

## PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45410000-4 Tynkowanie  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Remont częściowy budynku nr 24  
ADRES INWESTYCJI : na terenie lotniska wojskowego w m. Krasnołęka  
INWESTOR : 22 Baza Lotnictwa Taktycznego w Malborku  
ADRES INWESTORA : ul. 17 Marca 20, 82-200 Malbork  
WYKONAWCA ROBÓT : Wybór zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Dariusz Wcisł (budowlana)  
Bogumiła Czyżnikiewicz,

DATA OPRACOWANIA : 04.09.2024

SZEF INFRASTRUKTURY 22 BLT MALBORK

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lokalizacja robót : budynek 24 na terenie lotniska wojskowego w m. Krasnolęka.

UWAGA : Prawo opcji obejmuje roboty na budynku nr 24 i 8 na terenie lotniska wojskowego w m. Krasnolęka .

Opis planowanych robót :

- remont pomieszczenia 6 i 7;
- remont pomieszczenia 1;
- remont elewacji.

Materiały Inwestora :

- płytki podłogowe 33,3x33,3 w ilości 7,83 m<sup>2</sup>
- płytki ścienne 20x20 w ilości 32,00 m<sup>2</sup>

Roboty wykonać zgodnie z polskimi normami, sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Roboty budowlane pomieszczenie 6 i 7</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
d.1.1	1 KNR-W 4-01 0212-01 analogia	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm  0.15*[1*1]	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.150	  0.150
d.1.1	2 KNR 4-01 0106-03	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - zasypianie ziemią z ukopów 1*1*1.5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1.500	  1.500
d.1.1	3 KNR 19-01 0116-04	Usunięcie z budynku gruzu i ziemi  poz.1*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.300	  0.300
d.1.1	4 KNR 4-04 1106-01	Transport bloków i brył ceglanych i betonowych o ciężarze do 50 kg samochodem samowładoczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km (poz.1)*1.8	t  t	  0.270	  0.270
d.1.1	5 KNR 4-04 1106-03	Transport bloków i brył ceglanych i betonowych samochodem samowładoczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km - Dodatek za 9 km - współ. R, M, S = 9 poz.4	t  t	  0.270	  0.270
d.1.1	6 kalk. własna	Dopłata za utylizację gruzu betonowego i ceglanego 170102,170101 z wywozem poz.1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.150	  0.150
<b>1.2</b>		<b>Roboty branży budowlanej</b>			
d.1.2	7 KNR-W 2-02 1103-03	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie przemysłowym na podłożu gruntowym - piasek 0.1*[1*1]	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.100	  0.100
d.1.2	8 KNR-W 2-02 1101-05	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 0.1*[1*1]	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.100	  0.100
d.1.2	9 NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 z wywinięciem papy o 10 cm 2.21*1.58+2.81*2.21	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9.702	  9.702
d.1.2	10 KNR-W 2-02 1101-06	Podkłady betonowe w budownictwie przemysłowym z transportem i układaniem ręcznym na stropie 0.07* [2.01*1.33+2.61*2.01-0.3*0.98]	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.534	  0.534
d.1.2	11 KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe [2.01*1.33+2.61*2.01-0.3*0.98]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.625	  7.625
d.1.2	12 KNR 0-12II 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm gres układane na klej klasy C2Te S2 i zaprawie do fugowania klasy CG2WA metodą kombinowaną z wykorzystaniem materiałów inwestora:Płytki 5620pl1791949 materiał inwestora 7,83 m2, pozostałe materiały wykonawcy [2.01*1.33+2.61*2.01-0.3*0.98]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  7.625	  7.625
d.1.2	13 KNR 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby emulsyjnych z płyt K-G w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 3*(2.01+1.33)*2-0.9*2+2.01*1.33 3*(2.01+2.61)*2-2*0.9*2+0.58*(2+0.9+2)+2.01*2.61-0.3*0.98 1.5*(3.9+3.02)*2+2.9*3.02	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  20.913 31.914 29.518	  82.345
d.1.2	14 KNR AT-23 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30.482	  30.482
d.1.2	15 KNR-W 2-02 0840-06 analogia piwnica	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 0,2*0,2 m na zaprawie klejowej C2TE Płytki podłogowe Mono Late 32 m2 5620pl1791955 materiał inwestora, pozostałe materiały wykonawcy 2*(2.01+1.33)*2-0.9*2 2*(2.01+2.61)*2-2*0.9*2+0.58*(2+0.9+2)+0.15*2*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  11.560 18.922	  30.482
d.1.2	16 NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" 1*(2.01+1.33)*2+2.01*1.33 1*(2.01+2.61)*2+2.01*2.61-0.3*0.98	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  9.353 14.192	  14.192

