



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU **ARCHITEKTONICZNEGO-WIATA**

DANE OGÓLNE

Opis techniczny sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. z późn. zm. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe (wg PN-ISO 9836:1997):

• powierzchnia wiaty	73,85 m²
• kubatura wiaty	263,41 m³
• wysokość całkowita	5,52 m
• szerokość wiaty	5,73 m
• długość wiaty	10,51 m

W skład budowli wchodzi następujące elementy funkcjonalne:

1. Parter

1.18 – Wiaty

73,85 m²

RAZEM:

73,85 m²

ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE

Forma i funkcja obiektu

Projektowana przebudowa zaplecza socjalnego przeznaczony jest dla użytku publicznego. Przebudowa budynku o konstrukcji drewnianej na wiatę rekreacyjną. Budowla zaprojektowana jako tradycyjną drewnianą wiatę, drewniane słupy 20x20cm oparte na stopach fundamentowych. Posadowienie budowli bezpośrednio na stopach fundamentowych. Konstrukcja dachu drewniana, wielospadowa o kącie nachylenia 35 stopni. Pokrycie dachu wykonane zostanie z blachodachówki.

Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Bryła tradycyjna, dostosowana do nizinnej krajobrazu.

ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE I MATERIAŁOWE

Układ konstrukcyjny

Budowla zakwalifikowana do I kategorii geotechnicznej – posadowienie bezpośrednio na stopach. Ramy stolcowe z słupów 20x20 cm, płatwi 20x20 cm oraz mieczy 16x16cm i 18x18cm. Konstrukcja dachu drewniana. Pokrycie dachu z blachodachówki.



Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych

Projekt konstrukcji wykonano w oparciu o następujące normy:

- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne
- PN-80/B-02010/Az1 Obciążenie śniegiem
- PN-77/B-02011/Az1 Obciążenie wiatrem
- PN-81/B-03150/Az Konstrukcje drewniane
- PN-B-03264:2002 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
- PN-81/B-03020 Posadowienie bezpośrednie budowli

Przyjęto założenia:

- lokalizacja w I strefie obciążenia wiatrem i w II strefie obciążenia śniegiem,
- dopuszczalny nacisk na podłoże gruntowe $q_f = 155 \text{ kPa}$ ($1,55 \text{ kg/cm}^2$),
- I kategoria geotechniczna,
- głębokość przemarzania gruntu $h_z = 1,0 \text{ m}$,
- poziom wód gruntowych poniżej posadowienia budowli.

KONSTRUKCJA BUDYNKU

Fundamenty

Jako fundament zaprojektowano posadowienie bezpośrednie na stopach. Fundamenty należy posadzić na głębokości min. 1,0 m poniżej poziomu terenu. Przyjęto poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia.

Stopy fundamentowe wykonać jako monolityczne z betonu klasy B20 (C16/20) o grubości i szerokości wg rysunku rzut fundamentów. Stopy fundamentowe należy zbroić wg rysunków zapartych w części rysunkowych. Dla wszystkich elementów konstrukcji fundamentów należy zachować otulinę zbrojenia 5cm. Fundamenty należy wykonywać na warstwie podkładowej z betonu niekonstrukcyjnego klasy B10 (C8/10) gr. 10 cm na warstwie nośnej gruntu rodzimego.

Wykopy pod fundamenty należy wykonywać mechanicznie. Pogłębienie wykopu (ostatnie 30 cm) należy wykonać ręcznie z odrzuceniem urobku na odkład. Zasypkę wykopu przy ścianach fundamentowych wykonać ręcznie.

W przypadku stwierdzenia występowania w wykopach fundamentowych pozostałości po dawnych fundamentach bądź dawnej obecnie nieużytkowanej infrastrukturze podziemnej, elementy te należy każdorazowo rozebrać i usunąć z wykopu.

Ściany zewnętrzne

Drewniana rama stolcowa słupów 20x20 cm, płatwi 20x20 cm oraz mieczy 18x18cm.



