



# Gmina Świecie



---

Świecie, dnia 13 czerwca 2022 r.

**OR-IN.271.16.2022**

## **Do Wykonawców**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji pn. **„Budowa sieci wodno-kanalizacyjnych na terenie gminy Świecie – II postępowanie”**

Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w BZP r 2022/BZP 00188943/01 w dniu 2022-06-01

Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia na przedmiotowe zadanie. Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących dokumentów zamówienia:

Poniżej treść pytań i odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, że postępowanie przetargowe prowadzone jest w oparciu o przedmiar robót. Zamawiający wymaga od Wykonawców złożenia kosztorysu ofertowego dla ww. zadania. Postępowanie przetargowe nie jest prowadzone w oparciu o wynagrodzenie ryczałtowe. Wykonawca rozliczany będzie z wykonania prac w oparciu o złożony kosztorys ofertowy. Kosztorys ofertowy służy Zamawiającemu do weryfikacji kosztów zarówno dodatkowych jak i różnicowych (zmniejszających wynagrodzenie) w zależności od napotkanych problemów. Warunki zmiany umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy oraz w art. 454 i 455 ustawy Pzp.

W sytuacji wystąpienia kosztów związanych z robotami dodatkowymi, nieprzewidzianymi do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia wynikających np. z błędów/braków w dokumentacji przetargowej, robót związanych z ujawnieniem się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych, odmiennych warunków geologicznych, archeologicznych Zamawiający postąpił będzie kosztorysem ofertowym Wykonawcy w celu ustalenia dodatkowego wynagrodzenia.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 3:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia. Dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie

warunków realizacji zamówienia. Brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Pytanie nr 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający posiada prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja. Ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Pytanie nr 5:

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, iż w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca może otrzymać wynagrodzenie dodatkowe. Każda sytuacja będzie analizowana indywidualnie proporcjonalnie do zaistniałych okoliczności. Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie, wydłużeniu. Zmiana wydłużenia terminu realizacji zamówienia będzie analizowana w sytuacji pojawienia się takiej okoliczności. Warunki zmiany umowy określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy.

Pytanie nr 6:

W nawiązaniu do zapisów par. 16 pkt. 2 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że zamawiający wymaga posiadania przez wykonawcę jedynie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający wymaga od Wykonawcy najwyżej ocenionego posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej.

Zgodnie z Rozdziałem X. SWZ WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU Zamawiający wymaga od Wykonawcy najwyżej ocenionego wykazania dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na wartość nie mniejszą niż równowartość 800.000,00 PLN.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z Rozdziałem XXVI. SWZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY Od wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie, przed zawarciem umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie za wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy. Powyższe informacje zostały zawarte również w ogłoszeniu o zamówieniu.

Zamawiający informuje, iż termin składania ofert, termin otwarcia ofert oraz termin związania ofertą pozostają niezmienione. Powyższe wyjaśnienia nie powodują zmiany ogłoszenia o zamówieniu.