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.5*(3.9+3.02)*2+2.9*3.02	m <sup>2</sup>	29.518	
				RAZEM	53.063
17	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
d.1.2	202 2013-01	poz.16	m <sup>2</sup>	53.063	
				RAZEM	53.063
18	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1505-01	poz.16	m <sup>2</sup>	53.063	
				RAZEM	53.063
19	KNR-W 4-01	Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1206-03	1.5*(3.9+3.02)*2	m <sup>2</sup>	20.760	
				RAZEM	20.760
<b>1.3</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Roboty sanitarne</b>			
<b>1.3.1</b>		<b>Roboty montażowe wod-kan.</b>			
20	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1.3	0208-01	1.5+1.5	m	3.000	
.1				RAZEM	3.000
21	KNR 4-02	Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110x50 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi	szt.		
d.1.3	0211-06	1	szt.	1.000	
.1				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.3	0211-01	2	podej.	2.000	
.1				RAZEM	2.000
23	KNR-W 2-15	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm - syfon podtynkowy do podłączenia pralki	szt.		
d.1.3	0218-01	2	szt.	2.000	
.1				RAZEM	2.000
24	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm z wyniesieniem z budynku	m		
d.1.3	0506-03	3+1.33+0.12+2.61+2.01+0.38+0.25+3.5	m	13.200	
.1				RAZEM	13.200
25	KNR 4-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 15 mm z wyniesieniem z budynku	m		
d.1.3	0506-01	2.01+1.5+0.12+2.6+4*2.2	m	15.030	
.1				RAZEM	15.030
26	kalk. własna	Pomniejszenie usługi o wartość odsprzedanego złomu stalowego	kg		
d.1.3	.1	Krotność = -1			
	urki DN15	poz.25*0.427	kg	6.418	
	urki DN 25	poz.24*1.23	kg	16.236	
				RAZEM	22.654
27	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.1.3	1107-01	(poz.26)/1000	t	0.023	
.1				RAZEM	0.023
28	KNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
d.1.3	1107-04	Krotność = 4			
.1		poz.27	t	0.023	
				RAZEM	0.023
29	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 32 mm - hydrofornia lub pompownia - Rura pex/al/pex32x3	m		
d.1.3	0128-03	3+1.33+0.12+2.61+2.01+0.38+0.25+3.5	m	13.200	
.1	z.sz.3.3. 9903-01			RAZEM	13.200
30	KNR 0-13	Rurociągi o śr. 20 mm - hydrofornia lub pompownia - Rura pex/al/pex 20x2	m		
d.1.3	0128-01	4*2.2+1.5+1.8+0.5	m	12.600	
.1	z.sz.3.3. 9903-01			RAZEM	12.600
31	KNR 0-35	Zawory kulowe i zwrotne przelotowe, gwintowane do c.o.; śr. nom. 20 mm z półsrubunkiem	szt.		
d.1.3	0217-03				
.1	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2+1	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
32 d.1.3 .1	KNR-W 2-15 0135-01 analogia	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm na zewnątrz budynku	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.1.3 .1	KNR 4-02 0141-02	Wymiana ( demontaż i montaż) elektrycznego podgrzewacza wody o pojemności 80-160 dm3 na wspornikach nowych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2</b>		<b>Roboty budowlane pomieszczenie 1</b>			
34 d.2	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		3.90*3.02<podłoga>+1.40*1.40<okno>+1.0*2.10<drzwi>	m <sup>2</sup>	15.838	
				RAZEM	15.838
35 d.2	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		3.90*3.02	m <sup>2</sup>	11.778	
		(3.90+3.02)*2*2.94<1,66 m dialcolor, 1,28 farba emulsyjnar>	m <sup>2</sup>	40.690	
				RAZEM	52.468
36 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		3.90*3.02	m <sup>2</sup>	11.778	
				RAZEM	11.778
