

ZP.271.10.2023

Kartuzy, dnia 12.05.2023 r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.: **Usuwanie wyrobów zawierających azbest z budynków zlokalizowanych na terenie Gminy Kartuzy w roku 2023..**

**WYJAŚNIENIA NR 1 Z DNIA 12.05.2023 r.
DO TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Działając w trybie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytanie dotyczące treści SWZ w przedmiotowego postępowania, wyjaśniam:

Pytanie nr 1:

Ile posesji jest objętych demontażem, transportem i unieszkodliwieniem, a jaka ilość odbiorem, transportem i unieszkodliwieniem?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że informacja o posesjach z została wskazana w specyfikacji warunków zamówienia Części nr II SWZ pkt 3.

Pytanie nr 2:

Ile Mg obejmuje usługa demontażu, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada wiedzy na temat ilości płyt danego rodzaju.

Pytanie nr 3:

Ile Mg obejmuje usługa odbioru, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada wiedzy na temat ilości płyt danego rodzaju.

Pytanie nr 4:

Ile z budynków objętych demontażem to obiekty: mieszkalne, gospodarcze/inwentarskie, sakralne, przemysłowe wykorzystywane w działalności gospodarczej, budynki niezamieszkałe lub opuszczone nie nadające się do użytkowania?

Odpowiedź:

Około 43 budynki stanowią obiekty gospodarcze i rolnicze, 6 budynków mieszkalnych oraz 1 letniskowy.

Pytanie nr 5:

Czy demontaż będzie obejmował budynki zabudowy wielorodzinnej typu blok mieszkalny, szeregowiec, kamienica itp.?

Odpowiedź:

Demontaż nie obejmuje budynków wielorodzinnych. Zadanie dotyczy głównie zabudowy indywidualnej.

Pytanie nr 6:

Czy demontaż będzie obejmował obiekty których wysokość w okapie przekracza 10m ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma informacji na ten temat.

Pytanie nr 7:

Czy wykonywanie prac demontażowych na którejkolwiek posesji wymagać będzie zajęcia części np. chodnika, pasa drogowego, ulicy – terenu niebędącego własnością zarządcy nieruchomości zaś niezbędnej do prawidłowego wykonania prac?

Odpowiedź:

Zamawiający zakłada, że realizacja przedmiotu zamówienia odbywać się będzie z posesji prywatnych należących do wnioskodawców. W związku z powyższym nie przewiduje się konieczności zajęcia pasa ruchu drogowego w trakcie realizacji zamówienia.

Niemniej Wykonawca może przyjąć inne rozwiązania, które to będą wymagały zajęcia pasa ruchu drogowego.

Pytanie nr 8:

Czy zakres prac demontażowych dotyczy wyrobów azbestowych z pokryć dachowych czy również z elewacji lub wnętrza budynku?

Odpowiedź:

Prace dotyczyć będą głównie demontażu pokryć dachowych na zewnątrz budynku.

Pytanie nr 9:

Czy w przypadku demontażu i/lub odbioru płyt innych niż płyty stanowiące pokrycie dachowe, to czy we wnętrzu budynku i/lub elewacji znajdują się płyty warstwowe typu PW3/A, PŻ/3W i PŻW 3/A/S, w tym płyty warstwowe na drewnianym stelażu wypełnione styropianem? Jeśli tak to w jakiej ilości (m², Mg)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że treść złożonych do Gminy Kartuzy wniosków o usunięcie azbestu dotyczyła jedynie pokryć dachowych.

Pytanie nr 10:

Czy zakres demontażu i/lub odbioru obejmuje wyroby zawierające azbest typu kształtki, rury, okładziny, sznur, płaszcze, izolacje? Jeśli tak to w jakiej ilości (m², Mg)?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że przedmiot niniejszego zamówienia dotyczy pokryć dachowych.

Zamawiający nie posiada wiedzy o konieczności demontażu, transporcie oraz unieszkodliwieniu innego rodzaju materiałów zawierających azbest, takich jak izolacje, okładziny czy rury i kształtki.

Pytanie nr 11:

Czy usługa demontażu będzie odbywać się na obiektach wyłączonych z użytkowania, do rozbiórki, po pożarze, uszkodzonych lub po wichurach itp.?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie znajduje się w posiadaniu takich informacji.

Pytanie nr 12:

Czy realizując zadanie usuwania azbestu korzystają Państwo ze wsparcia środków zewnętrznych (np. WFOŚiGW, NFOŚiGW)? Realizację zadania można rozpocząć niezwłocznie po podpisaniu umowy Zamawiającego z Wykonawcą? W przypadku gdy nie ma możliwości podjęcia działań bezpośrednio po podpisaniu umowy od kiedy będzie można realizować zadanie?

Odpowiedź:

1. Zamawiający informuje, że informacja o wsparciu z środków zewnętrznych została wskazana w specyfikacji warunków zamówienia na pierwszej stronie.

2. Zadanie wykonywane może być niezwłocznie po podpisaniu umowy, ale zakończone nie później niż do dnia 16 października 2023 r. W okresie trwania umowy Wykonawca powinien wykazać się jednak elastycznością w zakresie ustalania harmonogramu prac z właścicielami poszczególnych posesji, uwzględniając terminy właścicieli przewidziane do montażu nowych pokryć dachowych.
3. Jednocześnie informuje, że termin realizacji został określony w Części nr III SWZ oraz wzorze umowy.

Pytanie nr 13:

Czy istnieją inne przyczyny (np. brak podpisanych umów z mieszkańcami, brak zgłoszeń ze strony mieszkańców, brak pobranych zaliczek od mieszkańców na poczet pokrycia kosztów wykonania prac itp.) uniemożliwiające wykonanie umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada takich informacji. Zadanie wykonywane może być niezwłocznie po podpisaniu umowy, ale zakończone nie później niż do dnia 16 października 2023 r. W okresie trwania umowy Wykonawca powinien wykazać się jednak elastycznością w zakresie ustalania harmonogramu prac z właścicielami poszczególnych posesji, uwzględniając terminy właścicieli przewidziane do montażu nowych pokryć dachowych.

Pytanie nr 14:

Waga odpadu do usunięcia (DTU i TU) wynika z pisemnych deklaracji wnioskodawców (mieszkańców/zarządów nieruchomości), czy jest przyjętą wartością wynikającą z lat ubiegłych lub „nabór” wniosków wciąż trwa, a przyjęta ilość jest szacunkowa?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że waga odpadu została przyjęta na podstawie danych pozyskanych od właścicieli posesji. Zakładać zatem można, że podane wartości są szacunkowe.

Konsekwencją powyższego są postanowienia pkt 5 i 6 Części II SWZ, które to uwzględniono również we wzorze umowy.

Pytanie nr 15:

Czy we wszystkich miejscach gdzie ma nastąpić odbiór, transport i unieszkodliwienie odpadu, jest on już zdemontowany? Jeśli nie to ile Mg jest już zdemontowane?

Odpowiedź:

W SWZ zawarto informacje nt. ilości odpadu już zalegającego i gotowego do odbioru i transportu. Ilość podana dla transportu i unieszkodliwienia odpadów, bez demontażu, odnosi się do odpadu już zdemontowanego.

.....
(Podpis kierownika zamawiającego
lub osoby upoważnionej)

Sporządziła: M. Szymańska

Zatwierdził: N. Lekner