

Małogoszcz, dnia 21.04.2021 r.

Znak sprawy: IPSiP.271.1.2021

**Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego**

**w trybie podstawowym na zamówienie pn.:**

**„Rozbudowa Przedszkola Publicznego w Małogoszczu, w tym budowa nowego skrzydła budynku z przeznaczeniem na żłobek – utworzenie 45 miejsc opieki dla dzieci do 3 lat”**

W odpowiedzi na nadesłane zapytania z w sprawie w/w zamówienia publicznego Urząd Miasta i Gminy w Małogoszczu poniżej podaje pytania wraz z odpowiedziami.

**Pytanie Nr 1**

Proszę o zamieszczenie przykładowych wizualizacji małej architektury ( wiata na śmieci, ławki, kosze).

**Odpowiedź na pytanie Nr 1**

**Projekt małej architektury ( wraz z przykładowymi rysunkami urządzeń ) znajduje się w osobnym folderze w Projekcie budowlanym.**

**Pytanie Nr 2**

W przedmiarze wyposażenia żłobka oraz przedmiarze wyposażenia przedszkola został powtórzony dział wyposażenie wnętrz części wspólnej (tj. sekretariat, pokój dyrektora, archiwum, WC kobiet, NP, pom. pielęgniarki, komunikacja, pom. rehabilitacji, pom. logopedy, pom. gospodarcze, pokój nauczyciela, WC kobiet, NP, komunikacja, sala wielofunkcyjna, pom. porządkowe sali wielofunkcyjnej, magazyn podręczny, biblioteka). Prosimy o informację czy należy oba działy wyceniać.

**Odpowiedź na pytanie Nr 2**

Przedmiary i kosztorysy części wspólnej zostały ujęte dwa razy ze wsp. 37 i 63%, co wynikało z konieczności rozliczenia inwestycji z finansującymi ją funduszami. Informujemy, że wyposażenie jest jedno.

### **Pytanie Nr 3**

Zwracam się z prośbą o doszczegółowienie rodzaju baterii umywalkowych, natryskowych oraz zlewozmywakowych. Czy wykonawca przewidzieć konkretny rodzaj baterii np. baterie do wody zmieszanej/ czasowe? Czy przyjąć zwykle baterie na wodę ciepłą i zimną?

### **Odpowiedź na pytanie Nr 3**

Zwykle stojące baterie na umywalkach.

Zlewozmywakowe stojące lub ściennie.

Przy zaworach ze złączką do węża zaworki antyskażeniowe HA216

### **Pytanie Nr 4**

Czy wykonawca ma przewidzieć demontaż istniejącego przyłącza wody po wykonaniu nowego?

### **Odpowiedź na pytanie Nr 4**

Nie przewidziano demontażu – po wybudowaniu nowego budynku i połączeniu instalacji starej z nową odciąć przyłącze zaślepiając w węźle.

### **Pytanie Nr 5**

Powołując się na odpowiedź na pytanie nr 8 z dnia 19.04.2021r., prosimy o logiczne wyjaśnienie w jaki sposób należy rozumieć mnożnik np. 0,37 w pozycjach od 96 do 178 przedmiaru "wyposażenie żłobka" oraz 0,37 i 0,63 w pozycjach od 106 do 202 przedmiaru "wyposażenie przedszkola". Pozycje te dotyczą dostawy poszczególnych elementów wyposażenia. W związku z obowiązującym wynagrodzeniem kosztorysowym w jaki sposób Zamawiający przewiduje dostarczenie oraz rozliczenie np. 0,37 szt biurka (poz. 104) czy 0,37 szt kontenera podbiurkowego (poz. 105) itd? Odpowiedź "mnożnik obmiaru x0,37 w poz. od 96 do 178 jest poprawny" nie jest wyczerpująca.

### **Odpowiedź na pytanie Nr 5**

Dział wyposażenie wnętrz części wspólnej należy wycenić zarówno dla przedszkola jak i dla żłobka, ale z uwzględnieniem mnożników obmiaru, odpowiednio 0,63 (dla przedszkola) oraz 0,37 (dla żłobka).

### **Pytanie Nr 6**

Prosimy o odpowiedź na pytanie : Wykonawca ma obowiązek podać zakres robót Podwykonawcy wraz z podaniem nazwy firmy. Jeśli na etapie składania ofert nazwa Podwykonawcy nie jest znana, czy można wskazać jedynie zakres robót, który będzie realizował Podwykonawca, bez wskazania jego nazwy ?



### **Odpowiedź na pytanie Nr 6**

Zamawiający na etapie składania oferty nie wymaga podania nazwy Podwykonawcy, tylko zakresu robót jaka będzie wykonywana przez podwykonawcę.

