcinek Położnictwa-przeniesiony do E</b>	
	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC	2,50
Łazienka	3,50
Łazienka 429	4,00
WC 423	4,00
WC 421	4,00
WC	2,50
Brudownik	8,00
WC przy dyżurce	4,00
WC pacjentów x3	10,50
Pom. rozdziału posiłków	12,00
$\Sigma$	55,00
<b>Pawilon D</b>	
Przyziemia	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia użytkowa	948,08



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

Parter SOR i CIP	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Łazienka	12,70
WC kompleks	23,00
Węż. sanitarny	3,00
Węż. sanitarny	3,50
WC	3,50
Σ	45,70
I Piętro Blok Operacyjny	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Węż. sanitarny	9,00
Węż. sanitarny	8,00
Brudownik	7,00
Łazienka	4,00
Łazienka	4,00
Pomieszczenia Mycia lekarzy	21,50
Pomieszczenia Mycia pacjenta	35,00
Σ	88,50
<b>PPS ( pomieszczenia po Medyku)</b>	
Parter	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia użytkowa	308,00
Σ	308,00
<b>PPS</b>	
Piwnica	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia użytkowa	730,10
Σ	730,10
Parter	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC	38,66
Σ	38,66
I piętro	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC	27,61
Σ	27,61



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

II piętro	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
WC + centralne laboratorium	316,30
Σ	316,30
<b>Kuchnia Główna Szpitala</b>	
kuchnia+magazyny+szatnia	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia użytkowa	197,60
Σ	197,60
<b>Pawilon E</b>	
	Pow. pom. [m <sup>2</sup> ]
Przyziemie	1223,24
Rehabilitacja	
węzeł sanitarny	8,17
WC pacjentów	3,27
Powierzchnia użytkowa	11,44
Geriatrya	
węzeł sanitarny	55,83
łazienka pacjentów	10,52
WC personelu/odwiedzających	7,66
brudownik	39,88
rozdział posiłków	24,92
Powierzchnia użytkowa	138,81
Ambulatorium chirurgiczne	
węzeł sanitarny	4
WC pacjentów	4,14
brudownik	3,66
Powierzchnia użytkowa	11,8
Chirurgia ogólna + urazowa	
węzeł sanitarny	84,99
WC personelu	2,5
WC odwiedzających	4,93
łazienka pacjentów	21,79
rozdział posiłków	24,53





## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 5, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

brudownik	24,75
Powierzchnia użytkowa	163,49
Wewnętrzny II	
węzeł sanitarny	101,59
WC personelu	4,72
WC odwiedzających	4,91
łazienka pacjentów	13,07
rozdział posiłków	23,84
brudownik	8,99
Powierzchnia użytkowa	157,12
Noworodki/blok porodowy/położnictwo	
węzeł sanitarny	70,61
WC personelu	9,65
WC odwiedzających/wc ojców	10,82
łazienka pacjentów	21,81
rozdział posiłków	24,92
brudownik	14,40
Powierzchnia użytkowa	152,21

Medyk 308  
0

Pawilon AB	1340,21
Pawilon C	730,79
Pawilon D	1082,28
PPS	1112,67
Kuchnia Główna Szpitala	197,60
Pawilon E	1858,11
<b>RAZEM</b>	<b>6629,66</b>