



GMINA DREZDENKO
ul. Warszawska 1
66-530 Drezdenko
tel. 95 7620 202, fax 95 7620 220
NIP 595 00 07 025 (1)

Drezdenko 15.02.2022r.

Znak sprawy: RI.271.1.2.2022

Wyjaśnienie nr 1 treści SWZ

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

DBO Rowerowy Plac Zabaw - Pumptrack w Niegosławiu

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) zamawiający udziela wyjaśnienia treści SWZ:

Treść zapytania:

1. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.0.1129 t.j.) „§19 Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje: 1) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.” Prosimy o załączenie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego dla terenu inwestycji, bądź w przypadku jego braku, załączenie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.
2. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013.0.1129 t.j.) „§19 Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje: (...) 4) inne informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych, w szczególności: (...) b) wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów.” Niestety w załączonym do zamówienia programie funkcjonalno-użytkowym brakuje tego typu informacji. W związku z tym, że wycena musi obejmować zaprojektowanie i wybudowanie toru pumptrack, należy w niej ująć również koszty ewentualnego odwodnienia oraz podbudowy toru, których nie da się przewidzieć nie znając warunków gruntowo-wodnych występujących na terenie

GMINA BRZĘDZINKO
ul. Wolności 10
41-100 Brzędlinko
tel. 77 41 10 000
fax 77 41 10 001
e-mail: biuro@brzedzinko.pl

planowanej inwestycji. Prosimy o dołączenie opinii geotechnicznej do dokumentów przetargowych w celu umożliwienia przygotowania oferty.

3. W ostatnim czasie można zaobserwować zwiększenie ilości torów typu pumtrack o nawierzchni bitumicznej wykonanych przez firmy bez odpowiedniego doświadczenia i umiejętności technicznych, skutkujące powstawaniem obiektów niefunkcyjnych i niebędących, mimo założeń projektowych, torami typu pumtrack –jak np. „tor pumtrack” w Busku Zdroju. Obiekty takie nie posiadają walorów użytkowych i są niebezpieczne dla użytkowników, dlatego chcielibyśmy zwrócić uwagę na doprecyzowanie wymagań stawianych potencjalnym Wykonawcom.

Realizacja w Busku-Zdroju (źródło: <https://infobusko.pl/rk-zapowiadaja-sie-kontrola-ekstremalnego-toru-w-busku/>)

Tor rowerowy PUMPTRACK należy do specyficznych robót budowlanych, które powinny być wykonywane przez specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie doświadczenie przy budowie tego typu infrastruktury rowerowej. Kluczowe jest odpowiednie wyprofilowanie przeszkód. Odbywa się to na etapie wykonawstwa testując przeszkody pod kątem płynności przejazdu. Brak odpowiednio wykwalifikowanej kadry i stałego testowania oraz korygowania przeszkód wpłynie niekorzystnie na całą inwestycję.

Brak narzucenia przez Zamawiającego jakichkolwiek wymagań dotyczących doświadczenia w wykonywaniu torów PUMPTRACK umożliwia udział w postępowaniu firmom ogólnobudowlanym, które nie mają doświadczenia w wykonywaniu torów pumtrack, co w przypadku tego typu obiektów jest niewystarczające i może skutkować wykonaniem niefunkcyjnego a nawet niebezpiecznego obiektu. Specyfika robót wymusza znajomość technologii wykonywania torów pumtrack z nawierzchnią bitumiczną, gdzie główną rolę odgrywa odpowiednie wyprofilowanie i lokalizacja przeszkód, a następnie ręczne ułożenie mieszanki mineralno-asfaltowej.

W związku z faktem, że zamówienie obejmuje swoim zakresem wykonanie asfaltowego toru pumtrack, zwracamy się z prośbą o dodanie wymaganego doświadczenia. W związku z powyższym proponujemy zapis:

„VIII. Warunki udziału w postępowaniu

(...) 2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: (...) 4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

1) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy -w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 3 zamówienia obejmujące swoim zakresem budowę lub przebudowę torów rowerowych Pumptrack o nawierzchni bitumicznej w formule zaprojektuj-wybuduj i o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto każdy,

2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w jego wykonaniu i które posiadają:

-uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń oraz posiadają doświadczenie przy realizacji minimum 2 projektów budowlanych torów Pumptrack o nawierzchni bitumicznej,

-uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej lub konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadają doświadczenie przy realizacji minimum 2 torów Pumptrack o nawierzchni bitumicznej"

Z uwagi na dobro inwestycji wnioskujemy o przychylne rozpatrzenie naszej prośby.

Odpowiedź:

1. Działka przeznaczona pod inwestycję nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego należy do obowiązków Wykonawcy.
2. Zamawiający nie posiada badań gruntowo-wodnych.
3. Zamawiający pozostawia postanowienia SWZ w tym zakresie bez zmian.

Z up. Burmistrza
Mateusz Grzymałowski
Zastępca Burmistrza

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Grzymałowski
Zastępca Burmistrza