

AS.ZZO.271.10.2021 - 56

Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy: postępowania o udzielenia zamówienia publicznego dla zadania:

„Rozbudowa i modernizacja instalacji komunalnej o segment do recyklingu szkła w formie leasingu operacyjnego”, nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: AS.ZZO.271.10.2021

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2021 poz.1129.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł netto. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Wykonawca powinien tak skalkulować ofertę, żeby wszystkie koszty były wliczone w raty leasingowe, które zgodnie z zapisami SWZ mają być stałe i niezmiennie przez cały okres trwania umowy.

2. Uprzejmie proszę o akceptację pobierania faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający będzie dokonywał: a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym, b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że podczas realizacji umowy będzie dokonywał:

- a) rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b) rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

4. Zamawiający wskazał w rozdziale 21 SWZ, że Wykonawca zabezpieczy należyte wykonanie umowy w wysokości 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. Prosimy o odstąpienie od wymogu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy spotykane jest głównie na rynku w przypadku zamówień na roboty budowlane, realizację inwestycji strukturalnych, gdzie Zamawiający płaci za usługę „z góry”, a wykonanie zamówienia trwa w czasie i jest uzależnione od wielu czynników po stronie Wykonawcy. W ramach usługi leasingu z dostawą przedmiotu zamówienia to Wykonawca/Finansujący angażuje własne środki na realizowanie inwestycji požądanej przez Zamawiającego. Zamawiający otrzymuje całe zamówienie w postaci dostawy pojazdu z góry nie angażując swoich środków finansowych, a następnie spłaca wartość przedmiotu zamówienia w ratach leasingowych. Zatem Zamawiający nie ponosi ryzyka związanego z realizacją zamówienia, skoro otrzymuje przedmiot na początku trwania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający odstępuje od wymogu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W związku z tym wprowadza zmianę w SWZ w rozdziale XXI.

5. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu pkt. 2 IPU o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na rozszerzenie zapisu pkt. 2 Istotnych Postanowień Umowy o zapis zaproponowany przez Wykonawcę oraz dokonuje zmiany w zakresie ww. punktu.

6. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności: - bilans oraz rachunek zysków i strat wg. stanu na koniec IV kwartału 2021 zamiennie sprawozdanie wg. wzoru F01 za IV kwartał 2021.

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień dzisiejszy może udostępnić dokumenty finansowe za III kwartał 2021 r. ponieważ sprawozdanie za IV kwartał roku 2021 jest w trakcie sporządzania i będzie dostępne po dniu 31.03.2022 r. Po tym terminie Zamawiający będzie dopiero mógł udostępnić dokumenty za ten okres.

7. Jako formę odszkodowania Zamawiający przewidział kary umowne. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ich zmniejszenie z 0,2% na 0,02%, z 20 % na 10%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przychylił się do prośby Wykonawcy i pozostawia zapisy w tym zakresie bez zmian.

8. Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego.

9. Zamawiający wprowadził kary umowne w stosunku do Wykonawcy za niewykonanie w sposób prawidłowy umowy, co powoduje brak równowagi kontraktowej między Wykonawcą, a Zamawiającym. Proszę o wprowadzenie zapisu dotyczącego kar umownych w stosunku do Zamawiającego. Zapis w obecnym brzmieniu jest nie do przyjęcia przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadził zmianę do SWZ (IPU).

10. Z uwagi na fakt, że art. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych klasyfikuje Umowę leasingu jako dostawę – art. 7 ust. 4 ustawy PZP „Ileokroć w ustawie jest mowa o: dostawach – należy przez to rozumieć nabywanie produktów, którymi są rzeczy ruchome, energia, woda oraz prawa majątkowe, jeżeli mogą być przedmiotem obrotu, w szczególności na podstawie umowy sprzedaży, dostawy, najmu, dzierżawy oraz leasingu z opcją lub bez opcji zakupu, które może obejmować dodatkowo rozmieszczenie lub instalację. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wykreślenie zapisów IPU w tym zakresie – z uwagi na fakt, że wymóg zatrudnienia pracowników na umowę o pracę wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego dotyczy JEDYNNIE usług – nie dostaw.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmiany w powyższym zakresie i wykreśla zapisy dotyczące obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę.

11. Czy Zamawiający dopuszcza w przypadku Wykonawcy, który posiada status dużego przedsiębiorcy do rozszerzenia zapisów umowy o następujący zapis: „Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy

z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.”

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał zmiany zapisów w powyższym zakresie.

12. Uprzejmie proszę o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje 72 miesięcznego okresu trwania Umowy leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że oczekuje 72 miesięcznego okresu trwania Umowy leasingu.

13. Wykonawca/Finansujący jako Instytucja Finansowa zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobligowany do przeprowadzenia analizy finansowej Podmiotu, któremu udziela finansowania wraz z dostawą przedmiotu zamówienia. Prosimy o udostępnienie dokumentów finansowych, które umożliwią przeprowadzenie takich czynności. Uprzejmie proszę o wypełnienie i odesłanie (wniosek tylko info o kliencie i zał. zobowiązania)

Odpowiedź:

Zamawiający uzupełnione dokumenty przekazuje bezpośrednio do zainteresowanego Wykonawcy.

.....
Kierownik zamawiającego lub osoba upoważniona
do podejmowania czynności w jego imieniu