37 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		(3.90+3.02)*2*2.94	m <sup>2</sup>	40.690	
				RAZEM	40.690
38 d.2	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		(3.90+3.02)*2*2.94	m <sup>2</sup>	40.690	
		(3.90+3.02)*2*1.66	m <sup>2</sup>	22.974	
				RAZEM	63.664
39 d.2	KNR-W 2-02 2011-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		3.90*3.02	m <sup>2</sup>	11.778	
				RAZEM	11.778
40 d.2	KNR-W 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m <sup>2</sup>		
		(3.90+3.02)*2*1.50	m <sup>2</sup>	20.760	
				RAZEM	20.760
41 d.2	KNR-W 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		3.90*3.02	m <sup>2</sup>	11.778	
				RAZEM	11.778
42 d.2	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		(3.90+3.02)*2*1.44	m <sup>2</sup>	19.930	
				RAZEM	19.930
<b>3</b>		<b>Elewacja</b>			
43 d.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>		
		1.35*1.39*3<okna>	m <sup>2</sup>	5.630	
		0.50*(16.11)<cokół>	m <sup>2</sup>	8.055	
		1.10*2.05*1<drzwi>	m <sup>2</sup>	2.255	
				RAZEM	15.940
44 d.3 analogia	KNR-W 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2. Tynki zewnętrzne. Współczynnik 1,05 - rozwinięcie gzymsu.	m <sup>2</sup>		
		(3.68+2.98)/2*16.11*1.05	m <sup>2</sup>	56.329	
				RAZEM	56.329
45 d.3	KNR-W 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m <sup>2</sup>		
		poz.44*0.10<10% oólnej powierzchni>	m <sup>2</sup>	5.633	
				RAZEM	5.633
46 d.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		poz.44	m <sup>2</sup>	56.329	
				RAZEM	56.329
47 d.3	KNR 0-17 0926-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego CERESIT CT74 o fakturze Baranka (kamyczkowy) grubości 2 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych. Kolor ciemno zielony (RAL 6025)	m <sup>2</sup>		
		poz.44	m <sup>2</sup>	56.329	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR-W 4-01 d.3 1212-06	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych 1.35*1.39*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.630	56.329 5.630
49	KNR-W 4-01 d.3 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 1.35*1.39*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.630	5.630 5.630
50	KNR-W 4-01 d.3 1212-10	Jednokrotne malowanie farbą olejną siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi poz.49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 5.630	5.630 5.630
51	KNR-W 4-01 d.3 0531-06 analogia	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o średnicy 12 cm. Przedłużenie rury spustowej w celu odprowadzenia wody 2	m m	RAZEM 2.000	2.000 2.000
52	KNR 2-31 d.3 0813-01 analogia	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej. Rozbiórka obrzeży betonowych. Obrzeża betonowe do ponownego montażu 1+1	m m	RAZEM 2.000	2.000 2.000
53	KNR 2-31 d.3 0811-01 analogia	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych o grubości 12 cm z wypełnieniem spoin piaskiem. Rozbiórka opaski z kostki betonowej 10x20. Kostka betonowa do ponownego montażu. 0.5*(1.0+1.0)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 1.000	1.000 1.000
54	KNR 2-31 d.3 0606-01	Ścieki z prefabrykatów betonowych o grubości 15 cm na podsypce piaskowej 2	m m	RAZEM 2.000	2.000 2.000
55	KNR 2-31 d.3 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 1+1-0.25	m m	RAZEM 1.750	1.750 1.750
56	KNR 2-31 d.3 0511-01	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce piaskowej 0.5*(1.0+1.0)-0.25*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 0.875	0.875 0.875