

U M O W A – W Z Ó R

zawarta w dniu w Kruszwicy pomiędzy
Gminą Kruszwica z siedzibą przy ul. Nadgoplańskiej 4, 88-150 Kruszwica, NIP 5562751234
reprezentowaną przez Burmistrza Kruszwicy –
za kontrasygnatą Skarbnika Gminy –
zwaną dalej „Zamawiającym”
a

....., zam. w
prowadzącym działalność pod nazwą:
z siedzibą w,
mającym nadany nr NIP

zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zostaje zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy, termin wykonania

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dla Zamawiającego zadania pn. **„Usługi wykaszania terenów zielonych na terenie Gminy Kruszwica”, Część II „Wykaszanie terenów zielonych na obszarach wiejskich Gminy Kruszwica”.**
2. Przedmiot umowy obejmuje świadczenie usług polegających na wykaszaniu terenów zielonych na terenach sołectw Gminy Kruszwica bez zbierania pokosu (wykaz terenów koszenia przedstawia załącznik nr 8).
3. Zakres świadczenia usług obejmuje:
 - 1) mechaniczne i ręczne koszenie terenów zielonych w tym terenów przy świetlicach, boiskach, terenach rekreacyjnych, placach zabaw oraz pozostałych terenach zielonych należących do Gminy Kruszwica,
 - 2) oczyszczanie terenów zielonych z zanieczyszczeń m.in.: kamieni, odpadów komunalnych, papierów, butelek, puszek, gałęzi itp. przy każdorazowym wykonywaniu zleconych prac we wszystkich lokalizacjach wskazanych w załącznik nr 8,
4. Lokalizacje i zakres terenów koszenia przedstawiają mapy poglądowe - załącznik nr 9.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zamówienia:
 - 1) do wykoszenia 20.000 m² terenów zielonych,
 - 2) do zmniejszenia krotności koszeń dla poszczególnych terenów, z zastrzeżeniem, że Zamawiający zleci co najmniej jednokrotne koszenie danych terenów,
 - 3) w szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może odstąpić od wykaszania danego terenu, np. w przypadku przekroczenia kwoty jaką dane sołectwo zamierza przeznaczyć na wykoszenie danego obszaru lub w zależności od warunków atmosferycznych.

§ 2

1. Przedmiot umowy będzie wykonywany w okresie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy.
2. Przy określaniu terminu realizacji Zamawiający przyjmuje zasadę, że Wykonawca winien w ciągu 1 dnia roboczego wykonać usługi objęte przedmiotem zamówienia do 5.000 m². Długość terminu zostanie dostosowana proporcjonalnie do ilości zleconej w danym zleceniu powierzchni (obowiązuje zaokrąglenie dnia w górę).
3. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji zlecenia w ciągu dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zlecenia.
4. Zamawiający zlecać będzie prace będące przedmiotem zamówienia w miarę jego bieżących potrzeb na podstawie odrębnych zleceń przekazywanych Wykonawcy w formie pisemnej lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344) z określeniem miejsca wykonywania prac.

Obowiązki Zamawiającego

§ 3

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) kontroli jakości i zakresu wykonywanych prac przez Wykonawcę,
- 2) odebrania przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z warunkami niniejszej umowy,
- 3) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

Obowiązki Wykonawcy

§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 2) zapewnienia podczas prac należytego ładu, porządku, przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
- 3) Wykonawca na czas trwania umowy zawrze umowę ubezpieczeniową na swój koszt od odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu lub osobie powstałe w związku wykonywaną działalnością o wysokości sumy ubezpieczenia nie niższej niż 10.000,00 zł.,
- 4) w przypadku posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia zawartego na okres krótszy niż przewiduje umowa jest on zobowiązany do zawierania kolejnych umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i przedstawienia jej Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych przed upływem ważności kolejnej polisy.

Odbiór przedmiotu umowy

§ 5

1. Wykonawca po zrealizowaniu zakresu prac określonych w zleceniu zgłasza Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru.

2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu trzech dni roboczych od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru.
3. Zamawiający zakończy czynności odbioru w ciągu 3 dni roboczych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przedłużyć termin zakończenia czynności odbiorowych.
4. Jeżeli Zamawiający podczas dokonywania odbioru stwierdzi, że przedmiot umowy zawiera wady, Zamawiający wstrzyma się z odbiorem prac do czasu usunięcia stwierdzonych wad wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin na ich usunięcie.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 odbiór zakończy się spisaniem protokołu odbioru przedmiotu zlecenia w dniu następującym po zakończeniu usuwania wad.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 6

1. Zamawiający wypłacać będzie wykonawcy wynagrodzenie odrębnie za każde zlecenie, według cen podanych w formularzu cenowym. Obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wartość przedmiotu umowy ustalona na podstawie cen stanowiących podstawę wyboru oferty wynosi kwotę brutto zł
słownie
.....00/100.
Wynagrodzenie zawiera obowiązujący podatek VAT.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na podstawie:
 - 1) faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę,
 - 2) protokołu odbioru przedmiotu umowy,
 - 3) karty przekazania odpadu
 - w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.
4. Fakturę VAT, o której mowa w ust. 3 pkt 1 należy wystawić na: Gmina Kruszwica, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszwica, NIP 5562751234.
5. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, Nr....., do którego prowadzony jest rachunek VAT funkcjonujący w mechanizmie podzielonej płatności / Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, Nr....., wskazany na białej liście podatników VAT.