Dach

Zaprojektowano więźbę płatwiowo - kleszczową. Dach wielospadowy o kącie pochylenia połaci budynku $\alpha=35^\circ$. Krokwie w rozstawie 90 cm. Krokwie o wymiarach: 5x15cm, 12x20cm opierają się na płatwiach o przekroju 20x20 cm i 16x20 cm. Na krokwiach dachu ułożyć deskowanie (deski boazeryjne) i papę, ułożyć kontrłaty gr. 3 cm, oraz łąty o przekroju 4x6 cm. Rozstaw łąt zależny od rodzaju zastosowanego pokrycia, według zaleceń producenta.

Wszystkie elementy drewniane wykonać z drewna klasy C24, elementy stykające się z murem, betonem lub stalą należy odizolować folią lub papą. Drewnianą konstrukcję dachu należy zabezpieczyć do stopnia niezapalności przy użyciu certyfikowanych środków.

Izolacje

Izolacje poziome

Izolacja poziom fundamentów wykonana z powłokowych mas bitumicznych (dwukrotna powłoka) – np. Dysperbit, Abizol.

Izolacje pionowe

Izolacja pionowa fundamentów wykonana z powłokowych mas bitumicznych (dwukrotna powłoka) – np. Dysperbit, Abizol.

Ochrona interesu osób trzecich

Projektowana budowa budowli nie narusza interesu osób trzecich w rozumieniu przepisów prawa budowlanego. Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją budowli emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia. Charakter, program użytkowy i wielkość budowli oraz sposób jego posadowienia – nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Usuwanie odpadów stałych odbywać się będzie przez wywożenie. Odpady należy gromadzić w pojemnikach opróżnianych okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania.

Wykończenie zewnętrzne budowli

Dach

Pokrycie dachowe stanowić będzie blachodachówka w kolorze zgodnym z rysunkami architektury mocowana do łąt drewnianych.

Rynny

Metalowe, systemowe 63/75.



Obróbki blacharskie

Obróbka dachu obejmuje opierzenie krawędzi dachu, okapu. Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne obróbki z blachy ocynkowanej. Rynny i rury spustowe metalowe ocynkowane wg rozwiązań systemowych w kolorze uzgodnionym z inwestorem. Rynny montować ze spadkiem w kierunku rur spustowych. Przekroje podano na rysunkach. Rynny mocować do okapu hakami co 50 cm, rury spustowe mocować do ściany hakami co 100 cm.

Utwardzenie terenu

Utwardzenie terenu wykonać z kostki betonowej o gr. 6 cm pod ciągi dla pieszych i gr. 8 cm dla pozostałych planowanych powierzchni utwardzonych. Kostkę układać na podbudowie betonowej. Kolorystyka kostki według upodobań Inwestora.

UWAGI:

- wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami i obowiązującymi przepisami budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną,
- budowę realizować zgodnie z projektem, wszelkie istotne zmiany bez zgody projektanta mogą spowodować wstrzymanie prac na budowie,
- wszystkie materiały konstrukcyjne oraz wykończeniowe muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz aprobaty techniczne,
- wszystkie roboty budowlano-montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” oraz pod nadzorem osób do tego uprawnionych,
- przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się ze stanem elementów wcześniej wykonanych oraz porównać wyniki pomiarów z wymiarami projektowanymi,
- nośność poprzednio wykonywanych elementów powinna osiągnąć wartość odpowiednią dla przeniesienia obciążeń montażowych,
- roboty budowlane należy prowadzić tak aby zapewniona była stateczność konstrukcji i jej elementów w każdej fazie montażu bez względu na istniejące warunki atmosferyczne m.in. za pomocą stężeń stałych i montażowych,
- ze względu na wrażliwość gruntów na zamakanie i przemarzanie należy w trakcie prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych zachować szczególną ostrożność i staranność,
- wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.