

## PROJEKT WYKONAWCZY

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**Obiekt:** Rozbudowa zespołu oświatowego w Żernikach Wrocławskich  
wraz z infrastrukturą techniczną i drogową  
**o dwie sale lekcyjne.**

**Kat.ob.bud.:** IX – budynki kultury i oświaty

**Adres:** dz nr 209/2, obręb 0021, jedn. ewid. 022308\_5  
ul. Kolejowa 7a  
55- 010 Żerniki Wrocławskie

**Inwestor:** Siechnicka Inwestycyjna Spółka Komunalna Sp. z o.o.  
ul. Księżnej Anny z Przemyslidów 6 A  
55 - 011 Siechnice

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07. 1994 r. Prawo budowlane oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Jest zgodny z umową i kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

#### **PZT, Architektura:**

**Projektant:** mgr inż. arch. Hanna Cichoń  
upr. bud. nr 166/88/Lw spec. architektoniczna

**Sprawdzający:** mgr inż. arch. Jerzy Robert Cichoń  
upr. bud. Nr 26/88/Lw spec. architektoniczna

#### **Konstrukcja:**

**Projektant:** mgr inż. Leonard Łącki  
upr. bud. nr 1025/82/UW JG spec. konstrukcyjno- budowlana

**Sprawdzający:** mgr inż. Adrian Popławski  
upr. bud. nr DOŚ/0083/PWBKb/21 spec. konstrukcyjno- bud.

#### **Instalacje sanitarne**

**Projektant:** mgr inż. Wojciech Tomków  
upr. bud. Nr 130/DOŚ/10 spec. instal.sanit. w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gaz., wod.i kan

**Sprawdzający:** mgr inż. . Anna Wolska  
upr. bud. Nr 113/DOŚ/07 spec. instalacyjna w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, ga., wod. I kan.

#### **Instalacje elektryczne:**

**Projektant:** mgr inż. Krzysztof Zawadzki  
upr. bud. nr 173/DOŚ/13 spec. instalacyjna w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

**Sprawdzający:** mgr inż. Jakub Rożek  
upr. bud. Nr 17/97 spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i  
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Pracownia Projektowa  
Format

ul. Mickiewicza 20B/2  
58-500 Jelenia Góra

tel./fax 75 75 529 65

biuro@ppformat.pl

www.ppformat.pl

Jelenia Góra 04. 04. 2023 r.

## **SPIS ZAWATROŚCI OPRACOWANIA**

### **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

#### **Część opisowa**

Opis techniczny zagospodarowania terenu

#### **Część graficzna**

PZT1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500
PZT-D1	Detal schody ewakuacyjne	1:20

## Opis techniczny

### PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### Spis treści

1	PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW .....	5
1.1	Przedmiot i zakres inwestycji .....	5
1.2	Kolejność realizacji obiektów .....	5
2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	5
3	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	6
3.1	Sposób dostępu do drogi publicznej .....	6
3.2	Obsługa komunikacyjna .....	6
3.3	Rozwiązania materiałowe i techniczne .....	6
4.	DANE BILANSOWE ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	7
4.1	Dane bilansowe terenu .....	7
4.2	Wskaźniki urbanistyczne .....	8
4.3	Parametry budynków (dobudowanych sal) .....	9
5.	DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO .....	9
6.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ.....	9
7.	INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI....	9
8.	INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.....	10
9.	OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANYCH INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH .....	10
9.1	Instalacje elektryczne. ....	10
9.2	Instalacje sanitarne. ....	10
9.3	Uwagi końcowe .....	10
a)	<b>Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji .....</b>	<b>11</b>
b)	<b>klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.....</b>	<b>11</b>
c)	<b>Klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy .....</b>	<b>11</b>
d)	<b>Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej</b>	<b>11</b>
e)	<b>Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, .....</b>	<b>11</b>

<b>f) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych .....</b>	<b>12</b>
<b>g) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu; .....</b>	<b>12</b>

---

## OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

---

### 1 PRZEDMIOT INWESTYCJI, ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

#### 1.1 Przedmiot i zakres inwestycji

Projektuje się rozbudowę istniejącego zespołu szkolnego o dwie sale lekcyjne, dobudowane do dwóch południowo- wschodnich, parterowych skrzydeł budynku.

W związku z rozbudową projektuje się dojście piesze do drogi pożarowej z projektowanych sal i korytarzy oraz 4 miejsca parkingowe. Rozbudowie ulegnie kanalizacja deszczowa odprowadzająca wody deszczowe z dachu projektowanych sal oraz przełożona, kolidujące instalacje: wodociągowa i kanalizacji sanitarnej.

