

POSTANOWIENIE

Miejskiego Konserwatora Zabytków

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) w związku z art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) oraz § 1 pkt 2 lit. n porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Miejską Kraków z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r., Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679).

Po rozpatrzeniu wystąpienia Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-01-6.6740.9.116.2023.PSZ z 27.10.2023 r. (data wpływu: 27.10.2023 r.) o uzgodnienie zamierzenia inwestycyjnego pn. „Przebudowa alejek w miejscu publicznym na działce nr 123/2 obręb 44 jednostka ewidencyjna Krowodrza w ramach zadania pn.: *Rewitalizacja Parku Wyspiańskiego – budżet obywatelski dzielnic – Edycja VIII*”

postanawia się uzgodnić

ww. inwestycję w oparciu o przedłożony projekt budowlany pt. „Przebudowa alejek w miejscu publicznym na działce nr 123/2 w ramach zadania pn.: *Rewitalizacja Parku Wyspiańskiego – Budżet Obywatelski dzielnic – Edycja VIII*” z sierpnia 2023 r., autorstwa mgr. inż. arch. Mirosława Macioszka

pod warunkiem wprowadzenia następujących zaleceń dodatkowych w treść decyzji o pozwoleniu na budowę i uwzględnieniu ich na etapie wykonawczym:

- prace z uwagi na lokalizację drzew oraz płytkie systemy korzeniowe przerastające istniejące nawierzchnie powinny być prowadzone pod nadzorem dendrologa lub inspektora nadzoru terenów zieleni;
- dokładny zasięg nawierzchni podwieszanych należy doprecyzować po demontażu istniejącej nawierzchni i ocenie zasięgu brył korzeniowych przez ww. osoby prowadzące nadzór nad inwestycją, przy udziale przedstawiciela Miejskiego Konserwatora Zabytków;
- w przypadku przerastania ścieżek przez korzenie drzew lub ich przebiegu w bezpośrednim sąsiedztwie pni możliwe jest również zastosowanie innych rozwiązań technicznych pozwalających na ochronę drzew niż opisane w projekcie, pod warunkiem uzgodnienia tych rozwiązań ze służbami konserwatorskimi na etapie wykonawczym;
- dopuszcza się demontaż i ponowny montaż istniejących ławek, ale wyklucza się wprowadzenie tego modelu w nowych lokalizacjach. W ramach projektów zagospodarowania północnej części parku, w tym placu zabaw, zaprojektowano i uzgodniono odmienne formy elementów małej architektury. Priorytetem w obrębie Parku Wyspiańskiego powinno być spójne urządzenie przestrzeni z wykorzystaniem elementów jednolitych i dopasowanych pod względem stylu i kolorystyki;
- forma palisady projektowanej przy zachodnim wejściu na teren parku wymaga uzgodnienia z Miejskim Konserwatorem Zabytków na etapie wykonawczym;
- w przypadku odstępstwa od zawartych w opracowaniu projektowym rozwiązań dotyczących rodzaju i kolorystyki nawierzchni należy uzyskać ponowne uzgodnienie Miejskiego Konserwatora Zabytków w tym zakresie;
- kolorystyka i formy nowo projektowanych elementów małej architektury musi uwzględniać założenia pozostałych opracowań dotyczących Parku Wyspiańskiego;
- zakres prac wymaga zapewnienia nadzoru archeologicznego, na którego prowadzenie należy wyprzedzająco uzyskać pozwolenie Miejskiego Konserwatora Zabytków.

UZASADNIENIE

Park Wyspiańskiego jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków ze względu na relikty Fortu nr 9 „Krowodrza” oraz objęty ochroną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Azory-Park”(Uchwała nr LXXXV/2092/17 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 października 2017 r.).

Pismem znak: KZ-03.4120.6.391.2023.NP Miejski Konserwator Zabytków uzgodnił z warunkami dokumentację pn. „Przebudowa alejek w miejscu publicznym na działce nr 123/2 w ramach zadania pn.: Rewitalizacja Parku Wyspiańskiego – Budżet Obywatelski dzielnic – Edycja VIII” z sierpnia 2023 r., autorstwa mgr. inż. arch. Mirosława Macioszka. Po przeanalizowaniu przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że projekt jest zgodny z wcześniejszym opracowaniem i opinią Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Projekt zakłada m.in. demontaż istniejących nawierzchni, za wyjątkiem demontażu krawężników obrosniętych korzeniami drzew, budowę obrzeży z uwzględnieniem nieznacznej korekty przebiegu ścieżek, wykonanie nawierzchni asfaltowej i z kostki betonowej z podbudową lub w rejonie drzew – na podwieszanych podestach, dostosowanie istniejącego zagospodarowania do nowych wysokości ścieżek, budowę zatoczek z kostki betonowej pod ławkami, demontaż i ponowny montaż elementów małej architektury. Realizacja powyższego zamierzenia inwestycyjnego na podstawie przedłożonej dokumentacji projektowej oraz zgodnie z ww. warunkami konserwatorskimi nie będzie miała negatywnego wpływu na teren objęty ochroną. W związku z powyższym inwestycja jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i zgodna z przepisami Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.).

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy prawo wniesienia zażalenia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego – Generalnego Konserwatora Zabytków (Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków, ul. Biskupia 18, 31-144 Kraków w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zbiegień
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1 x Wydział Architektury i Urbanistyki, ul. Mogilska 41, 31-545 Kraków
1 x pełnomocnik: pan Mirosław Macioszek, ul. Szlak 65/1004, 31-153 Kraków
2 x aa + zał.