### **Pytanie Nr 7**

Zamawiający w odpowiedziach z dnia 16 i 19 kwietnia 2021, udzielonych na pytanie Wykonawcy czy Wykonawca może modyfikować obmiar robót lub dopisywać pozycję kosztorysowe tak by odzwierciedlały ilości i rodzaje robót opisane dokumentacją projektową, udzielił odpowiedzi, że nie ma takiej możliwości i jednocześnie na pytanie 3 z dnia 19 kwietnia Zamawiający odpowiada, że podstawą do wyceny robót są rysunki nie modyfikując przy tym przedmiarów chociażby w zakresie oprav oświetleniowych. Prosimy o jednoznaczne określenie co Wykonawca powinien przyjąć jako podstawę do sporządzenia oferty: przedmiar czy dokumentację projektową.

### **Odpowiedź na pytanie Nr 7**

Wykonawca jako podstawę do sporządzenia oferty powinien przyjąć przedmiar i dokumentację projektową ( rozliczenie kosztorysowe ).

### **Pytanie Nr 8**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zastosowania warstw nawierzchni poliuretanowej (plac zabaw), warstwy podbudowy oraz warstw mrozoochronnych na typowe, zazwyczaj stosowane rozwiązanie, jako podbudowę trzywarstwową składającą się z następujących warstw:

- Nawierzchnia elastyczna, podłoże elastyczne;
- Kliniec (3cm) - Mieszanka kruszywa mineralnego łamanego o frakcji ziarna w przedziale od 0 do 4 mm;
- Kruszywo łamane (15cm) - Mieszanka kruszywa mineralnego łamanego, najczęściej dolomitowego, o frakcji ziarna w przedziale od 0 do 31,5 mm.
- Piasek (10cm) - Piasek kopalniany lub wiślany z ziaren mineralnych. Wielkość ziaren od 0,06 do 2 mm.

Plac zabaw (nawierzchnia poliuretanowa):

|  |           |
|--|-----------|
| -- warstwa elastyczna poliuretanowa z granulatu EPDM w kolorze ceglanym  | - 1.3 cm  |
| -- podłoże elastyczne (mieszanka kruszywa kwarcowego i granulatu gumowego zespolonego elastycznym klejem)              | - 3 cm    |
| -- podbudowa, warstwa górna z kłińca kamiennego 4/8 i kruszywa 0/4   | - 3 cm    |
| -- podbudowa, warstwa dolna z kruszywa kamiennego 4/31.5   | - 20 cm   |
| -- warstwa mrozoochronna spełniająca funkcję warstwy odsączającej $k_{10} \geq 8$ m/dobę. z kruszywa kamiennego 4/31.5 | - 22 cm   |
| razem  | - 49,3 cm |

### **Odpowiedź na pytanie Nr 8**

Ze względu na lokalne warunki gruntowe ( grunt wysadzinowy ) zalecamy zastosować rozwiązanie jak w projekcie dróg i ukształtowania terenu.

### **Pytanie Nr 9**

W przedmiarze w pozycji 28 (Mała architektura) zastosowano ogrodzenie stalowe, panelowe. Jednak rysunek - „Rozwinięcie ogrodzenia” (schemat przeszła ogrodzeniowego) jednoznacznie wskazuje na wykonanie ogrodzenia profilowego. Prosimy o potwierdzenie, że ogrodzenie wraz z furtkami i bramami ma być wykonane jako ogrodzenie z profili stalowych (ocynkowane + malowane proszkowo), a nie jak podaje opis i pozycja przedmiarowa - jako ogrodzenie panelowe.

### **Odpowiedź na pytanie Nr 9**

Ogrodzenie należy wykonać wg projektu małej architektury.

### **Pytanie Nr 10**

Prosimy o udostępnienie projektu wiaty śmietnikowej bądź wskazania materiałów z jakich ma być wykonana (konstrukcja, dach ,ściany).

### **Odpowiedź na pytanie Nr 10**

Przyjęto gotową osłonę śmietnikową. Parametry podano w opisie do Projektu małej architektury.

### **Pytanie Nr 11**

Prosimy o przykładową wizualizację ławki z oparciem oraz kosza na śmieci dot. „Mała architektura” bądź wskazania materiału z jakich mają być wykonane.

### **Odpowiedź na pytanie Nr 11**

W projekcie małej architektury przykładowo przyjęto ławki i kosze na śmieci – wg katalogu firmy Novum.

**BURMISTRZ**  
*mgr Mariusz Piotrowski*