Kobylnica, 09.03.2022 r.

Znak sprawy: CUW–DOR.271.1.2022.OZ

# Wykonawcy

Przedmiot zamówienia: **„Przebudowa pomieszczeń budynku Szkoły Podstawowej w Kwakowie na potrzeby oddziałów przedszkolnych i Gminnej Biblioteki Publicznej w Kobylnicy”.**

Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy, działające jako Zamawiający w imieniu i na rzecz Gminy Kobylnica, informuje, że w prowadzonym postępowaniu złożono poniższe zapytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) i na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129) Zamawiający udziela odpowiedzi:

1. W projekcie architektonicznym w opisie jest zapis: " Zaprojektowano balustrady zewnętrzne stalowe, balustrady należy ocynkować oraz pomalować proszkowo kolor RAL 8017 – malowanie w technologii „duplex”. Balustrady zgodnie z częścią graficzną".

W części graficznej na rys A-4 widnieje natomiast opis - balustrady ze stali nierdzewnej.

Prosimy o jednoznaczne podanie rodzaju balustrad jakie należy zamontować.

**Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że do wyceny należy przyjąć balustrady zewnętrzne ze stali nierdzewnej.**

2. W paragrafie 5 załączonego wzoru umowy jest zapis o konieczności sporządzenia:

pkt. 21) ppkt. i) świadectwo charakterystyki energetycznej budynku,

pkt. 22) wykonania badań termowizyjnych oraz badania powietrznej szczelności budynku - na etapie wykonania stanu surowego zamkniętego oraz po zakończeniu robót budowlanych ( w okresie gwarancji, podczas pierwszego sezonu zimowego),

pkt.23) zawarcia i utrzymania w mocy przez cały okres gwarancji umowy z autoryzowaną firmą serwisu gwarancyjnego dostarczonych i zamontowanych urządzeń dot. wykonywania czynności określonych w warunkach gwarancji tych urządzeń (w tym miedzy innymi: serwis, przeglądy, konserwacja).

Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie wymienione pozycje należy ująć w wycenie ?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wszystkie powyższe pozycje należą do zakresu działania Wykonawcy.**

3. Wykonawca zwraca się z prośbą o wyjaśnienie - Projekt obejmuje tylko instalacje wewnętrzne, natomiast w STWiOR są opisane przyłącza wod-kan, kanalizacji deszczowej i ciepłowniczej ,czy zamówienie obejmuje również przyłącza?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w zakres inwestycji nie wchodzą instalacje zewnętrzne.**

Powyższe odpowiedzi i wyjaśnienia wprowadzone niniejszym pismem stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla wszystkich Wykonawców ubiegających się o zamówienie publiczne.

**Dyrektor Centrum Usług Wspólnych w Kobylnicy**

 **Marta Prezlata**