§7

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji umowy na rzecz osób trzecich z wyłączeniem podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę w trybie art. 647¹ § 2 Kodeksu cywilnego.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu zleconych prac, o których mowa w § 1 ust. 3,
 - 2) za rozwiązanie umowy z przyczyn od niego zależnych w wysokości 20% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 2,

- 3) za wykonywanie prac przez osoby, o których mowa w § 9 ust. 6, niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę – w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek.
2. W przypadku, gdy wartość naliczonej kary umownej nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. W przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczania kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.
4. Wykonawca karę umowną zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty i noty księgowej w terminie 10 dni od ich wystawienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie stosownego oświadczenia w przypadku jej niezapłacenia w terminie określonym w ust. 4.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 9

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednio na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywanymi usługami w zakresie realizacji przedmiotu umowy w ilości osób niezbędnej do ich realizacji, w tym:
 - 1) pracownicy fizyczni / operatorzy sprzętu kosztującego, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane przez osobę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. W terminie do 10 dni roboczych od zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników realizujących usługi objęte niniejszą umową zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust.1. W przypadku zmiany pracowników, Wykonawca jest zobowiązany do bieżącej aktualizacji przedmiotowego wykazu.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest do otrzymania w terminie 7 dni roboczych w szczególności:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia zatrudnienia pracownika na podstawie umowy o pracę- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego

pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4. Niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności skutkować będzie naliczeniem kary umownej.
5. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Jeżeli pomimo niespełnienia powyższych wymogów w miejscu wykonywania usługi będzie przebywać osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego, osoba taka będzie musiała opuścić miejsce wykonywania usługi, a Wykonawca zapłaci karę umowną. Fakt przebywania takiej osoby w miejscu wykonywania usługi musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez Zamawiającego.

Zmiana umowy

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, jeśli będzie konieczny dodatkowy czas na wykonanie usług, w przypadku:
 - 1) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. W takim wypadku termin wykonania umowy może ulec przedłużeniu odpowiednio o ilość dni, w których wystąpiły warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca ma obowiązek złożenia wniosku do Zamawiającego w tym zakresie wraz z udokumentowaniem tego faktu,
 - 2) siły wyższej.
2. Zmiana terminu może dotyczyć również realizacji poszczególnych zleceń, zarówno w zakresie ich rozpoczęcia, jak i zakończenia.

Rozwiązanie umowy

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku:
 - 1) opóźnienia się Wykonawcy z rozpoczęciem lub zakończeniem przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, aby przedmiot umowy został ukończony w umówionym terminie,
 - 2) realizowania przez Wykonawcę prac w sposób sprzeczny z umową.
2. Rozwiązanie umowy następuje po bezskutecznym pisemnym upomnieniu o wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy sprzecznie z warunkami określonymi w umowie.
3. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy będzie reprezentował Pan/ia Wykonawcę Pan/i

Inne postanowienia

§ 13

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane niżej:
 - 1) dla Wykonawcy:
 - 2) dla Zamawiającego: Urząd Miejski w Kruszwicy, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszwicaz zastrzeżeniem możliwości ich doręczania także na adres e-mail Zamawiającego um@kruszwica.um.gov.pl faksu 052 3515021 na adres e-mail Wykonawcy faksu ze skutkiem na dzień wysłania e-mail lub faksu do godziny 15⁰⁰ w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.
2. W przypadku zmiany adresu Strona jest zobowiązana w terminie 14 dni powiadomić pisemnie drugą Stronę o nowym adresie. Zawiadomienie staje się skuteczne następnego dnia po jego doręczeniu. W przypadku braku zawiadomienia korespondencja wysłana na poprzedni adres uznana jest za doręczoną.

§ 15

Wszystkie sprawy sporne, dla których Strony umowy nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla miejsca wykonywania przedmiotu umowy.

§ 16

1. W wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy:
 - 1) Prawa zamówień publicznych,
 - 2) Kodeksu cywilnego.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 2) formularz oferty,
 - 3) formularz cenowy.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA