



Stryków, dnia 27.04.2023r.

**IZP.271.06.2023.IZ.PZP.13**

## **ZAWIADOMIENIE**

### **O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

*(dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego pn. „Budowa budynku wielofunkcyjnego w Lipce oraz budowa świetlicy wiejskiej- Anielin Swędowski” prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (t.j. Dz. U. 2022 r., poz. 1710), zwana dalej ustawą Pzp, znak: IZP.271.06.2023.IZ.PZP.)*

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 w związku z art. 266 ustawy Pzp, Gmina Stryków zawiadamia, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 3 ustawy Pzp, pn. „Budowa budynku wielofunkcyjnego w Lipce oraz budowa świetlicy wiejskiej- Anielin Swędowski” w części 1 zamówienia- „Budowa budynku wielofunkcyjnego w Lipce” za najkorzystniejszą uznano ofertę nr 5 złożoną przez:

#### **Konsorcjum firm:**

**1.Lider: DAMAC Jacek Leski, ul. Grunwaldzka 33, 91-337 Łódź**

**2.Partner: HSS OUTSOURCING Sp. z o.o., ul Piotrkowska 270, 90-361 Łódź**

#### **Uzasadnienie:**

W dniu 22.03.2023 r. dokonano otwarcia ofert złożonych w ww. postępowaniu. W ustalonym terminie wpłynęło 5 ofert, które zostały złożone przez:

- 1. GOZD- BRUK Piotr Goździk z siedzibą Gozdów 15, 95-011 Bratoszewice– oferta nr 1**  
cena ofertowa brutto: 2.572.000,00 PLN  
liczba uzyskanych punktów w kryterium cena: 56,81 pkt  
liczba uzyskanych punktów w kryterium gwarancja jakości na przedmiot zamówienia oraz rękojmi za wady: 20,00 pkt  
suma uzyskanych punktów: 76,81 pkt
- 2. Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe Marek Piotr Szpruch z siedzibą ul. Długa 6, 95-100 Zgierz – oferta nr 2**  
cena ofertowa brutto: 2.890.500,00 PLN  
liczba uzyskanych punktów w kryterium cena: 50,55 pkt  
liczba uzyskanych punktów w kryterium gwarancja jakości na przedmiot zamówienia oraz rękojmi za wady: 40,00 pkt  
suma uzyskanych punktów: 90,55 pkt



## GMINA STRYKÓW

95-010 Stryków, ul. Tadeusza Kościuszki 27  
tel. 42 719 80 02, 42 719 96 73 fax. 42 719 81 93  
www.strykow.pl, www.bip.strykow.pl, e-mail: [strykow@strykow.pl](mailto:strykow@strykow.pl)



3. Przedsiębiorstwo Handlowo- Usługowe GREGORY Jacek Pachliński z siedzibą ul. Marii Konopnickiej 4/17, 99-100 Łęczycza- oferta nr 3- odrzucona, cena ofertowa brutto: 4.514.100,00 PLN

W dniu 17 kwietnia 2023 roku Zamawiający wystąpił do Wykonawcy z wnioskiem o przedłużenie terminu związania ofertą do dnia 20 maja 2023 r. Zamawiający określił czas na złożenie oświadczenia dotyczącego wyrażenia zgody na przedłużenie okresu związania ofertą do dnia 20 kwietnia 2023 r. do godziny 16:00. W przedmiotowym terminie Wykonawca takiej zgody nie wyraził, a pierwotny termin związania ofertą upłynął w dniu 20 kwietnia 2023r. W świetle brzmienia art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp, Zamawiający jest zobowiązany do odrzucenia oferty, jeśli Wykonawca nie złożył pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w art. 307 ust. 3 ustawy Pzp.

Mając na względzie powyższe, **oferta została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp w związku z art. 307 ust. 2 i 3 ustawy Pzp.**

*„Decyzja w zakresie związania się ofertą na przedłużony okres należy do wykonawcy. Jeżeli wykonawca podejmuje taką decyzję, jej wyrazem musi być złożenie zamawiającemu pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Oświadczenie wykonawcy nie może być więc domniemane i musi być pisemne” (zob. Prawo zamówień publicznych. Komentarz pod redakcją Huberta Nowaka i Mateusza Winiarza, Warszawa 2021, art. 307).*

*Przedłużenie terminu związania ofertą wymaga zatem złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą. Podkreślić trzeba, że określenie "pisemnie" rozumie się przez pryzmat definicji legalnej zawartej w art. 7 pkt 16 p.z.p. Chodzi zatem o sposób wyrażenia informacji przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisańskich, które można odczytać i powielić, w tym przekazywanych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. A. Gawrońska - Baran w komentarzu do art. 226 p.z.p. zwraca również uwagę, iż oświadczenie wykonawcy o przedłużeniu terminu związania ofertą powinno być złożone w sposób wyraźny i jasny. Zgody tej nie można dorozumiewać. "Przy tym nie chodzi o wyrażenie zgody co do zasady, ale na warunkach określonych przez zamawiającego. Granicznym terminem, do którego zamawiający zobowiązany jest oczekiwać na wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą, jest upływ pierwotnego terminu związania ofertą. Jeśli do tego terminu wykonawca nie podjął czynności na wezwanie zamawiającego, to należy przyjąć, wobec braku pisemnej zgody (czynności pozytywnej), że wykonawca zgody tej nie udziela. Wnioskowanie a contrario pozwala na stwierdzenie, że skoro wykonawca nie przedłużył na wezwanie zamawiającego terminu związania ofertą na warunkach wskazanych przez zamawiającego, to oznacza to, że nie wyraził takiej zgody. Brak zatem pisemnej odpowiedzi ze strony wykonawcy jest równoznaczny z brakiem wyrażenia zgody na*



*przedłużenie terminu związania ofertą, a tym samym dochodzi do zaistnienia przesłanki odrzucenia oferty." (A. Gawrońska-Baran [w:] E. Wiktorowska, A. Wiktorowski, P. Wójcik, A. Gawrońska-Baran, Prawo zamówień publicznych. Komentarz aktualizowany, LEX/el. 2021, art. 226, dostęp: 2021-11-22).*

4. AMERBUD Jabłońscy Spółka Jawna z siedzibą ul. Działkowa 3a, 95-050 Konstancinów Łódzki- oferta nr 4  
cena ofertowa brutto: 3.062.700,00 PLN  
liczba uzyskanych punktów w kryterium cena: 47,71 pkt  
liczba uzyskanych punktów w kryterium gwarancja jakości na przedmiot zamówienia oraz rękojmi za wady: 40,00 pkt  
suma uzyskanych punktów: 87,71 pkt
5. **Konsorcjum firm:**  
**1.Lider: DAMAC Jacek Leski z siedzibą ul. Grunwaldzka 33, 91-337 Łódź**  
**2.Partner: HSS OUTSOURCING Sp. z o.o. z siedzibą ul Piotrkowska 270, 90-361 Łódź**  
**- oferta nr 5**  
**cena ofertowa brutto: 2.435.400,00 PLN**  
**liczba uzyskanych punktów w kryterium cena: 60,00 pkt**  
**liczba uzyskanych punktów w kryterium gwarancja jakości na przedmiot zamówienia oraz rękojmi za wady: 40,00 pkt**  
**suma uzyskanych punktów: 100,00 pkt**

Oferta nr 5 uzyskała najwyższą liczbę punktów tj. 100,00 oraz spełniła wymagania zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Wynik postępowania został zatwierdzony przez Burmistrza Strykowa w dniu 27 kwietnia 2023 roku.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego na ww. zadanie zostanie zawarta zgodnie z terminem określonym w art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, tj. nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Od niniejszej decyzji przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie Pzp – dział IX „Środki ochrony prawnej”.

ZATWIERDZAM  
*Burmistrz Strykowa*  
*Witold Kosmowski*