*Załącznik nr 3 do Umowy*

*do Umowy nr 0801-ILZ.023.\_\_2019 z dnia …….............2019r.*

**KARTA GWARANCYJNA**

określająca uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości

1. **Wykonawca (Gwarant)**

……………………………………………………………………………………………………..

1. **Zamawiający (Beneficjent gwarancji)**

Izba Administracji Skarbowej w Zielonej Górze, ul. Sikorskiego 2, 65-454 Zielona Góra

1. **Przedmiot gwarancji**

Przedmiotem gwarancji są roboty budowlane objęte umową nr *0801-ILZ.023.\_\_2019* z dnia …..……………………2019 r.

Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie roboty wykonane na podstawie umowy, bez względu na to, czy zostały wykonane przez Wykonawcę czy przez osoby trzecie, którymi posłużył się on przy wykonywaniu umowy. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę obejmuje całość przedmiotu umowy, w szczególności dotyczy jakości wykonanych robót i użytych materiałów oraz wykonanie przeglądów gwarancyjnych (regulacji stolarki okiennej) zapewniających bezusterkową eksploatację w okresie udzielonej gwarancji tj. raz w roku w miesiącu październiku.

1. **Data odbioru końcowego robót**

………………………………….

1. **Okres** **gwarancji**

Okres gwarancji wynosi ……. lat od daty odbioru końcowego robót.

1. **Ogólne warunki gwarancji**
2. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z SIWZ, umową, przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych w okresach trwania gwarancji.
4. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wykryciu wady poprzez pisemne zawiadomienie wyznaczając termin oględzin i sporządzenia protokołu.
5. Wykonawca zapewnia wykonanie naprawy gwarancyjnej (usunięcie awarii, wady, niesprawności itp.) w czasie do ….. dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego oraz podjęcia działań zmierzających do wykonania powyższego zobowiązania w czasie do ….. dni roboczych od zgłoszenia.
6. Po upływie terminów wskazanych w pkt 6.4 Zamawiający wyznaczy termin dodatkowy na usunięcie wad, albo jego bezskutecznym upływie uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Okresy gwarancji ulegają wydłużeniu o okresy dokonywania napraw gwarancyjnych oraz okresy trwania przeszkód uniemożliwiających dokonanie naprawy.
8. Usunięcie wad winno nastąpić w najkrótszym możliwym ze względów technicznych terminie w uzgodnieniu z Zamawiającym.
9. Stwierdzenie usunięcia wad nie może nastąpić później niż w ciągu …. dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
10. Wykonawca nieodpłatnie usunie uszkodzenia obiektu powstałe w trakcie wykonywania naprawy gwarancyjnej.
11. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a. siły wyższej,

b. normalnego zużycia związanego z eksploatacją pomieszczeń,

c. szkód wynikłych z winy Zamawiającego.

1. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłaszanych wad, przyczyn ich powstania i sposobu ich usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji technicznej i protokołu odbioru końcowego.

……………………………….

Wykonawca (Gwarant)