Instalacje wewnętrzne dobudowywanych sal (wod- kan, co, energia elektryczna) stanowią kontynuację instalacji w części istniejącej.

Kategoria obiektów budowlanych:	IX – budynki kultury i oświaty
Polska Klasyfikacja Obiektów Budowlanych:	1263 Budynki szkół i instytucji badawczych

#### 1.2 Kolejność realizacji obiektów

Inwestycja realizowana będzie jednoetapowo.

### 2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren zespołu szkolnego położony jest w Żernikach Wrocławskich przy ul. Kolejowej 7a. Obecnie na działce znajduje się budynek szkoły składający się z trzech segmentów dydaktycznych (dwóch parterowych i jednego dwukondygnacyjnego), przylegających do części centralne, zlokalizowanych w północnej części działki. Szkoła jest w zabudowie zwartej z budynkiem Sali sportowej. W północno- zachodnim narożniku działki położony jest budynek „starej szkoły” Kolejowa nr 7a, oraz pawilon przedszkola.

W południowej części działki zlokalizowane są: boisko wielofunkcyjne o nawierzchni trawiastej oraz plac zabaw.

Wzdłuż południowej granicy wybudowany jest ekran akustyczny oddzielający tereny sportowo- rekreacyjne od zabudowy jednorodzinnej.

Na działce występują nieliczne drzewa, różnych gatunków, o zróżnicowanych pokroju i stanie zdrowotnym.

Obsługę komunikacyjną, dojazd i dojście, zapewnia położona po północnej stronie zespołu szkolnego, ulica Kolejowa poprzez istniejące dwa zjazdy z ulicy na teren działki.

Po południowej stronie działki funkcjonuje również przejście piesze na działce nr 214/21 prowadzące do ulicy Skowronkowej.

Potrzeby parkingowe użytkowników stałych i czasowych zaspokajane są na terenie działki. Miejsca postojowe zgrupowane są w trzech zespołach. Posiadający zjazd z ul. Kolejowej parking przy budynku starej szkoły, miejsca pogrupowane po kilka stanowisk, przy drodze wewnętrznej, zlokalizowane wzdłuż północnej elewacji budynku szkoły i sali sportowej oraz parking zlokalizowany przy południowej elewacji sali sportowej.

Po stronie południowej, wzdłuż Sali sportowej i szkoły istnieje, połączona z ul. Kolejową, droga pożarowa zakończona w sposób umożliwiający zawracanie.

Teren przeznaczony pod zabudowę jest płaski (rzędna terenu ok. 130m n.p.m.),

### 3 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Dobudowę sal zaprojektowano po stronie południowo-wschodniej budynku szkoły. Sale przylegającą do istniejących parterowych skrzydeł budynku szkoły.

W związku z rozbudową projektuje się dodatkowe dojścia piesze z korytarzy do drogi pożarowej. Dojścia w formie utwardzonych chodników o szerokości 1,5 m.

Zaprojektowano 4 miejsca parkingowe o nawierzchni przepuszczalnej. Ich liczba odpowiada wymaganiom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przebudowano fragment instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, kolidujących z dobudowanymi salami oraz podłączono do instalacji kanalizacji deszczowej rury spustowe odprowadzające wody deszczowe z dachu.

#### 3.1 Sposób dostępu do drogi publicznej

Dojazd, dojście do budynku i miejsc parkingowych zapewniony jest z drogi publicznej. Przewiduje się wykorzystanie w niezmienionym kształcie istniejących zjazdów z ulicy Kolejowej.

#### 3.2 Obsługa komunikacyjna

W granicy opracowania, dla obsługi projektowanej rozbudowy przewiduje się wykonanie:

- dojść o szerokości 1,5 m, o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej
- miejsc parkingowych o nawierzchni z płyt ażurowych

#### 3.3 Rozwiązania materiałowe i techniczne

##### - Projektowana konstrukcja nawierzchnia chodników

- warstwa ścieralna z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm
- podsypka piaskowo – cementowa gr. 3 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 mm gr. 15 cm stabilizowanego mechanicznie

Warstwa ścieralna – kostka betonowa gr 6 cm

- Projektowana konstrukcja nawierzchnia miejsc postojowych:

- warstwa ścieralna – płyty betonowe ażurowe typu „MEBA” o wymiarach 60x40x10 cm.
  - podsypka piaskowa gr. 5cm.
  - podbudowa zasadnicza – mieszanka kamienna 0/63 mm gr. 15 cm stabilizowana mechanicznie
  - warstwa odsączająca z piasku gr. 15 cm.
- wolne przestrzenie w płytach o wymiarach 8x8cm wypełnić ziemią roślinną i obsiać trawą
- Należy wykonać oznakowanie poziome parkingów
- Linie wyznaczające stanowiska wykonać z kostki o białym kolorze. spoiny między kostką wypełnić miałem kamiennym

3.4 Dostępność dla osób niepełnosprawnych w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich.

Teren i budynek są dostępne dla osób niepełnosprawnych: wejście do budynku szkoły rampą z poziomu chodnika. Obszar pozbawiony jest barier architektonicznych.

3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektuje się przełożenie, kolidującej z dobudowywanymi salami sieci wodociągowej DN110 z nadziemnym hydrantem oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej DN 200.

3.6 Ukształtowanie terenu i układ zielni

Teren ukształtowany w sposób umożliwiający grawitacyjny spływ wód opadowych i roztopowych.

Po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować oraz założyć trawniki.

4. DANE BILANSOWE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

4.1 Dane bilansowe terenu

Powierzchnia działki:	21 532,00 m <sup>2</sup>
W tym teren „U” w MPZP	20 054,81 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy:	4454,08 m <sup>2</sup>

W tym:

Projektowana rozbudowa	<b>159,40 m<sup>2</sup></b>	
istniejący budynek dydaktyczny	2 558,13 m <sup>2</sup>	
Istniejąca sala gimnastyczna		1 202,35 m <sup>2</sup>
Istniejące przedszkole		242,72 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy poza terenem „U”:		
budynku ul. Kolejowa 7a	291,48 m <sup>2</sup>	
 Teren o powierzchni utwardzonej *	4 317,26 m <sup>2</sup>	
Powierzchnia dróg wewnętrznych i parkingów*	2 928,79m <sup>2</sup>	
w tym :		
projektowane	<b>52,00 m<sup>2</sup></b>	
istniejące	2 876,79m <sup>2</sup>	
 Powierzchnia chodników*	1 913,3m <sup>2</sup>	
w tym:		
projektowane	28,60+7,5+3,1	<b>39,20 m<sup>2</sup></b>
istniejące		1 874,1m <sup>2</sup>
W TYM: ISTNIEJĄCE poza terenem „U”	10,17 m <sup>2</sup>	
 Powierzchnia istniejącego placu zabaw	260,00 m <sup>2</sup>	
Wielkość powierzchni biologicznie czynnej*	10 698,35 m <sup>2</sup>	
Liczba projektowanych miejsc parkingowych:	4	
Wskaźnik zabudowy* (4162,6/20054,81)		<b>20,8 %</b>
Wskaźnik zieleni* (10698,35/20054,81)		<b>53,3 %</b>
*) podano wielkości dla terenu „U” w MPZP		

#### 4.2 Wskaźniki urbanistyczne

Wskaźnik zabudowy* (4162,6/20054,81)	<b>20,8 %</b>	
Wskaźnik zieleni* (10698,35/20054,81)	<b>53,3 %</b>	
Wskaźnik intensywności zabudowy* ((4003,20+863,68+159,4)/20054,81)	25,1%	
*) podano wielkości dla terenu „U” w MPZP		



wskaźnik parkowania: wymagane 1 mp/ 40 pow. uż., tj.	26mp
zaprojektowano:	4 mp

#### 4.3 Parametry budynków (dobudowanych sal)

Długość x szerokość

Projektowana rozbudowa **7, 01 x 11,38 m**

Wysokość

Projektowana rozbudowa **5,41 m**

Forma, kąt nachylenia i pokrycie dachu: dachy symetryczne, wielospadowe, o kącie nachylenia 15 st., pokryte, jak w części istniejącej, blachodachówką

#### 5. DANE INFORMUJĄCE, CZY TEREN JEST WPISANY DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego znajdują się następujące zapisy:

„§ 7. 1. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) ukształtowania wymaga ciąg zabudowy wzdłuż ulicy Kolejowej,
- 2) ochrony wymagają:
  - a) obiekt objęty wojewódzką ewidencją zabytków, oznaczony na rysunku planu,
  - b) istniejące drzewa i grupy zieleni;”

Projektowana rozbudowa nie ma wpływu na ład przestrzenny wzdłuż ulicy Kolejowej.

Projektowana rozbudowa zlokalizowana jest po zachodniej stronie istniejącej zabudowy. Jest w znacznym oddaleniu i niewidoczna od ul. Kolejowej.

Budynek ul. Kolejowa 7a („stara szkoła”), który wpisany jest do ewidencji zabytków znajduje się poza zakresem opracowania.

Istniejące drzewa i grupy zieleni podlegają zachowaniu.

#### 6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ BUDOWLANĄ

Nie występuje wpływ eksploatacji górniczej. Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach górniczych.

