

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA nr .../2024

zawarta w Wysokiej dnia roku pomiędzy **Miastem i Gminą Wysoka** z siedzibą w Wysokiej przy Placu Powstańców Wielkopolskich 20/21, 89-320 Wysoka

NIP: 7642613156; REGON: 570791276

reprezentowaną przez Pana Artura Kłysza – Burmistrza Miasta i Gminy przy kontrasygnacie Pani Danuty Sinkiewicz – Skarbnika Miasta i Gminy zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym,

a z siedzibą
NIP....., REGON.....

reprezentowaną przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą,

łącznie w treści umowy zwanymi Stronami.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 (podstawowym bez negocjacji). Postępowanie przeprowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.):

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę pod nazwą: **„Zakup ciągnika wraz z osprzętem”** w zakresie określonym w specyfikacji warunków zamówienia stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i aktualnymi zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
3. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego.
4. Wykonawca będzie wykonywać umowę z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności w pełnym zakresie ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść własność na Zamawiającego i wydać: o parametrach technicznych i warunkach minimalnych wyszczególnionych w załącznikach do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o postępach, ewentualnych problemach czy opóźnieniach w realizacji przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć ciągnik z rokiem produkcji min. 2021 rok, natomiast pług do odśnieżania i ładowacz czołowy z rokiem produkcji min. 2023 rok.
4. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.

TERMIN WYDANIA PRZEDMIOTU

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wydać przedmiot umowy w terminie do **dni licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy.**
2. W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu określonego w ust. 1, termin ten może ulec przedłużeniu, nie więcej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY ORAZ SZKOLENIE

§ 4

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy w pełnym zakresie rzeczowym, zgodnie z niniejszą umową, parametrami technicznymi, wraz z niezbędnym wyposażeniem zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz warunkami serwisu i gwarancji.
2. Wykonawca oświadcza, że dostarczany przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek wad prawnych, obciążeń i roszczeń na rzecz osób trzecich, nie wystąpią w stosunku do niego jakiegokolwiek ograniczenia w rozporządzaniu oraz nie będzie przedmiotem żadnego postępowania administracyjnego bądź cywilnego, jak również przedmiotem zabezpieczenia lub zajęcia z innego tytułu.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie ukryte wady fizyczne i wady prawne przedmiotu umowy.
4. Za dzień sprzedaży przedmiotu zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu zdawczo odbiorczego przez obie strony bez zastrzeżeń.
5. Odbioru przedmiotu umowy dokonają pracownicy upoważnieni przez Zamawiającego.
6. W przypadku dostarczenia przedmiotu umowy nieodpowiadającego wymaganiom zawartym w SWZ i opisie zawartym w ofercie, Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu umowy.
7. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy we własnym zakresie tj. własnym transportem, na własny koszt i na własne ryzyko.
8. Do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację techniczną (wraz z instrukcją obsługi i z katalogiem części osprzętu w języku polskim) oraz części składowych wchodzących w skład wyposażenia, kartę gwarancyjną w języku polskim oraz wszystkie niezbędne dokumenty.
9. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wraz z przedmiotem zamówienia dokumenty określające zasady świadczenia serwisu gwarancyjnego i pogwarancyjnego oraz wykaz punktów serwisowych na terenie kraju uprawnionych do napraw gwarancyjnych.
10. W ramach dostawy Wykonawca przeprowadzi na terenie siedziby Zamawiającego szkolenie wyznaczonych osób w zakresie obsługi przedmiotu zamówienia.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu umowy.
12. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy.

13. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania umowy uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
14. Wykonawca przed podpisaniem Umowy zapoznał się z warunkami i zakresem realizacji zamówienia i przyjmuje zamówienie do wykonania bez zastrzeżeń i zobowiązuje się wykonać je zgodnie z Umową.
15. Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
16. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z pomocą których zobowiązanie wykonuje, jak również pracowników, którym wykonanie umowy powierza, jak za własne działania, uchybienia lub zaniechanie.

WYNAGRODZENIE I ZASADY PŁATNOŚCI

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie, za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości zł brutto (słownie złotych: 00/100), w tym:
 - a) cena za dostawę ciągnika: zł brutto
słownie brutto - zł)
 - b) cena za dostawę pługu do odśnieżania: zł brutto
słownie brutto - zł)
 - c) cena za dostawę ładowacza czołowego: zł brutto
słownie brutto - zł)
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 pokrywa wszelkie należności dla Wykonawcy za wszystkie czynności niezbędne dla właściwego wykonania umowy.
3. Cenę ustalono na podstawie oferty Wykonawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
4. Zamawiający przewiduje jedną płatność po wykonaniu całości przedmiotu umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa § 5 ust. 1 niniejszej umowy, będzie płatne w formie jednej faktury wystawionej na podstawie Protokołu Odbioru o którym mowa w § 4 ust. 4 zatwierdzonym bez uwag przez przedstawiciela Zamawiającego

§ 6

1. Płatność będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 30 dni licząc od dnia złożenia u Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury sprawdzonej przez Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że jest wpisany do wykazu podatników VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, na podstawie art. 96b Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023r., poz. 1570 z późn. zm.)
3. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku na wystawionych przez niego fakturach VAT jest zgodny z numerem rachunku zawartym w wykazie, o którym mowa w ust. 2.
4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

GWARANCJA, RĘKOJMIA I SERWIS

§ 7

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotowego zamówienia oraz gwarancji jakości. Okres rękojmi równa się okresowi gwarancji.

2. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczony przedmiot zamówienia na okres: ciągnik - miesięcy, pług do odśnieżania - miesięcy, ładowacz czołowy - miesięcy.
3. Gwarancja na ciągnik obejmuje m.in.:
 - 1) serwis gwarancyjny, wymagane przez producenta w celu utrzymania gwarancji przeglądy międzyokresowe maszyn oraz urządzeń w zaoferowanym okresie gwarancji; przeglądy będą wykonywane bezpłatnie w siedzibie Zamawiającego; w okresie gwarancji wszystkie koszty przeglądów, napraw w tym dojazdy, koszt materiałów i części zamiennych ponosi Wykonawca.
 - 2) bezpłatną wymianę wszystkich oryginalnych części zamiennych niezbędnych do wykonania przeglądów technicznych i napraw w okresie gwarancyjnym, w tym części eksploatacyjne – oleje, filtry płyny wymieniane w trakcie przeglądu (nie dotyczy olejów, płynów ulegających naturalnemu zużyciu – uzupełnianych pomiędzy przeglądami, których koszt ponosi Zamawiający).
4. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego przedmiotu niniejszej Umowy.
5. Zamawiający wymaga, aby czas reakcji serwisu wynosił maksymalnie do 3 dni roboczych od czasu powiadomienia przez Zamawiającego (przez czas reakcji rozumie się dotarcie serwisu na miejsce do Użytkownika).
6. Wykonawca przekaze Zamawiającemu karty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji.
7. Wykonawca gwarantuje sprawne działanie, właściwą konstrukcję, jakość i użyte materiały, właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia i zgodności z normami wymaganymi prawem oraz kompletność dostawy zgodnie z ofertą i specyfikacją techniczną przedmiotu zamówienia.
8. Z każdej naprawy i każdego przeglądu należy sporządzić protokół.
9. W przypadku zaistnienia w okresie gwarancyjnym konieczności przemieszczania przedmiotu zamówienia do siedziby Wykonawcy w związku z przeglądem gwarancyjnym lub ze stwierdzeniem usterek, których nie można usunąć w siedzibie Zamawiającego, koszty przemieszczenia przedmiotu zamówienia od i do Zamawiającego ponosi Wykonawca. Przekazanie przedmiotu zamówienia Wykonawcy na czas naprawy i jego odbiór musi nastąpić protokolarnie.
10. W przypadku braku możliwości naprawy przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni licząc od dnia zgłoszenia usterki, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania w okresie gwarancyjnym, a Wykonawca zobowiązuje się udostępnić nieodpłatnie pojazd zastępczy wolny od wad, o parametrach nie gorszych niż pojazd stanowiący przedmiot zamówienia, posiadający aktualne ubezpieczenie OC i AC, w ciągu 3 dni od daty pisemnego zgłoszenia takiego żądania.
11. Pojazd zastępczy musi umożliwiać prace na takim samym lub wyższym poziomie technicznym funkcjonalnym jak pojazd będący własnością Zamawiającego. Pojazd zastępczy pozostanie do dyspozycji Zamawiającego do czasu wykonania naprawy w okresie gwarancyjnym.
12. W przypadku stwierdzenia ukrytych wad technicznych przedmiotu zamówienia koszty napraw pokryje Wykonawca.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody wyrządzone wskutek dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy.
14. Naprawy będą wykonywane przez serwis w terminach i na warunkach zawartych w książce gwarancyjnej.
15. Po okresie gwarancji serwis będzie prowadzony na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego.

16. Z gwarancji wyłączone są uszkodzenia spowodowane przez Zamawiającego w wyniku eksploatacji niezgodnej z dostarczonymi instrukcjami obsługi i konserwacji.
17. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia spełnia wszelkie wymagania prawa polskiego w szczególności w zakresie bezpieczeństwa użytkowania.
18. Strony dopuszczają formę telefoniczną i elektroniczną zgłoszenia wad i usterek.

