

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Dotyczy: postępowania nr ZP.271.9.2023 pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowych (drogowych): Przebudowa i budowa drogi ul. Hodowlanej i drogi łączącej ją z ul. Ekonomiczną, wraz z infrastrukturą, na terenach inwestycyjnych w Bieruniu**”.

Informuję, że:

- 1) Zgodnie z pismem nr ZP.271.9.7.1.2023 z dnia 20 lutego 2023, w załączeniu przekazuję pytania do treści SWZ wraz z odpowiedziami Zamawiającego.
- 2) W związku z powyższym, przedłuża się terminy:
  - a) składania ofert oraz wnoszenia wadium z 2.03.2023 godz. 10:00 na 7.03.2023 do godz. 10:00;
  - b) otwarcia ofert z 2.03.2023 godz. 10:15 na 7.03.2023 godz. 10:15;
  - c) związania ofertą z 31.03.2023 na 5.04.2023.
- 3) Zmianie ulega odpowiednio treść SWZ oraz ogłoszenie o zamówieniu.
- 4) Przekazane w piśmie informacje należy uwzględnić przy sporządzeniu oferty.

Przewodniczący komisji przetargowej  
Naczelnik  
Wydziału Inwestycji i Remontów  
/-/  
Jerzy Kaczmarczyk

Załączniki:

1. Treść pytań do SWZ wraz z odpowiedziami Zamawiającego.

## Pytania do treści SWZ wraz z odpowiedziami Zamawiającego

### Pytania:

1. W § 15 umowy, w odniesieniu do czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, w odniesieniu do których stanowisko zająć muszą organy administracji publicznej, Zamawiający posłużył się sformułowaniem „do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane”. Zgodnie z art. 35 KPA sprawa powinna być załatwiona bez zbędnej zwłoki, w sprawie wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Proszę o informację jaki okres Zamawiający ma na myśli i w konsekwencji po jakim okresie wystąpi przesłanka do wydłużenia terminu realizacji umowy.
2. Czy w sytuacji, gdy w toku realizacji umowy zostanie wniesione odwołanie od decyzji administracyjnej, a jego podstawą będą okoliczności niezależne od wykonawcy, w szczególności wynikające z indywidualnego interesu osoby trzeciej lub wynikające z przekazanych przez Zamawiającego wytycznych projektowych to czy przełoży się to na odpowiednie przedłużenie okresu realizacji umowy?
3. W § 6 ust. 8 pkt 1) wskazano, że „Nadzór autorski Wykonawcy będzie pełniony w formie Regularnych wizyt na budowie, a także na każde wezwanie Zamawiającego (Zamawiający przewiduje min. 8 takich spotkań na budowie, max. 12 spotkań). Czynności nadzoru autorskiego określone jako wizyta (pobyt) będą wykonywane zarówno przez wizytę na budowie, jak i nadzór bez konieczności wizyt na budowie, przy czym zamiast budowy mogą to być inne miejsca spotkań wskazane przez Zamawiającego np. siedziba Zamawiającego, Wykonawcy, inne.”. Mając na uwadze, że Wykonawca nie ma żadnego wpływu między innymi na wybór wykonawcy robót budowlanych proszę o zawężenie „innych” miejsc sprawowania nadzoru autorskiego do określonego terenu, np. woj. Śląskiego.
4. W § 6 ust. 8 pkt 1) wskazano, że Nadzór autorski Wykonawcy będzie pełniony w formie Prac Projektanta przy niezbędnych opracowaniach projektowych wynikających ze zmian w trakcie budowy.”. Dokonywanie drobnych korekt i opracowań jest oczywistym elementem nadzoru autorskiego ale czy w sytuacji, gdy w trakcie budowy Zamawiający wraz z wykonawcą robót budowlanych zdecydują o takiej zmianie, która wymagać będzie wykonania nowego projektu i jego uzgodnienia, to czy prace projektowe w tym zakresie będą zleczone w ramach odrębnego zamówienia, jako „roboty dodatkowe”?
5. W § 7 wskazano, że Zamawiający zobowiązany jest do (...)
  - 1) udzielenia stosownych pełnomocnictw do reprezentowania Zamawiającego,
  - 2) odbioru prac projektowych po ich wykonaniu na warunkach określonych w umowie(...)Proszę o wskazanie w jakich maksymalnych terminach od momentu wystąpienia o to przez wykonawcę, Zamawiający wywiąże się z tych obowiązków.

6. W § 8 ust. 8 wskazano, że „Wykonawca zobowiązany jest opracować wytyczne do umów kolizyjnych i porozumień z właścicielami kolidujących sieci i przekazać materiały do Zamawiającego – 1 egz. oraz do odpowiednich dysponentów celem spisania umów/porozumień kolizyjnych (w przypadku zaistnienia kolizji).”.  
Postanowienie jest nieprecyzyjne. W celu określenia niezbędnego czasu na realizację tych czynności oraz odpowiedniej ich wyceny proszę o wskazanie jakie wytyczne Zamawiający ma na myśli i jakie aspekty ze swojej perspektywy chce, aby ujęte w tych dokumentach.
7. W § 8 ust.10 wskazano, że „Wykonawca zobowiązany jest do bieżących konsultacji oraz uzyskania zatwierdzenia dokumentacji: opracowanego kompletnego wielobranżowego projektu budowlanego, projektów architektoniczno-budowlany oraz projekty technicznych wszystkich branż (w tym: zaprojektowanych rozwiązań technicznych, materiałów i urządzeń) oraz ewentualnych opracowań towarzyszących przez Przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa § 10.”.  
Proszę o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez „bieżące konsultacje” i jak w praktyce te konsultacje mają przekładać się na „zatwierdzenie dokumentacji”.
8. W § 9 ust.3 wskazano, że Projekty budowlany oraz projekty techniczne powinny zawierać w szczególności następujące branże: drogową, architektoniczną, instalacyjną, zagospodarowania terenu (w tym zieleni), niezbędnych przyłączy, przebudowy kolidującej infrastruktury podziemnej i nadziemnej.  
Proszę o wyjaśnienie co mają obejmować projekty w branży architektonicznej.
9. W § 9 ust.5 pkt 3) wskazano, że „Wykonawca wykona dokumentację projektowo-kosztorysową obejmującą m.in: projekt wykonawczy, niezbędne opinie techniczne, ekspertyzy i badania.”.  
Proszę o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „projekt wykonawczy”.
10. W § 9 ust.6 pkt 3) lit b) wskazano, że „Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące ilości dokumentacji projektowo-kosztorysowej: kosztorys inwestorski oraz przedmiar robót: w wersji elektronicznej, w 2 egzemplarzach na płycie CD (w formacie PDF oraz w wersji umożliwiającej jego przetwarzanie - excel oraz ath)”.  
Proszę, zgodnie z art. 99 ust. 6 PZP, o wskazanie przesłanek równoważności dla plików ath., gdyż stanowią one rozszerzenie dedykowane do konkretnego programu do kosztorysowania, a ograniczenie wykonawców do jego stosowania niewątpliwie byłoby nieuprawnionym ograniczaniem konkurencji.
11. W § 9 ust. 22 „Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia podanych w § 9 terminów na wniesienie uwag do przedłożonej Zamawiającemu dokumentacji o 10 dni roboczych, w przypadkach uzasadnionych ilością i obszernością dokumentacji złożonej u Zamawiającego do weryfikacji.”.  
Jest to okoliczność, na którą wykonawca nie ma żadnego wpływu, proszę o potwierdzenie, że w takiej sytuacji Zamawiający proporcjonalnie wydłuży termin realizacji umowy.
12. Czy Zamawiający dysponuje całym terenem planowanej inwestycji na cele Budowlane? Jeżeli nie, to w jaki sposób Wykonawca ma przeprowadzić niezbędne czynności w tym zakresie? Na jakiej podstawie określany będzie dodatkowy termin niezbędny na wykonanie tych prac, wynikające z tego wynagrodzenie i jaka będzie procedura zmiany umowy w tym zakresie?

13. Czy Zamawiający opisując przedmiot zamówienia oparł się na aktualnej dokumentacji geodezyjnej? Jeśli w trakcie wykonywania zamówienia, niezbędnym do jego wykonania zgodnie ze sztuką, okaże się wykonanie czynności z zakresu „ustalania granic działek ewidencyjnych” to co będzie podstawą do określenia w aneksie do umowy dodatkowego czasu niezbędnego na wykonanie tych czynności oraz wynagrodzenia za nie.
14. W przypadku konieczności zaprojektowania dodatkowego doświetlenia przejść dla pieszych, proszę o informację czy Zamawiający dokonał ustaleń w tym zakresie z podmiotem zarządzającym oświetleniem. Jeżeli tak to proszę o informację kto z ramienia Zamawiającego będzie odpowiedzialny za tę kwestię.
15. Czy zamawiający posiada zgody podmiotów gospodarczych do których dojazd będzie uniemożliwiony w związku z ewentualnym zamknięciem drogi. Jeżeli nie, a konieczność taka wystąpi przy realizacji przedmiotowego zamówienia, to jak wyliczany będzie dodatkowy czas na realizację zamówienia niezbędny do uzyskania tych zgód oraz w na jakiej podstawie dokonywana będzie zmiana umowy w tym zakresie.
16. Czy planowana inwestycja przewiduje przebudowę obiektów inżynierskich, jeśli tak to jakich? Czy Zamawiający posiada dokumentację techniczną istniejących obiektów inżynierskich (rysunki, przekroje) oraz aktualną ocenę stanu technicznego?
17. Czy w ramach realizacji przedmiotu zamówienia wykonawca zobowiązany będzie do wykonania pomiarów ruchu?
18. Czy w przypadku konieczności wykonania pomiarów ruchu Zamawiający dopuszcza pomiary ruchu w okresach niemiarodajnych?
19. Czy w przypadku konieczności usunięcia istniejącej zieleni należy przewidzieć nasadzenia zastępcze? Jeżeli tak to jaka jednostka organizacyjna Zamawiającego lub osoba jest właściwa do podjęcia decyzji w zakresie nasadzeń zastępczych? W jakim czasie od wystąpienia za zapytaniem w tym temacie Zamawiający zobowiązany jest udzielić odpowiedzi?
20. Czy w przypadku odstępstwa od przepisów techniczno – budowlanych Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu realizacji umowy? Czy w związku z tym jeżeli będzie to generowało dodatkowe prace projektowe Zamawiający przewiduje dodatkowe wynagrodzenia za ww. prace?
21. Jak wynika z opisu przedmiotu zamówienia, na terenie objętym inwestycją znajdują się sieci uzbrojenia terenu. Prosimy o wskazanie nazw operatorów poszczególnych sieci. W przypadku gdy w toku realizacji umowy okaże się, iż na terenie inwestycji występują inne sieci uzbrojenia niż pierwotnie wskazane przez Zamawiającego, czy zamawiający przewiduje przedłużenie okresu realizacji umowy o okres niezbędny na poczynienie niezbędnych ustaleń z tymi operatorami?

## **Odpowiedzi Zamawiającego:**

Ad 1

Prośba o informację, „jaki okres Zamawiający ma na myśli i, w konsekwencji, po jakim okresie wystąpi przesłanka do wydłużenia terminu realizacji umowy”, dotyczy terminów, które są określone w Kodeksie postępowania administracyjnego, a także w przepisach szczególnych.

Otóż przepisy te określają terminy, w jakich organy administracji publicznej obowiązane są załatwiać sprawy. Zatem obowiązek przestrzegania tych przepisów spoczywa na tychże organach. To one zatem obowiązane są do dokonywania oceny stopnia skomplikowania poszczególnej sprawy – adekwatnie do jej charakteru, okoliczności i stopnia złożoności – oraz do ustalenia, wynikającego z tej oceny oraz z przepisów, terminu załatwienia sprawy.

Zamawiający nie ma więc możliwości określenia w projektowanych postanowieniach umowy, „po jakim okresie wystąpi przesłanka do wydłużenia terminu realizacji umowy”.

Ad 2

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji prac projektowych, zgodnie z projektowanymi postanowieniami § 15 ust. 2 pkt. b) umowy, przy zachowaniu warunków wskazanych w projektowanych postanowieniach § 15 ust. 3 pkt. 1 i 2 umowy.

Ad 3

Zamawiający dokonuje zmiany projektowanych postanowień § 6 ust. 8 pkt. 1 umowy (załącznik nr 1).

Ad 4

Tak.

Ad 5

Zamawiający dokonuje zmiany projektowanych postanowień § 7 ust. 1 pkt. 1 umowy (załącznik nr 1).

Procedurę przekazania i odbioru dokumentacji projektowej opisano w projektowanych postanowieniach § 9 umowy, tj.:

- 1) Zamawiający zgodnie z projektowanymi postanowieniami § 9 ust. 10 umowy dokona akceptacji dokumentacji projektowej, w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji wymaganych prawem budowlanym, w terminie 14 dni roboczych od daty jej otrzymania,
- 2) Zamawiający, zgodnie z projektowanymi postanowieniami § 9 ust. 15 umowy dokona odbioru kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w terminie 14 dni roboczych od daty podpisania protokołu przekazania tej dokumentacji.

Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady – zakończenie czynności odbiorowych uzależnione będzie od terminu usunięcia przez Wykonawcę wad.

Ad 6

Zamawiający dokonuje zmiany projektowanych postanowień § 8 ust. 9 umowy (załącznik nr 1).

Ad 7

Zamawiający dokonuje zmiany projektowanych postanowień § 8 ust. 10 umowy (załącznik nr 1).

Ad 8

Zamawiający dokonuje zmiany projektowanych postanowień § 9 ust. 3 umowy (załącznik nr 1).

Ad 9

Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna umożliwić przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych (§ 9 ust. 2 pkt. 3 projektowanych postanowień umowy).

Zgodnie z przepisami art. 103 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zamówienia na roboty budowlane opisuje się za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Szczegółowy zakres i formę dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych określono w § 4 ust. 1 pkt. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. W § 5 tego rozporządzenia wskazano definicję projektu wykonawczego oraz informację o tym, co powinien zawierać.

Ad 10

Zamawiający dokonuje zmiany projektowanych postanowień § 9 ust. 6 pkt. 3 ppkt. b) umowy (załącznik nr 1).

Ad 11

Zamawiający wykreśla projektowane postanowienie § 9 ust. 22 umowy.

Ad 12

Nie, Zamawiający nie dysponuje całym terenem planowanej inwestycji na cele budowlane. Niezbędne czynności w tym zakresie opisano m.in. w lit. A pkt. 5 ppkt. 13 i 14 SOPZ. Zatem do obowiązku Wykonawcy należeć będzie uzyskanie, w terminie umownym, zgód właścicieli gruntów zajętych pod inwestycję oraz oświadczenia o dysponowaniu nieruchomością na cele budowlane. Wykonawca koszty tych prac uwzględni w ofercie. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego zwiększenia wynagrodzenia. Zmiany warunków umowy określono w projektowanych postanowieniach § 15 umowy.

Ad 13

Zamawiający opisując przedmiot umowy zawarł informację, że jednym z obowiązków Wykonawcy jest uzyskanie mapy do celów projektowych. Sposób wykonania mapy oraz jej zakres określony został w rozdziale 6 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Zatem do obowiązków Wykonawcy należeć będzie (w razie potrzeb) ustalenie, w terminie umownym, przebiegu granic działek ewidencyjnych, w przypadku braku danych w zasobie geodezyjnym i kartograficznym. Wykonawca koszty związane z uzyskaniem mapy do celów projektowych, w tym ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych uwzględni w ofercie, Zamawiający nie przewiduje dodatkowego zwiększenia wynagrodzenia. Zmiany warunków umowy określono w projektowanych postanowieniach § 15 umowy.

Ad 14

Projektant oceni na etapie projektowania konieczność ewentualnego doświetlenia przejść dla pieszych. Wszystkie czynności związane z projektowaniem doświetlenia przejść Wykonawca będzie konsultował z pracownikami Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Ad 15

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie zaprojektowanie geometrii drogi. Jeżeli, z uwagi na przyjęte rozwiązania projektowe, zaistnieje konieczność uzyskania zgód podmiotów gospodarczych do których dojazd będzie uniemożliwiony w związku z ewentualnym zamknięciem drogi – uzyskanie stosownych zgód/zezwoleń w terminie umownym należeć będzie do obowiązku Wykonawcy (lit. B pkt. 5 SOPZ). Zmiany warunków umowy określono w projektowanych postanowieniach § 15 umowy.

Ad 16

Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie przebudowa obiektów inżynierskich, z uwagi na przyjęte rozwiązania projektowe. W ciągu ul. Hodowlanej zinwentaryzowany jest przepust DN 1200. Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej tego przepustu, posiada natomiast ocenę stanu technicznego.

Ad 17 i Ad 18

Projektant oceni na etapie projektowania konieczność wykonania pomiarów ruchu, bądź wynikać one będą z uzgodnień (lit. A pkt. 5 ppkt. 4 SOPZ). Jeżeli zaistnieje taka konieczność, pomiary ruchu powinny być wykonywane w okresach miarodajnych.

Ad 19

Tak, w przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów należy przewidzieć nasadzenia zastępcze. Wszystkie czynności związane z dokonaniem nasadzeń zastępczych Wykonawca będzie konsultował z pracownikami Wydziału Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Bieruniu. Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi na pisemne wystąpienia Wykonawcy z zapytaniem w tym temacie bez zbędnej zwłoki.

Ad 20

Konieczność uzyskania odstępstw od przepisów techniczno-budowlanych Wykonawca zobowiązany jest skonsultować z Zamawiającym. W przypadku zaistnienia takiej konieczności wszystkie prace będą wykonywane w terminie umownym. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego zwiększenia wynagrodzenia. Zmiany warunków umowy określono w projektowanych postanowieniach § 15 umowy.

Ad 21

Wykonawca we własnym zakresie zobowiązany jest ustalić operatorów poszczególnych sieci.

**Przewodniczący komisji przetargowej**  
**Naczelnik**  
**Wydziału Inwestycji i Remontów**  
**/-/**  
**Jerzy Kaczmarczyk**

**Załączniki:**

**1. Projektowane postanowienia umowy po zmianach.**