#### 7. INFORMACJĘ I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Projektowane zamierzenie oraz jego realizacja nie stwarzają ponadnormatywnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Projektowana rozbudowa o dwie parterowe sale lekcyjne nie będzie wpływał na wzajemne ograniczanie dostępu światła i budynków istniejących na działkach sąsiednich oraz ich zacienianie w rozumieniu obowiązujących przepisów. Spełnione są wymagania dotyczące

warunków oświetlenia i nasłonecznienia określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Rozbudowę zaprojektowano zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinna odpowiadać budynki i ich usytuowanie na działce.

Do gromadzenia odpadów stałych wykorzystuje się pojemniki umożliwiające segregację, zlokalizowane w osłonie śmietnikowej.

Wywóz odpadów z miejsc czasowego składowania następować będzie sukcesywnie do Zakładu Unieszkodliwiania i Utylizacji odpadów Komunalnych.

Oddziaływanie inwestycji ograniczone jest do obszaru opracowania (w granicach działki budowlanej).

## 8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Inwestycja zaprojektowana została zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Nie stanowi ona skomplikowanego przedsięwzięcia budowlanego. Zastosowane rozwiązania i materiały są powszechnie stosowane i występujące na rynku.

## 9. OPIS TECHNICZNY PROJEKTOWANYCH INSTALACJI ZEWNĘTRZNYCH

### 9.1 Instalacje elektryczne.

Projektowana budowa dwóch sal nie powoduje zmian w zewnętrznych instalacjach elektrycznych.

### 9.2 Instalacje sanitarne.

- a) Instalacje kanalizacji deszczowej
- b) Instalacja wodociągowa

### 9.3 Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do robót zasadniczych należy:

- zlokalizować i oznaczyć kolizje z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu
- zlokalizowane kolizje zabezpieczyć i oznakować, zaś roboty w ich obrębie wykonywać ręcznie

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych " oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

a) Powierzchnia zabudowy, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia zabudowy SZKOŁY (bez sali gimnastycznej)	2 717,53m <sup>2</sup>
w tym: istniejący budynek dydaktyczny	2 558,13m <sup>2</sup>
Projektowana rozbudowa	159,40 m <sup>2</sup>

Liczba kondygnacji : 2

wysokości (do górnej warstwy ocieplenia) 10,m - niski.

b) klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Rozbudowywana szkoła jest budynkiem dwukondygnacyjny ZL III, wymagana klasa odporności pożarowej budynku „D”.

c) Klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

wymagana klasa odporności pożarowej budynku „D”.

d) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku nie znajdują się pomieszczenia zagrożone wybuchem

e) Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe,

Projektowany budynek stanowi rozbudowę istniejącej szkoły, przylegającej do sali gimnastycznej, która jest wydzielona ścianą oddzielenia przeciwpożarowego w pionie - od fundamentu do przekrycia dachu.

Odległość od dawnego budynku szkoły: 8,11m, budynek ZL, pokrycie dachu nierozprzestrzeniające ognia.

Odległość od garażu na dz. 210/1: 21,97m.

Odległość od istniejącego parterowego przedszkola (ZL), pokrycie dachu nierozprzestrzeniające ognia: 4,12m. Ściany w osiach 5,6,H,K, są ścianami oddzielenia pożarowego REI60 z drzwiami przeciwpożarowymi i oknami przeciwpożarowymi EI 30. Odległość od przedszkola do ścian niebędących ścianami oddzielenia pożarowego: 12,68m.

Odległości od granicy z sąsiednimi działkami:

dz. nr 210/1 21,13m

Działki od strony południowej, (dz.nr 214/9, 214/12, 214/13, 214/14, 214/16, 214/21, 14/22,214/32)

min. 63,69m  
dz. nr 181 - 24,57m

f) informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniana jest 2 hydrantów DN80 zasilanych z przeciwpożarowych sieci wodociągowej o wydajności min. 10 dm<sup>3</sup>/s, oddalonych od budynku na odległość 26,78 i 6,38m.

Istniejąca droga pożarowa o szerokości 3,5m umożliwiającą przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN. Droga pożarowa przebiega wzdłuż południowej elewacji budynku, w dalszej części wzdłuż sali gimnastycznej i łączy się z ul. Kolejową. Istniejąca droga pożarowa znajduje się w odległości nie mniejszej niż 5,0m od budynku. Drogą pożarową jest również plac przed budynkiem szkoły oraz ulica Kolejowa.

Budynek posiada wyjścia ewakuacyjne połączone z drogą pożarową dojściem o szerokości min. 1,5m i długości nie przekraczającej 50m, zapewniające dotarcie bezpośrednio do każdej strefy pożarowej (par. 12 ust. 4 Rozporządzenia (...) ws. przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych).

g) informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu;

Nie dotyczy.

Opracowanie

mgr inż. arch. Hanna Cichoń