KARY UMOWNE

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - 1) 0,5% wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za opóźnienie w dostawie przedmiotu zamówienia za każdy dzień zwłoki od upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1,
 - 2) 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości:
 - 1) 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn obciążających Zamawiającego, innych niż wskazane w ustawie Pzp.
3. Kary umowne podlegają łączeniu. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20%.
4. Zamawiający oraz Wykonawca mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego, gdy wartość poniesionej szkody przekroczy wysokość należnej kary umownej.

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

§ 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca odpowiada za podwykonawców jak za działania własne, na zasadzie ryzyka.

PRZEDSTWAICIELE DO SPRAW REALIZACJI UMOWY

§ 10

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy:
Zamawiający:
 - 1) tel.....Wykonawca:
 - 1) tel.....

ZMIANY WARUNKÓW UMOWY

§ 11

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmiany w zakresie:

- 1) W przypadku obiektywnej niemożności zapewnienia wyposażenia ciągnika odpowiadającego wymogom zawartym w załączniku nr 1 do umowy z powodu zakończenia produkcji lub niedostępności na rynku elementów wyposażenia po zawarciu umowy – dopuszcza się zmianę umowy w zakresie rodzaju, typu lub modelu wyposażenia ciągnika, pod warunkiem, że nowe wyposażenie będzie odpowiadało pod względem funkcjonalności wyposażeniu pierwotnemu, a jego parametry pozostaną niezmienione lub będą lepsze od pierwotnego.
- 2) W przypadku pojawienia się na rynku części, materiałów lub urządzeń do wykonania przedmiotu umowy nowszej technologii/generacji, której zastosowanie będzie miało wpływ na koszty eksploatacji wykonania przedmiotu umowy.
- 3) W przypadku gdy zmiany aktualnie obowiązującego prawa wymagają zastosowania innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niezbędnych do wykonania zamówienia.
- 4) Dokonania zmian w wymaganiach technicznych i eksploatacyjnych przedmiotu umowy podyktowanych praktycznymi wnioskami z dotąd użytkowanego sprzętu przez ZAMAWIAJĄCEGO.
- 5) W przypadku zmiany przepisów prawa – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy lub przedmiotów umowy i jego wyposażenia do nowych przepisów prawa.
- 6) W przypadku wprowadzenia zmian umowy niedopuszczalna jest zmiana umowy, której konsekwencją będzie zwiększenie ceny przedmiotu umowy.
- 7) W przypadku propozycji zmiany umowy pochodzącej od WYKONAWCY, ZAMAWIAJĄCY podejmie decyzje w zakresie zmiany umowy mającej na uwadze okoliczności czy zmiany proponowane przez WYKONAWCĘ odpowiadają jego potrzebom oraz wymogom dotyczącym wydatkowania środków publicznych zgodnie z przepisami prawa, w szczególności w zakresie wydatkowania ich w określonym roku budżetowym.
- 8) Terminu realizacji przedmiotu umowy – gdy zaistnieją okoliczności mające wpływ na prawidłową realizację umowy (w szczególności jeżeli zmiana terminu realizacji będzie zmianą korzystną dla ZAMAWIAJĄCEGO lub zagrożone byłoby terminowe realizowanie płatności z powodu ograniczonych zasileń budżetowych otrzymanych od dysponentów nadrzędnych, lub w przypadku zaistnienia siły wyższej itp.).
- 9) Wprowadzanie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych,
- 10) realizacji przedmiotu umowy gdy nastąpi brak możliwości jej realizacji w umówiony sposób, w szczególności w ustalonych terminach, spowodowanej niedostępnością sprzętu, produktów lub ich komponentów lub materiałów, lub trudności w ich dostępie, niedostępnością lub trudnością w dostępie do personelu, utrudnieniami w realizacji usług transportowych lub innymi przyczynami, pod warunkiem że pozostają w związku z konfliktem zbrojnym na terenie Ukrainy lub z pomocą wojskową lub

humanitarną realizowaną przez Rzeczpospolitą Polską w związku z ww. konfliktem. W takim przypadku Strona dotknięta przyczynami niezwłocznie powiadomi o nich drugą Stronę umowy, a Strony przystąpią do próby uzgodnienia zakresu zmian w umowie niezbędnych w celu jej realizacji (w tym w szczególności związanych z terminami wykonania przedmiotu umowy lub jego odbioru) lub postanowią o całkowitym lub częściowym rozwiązaniu umowy. Każda ze Stron umowy może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z konfliktem zbrojnym na terenie Ukrainy lub z pomocą wojskową lub humanitarną realizowaną przez Rzeczpospolitą Polską w związku z ww. konfliktem, na należyte wykonanie przedmiotu umowy;

3. Ponadto ZAMAWIAJĄCY dopuszcza zmiany w zakresie:

- 1) Procedury odbiorowej przedmiotu umowy.
- 2) Procedury szkoleniowej przedmiotu umowy.
- 3) Serwisowania przedmiotu umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz o zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie istotne zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
6. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy uważany jest za oryginalny – z tego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA